

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

8. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 27. 4. 2026 od 15:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Vyřazení majetku Města Bělá pod Bezdězem

C) Kultura Bělá, p.o.

4. Čerpání fondu odměn

D) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

5. Oznámení Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, o změně čerpání rozpočtu na rok 2026 a žádost o schválení čerpání rezervního fondu na technologické vybavení

E) Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

6. Žádost o schválení výjimky nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ - navýšení míst
7. Žádost o souhlas s výkonem práce na dohodu o provedení práce pro ředitelku MŠ

F) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

8. Zpráva o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s. r. o. za rok 2025
9. Rozdělení zisku z hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2025
10. Návrh finančního plánu společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. na rok 2026
11. Návrh výše nájemného za pronajaté pozemky města Bělá pod Bezdězem

G) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Projednání pronájmu volné kabinky na koupališti - č.21 v přední části
13. Projednání uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu garáže - dočasné užívání garáže městem a prominutí nájemného
14. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 289/1 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Šancích
15. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 478/4 v k.ú. Bělá p.B., ul. Lidová
16. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku v lokalitě zadní Hlínoviště

17. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku v ulici Táborová, p.č. 2768/1
18. Zveřejnění záměru prodeje pozemků v ulici Potoční, p.č. 2394/1 a p.č. 2394/2
19. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 029)
20. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 664/143 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní
21. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 2350/10 v k.ú. Bělá p.B., ul. Táborová
22. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 664/143 o výměře 30m2 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní
23. Projednání uzavření smlouv o věcném břemeni na vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojku v ulici Paninodvorská
24. Souhlas k zápisu stavby do katastru nemovitostí v lokalitě Šibeniční vrch
25. Projednání dopravního řešení a změny druhu pozemku k parkovišti pro koupaliště v ulici Táborová
26. Žádost o povolení vybudování nové přípojky vody a kanalizace do pozemku města p. č. 2707 pro p. č. 179 v k. ú. Bělá pod Bezdězem
27. Odprodej vyřazeného majetku z TS - sekačky TORO 270H, WESTWOOD

H) RaMM - Investiční záležitosti

28. Informace k SM4 a lokalitě Krupská
29. Program regenerace městských památkových zón - podpořené projekty
30. Dodatek č.1 - prodloužení termínu dokončení stavby - Sociálky koupaliště

I) Správa bytů

31. Prodloužení nájmu bytu č. 8, Husova 486
32. Prodloužení nájmu bytu č. 7, Lidová 774
33. Splátkový kalendář - nájemné

J) Komise RM

34. Zápis z investiční a památkové komise
35. Zápis z jednání Kulturní komise

K) Různé

36. Personální záležitosti

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Starostka města zahájila jednání města v 15:01. Přítomno bylo všech 7 členů RM, jednání bylo usnášeníschopné. Radní vzali na vědomí program jednání RM ze dne 27.04.2026, tak jak jim bylo předloženo.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Radní vzali na vědomí přehledovou tabulku se stavy usnesení, které jsou v různém stádiu rozpracovanosti.

B) Finanční odbor

3. Vyřazení majetku Města Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 144/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 022.06 v hodnotě 199.448,00,- Kč, z účtu 028 v hodnotě 29.307,00,- Kč a z účtu 902 v hodnotě 879,62,- Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Kultura Bělá, p.o.

4. Čerpání fondu odměn

usnesení č. 145/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje příspěvkové organizaci Kultura Bělá čerpání fondu odměn ve výši 90.120 Kč na zvýšení platových tarifů na období duben až červenec 2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

5. Oznámení Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, o změně čerpání rozpočtu na rok 2026 a žádost o schválení čerpání rezervního fondu na technologické vybavení

usnesení č. 146/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci využít finanční prostředky z rezervního fondu organizace do výše 220.000,-Kč na zvýšené čerpání rozpočtu organizace z důvodu neplánovaných výdajů na technologické vybavení - posílení technologie WiFi, které zahrnuje rozšíření pokrytí a zvýšení rychlosti připojení, dále výměnu síťových switchů a kabeláže, které jsou nezbytné pro zajištění spolehlivého a moderního provozu sítě ve škole, náhradního záložního zdroje, jehož výměna je nezbytná pro zajištění kontinuity napájení a bezpečnosti provozu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

6. Žádost o schválení výjimky nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ - navýšení míst

usnesení č. 147/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Bělá pod Bezdězem pro školní rok 2026/2027 dle předložené žádosti následovně: třída Broučci - navýšení na 28 dětí, třída Berušky - navýšení na 28 dětí, třída Žabičky - navýšení na 24 dětí, třída Veverky - navýšení na 26 dětí.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Žádost o souhlas s výkonem práce na dohodu o provedení práce pro ředitelku MŠ

usnesení č. 148/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s výkonem vedlejší činnosti - vzdělávací činnost, podpora dětí s odlišným mateřským jazykem - formou dohody o provedení práce ředitelky Mateřské školy, příspěvková organizace Bělá pod Bezdězem Evy Šírkové a schvaluje odměnu za tu činnost ve výši

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

8. Zpráva o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s. r. o. za rok 2025

usnesení č. 149/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. a dle §102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schvaluje zprávu o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2025 s náklady ve výši 12.950.916,86 Kč, výnosy ve výši 13.140.062,21Kč a dosaženým ziskem ve výši 189.145,35Kč po zdanění daní z příjmů dle předložených výkazů.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Rozdělení zisku z hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2025

usnesení č. 150/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm. c) zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., schvaluje rozdělení zisku společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2025 v celkové výši 189.145,35Kč takto: rezervní fond 9.457,27Kč, nerozdělený zisk 179.688,08Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Návrh finančního plánu společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. na rok 2026

usnesení č. 151/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje finanční plán společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. na rok 2026 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Návrh výše nájemného za pronajaté pozemky města Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 152/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm. c) zák. č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje výši nájemného za pozemky ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem pronajaté společnosti Lesy Bělá pod

Bezdězem, s.r.o. na 600.000,-Kč za rok 2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Projednání pronájmu volné kabinky na koupališti - č.21 v přední části

usnesení č. 153/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem kabinky (převlékárny) č. 21 v přední části areálu koupaliště v Bělé pod Bezdězem [redacted] na dobu neurčitou s účinností od 15.05.2026 za roční nájemné ve výši 500,- Kč a zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Projednání uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu garáže - dočasné užívání garáže městem a prominutí nájemného

usnesení č. 154/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 11/2026/RaMM ze dne 19.01.2026 s [redacted], jehož předmětem je prominutí nájemného za pronajatou městskou garáž za období od 01.05.2026 do 30.09.2026, z důvodu dočasného poskytnutí garáže městu pro potřeby rekonstrukce budovy zdravotního střediska, s účinností od 01.05.2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 289/1 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Šancích

usnesení č. 155/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části městského pozemku p.č.289/1 o výměře 10m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, v lokalitě Na Šancích, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 478/4 v k.ú. Bělá p.B., ul. Lidová

usnesení č. 156/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č.478/4 o výměře 15m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, ul. Lidová, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku v lokalitě zadní Hlínoviště

usnesení č. 157/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 2907/3 ostatní plocha o výměře 159m², část pozemku p.č. 2907/4 ostatní plocha o výměře 654m², část pozemku p.č. 2836/1 ostatní plocha o výměře 3m² a část pozemku p.č. 1624/3 trvalý travní porost o výměře 48m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle zákresu v katastrální mapě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku v ulici Táborová, p.č. 2768/1

usnesení č. 158/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 2768/1 ostatní plocha o výměře 6m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Zveřejnění záměru prodeje pozemků v ulici Potoční, p.č. 2394/1 a p.č. 2394/2

usnesení č. 159/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města prodej části pozemku p.č. 2394/1 trvalý travní porost o výměře 211m² a pozemku p.č. 2394/2 trvalý travní porost o výměře 232m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 029)

usnesení č. 160/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu stavebního pozemku p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66m² a části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 137m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 664/143 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní

usnesení č. 161/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části městského pozemku p.č.664/143 o výměře 9m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, v lokalitě Na Výsluní, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění materiálu - část p.č. 2350/10 v k.ú. Bělá p.B., ul. Táborová

usnesení č. 162/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části městského pozemku p.č.2350/10 o výměře 15m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, ul. Táborová, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

22. Zveřejnění záměru pronájmu za účelem uskladnění dřeva - část p.č. 664/143 o výměře 30m2 v k.ú. Bělá p.B., lokalita Na Výsluní

usnesení č. 163/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části městského pozemku p.č.664/143 o výměře 30m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, v lokalitě Na Výsluní, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

23. Projednání uzavření smlouvy o věcném břemeni na vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojku v ulici Paninodvorská

usnesení č. 164/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a panem

██
jako stranou oprávněnou v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 165/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Bělá pod Bezdězem, IČO:00237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou, GasNetem, s.r.o., IČO:27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem jako stranou oprávněnou a panem

██
jako investorem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

24. Souhlas k zápisu stavby do katastru nemovitostí v lokalitě Šibeniční vrch

usnesení č. 166/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se zápisem stavby č.ev. 12, umístěné na části pozemku p.č. 2694/1 lesní pozemek o výměře 105m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví paní

██
do katastru nemovitostí v rozsahu dle předloženého geometrického plánu č. 2886-202/2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Projednání dopravního řešení a změny druhu pozemku k parkovišti pro koupaliště v ulici Táborová

usnesení č. 167/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se změnou druhu části pozemku p. č. 2155/2 a pozemku p. č. 2155/11 v k. ú. Bělá pod Bezdězem z orné půdy na ostatní plochu, ostatní komunikaci.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 168/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM zajištěním nezbytného dopavního značení v ul. Na Koupališti, U koupaliště a odstavné plochy v ul. Táborová v rozsahu vymezeném přílohou č. 3, za účelem zavedení zóny placeného stání v této lokalitě. Zároveň rada města pověřuje odbor RaMM přípravou nařízení obce Bělá pod Bezdězem o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích pro vymezenou lokalitu v příloze č. 3 s tím, že parkování bude zpoplatněno v provozní době městského koupaliště, tedy v období červen – srpen, denně v čase 10 – 20 hodin a úhrada parkovného bude probíhat při vstupu na pokladně koupaliště.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

26. Žádost o povolení vybudování nové přípojky vody a kanalizace do pozemku města p. č. 2707 pro p. č. 179 v k. ú. Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 169/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uložením vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku města p. č. 2707 v k. ú. Bělá pod Bezdězem pro pozemek p. č. 179 v k. ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené situace a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti inženýrských sítí mezi [redacted] a městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

27. Odprodej vyřazeného majetku z TS - sekačky TORO 270H, WESTWOOD

usnesení č. 170/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodej sekačky traktor TORO 270H za zůstatkovou cenu 8921,- Kč panu [redacted].

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 171/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodej sekačky traktor WESTWOOD za zůstatkovou cenu 8428,- Kč organizaci ZKO Bělá pod Bezdězem, IČO: 62453289, Táborová 530, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) RaMM - Investiční záležitosti

28. Informace k SM4 a lokalitě Krupská

29. Program regenerace městských památkových zón - podpořené projekty

usnesení č. 172/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit rozdělení státní finanční dotace od Ministerstva kultury pro rok 2026 ve výši 1.265.000Kč v rámci Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2026 na realizaci akcí "Zámek č.p. 1 - restaurování nástěnných maleb ve 3.NP západního křídla - místnost č. 316 galerie" ve výši 341.000Kč, "Zámek č.p. 1 - restaurování nástěnných maleb ve 3.NP západního křídla - místnost č. 315 loutky" ve výši 800.000Kč a na "Děkanství č.p. 150 - repase vstupních dveří budovy a zadních dveří se vstupem do zahrady" ve výši 124.000Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 173/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit povinný finanční spolupodíl města Bělá pod Bezdězem v rámci obnovy památek v programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2026 na akci "Děkanství č.p. 150 - repase vstupních dveří budovy a zadních dveří se vstupem do zahrady" ve výši 24.000Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

30. Dodatek č.1 - prodloužení termínu dokončení stavby - Sociálky koupaliště

usnesení č. 174/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 289/2025/RaMM týkajícího se prodloužení termínu dokončení díla pro stavební akci "Novostavba sociálního zařízení v areálu koupaliště" o 14 dní, tzn. do 14. 5. 2026, uzavíraného mezi městem Bělá pod Bezdězem a firmou Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec, IČO: 076 60 308, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Správa bytů

31. Prodloužení nájmu bytu č. 8, Husova 486

usnesení č. 175/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, domu č. p. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem panu [REDAKCE] Bělá pod Bezdězem, 294 21 na dva roky, tj. do 31.05.2028 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

32. Prodloužení nájmu bytu č. 7, Lidová 774

usnesení č. 176/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, domu č. p. 774, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem panu [REDAKCE] Bělá pod Bezdězem, 294 21 na dva roky, tj. do 31.05.2028 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

33. Splátkový kalendář - nájemné

usnesení č. 177/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vystavení splátkového kalendáře a dohody o uznání dluhu na částku 17.221,- Kč pro paní [REDAKCE] Bělá pod Bezdězem. Výše měsíční splátky činí 4.000,- Kč, přičemž první splátka bude uhrazena v měsíci květnu 2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Komise RM

34. Zápis z investiční a památkové komise

Diskuze:

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání investiční a památkové komise.

35. Zápis z jednání Kulturní komise

Diskuze:

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání Kulturní komise.

K) Různé

36. Personální záležitosti

Diskuze:

Rada města navázala na minulé projednávání požadavku na nové pracovní místo - metodik spisové služby/spisový pracovník. Jedná se o systémové opatření důležité pro splnění neustále se zpřísňujících legislativních požadavků pro výkon spisové služby, které povede k efektivnější práci úřadu a které zajistí fungující základ pro další digitalizaci a elektronizaci agend a procesů. Požadavek reflektuje zvyšující kapacitní a odborné nároky na tuto agendu.

Rada po diskuzi nové pracovní místo schválila a zároveň v návaznosti na toto upravila rozsah úvazku pozice sociální pracovník na 0,5 úvazku.

Ing. Milan Lomoz vznesl po hlasování požadavek na zanesení následující věty do zápisu z jednání: „Lomoz zásadně nesouhlasí se zřízením pracovního místa Metodik spisové služby / spisový pracovník z důvodů nákladů 500-700 tis. ročně.“

usnesení č. 178/2026

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zřízení nového pracovního místa referent spisové služby a

předarchivní péče a schvaluje úpravu úvazku pracovní pozice referent správního odboru - sociální pracovník na 0,5 úvazku.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 2

ZÁVĚREČNÁ DISKUZE:

Po projednání všech bodů z předloženého programu jednání následovala závěrečná diskuze. Předmětem diskuze byly například akcelerační zóny v okolí města zejména příměstských částí, aktuální stav střech v Lidových domech, dotační tituly na památky ve městě a další záležitosti týkající se chodu města.

Starostka města také informovala o jednání se zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje o narovnání majetkových záležitostí v lokalitě Vrchbělá.

Dále informovala o jednání s dosavadním pronajímatelem areálu Adventure Land, o jeho zájmu o novou nájemní smlouvu areálu s upraveným využitím a o žádosti o pronájem bělské rokle za účelem enduro jízd.

Rada města připouští další využití areálu, ale požádala o zpracování otevřeného záměru pronájmu, dle zájmu pak případný další pronájem projedná. S pronájmem rokle za účelem enduro jízd rada s ohledem na pokračující osídlování lokality nesouhlasí.

Rada města dále diskutovala záležitost nepravdivých a spekulativních informací, které se aktuálně šíří o prodeji pozemků v lokalitě „Vazačka“.

Stanovisko Rady města Bělá pod Bezdězem k průvodnímu sdělení volebního uskupení „Běláci pro Bělou“ k petičnímu archu.

Sdružení nezávislých kandidátů „Běláci pro Bělou“ pro volby do Zastupitelstva obce Bělá pod Bezdězem, které se budou konat dne 9. a 10. října 2026, prezentuje při sběru podpisů na petici pro kandidaturu následující tvrzení:

Citace: *„.....Stávající vedení města a část stávajících zastupitelů plánuje po nových volbách, pokud budou zvoleni, prodat pozemky města firmě Panattoni nebo jinému developerovi pro vybudování „Mega“ průmyslové zóny bez ohledu na vůli občanů projevenou v roce 2024.....“*

Rada města Bělá pod Bezdězem konstatuje, že toto prohlášení obsahuje vědomě nepravdivé informace a vnímá ho jako šíření nepravdy a pomluvy s cílem poškodit pověst vedení města a radních a ovlivnit tak volební výsledek nadcházejících voleb. Výše uvedený text byl konzultován s právním zástupcem města, který ho označil z hlediska zákonnosti za hraničící s pomluvou, byť zmíněné prohlášení mluví o osobách z řad radních, které mají prodej pozemků na Vazačce podporovat.

Rada města prohlašuje, že plně ctí rozhodnutí bělských občanů a výsledek referenda. Toto referendum na návrh místostarosty samo zastupitelstvo ze své vůle vyhlásilo, aby dalo občanům možnost se k záležitosti vyjádřit. Od vyhlášení výsledků referenda nebylo vedením města ani Radou města vyvoláno žádné jednání směřující k prodeji pozemků, ani se vedení žádného jednání nezúčastnilo, nic takového ani není plánováno. Směrem k úřadu nebyl vedením ani radou zadán žádný úkol, který by k takovému nebo obdobnému záměru směřoval.

Časové omezení závaznosti referenda směřovalo pouze k trvání mandátu stávajícího zastupitelstva. Budoucnost lokality je tedy dále věcí veřejnou, kdy jakékoli kroky směřující k případnému prodeji by musely být projednávány v souladu s platnou legislativou, tedy veřejným projednáváním zastupitelstvem města pod drobnohledem občanů.

Rádi bychom vyzvali všechny budoucí kandidáty na místa v zastupitelstvu, aby předvolební prezentace byly férové a byly vedeny snahou o zachování důstojného průběhu volební kampaně.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:15 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 29. 4. 2026

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Lukáš Voleman
člen Rady města