

Č.j.:

JID:

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky:	Kaple sv. Josefa, oprava statických závad, včetně výmalby a ošetření podlahy
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma nebo název:	Město Bělá pod Bezdězem
IČO:	00237434
Adresa sídla:	Masarykovo náměstí 90
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Jitka Tošovská, starostka města
Osoba oprávněná za zadavatele jednat ve věci veřejné zakázky:	Martin Vencálek, referent odboru rozvoje a majetku města
Telefon:	+420 326 700 902
E-mail:	vencalek@mubela.cz
Adresa profilu zadavatele¹ (dále jen „profil zadavatele“):	www.mubela.cz

Zadavatel Město Bělá pod Bezdězem, se sídlem Masarykovo nám. 90, 294 21, Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434, zastoupené Jitkou Tošovskou, starostkou města (dále jen „zadavatel“), si Vás tímto dovoluje vyzvat k podání nabídky v řízení o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem **Kaple sv. Josefa, oprava statických závad, včetně výmalby a ošetření podlahy**.

Veřejná zakázka není v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadávána v zadávacím řízení dle § 3 ZZVZ, nicméně výběrové řízení je realizováno podle zásad uvedených v § 6 ZZVZ a v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek poskytovatele dotace. Analogicky může být užito některých ustanovení ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě (dále jen „veřejná zakázka“).

1. Informace o veřejné zakázce

Popis předmětu veřejné zakázky: Jedná se o zajištění trhlín, oprava vnitřních omítek, obnova výmalby a ošetření podlahy. Dle statického posudku lze trhlíny považovat za stabilizované a není nutné provádět statické zajištění objektu. Lešení dodavatele bude restaurátorem využito k demontáži krucht. Veškeré práce budou provedeny v souladu s vydaným závazným stanoviskem Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne: 4.6.2025, č.j.: OStRM-MMMB/56996/2025/PP/MoBu/8-133.

Plnění bude realizováno na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem, který v řízení o zadání veřejné zakázky podá nejhodnější nabídku.

Dodavatel bude poskytovat služby na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Obsahují-li zadávací podmínky požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné,

Č.j.:

JID:

patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

Místo plnění veřejné zakázky: Zámek Bělá pod Bezdězem, č.p.1, v ulici Zámek, v Bělé pod Bezdězem

Zahájení plnění veřejné zakázky: dle domluvy, předpoklad září 2026

Ukončení plnění veřejné zakázky: červenec 2027

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz příloha č. 2 – Soupis prací). Oceněný soupis prací bude tvořit přílohu smlouvy.

Nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky bude členěna:

- a) **cena bez DPH**
- b) **DPH dle platných právních předpisů**
- c) **celková cena včetně DPH**

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, která zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Všechny položky soupisu prací musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení může být vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

V případě tzv. mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat obdobně dle § 113 ZZVZ.

3. Kritéria hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení bude nabídková cena bez DPH uvedená v Kč. Nabídky, které vyhoví zadávacím podmínkám, budou seřazeny dle výše nabídkové ceny bez DPH tak, že nejvýhodnější nabídka bude s nejnižší nabídkovou cenou.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat poštou nebo osobně na adrese **Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem**, v pracovní dny **od 7:00 do 15:00 hodin, pondělí a středa až do 17:00 hodin** (v jiný čas pouze po předchozí domluvě), nejpozději však do konce lhůty pro podávání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20.05.2026 v 10 hodin**.

Dodavatelé mohou podat nabídku na výše uvedenou adresu rovněž poštou tak, aby takto podané nabídky byly doručeny nejpozději do konce výše uvedené lhůty.

Za rozhodující pro doručení nabídky je považován okamžik převzetí nabídky na výše uvedené adrese (a to i nabídky zaslané poštou). Na nabídky předložené nebo doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány.

5. Způsob a forma zpracování nabídky, další informace

Dodavatel zpracuje nabídku v písemné formě, v českém jazyce, **v listinné podobě**, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě.

Č.j.:

JID:

Požadavky zadavatele na způsob zpracování a formu nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou doporučujícího charakteru. Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

1. **Krycí list nabídky** (vzor uvedený v této zadávací dokumentaci).
2. **Příp. plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení.
3. **Čestná prohlášení** (vzor uvedený v této zadávací dokumentaci).
4. **Návrh smlouvy.**

Dodavatel předloží nabídku v **jednom originále**. Součástí nabídky bude jedno vyhotovení návrhu smlouvy. Elektronická forma nabídky bude přiložena na CD nosiči či jiném datovém nosiči.

Nabídku podá dodavatel v **neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce** či jiném obalu, označeném podle níže uvedeného vzoru:

[Poštovní adresa dodavatele]

„Kaple sv. Josefa, oprava statických závad, včetně výmalby a ošetření podlahy.“

Neotevírat před termínem otevírání obálek!

Další informace

Dodavatel je dále povinen jako součást své nabídky předložit **Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům**.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce **potvrdil neexistenci překážky v účasti řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu**, ve znění pozdějších předpisů, jakož i další skutečnosti uvedené ve vzoru čestného prohlášení, které je nedílnou přílohou této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito známi a uvést, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas se zpracováním osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v řízení a dále za účelem hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které dodavatelé vynaloží v souvislosti se svou účastí ve výběrovém řízení.

Dodavatel, jehož nabídka nesplňuje zadávací podmínky, může být z výběrového řízení vyloučen.

Zadavatel si vyhrazuje právo využít při posouzení podmínek účasti relevantní ustanovení ZZVZ.

Č.j.:

JID:

Zadavatel i dodavatelé jsou povinni nakládat se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu výběrového řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné). Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jehož důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **05.05.2026 v 9 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění proběhne na adrese **Zámek Bělá pod Bezdězem, č.p.1, 294 21 Bělá pod Bezdězem**. Kontaktní osobou pro účely prohlídky místa plnění je Martin Vencálek tel. +420 326 700 902. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávacích podmínek

Písemná žádost o **dodatečné informace** k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek prostřednictvím www.mubela.cz, nebo na emailu – vencalek@mubela.cz.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.

6. Požadavky na kvalifikaci

Dodavatel je povinen prokázat splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kvalifikace dle požadavků uvedených dále v této výzvě.

Dodavatel prokáže splnění způsobilosti a kvalifikace **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že příslušný dodavatel splňuje způsobilost a kvalifikaci dle požadavků zadavatele. Dodavatel může použít vzor této výzvy. Prohlášení musí být učiněno osobou oprávněnou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

Dodavatel může předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; ustanovení § 228 ZZVZ se uplatní obdobně.

Z prohlášení musí vyplývat, že dodavatel:

- **splňuje podmínky základní způsobilosti** analogicky dle § 74 ZZVZ,
- **disponuje výpisem z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- **je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**,
- **předloží alespoň tři obdobné zakázky s kontaktními údaji**

Pokud tak bude zadavatele požadovat, je vybraný účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie níže uvedených dokladů, přičemž nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ:

- výpis z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Č.j.:

JID:

7. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymežující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Účastníci výběrového řízení jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech za tímto účelem označených.

Objednatel je oprávněn od zakázky jednostranně odstoupit bez sankcí či nároků zhotovitele na náhradu škody v případě, že nebude pravomocně schválena, či poskytnuta dotace z dotačního programu, na základě které měla být tato zakázka financována.

Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustná.

8. Přílohy

Nedílnou součástí této výzvy jsou:

1. vzor krycího listu nabídky a vzory čestných prohlášení
2. text návrhu smlouvy

V Bělé pod Bezdězem, dne

Jitka

Tošovská

Digitálně podepsal

Jitka Tošovská

Datum: 2026.04.29

06:00:21 +02'00'

.....
Jitka Tošovská
starostka města

