

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

10. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 25. 5. 2026 od 15:01 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Dušan Hýbner, Martin Toman, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman

Pozdější příchod: Bc. Radek Fejfar, Ing. Milan Lomoz

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Hana Hybšová

Úvodní text:

Starostka města zahájila jednání rady města v 15:01 hodin. Při zahájení bylo přítomno 5 členů rady města, rada byla usnášeníschopná.

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Plnění k 30.4.2026
4. Informace o harmonogramu sestavování rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem na rok 2027
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Bělá pod Bezdězem za rok 2025 od ATLAS AUDIT s.r.o.
6. Dodatek č. 13 ke smlouvě o předání majetku k hospodaření Základní školy Bělá pod Bezdězem
7. Žádost o dotaci z rozpočtu města - SPOLEK POMÁHÁME SRNČATŮM

C) Technické služby

8. Rozpočtové opatření č.1/2026
9. Doplnění do Přílohy č.1 k provoznímu řádu městského koupaliště
10. Platba za použití teplé vody na koupališti

D) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

11. Žádost Základní školy Bělá pod Bezdězem o souhlas s provedením změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se zájmového vzdělávání

E) Materská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

12. Vyřazení majetku MŠ Bělá p.B.
13. Přijetí daru MŠ Bělá p.B.

F) RaMM - Majetkové záležitosti

14. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Mladoboleslavská

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Radní vzali na vědomí aktuální stav plnění usnesení dle předloženého soupisu.

B) Finanční odbor

3. Plnění k 30.4.2026

Diskuze:

Na jednání se dostavil radní Ing. Milan Lomoz, počet přítomných radních 6. RM vzala na vědomí plnění rozpočtu k 30.04.2026.

4. Informace o harmonogramu sestavování rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem na rok 2027

Diskuze:

Radní byli seznámeni s termíny dílčích fází tvorby rozpočtu 2027.

5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Bělá pod Bezdězem za rok 2025 od ATLAS AUDIT s.r.o.

usnesení č. 205/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Bělá pod Bezdězem za rok 2025 zpracovanou auditorskou společností ATLAS AUDIT s.r.o., sídlem K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice, číslo osvědčení 300, kdy tato zpráva konstatuje, že při přezkoumávání hospodaření územního samosprávného celku město Bělá pod Bezdězem za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Dodatek č. 13 ke smlouvě o předání majetku k hospodaření Základní školy Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 206/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit odnětí svěřeného majetku ze správy Základní školy, přísp. organizace, a to pozemků parc. č. 2095/11 o výměře 250 m² a parc. č. 2095/12 o výměře 92 m², vzniklých rozdělením původního pozemku parc. č. 2095/10 o výměře 370 m². Ve správě Základní školy, přísp. organizace nadále zůstává pozemek parc. č. 2095/13 o výměře 28 m².

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Žádost o dotaci z rozpočtu města - SPOLEK POMÁHÁME SRNČATŮM

Diskuze:

Na jednání se dostavil radní Bc. Radek Fejfar, počet přítomných členů RM 7. Po seznámení s materiálem rada města jeho projednání odložila, radní požádali o doplnění informace ohledně činnosti

a působení spolku na území našeho města.

O tomto usnesení nebylo hlasováno, bod byl informativní.

C) Technické služby

8. Rozpočtové opatření č.1/2026

usnesení č. 207/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočtové opatření č.1/2026 ve kterém je navýšen neinvestiční příspěvek na platy o částku 710.000,-Kč a příspěvek na opravy a udržování o částku 3.000.000,-Kč. Celková výše neinvestičního příspěvku tedy činí 41.436.000,-Kč, dále je navýšen investiční příspěvek o 1.895.000,-Kč na celkovou výši 3.695.000,-Kč a změněn závazný ukazatel na platy, kdy je nyní limit 15.710.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Doplnění do Přílohy č.1 k provoznímu řádu městského koupaliště

usnesení č. 208/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje doplnění Přílohy č.1 provozního řádu koupaliště o zálohový poplatek 100,-Kč za zapůjčení klíče od dobíjecí skříňky.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Platba za použití teplé vody na koupališti

usnesení č. 209/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s používáním sprch s teplou vodou pouze pro nájemníky kabin (chataře) na koupališti za cenu 25,-Kč/1 žeton.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

D) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

11. Žádost Základní školy Bělá pod Bezdězem o souhlas s provedením změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se zájmového vzdělávání

usnesení č. 210/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem vydává souhlas Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci s provedením změny v rejstříku škol a školských zařízení spočívající v rozšíření místa výkonu poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině o adresu Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem, 294 21 a současně od nového školního roku 2026/2027 k navýšení počtu oddělení z pěti na šest.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

12. Vyřazení majetku MŠ Bělá p.B.

usnesení č. 211/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení majetku Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, IČO 70998493 v celkové hodnotě 129.772,21Kč dle předloženého soupisu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Přijetí daru MŠ Bělá p.B.

usnesení č. 212/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Mateřské škole, příspěvková organizace Bělá pod Bezdězem přijetí finančního daru 50.000,-Kč na pořízení venkovních herních prvků od firmy Jaroslav Cankař a syn ATMOS, Velenského 487, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO 11303344.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) RaMM - Majetkové záležitosti

14. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Mladoboleslavská

usnesení č. 213/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6027617/VB01 pro městský pozemek p.č. 3213/10 ostatní plocha v k.ú. Bělá pod Bezdězem uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem, jako stranou povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, jako stranou oprávněnou, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Projednání pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 478/4 v k.ú. Bělá p.B., ul. Lidová

usnesení č. 214/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č.478/4 o výměře 15m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem za účelem uskladnění dřeva panu Martinu Coufalovi, nar. 07.01.1971, Lidová 786, 294 21 Bělá pod Bezdězem za roční nájemné ve výši 3.000 Kč, s inflační doložkou, s účinností od 01.06.2026. Nájemné za období od 01.06.2026 do 31.12.2026 bude činit 3.000 Kč. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Projednání pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 289/1 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Šancích

usnesení č. 215/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části městského pozemku p.č.289/1 o výměře 9m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní Kateřině Hýblové, nar. 22.01.1971, Berkova 245, 294 21 Bělá pod

Bezdězem za roční nájemné ve výši 2.000,-Kč, s inflační doložkou, s účinností od 01.06.2026. Nájemné za období od 01.06.2026 do 31.12.2026 bude činit 2.000,-Kč. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Projednání pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 2350/10 v k.ú. Bělá p.B., ul. Táborová

usnesení č. 216/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č.2350/10 o výměře 15m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem za účelem uskladnění dřeva paní Bohumile Bojoga, nar. 27.09.1967, Táborová 576, 294 21 Bělá pod Bezdězem za roční nájemné ve výši 3.000,-Kč, s inflační doložkou, s účinností od 01.06.2026. Nájemné za období od 01.06.2026 do 31.12.2026 bude činit 3.000,-Kč. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Projednání pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 664/143 o výměře 9m² v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní

usnesení č. 217/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č.664/143 o výměře 9m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Romanu Vrabcovi, nar. 25.02.1976, Na Výsluní 918, 294 21 Bělá pod Bezdězem za roční nájemné ve výši 2.000,-Kč, s inflační doložkou, s účinností od 01.06.2026. Nájemné za období od 01.06.2026 do 31.12.2026 bude činit 2.000,-Kč. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Projednání pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 664/143 o výměře 30m² v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní

usnesení č. 218/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č.664/143 o výměře 30m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Josefu Fejfarovi, Na Výsluní 982, 294 21 Bělá pod Bezdězem za roční nájemné ve výši 4.000,-Kč, s inflační doložkou, s účinností od 01.06.2026. Nájemné za období od 01.06.2026 do 31.12.2026 bude činit 4.000,-Kč. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

20. Ukončení pronájmu kabinky na koupališti - č.23 přední

usnesení č. 219/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení pronájmu kabiny (převlékárny) č. 23 v přední části areálu koupaliště v Bělé pod Bezdězem ke dni 31.05.2026 a zároveň schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy s paní Irenou Šulcovou, nar. 26.11.1956, Michalovice 53, 293 01 Mladá Boleslav, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Projednání prodeje části pozemku v lokalitě Březinka

usnesení č. 220/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 641/1 ostatní plocha o výměře 6m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem panu Pavlu Žitnému, datum narození 10.04.1974, Březinka 17, 294 25 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 2.400,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí cenu za zpracování odborného vyjádření o odhadu obvyklé ceny nemovitosti a návrh na vklad do katastru nemovitostí, zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu v předloženém znění. Prodej pozemku není předmětem DPH.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

22. Projednání prodeje pozemků v ulici Potoční, p.č. 2394/1 a p.č. 2394/2

usnesení č. 221/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 2394/2 trvalý travní porost o výměře 232m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Janu Červovi, datum narození 29.05.1991 a PANÍ Lucii Otradovcové, datum narození 10.11.1993, oba bytem Potoční 327, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 51.880,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí 1/3 ceny za zpracování odhadu obvyklé ceny nemovitosti a návrh na vklad do katastru nemovitostí, zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu v předloženém znění. Prodej pozemku není předmětem DPH.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 222/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 2394/1 trvalý travní porost o výměře 211m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Oldřichu Hovorkovi, datum narození 12.06.1978 a paní Radce Kuchtové, datum narození 25.03.1975, oba bytem Potoční 326, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 47.184,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí 1/3 ceny za zpracování odhadu obvyklé ceny nemovitosti, 1/2 ceny za zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí, zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu v předloženém znění. Prodej pozemku není předmětem DPH.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Projednání prodeje pozemku p.č. 664/91 v lokalitě na Výsluní

usnesení č. 223/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku p.č. 664/91 zahrada o výměře 469m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Dušanu Kadlečikovi, datum narození 25.10.1966, Havlíčkova 995, 293 01 Mladá Boleslav, Michalu Kadlečikovi, datum narození 29.03.1980, Paninodvorská 895, 294 21 Bělá pod Bezdězem, Ondřeji Kadlečikovi, datum narození 27.03.1979, Velké Všelisy 105, 294 27 Velké Všelisy, paní Janě Kratochvílové, datum narození 02.03.1974, Pražská 860, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Zuzaně Procházkové, datum narození 27.11.1975, 17. listopadu 1285, 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 10.000,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí, zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní

smlouvu v předloženém znění. Prodej pozemku není předmětem DPH.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

24. Projednání pronájmu pozemku v lokalitě zadní Hlínoviště

usnesení č. 224/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy včetně dodatku č.1 na pronájem část pozemku p.č. 2907/3 ostatní plocha o výměře 102m², část pozemku p.č. 2907/4 ostatní plocha o výměře 234m², část pozemku p.č. 2836/1 ostatní plocha o výměře 3m² a část pozemku p.č. 1624/3 trvalý travní porost o výměře 18m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem uzavřené s panem Janem Brožem, datum narození 14.09.1963, Hlínoviště 48, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 31.05.2026 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 225/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2907/3 ostatní plocha o výměře 159m², části pozemku p.č. 2907/4 ostatní plocha o výměře 654m², části pozemku p.č. 2836/1 ostatní plocha o výměře 3m² a části pozemku p.č. 1624/3 trvalý travní porost o výměře 48m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu Janu Brožovi, datum narození 14.09.1963, Hlínoviště 48, 294 21 Bělá pod Bezdězem s účinností od 01.06.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 3.490,-Kč/rok a zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 029)

usnesení č. 226/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem stavebního pozemku p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66m² a části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 137m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem uzavřené s paní Kateřinou Procházkovou, datum narození 09.03.1952, Hennerova 230/1, 150 00 Praha 5 - Motol a s paní Zuzanou Štyglerovou, datum narození 29.08.1957, Kopřivnická 614, 199 00 Praha 18 - Letňany, a to dohodou k 31.05.2026 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 227/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem stavebního pozemku p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66m² a části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 137m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s paní Kateřinou Procházkovou, datum narození 09.03.1952, Hennerova 230/1, 150 00 Praha 5 - Motol a s panem Martinem Procházkou, datum narození 28.08.1974, Kemrova 529/21, 190 15 Praha 9 - Satalice s platností od 01.06.2026 do 31.12.2030 za roční nájemné ve výši 8.437,-Kč/rok a schvaluje návrh nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

26. Návrh Nařízení města Bělá pod Bezdězem o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích a jejich částech a na odstavných plochách

usnesení č. 228/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vydání Nařízení města Bělá pod Bezdězem o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích a jejich částech a na odstavných plochách na území města Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

27. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci o rozšíření distribuční sítě elektrické energie + schválení SoSB

usnesení č. 229/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr rozšíření distribuční sítě elektrické energie pro parc.č. 2706/4, 2706/3, 233 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, v délce 24 bm, dle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., Uhy 58, 273 24, IČ: 07360461, DIČ: CZ07360461. Současně souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

28. Projednání kupní smlouvy na odkup podílu nemovitosti ev.č. 082 na koupališti

usnesení č. 230/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup spoluvlastnického podílu chaty ev.č. 082 umístěné v areálu městského koupaliště, od pana Vladimíra Panošky, datum narození 28.06.1957, Kounice 553, 289 15 Kounice za kupní cenu ve výši 300.000,-Kč, kdy návrh na vklad do katastru nemovitostí bude hrazen rovným dílem a zároveň doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdrželo se: 1

29. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 664/143 v lokalitě Výsluní

usnesení č. 231/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 664/143 ostatní plocha o výměře 20m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) RaMM - Investiční záležitosti

30. Výběr dodavatele pro stavební akci - Oprava střechy III. etapa ZŠ Máchova

usnesení č. 232/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku soutěženou jako zakázku malého rozsahu pro akci "Oprava střechy III. etapa ZŠ Máchova" je nabídka

firmy Lerson CZ s.r.o., Štúrova 1152/34, 142 00 Praha 4, IČ: 14267837 s nabídkovou cenou 1.900.359,82Kč +DPH a zároveň rada města schvaluje návrh smlouvy o dílo pro tuto zakázku v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

31. Výběr dodavatelů pro realizaci tréninkového sportovního hřiště Na Háječku

usnesení č. 233/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s realizací záměru nového tréninkového fotbalového hřiště v lokalitě U Háječku za podmínky uzavření Memoranda, týkajícího se definování vzájemné spolupráce, a darovací smlouvy o finančním příspěvku na realizaci stavby s SK Bělá pod Bezdězem, z.s., Mělnická 284, 29421 Bělá pod Bezdězem, IČ: 1002640211 nejpozději do 30.06.2026.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

usnesení č. 234/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě vnitřní směrnice č. 1/2026 schvaluje výběr zhotovitele veřejné zakázky spočívající v montáži a osazení umělého trávnicku na tréninkové hřiště U Háječku, a to společnost VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO: 27967638 za cenu 996.880,-Kč bez DPH a zároveň rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

usnesení č. 235/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě vnitřní směrnice č. 1/2026 rozhoduje že nejvýhodnější cenovou nabídkou pro stavební práce spočívající v zřízení konstrukčních vrstev nutných pro pokládku umělého trávnicku v lokalitě U Háječku je stavební firma Hofman - stavební a obchodní firma s.r.o., Plazy 27, Mladá Boleslav, IČO: 26438305 s cenovou nabídkou 4.473.225,-Kč + DPH, rada dále souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

H) Správa bytů

32. Dodatek č. 1 - vyčíslení víceprací - Výměna oken, parapetů, žaluzií a ochranných sítí v objektu čp. 863v ulici Pražská, Bělá pod Bezdězem, 294 21

usnesení č. 236/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MUBPB/96/2026/Kyz/14 uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností APIDA s.r.o., Dušníky 9, 413 01, IČO: 26223341, týkajícího se vyčíslení víceprací v hodnotě 36.120,-Kč bez DPH na veřejnou zakázku s názvem „ Výměna oken, parapetů, žaluzií a ochranných sítí v objektu 863, 294 21 Bělá pod Bezdězem", v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

33. Prodloužení nájmu bytu č. 2, Tyršova 43

usnesení č. 237/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, domu č. p. 43, ulice Tyršova, Bělá pod Bezdězem paní Marcelu Benešové, nar. 25.08.1975, bytem Tyršova 43, Bělá pod Bezdězem, 294 21 na tři roky, tj. do 30.06.2029 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

34. Prodloužení nájmu bytu č. 2 , Mělnická 273

usnesení č. 238/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, domu č. p. 273, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem panu Tomášovi Kravčukovi, nar. 13.07.1993, bytem Mělnická 273, Bělá pod Bezdězem, 294 21 na jeden rok, tj. do 30.06.2027 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

35. Prodloužení nájmu bytu č. 1, Křížova 454

usnesení č. 239/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, domu č. p. 454, ulice Křížova, Bělá pod Bezdězem paní Michaelu Jiřinské, nar. 14.08.1999, bytem Křížova 454, Bělá pod Bezdězem, 294 21 na tři roky, tj. do 30.06.2029 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

36. Prodloužení nájmu bytu č. 4, Jiráskova 455

usnesení č. 240/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, domu č. p. 455, ulice Jiráskova, Bělá pod Bezdězem paní Marii Holíkové, nar. 10.12.1938, bytem Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem, 294 21 na tři roky, tj. do 30.06.2029 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

37. Prodloužení nájmu bytu č. 19, Husova 485

usnesení č. 241/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19, domu č. p. 485, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem paní Ivaně Smolné, nar. 21.02.1986, bytem Zličín 30, Praha 5, 155 21 na dva roky, tj. do 30.06.2028 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

38. Prodloužení nájmu bytu č. 18, Husova 486

usnesení č. 242/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 18, domu č. p. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem paní Vlastimile Nistorové, nar. 05.10.1965, bytem Husova 486, Bělá

pod Bezdězem, 294 21 na tři měsíce, tj. do 30.09.2026 za nájemné dle aktuální cenové mapy s tím, že při prvním prodloužení s nájmem, již nájemní smlouva prodloužena nebude.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

39. Ukončení smlouvy o poskytování havarijních služeb dohodou a uzavření nové smlouvy o poskytování havarijních služeb

usnesení č. 243/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s ukončením smlouvy o poskytování havarijních služeb č. 427/2024/SB, uzavřené dne 16. 8. 2024 s firmou Pavel Procházka, voda - topení - plyn, se sídlem Soukenická 130, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 64723101, dohodou smluvních stran ke dni 15.06.2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 244/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje s uzavřením smlouvy o poskytování havarijních služeb (instalatérských a topenářských) se společností Procházka - voda topení s.r.o., se sídlem Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČO: 19484500 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

40. Výmalba klubovny a WC, oprava poškozených dveří, žaluzie - Mělnická 284, Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 245/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM zajištěním výmalby klubovny a WC, opravou trojích poškozených dveří a montáží žaluzií den/noc v objektu Mělnická 284, Bělá pod Bezdězem, dle cenové nabídky společnosti JK Ježek s.r.o. ve výši 33.684,59Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

I) Správní odbor

41. Obecně závazná vyhláška města Bělá pod Bezdězem o nočním klidu

usnesení č. 246/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit vyhlášku o nočním klidu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Různé

42. Dodatek ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti záloha na rok 2026

usnesení č. 247/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem, Zborovská 81/11, Praha 5, IČO: 70891095 zastoupeným organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, Sokolovská 100/94, Praha 8, IČO: 05792291 a Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0


Po projednání všech bodů z předloženého programu jednání radní dále diskutovali záležitosti chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 16:45 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 28. 5. 2026



Jitka Tošovská
starosta města



Dušan Hýbner
místostarosta města