

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce pověřením č.j. 50 EXE 526/2024-12, ze dne 16.05.2024, které vydal Okresní soud v Mladé Boleslavi, na základě exekučního titulu, jímž je rozsudek č.j. 11 C 21/2024-14, který vydal Okresní soud v Mladé Boleslavi dne 14.02.2024 a který se stal pravomocným dne 03.04.2024 a vykonatelným dne 09.04.2024, k vymožení pohledávky **oprávněného:** I-Xon, a.s., Husitská 344/63, 13000, Praha, IČ 28218761, zast. JUDr. Petr Mašek, ADVOKÁT, Husitská 344/63, 13000, Praha **proti povinnému:** JAKUB HLOUŠEK, Chudoplesy 30, 29401, Bakov nad Jizerou, nar.04.11.1993, IČ 01221604, v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), v účinném znění

vydává

u s n e s e n í

**o n a ř í z e n í o d r o č e n é h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í
(elektronická dražba)**

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné. Zahájení elektronické dražby: **dne 10.06.2026 v 10:00 hod** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 10.06.2026 v 10:15 hod**. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání

(§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a jejich příslušenství:

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 535443 Bělá pod Bezdězem

Kat.území: 601705 Bělá pod Bezdězem

List vlastnictví: 3039

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2579/2	243	ostatní plocha	jiná plocha	
2587/47	1229	orná půda		zemědělský půdní fond

III.

Pořadové číslo dražebního jednání: 1

IV.

Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává **8.460.000,-Kč**.

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k dražebnímu celku a činí částku
5.640.000,- Kč.

VI.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor v částce **500.000,-Kč**, nejvýše však ve výši ¼ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú.: 215887454/0300**, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol 213824 a specifický symbol rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby (dražitele) nebo IČO právnické osoby - dražitele**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VII.

Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 2138/24-247 ze dne 19.12.2025 zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 124 EX 2138/24-247 ze dne 19.12.2025 dražební jednání na den 11.02.2026. Z důvodu předpokládaného uspokojení vymáhané povinnosti bylo dražební jednání odročeno. S ohledem na shora uvedené soudní exekutor určil pouze nový termín odročeného dražebního jednání, přičemž ostatní výroky usnesení č.j. 124 EX 2138/24-247 ze dne 19.12.2025 zůstávají v platnosti a tyto nabyly právní moci.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Litoměřicích dne 2.4.2026

otisk úředního razítka

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. František Hynek
za správnost vyhotovení: Kateřina Fraňková