



Město Bělá pod Bezdězem

Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Tel.: 326 700 911, Fax: 326 701 334, E-mail: mubela@mubela.cz
www.mubela.cz, ID [hy8bg5r](#)

Č.j.: MUBPB/9/2026/Kud/4

JID: BELAELJRR1BQE7

Poř.č. žádosti: 1/2026

Vyřizuje:

Tel.:

e-mail:

Datum: 13.1.2026

Počet stran / příloh: 4 / 0

ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ŽÁDOSTI

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zdejších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění zdejších předpisů (dále jen „InfZ“) posoudil žádost ze dne 01.01.2026, kterou podala společnost

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto přezkoumání podle § 15 odst. 1 InfZ

z a m í t á

žádost o poskytnutí informace dle InfZ, o poskytnutí následujících informací v tomto rozsahu:

„Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby

- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení
- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.10.2025 do 31.12.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury.

Žádáme o zaslání úplných elektronických kopií celých dokumentů (rozhodnutí), a to včetně jejich kompletní výrokové části, podmínek i odůvodnění. Upozorňujeme, že za poskytnutí informace nepovažujeme zaslání pouhých titulních stran, výpisů z evidence, rejstříkových karet či stručných přehledů.

Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace, ale prostou kopii (PDF) celého již existujícího dokumentu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odůvodnění:

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „povinný subjekt“) obdržel od žadatele žádost o poskytnutí informace dle InfZ v rozsahu uvedeném ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Povinný subjekt žádost posoudil a vyhodnotil tuto jako zneužití práva na informace tak, jak je uvedeno v rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 07.05.2008 sp.zn./č.j.: 1 As 17/2008-67 (dále jen „rozsudek NSS“).

Dle tohoto rozsudku NSS se právo na informace řadí mezi politická práva jednotlivců. Jeho smyslem je kontrola činnosti veřejné správy (resp. tzv. povinných osob), mimo jiné též kontrola vynakládání veřejných prostředků a hospodaření s veřejným majetkem. Státní orgány a orgány státní samosprávy mají povinnost přiměřeným způsobem poskytovat informace o své činnosti, základní smysl a účel infZ je však kontrola výkonu veřejné moci. Povinný subjekt má za to, že žadatel podává žádosti o informace, jejímž cílem není kontrola veřejné správy, nýbrž a pouze jejich zpeněžení.

Žadatel ve své žádosti mimo jiné uvádí: „Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky o rozhodovací činnosti stavebního úřadu, a dále, že výstupy budou zdarma dostupné všem (bez registrace) na jeho webu během tohoto roku. Portál je v současné chvíli ve fázi technické realizace. Výstupy budou zdarma dostupné všem na našem webu (bez registrace), přičemž ostré spuštění pro veřejnost je naplánováno v průběhu roku 2026. Právě data získávaná v tomto období jsou nezbytným podkladem pro naplnění databáze a vytvoření smysluplných časových řad pro veřejnost. (Předchozí žádosti v uplynulém roce sloužily ke sběru historických podkladů. První souhrnný přehled, který zveřejníme po spuštění portálu, bude zahrnovat i rozhodnutí poskytnutá na základě těchto předchozích žádostí).“

V současnosti však získané informace jsou stále využívány za účelem vlastního obohacení žadatele a žadatelem v žádosti uvedený cíl pravidelného zpřístupňování informací široké veřejnosti zdarma, v tuto chvíli z webových stránek

žadatele patrný není.

Záměry žadatele se vztahují k budoucímu období. Povinný subjekt při rozhodování o žádosti posuzuje pouze splnění zákonných podmínek pro poskytnutí informace k datu podání a nemůže přihlížet k budoucím cílům žadatele ani k tomu, jak hodlá s informacemi dále nakládat.

Po prozkoumání veškerých současně dostupných podkladů (oficiální webové stránky žadatele aktuální recenze jeho klientů) má povinný subjekt za to, že žadatelem požadované informace jsou využívány k vlastním zájmům žadatele pro podnikatelskou činnost založenou na hromadném sběru informací a následnému poskytování dalším subjektům za finanční úhradu. Žadatel získané informace od správních orgánů (stavebních úřadů) systematicky shromažďuje a následně je poskytuje prostřednictvím vlastní aplikace, tedy, že nabízené informace o stavebních záměrech nejsou poskytovány veřejnosti volně a bez omezení, ale jsou zpřístupňovány pouze prostřednictvím aplikace, k níž je třeba zadat kontaktní údaje a vyčkat následného kontaktu ze strany žadatele. Tato skutečnost nasvědčuje tomu, že informace nejsou poskytovány jako veřejná služba, ale jsou zprostředkovávány obchodním způsobem. I když výše úplaty není na stránkách výslovně uvedena, způsob, jakým je přístup k údajům technicky omezen, svědčí o jejich komerčním zhodnocování. Tento přístup není v souladu s účelem InfZ, jehož cílem je zajištění transparentnosti výkonu veřejné správy, nikoli zajišťování zdrojů dat pro podnikání.

Dle údajů z veřejně dostupného výpisu z obchodního rejstříku žadatelka vykonává mimo jiné podnikatelskou činnost v oborech, jako je zpracování dat, provozování webových portálů, zprostředkování služeb, činnost informačních a zpravodajských kanceláří, marketing. Tyto obory podnikání odpovídají tomu, jakým způsobem žadatelka s informacemi o stavebních záměrech nakládá – tedy jako s obchodně využitelnými daty. To potvrzuje, že cílem žádosti není veřejná kontrola činnosti správního orgánu, ale systematické získávání podkladů pro podnikatelskou činnost.

Jedná se tedy o zjevné zneužití práva na informace ve veřejném právu tak, jak tento institut vykládají správní soudy.

Povinný má za to, že účel žádosti směřuje k obcházení smyslu zákona a jejím prostřednictvím je systematicky realizována podnikatelská činnost založená na hromadném sběru veřejnoprávních dokumentů.

Základní zásada zákazu zneužití práva je výslovně zakotvena v ust. § 8 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle kterého zjevné zneužití práva nepožívá právní ochrany. Ačkoliv tato zásada není výslovně zakotvena v žádném právním předpise veřejného práva, má své důležité a nezbytné uplatnění i v tomto případě. Zásada zákazu zneužití práva je jednou z nejdůležitějších a je prostoupena celým právním řádem. Za zneužití práva lze dle výkladu správních soudů označit takové jednání, jež je pocíťováno jako zjevně nespravedlivé pro svůj rozpor s určitými základními hodnotami, dále pak jednání, jímž je dosahováno nedovoleného výsledku, rovněž jednání osoby, která vykonává své subjektivní právo k neodůvodněné újmě někoho jiného nebo společnosti, nebo jednání osoby, která vědomě a záměrně uplatňuje práva v rozporu s jejich smyslem a účelem.

Žádost ze dne 01.01.2026 naplňuje znaky zneužití práva, neboť žadatel svou žádost směřuje k cíli, který je zcela v rozporu se smyslem a účelem práva na informace.

Z dostupných podkladů je nepochybné, že žadatel získané informace v současné době využívá za účelem vlastního obohacení.

Z výše popsaných důvodů povinný subjekt žádost v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ odmítl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Obdrží: