

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

25. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 8. 12. 2025 od 15:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Dušan Hýbner, Martin Toman, Jitka Tošovská

Omluveni: Lukáš Voleman

Pozdější příchod: Bc. Radek Fejfar, Ing. Milan Lomoz

Pracovník městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS.

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Změna rozpoisu rozpočtu č.10/2025
4. Vyřazení majetku Města Bělá pod Bezdězem
5. Výzvy k podávání žádostí o dotace v roce 2026
6. Žádost o změnu účelu dotace 40.oddíl Svornost
7. Rozpočtové opatření č.7/2025
8. Žádost o změnu účelu dotace Freeride Racing Team, z.s.
9. Vymáhání pohledávky u AZ Energies s. r. o.

C) Technické služby

10. Rozpočtové opatření TS města Bělá pod Bezdězem,p.o. č. 3/2025
11. Rozpočet Technických služeb města Bělá pod Bezd., p.o. na rok 2026 a Střednědobý výhled na roky 2026-2029
12. Změna využití investičního příspěvku

D) Kultura Bělá, p.o.

13. 1. rozpočtové opatření - Kultura Bělá, příspěvková organizace
14. Rozpočet Kultura Bělá na rok 2026
15. Čerpání fondu odměn
16. Odpisový plán Kultura Bělá na rok 2026

E) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

17. Žádost o schválení 1. rozpočtového opatření, které vyplývá z hospodaření a předpokládaného čerpání k 31.12.2025
18. Žádost o schválení rozpočtu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2029
19. Žádost o schválení Dohody o provedení práce řediteli školy - dohled nad žáky na Lyžařském výcvikovém kurzu

F) Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

20. Rozpočet Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, p.o. na rok 2026, Střednědobý výhled rozpočtu 2026-2029

G) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

21. Návrh výše nájemného za lesní pozemky města Bělá pod Bezdězem

H) RaMM - Majetkové záležitosti

22. Aktualizace nájemních smluv na garáže
23. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Velenského
24. Projednání uzavření smlouvy o výpůjčce spolku - rybáři
25. Projednání úpravy nájemní smlouvy dodatkem č.1 - lokalita Bezdězské nádraží
26. Projednání pronájmu části pozemku p.č. st. 336
27. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 029)
28. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (před chatou ev.č. 030)
29. Projednání pronájmu pozemků pod chodníkem v ul.Mladoboleslavská - p.č. 3213/20, 3213/21
30. Projednání žádosti o odkup městského pozemku p.č. 2122/18
31. Projednání aktualizace nájemní smlouvy - Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o.
32. Projednání aktualizace podmínek nájmu nebytových prostor - Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o
33. Projednání výpůjčky - Český svaz včelařů, o.s.
34. Projednání výpůjčky - Junák - český skaut, středisko Svornost Bělá pod Bezdězem, z.s.
35. Projednání výpůjčky - prostory na zámku pro uložení části sousoší sv. Jana Nepomuckého
36. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku v ulici Máchova
37. Záměr zveřejnění pronájmu pozemku - zahrada č.1 v lokalitě za stadionem
38. Zveřejnění záměru prodeje části lesního pozemku v ulici Táborová
39. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 043)
40. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (před chatou ev.č. 028)
41. Žádost o napojení parcely p.č. 1602/2 na komunikaci p. č. 2841, k. ú. Bělá pod Bezdězem - Hlínoviště
42. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy s Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. na pozemek v areálu Vazačka
43. Žádost o projednání SoBS mezi f. CETIN a.s. a Městem B.p.B. pro akci: BEMLA 2, 3, 5
44. Žádost o vyjádření k uložení vodovodní přípojky pro parc.č. 696/2, k.ú. Bělá pod Bezdězem + schválení SoBS
45. Vyjádření k rekonstrukci vodovodní přípojky pro parc.č. 1113/1, k.ú. Bělá pod Bezdězem + schválení SoBS
46. Projednání podání žádosti o dočasné vynětí z LPF v lokalitě Šibeniční vrch

I) RaMM - Investiční záležitosti

47. Návrh smlouvy o zprostředkování výstavby FVE na ul. Mělnická 1177, 294 21 Bělá pod Bezdězem
48. Schválení dodatku č. 2 - Chodníky Březinka
49. Pilotní instalace chytrého veřejného osvětlení - pohotovostní osada
50. Lokalita SM4 - stav přípravy územní studie a žádost o prodloužení vodovodního řadu

J) Správa bytů

51. Přidělení bytu č. 2, Mělnická 273
52. Revokace usnesení č. 544/2025
53. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Zámek 2/2
54. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Husova 486
55. Prodloužení nájmu bytu č. 2, Lidová 780
56. Prodloužení nájmu bytu č. 8, Lidová 775
57. Převod nájemní smlouvy, byt č. 15, čp. 486, ulice Husova

58. Převod členských práv a povinností, byt č. C31, Tyršova 1308, Bělá pod Bezdězem

59. Žádost o snížení nájemného v bytě č. 1 Máchova 1110

K) Odbor výstavby a životního prostředí

60. Energetické využití odpadu, cena pro rok 2026

61. Dodatek smlouvy Diakonie Broumov, sociální družstvo

L) Různé

62. Personální záležitosti - nová pracovní pozice - sociální pracovník

63. Smlouva o právní pomoci - dotatek č. 1 - úprava ceny za zajištění přestupkové komise

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Starostka města zahájila jednání v 15:05. Přítomni byli 4 členové Rady města, jednání bylo usnášeníschopné.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Ke kontrole usnesení nebyla vznesena žádná připomínka ani dotaz. Radní vzali tento bod na vědomí.

B) Finanční odbor

3. Změna rozpisu rozpočtu č.10/2025

Diskuze:

RM vzala na vědomí změnu rozpisu rozpočtu č.10/2025, bez dotazů a připomínek.

4. Vyřazení majetku Města Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 584/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 022.06 v hodnotě 80.652,60,- Kč, z účtu 028 v hodnotě 112.798,29,- Kč, z účtu 901 v hodnotě 4.800,00,- Kč a z účtu 902 v hodnotě 62.557,47,- Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Výzvy k podávání žádostí o dotace v roce 2026

usnesení č. 585/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje a) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu spolkového života z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2026. Dotační program č. 1, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost, b) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu volnočasových aktivit vzdělávání dětí a mládeže z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2026. Dotační program č. 2, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost, c) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu sportu z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2026. Dotační program č. 3, podprogramy: Jednorázové sportovní akce, celoroční činnost, provoz

sportovního zařízení, d) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu sportu z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2026. Dotační program č. 4, podprogramy: Celoroční činnost.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Žádost o změnu účelu dotace 40.oddíl Svornost

usnesení č. 586/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu účelu použití dotace dle předložené žádosti pro 40. ODDÍL SVORNOST - Svaz skautů a skautek ČR pobočný spolek Bělá pod Bezdězem, sídlem Táborová 532, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČ: 75153262, na nákup tábornického vybavení.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Rozpočtové opatření č.7/2025

usnesení č. 587/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočtové opatření č.7 roku 2025 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Žádost o změnu účelu dotace Freeride Racing Team, z.s.

usnesení č. 588/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu účelu použití dotace dle předložené žádosti pro Freeride Racing Team, z.s. se sídlem Elišky Krásnohorské 1083, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČ: 26610124 na nákup materiálu.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Vymáhání pohledávky u AZ Energies s. r. o.

Diskuze:

Rada města v minulosti rozhodla o vymáhání pohledávky vůči společnosti AZ Energies s.r.o., z důvodu úpadku společnosti souhlasí se zapojením do insolvence. Podání žaloby není s ohledem na okolnosti efektivní a rozumné.

usnesení č. 589/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s vymáháním pohledávky u AZ Energies s. r. o., Pardubická 326, Chrudim IV, 537 01 v celkové výši 3.972.379,32 Kč přihlášením se k insolvenčnímu řízení.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Technické služby

10. Rozpočtové opatření TS města Bělá pod Bezdězem,p.o. č. 3/2025

usnesení č. 590/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje *rozpočtové opatření č.3 Technických služeb města Bělá*

pod Bezdězem, p.o., ve kterém jsou promítnuty následující změny na straně výnosů: ponížení výnosů z transferů o 80.751,- Kč, navýšení ostatních výnosů o 300.000,- Kč, navýšení tržeb za vlastní výkony o 90.000,- Kč. V rámci nákladů pak dochází k navýšení nákladů na nákup materiálu o 330.153,- Kč, snížení nákladů na nákup služeb a oprav o 300.000,- Kč, navýšení ostatních nákladů o 29.096,- Kč, navýšení nákladů na pořízení DDHM o 250.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Rozpočet Technických služeb města Bělá pod Bezd., p.o. na rok 2026 a Střednědobý výhled na roky 2026-2029

usnesení č. 591/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočet Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace na rok 2026 v předloženém znění. Celkové rozpočtované náklady a výnosy na rok 2026 činí 40.167.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 592/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu Technických služeb Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, na roky 2026 - 2029, v předloženém znění. Předpokládané náklady a výnosy v jednotlivých letech budou navýšeny v průměru o 5% dle položek.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Změna využití investičního příspěvku

usnesení č. 593/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu využití investičního příspěvku TS dle předloženého návrhu - investiční příspěvek ve schválené výši bude využit na následující investice - radlice na vyhrnování sněhu, vysokozdvížený vozík na sběrný dvůr, kontejnery na suť + objem + bio - 3 ks, hutnicí deska na opravu stěrkových a obrušových cest, mulčovací aku sekačka pro údržbu svahových travních porostů, sběrné místo v Bezdědicích.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Kultura Bělá, p.o.

13. 1. rozpočtové opatření - Kultura Bělá, příspěvková organizace

usnesení č. 594/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje 1. rozpočtové opatření Kultury Bělá, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu, ve kterém jsou promítnuty následující změny na straně výnosů: navýšení tržeb za vlastní výkony o 374.500,-Kč, navýšení ostatních výnosů o 1.592.900,- Kč, navýšení výnosů z nároků o 193.200,- Kč. V rámci nákladů pak dochází k snížení nákladů na nákup materiálu o 282.500,- Kč, navýšení nákladů na nákup služeb a oprav o 2.230.100,- Kč, navýšení osobních nákladů o 192.700,-Kč, navýšení nákladů z daní a poplatků o 8.000,-Kč, navýšení ostatních nákladů o 3.800,- Kč, navýšení odpisů o

8.500, - Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Rozpočet Kultura Bělá na rok 2026

usnesení č. 595/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Kultura Bělá, p.o. na rok 2026 v předloženém znění. Celkové rozpočtované náklady a výnosy na rok 2026 činí 10.607.698, -Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Čerpání fondu odměn

usnesení č. 596/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje organizaci Kultura Bělá, příspěvková organizace čerpání fondu odměn ve výši 50.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Odpisový plán Kultura Bělá na rok 2026

usnesení č. 597/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje odpisový plán na rok 2026 pro organizaci Kultura Bělá, příspěvková organizace.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o.

17. Žádost o schválení 1. rozpočtového opatření, které vyplývá z hospodaření a předpokládaného čerpání k 31.12.2025

usnesení č. 598/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočtové opatření č.1/2025 Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy a předložené přílohy, ve kterém jsou promítnuty následující změny na straně výnosů: navýšení tržeb za vlastní výkony o 240.000, -Kč, navýšení ostatních výnosů o 1.480.000, - Kč, navýšení finančních výnosů o 12.000, - Kč a k navýšení výnosů z nároků o 991.500, - Kč. V rámci nákladů pak dochází k navýšení nákladů na nákup energií o 520.000, - Kč, navýšení nákladů na nákup služeb a oprav o 187.000, - Kč, navýšení osobních nákladů o 500.000, -Kč, snížení nákladů z daní o 1.500, -Kč, snížení ostatních nákladů o 40.000, - Kč, navýšení nákladů na odpisy a pořízení DDHM o 1.558.000, - Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Žádost o schválení rozpočtu na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2029

usnesení č. 599/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci rozpočet na rok 2026, dle předloženého návrhu. Předpokládané náklady a výnosy činí 66.630.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 600/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026-2029 dle vložených příloh.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Žádost o schválení Dohody o provedení práce řediteli školy - dohled nad žáky na Lyžařském výcvikovém kurzu

Diskuze:

V 15:16 přišel na jednání radní Bc. Radek Fejfar. Přítomných radních bylo 5, jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 601/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje žádost ředitele školy na uzavření Dohody o provedení práce (dále jen DPP) podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce pro ředitele školy Mgr. Václava Špetlíka na období Lyžařského výcvikového kurzu žáků 7.tříd od 14.12.2025 do 19.12.2025 v Dolní Malé Úpě. Vymezení pracovního úkolu je vychovatel a instruktor LVK pro ZŠ Bělá pod Bezdězem, pokrytí dohledu nad dětmi v odpoledních a nočních hodinách dle přiložené žádosti a přílohy k žádosti.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o.

20. Rozpočet Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, p.o. na rok 2026, Střednědobý výhled rozpočtu 2026-2029

usnesení č. 602/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočet Mateřské školy Bělá pod Bezdězem příspěvkové organizace na rok 2026 v předloženém znění. Celkové rozpočtované náklady a výnosy na rok 2026 se rovnají 28.731.512,- Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 603/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy příspěvkové organizace na roky 2026-2028 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

21. Návrh výše nájemného za lesní pozemky města Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 604/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm. c) zák. č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., schvaluje nájemné za pozemky ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem ve výši 600.000,- Kč za rok 2025.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 605/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s. r. o. dle, projednaného návrhu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) RaMM - Majetkové záležitosti

22. Aktualizace nájemních smluv na garáže

Diskuze:

V 15:21 přišel na jednání radní Ing. Milan Lomoz. Počet členů RM byl 6, jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 606/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru garáže o výměře 27,9m² nacházející se v areálu zdrav. střediska, ul. Máchova č. 501 v Bělé pod Bezdězem s panem [REDAKCE] s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1.841,-Kč/měsíc, kdy k nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši, přičemž smlouva obsahuje inflační doložku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 607/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru garáže o výměře 20,7m² nacházející se v areálu zdrav. střediska, ul. Máchova č. 501 v Bělé pod Bezdězem s panem [REDAKCE] s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1.366,-Kč/měsíc, kdy k nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši, přičemž smlouva obsahuje inflační doložku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 608/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru garáže o výměře 30m² nacházející se v areálu zdrav. střediska, ul. Máchova č. 501 v Bělé pod Bezdězem s panem [REDAKCE] s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1.980,-Kč/měsíc, kdy k nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši, přičemž smlouva obsahuje inflační doložku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 609/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového

prostoru garáže o výměře 14m² nacházející se v ul. Jateční u č.p. 363 v Bělé pod Bezdězem s panem [REDAKCE] s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2.772,-Kč/čtvrtletí, kdy k nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši, přičemž smlouva obsahuje inflační doložku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 610/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru garáže o výměře 14m² nacházející se v ul. Jateční u č.p. 363 v Bělé pod Bezdězem s paní [REDAKCE] s účinností od 01.01.2026 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2.772,-Kč/čtvrtletí, kdy k nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši, přičemž smlouva obsahuje inflační doložku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Velenského

usnesení č. 611/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6034993/2 pro městský pozemek p.č. 2854/3 ostatní plocha v k.ú. Bělá pod Bezdězem, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 jako stranou oprávněnou v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

24. Projednání uzavření smlouvy o výpůjčce spolku - rybáři

usnesení č. 612/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení smlouvy o bezúplatném užívání věci č. 684/2024/RaMM části pozemku p.č. 80/5 ostatní plocha o výměře cca 270m², části pozemku p.č. 2147 ostatní plocha o výměře cca 4.100m², pozemku p.č. 2148 vodní plocha o výměře 22.450m², části pozemku p.č. 2151/1 vodní plocha o výměře cca 2.700m², pozemku p.č. 2151/2 vodní plocha o výměře 597m², pozemku p.č. 2156 trvalý travní porost o výměře 755m², pozemku p.č. 2895/1 vodní plocha o výměře 1.812m² a části budovy čp. 317 v 1. podlaží na stavebním pozemku p.č. 559, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a spolkem Českého rybářského svazu, místní organizace Bělá pod Bezdězem, IČO:42718694, U Střelnice 317, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 613/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku nebytového prostoru o celkové výměře 117,5m² (klubovna s kuchyňským koutem o výměře 63m², WC o výměře 1,5m², sklad č.1 o výměře 44m² a sklad č.2 o výměře 9m²) umístěné v části objektu na adrese U Střelnice č.p. 317, 294 21 Bělá pod Bezdězem a části pozemku p.č. 80/5 ostatní plocha o výměře cca 270m², části pozemku p.č. 2147 ostatní plocha o výměře cca 4.100m², pozemku p.č. 2148 vodní plocha o výměře 22.450m², části pozemku p.č. 2151/1 vodní plocha o výměře cca 2.700m², pozemku p.č. 2151/2 vodní plocha o výměře 597m², pozemku p.č. 2156 trvalý travní porost o výměře 755m² a pozemku p.č. 2895/1 vodní

plocha o výměře 1.812m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem spolku Českého rybářského svazu, místní organizaci Bělá pod Bezdězem, IČO:42718694, U Střelnice 317, 294 21 Bělá pod Bezdězem a zároveň schvaluje smlouvu o bezúplatném užívání věci v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Projednání úpravy nájemní smlouvy dodatkem č.1 - lokalita Bezdězské nádraží

usnesení č. 614/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a panem [REDAKCE] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

26. Projednání pronájmu části pozemku p.č. st. 336

usnesení č. 615/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. st. 336 uzavíranou na dobu určitou do 30.06.2026 s panem Vladimírem Tomem, Vranové I. Díl 386, 468 22 Malá Skála v předloženém znění za účelem uskladnění stavebního materiálu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 616/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s částečnou uzavírkou parkoviště na pozemku p.č. st. 336 v době od 15.12.2025 do 30.06.2026 z důvodu záboru pozemku stavebním materiálem za podmínky, že bude s žadatelem uzavřena nájemní smlouva na tuto část pozemku.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

27. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 029)

usnesení č. 617/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem stavebního pozemku p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66m² a části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 137m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s [REDAKCE] a s [REDAKCE] s platností od 01.01.2026 do 31.12.2030 za roční nájemné ve výši 8.102,-Kč/rok a schvaluje návrh nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

28. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (před chatou ev.č. 030)

usnesení č. 618/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 175m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem s

32. Projednání aktualizace podmínek nájmu nebytových prostor - Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o

usnesení č. 623/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor s organizací Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO:27114 643, DIČ: CZ27114643 s účinností od 01.01.2026, předmětem které je pronájem následujících nemovitostí:

a)nebytové prostory o celkové výměře 84,8 m² nacházející se v 1.nadzemním podlaží budovy na adrese Mělnická 273 v Bělé pod Bezdězem, situované na pozemku st.p.č. 1152 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, b)nebytové prostory o výměře 13,4 m² ve dvoře domu na adrese Mělnická 273 v Bělé pod Bezdězem, situované na pozemku st.p.č. 1690 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, c)stavba kůlny o výměře 23,6 m² nacházející se na pozemku p.č. 3131 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, kdy celkové čtvrtletní nájemné činí 22655Kč, ke kterému bude připočteno DPH v zákonné výši a smlouva obsahuje inflační doložku. Rada města zároveň schvaluje nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

33. Projednání výpůjčky - Český svaz včelařů, o.s.

usnesení č. 624/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy se spolkem Český svaz včelařů, z.s., ZO Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 148, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 71249192 ze dne 22.12.2016 dohodou k 31.12.2025 a zároveň schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 625/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku nebytových prostor na adrese Masarykovo nám. 148, Bělá pod Bezdězem o výměře 21 m² organizaci Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Bělá pod Bezdězem, IČO: 71249192 a zároveň schvaluje smlouvu o výpůjčce v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

34. Projednání výpůjčky - Junák - český skaut, středisko Svornost Bělá pod Bezdězem, z.s.

usnesení č. 626/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku pozemku p.č. 338 ostatní plocha o výměře 864 m² a nebytových prostor o celkové výměře 230,94 m² na adrese U Střelnice 317 organizaci Junák - český skaut, středisko Svornost Bělá pod Bezdězem, z.s., IČ: 62486101 a zároveň schvaluje smlouvu o výpůjčce v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 627/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy se spolkem Junák - český

skaut - středisko Svornost Bělá pod Bezdězem, IČO: 62486101 ze dne 09.12.2009 dohodou k 31.12.2025 a zároveň schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

35. Projednání výpůjčky - prostory na zámku pro uložení části sousoší sv. Jana Nepomuckého

usnesení č. 628/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce prostor na zámku v Bělé pod Bezdězem č. SML-00007-2024-239 uzavřenou mezi městem Bělá pod Bezdězem a státním podnikem Lesy České Republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, jehož předmětem je prodloužení výpůjčky za účelem uložení částí sousoší sv. Jana Nepomuckého do 31.12.2027, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

36. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku v ulici Máchova

usnesení č. 629/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města prodej pozemku p.č. 2093/3 orná půda o výměře 117m² a části pozemku p.č. 2095/10 ostatní plocha o výměře 342m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

37. Záměr zveřejnění pronájmu pozemku - zahrada č.1 v lokalitě za stadionem

usnesení č. 630/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr pachtu zahrady č.1 v lokalitě za stadionem sestávající z části pozemku p.č. 1005/1 trvalý travní porost o výměře 17m², části pozemku p.č. 1008/1 zahrada o výměře 452m² a části pozemku p.č. 1008/3 zahrada o výměře 313,5m², kdy výměra pozemku 150,5m² slouží jako přístup k zahradě (¼ prostoru před zahradami), to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

38. Zveřejnění záměru prodeje části lesního pozemku v ulici Táborová

usnesení č. 631/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města prodej městského pozemku p.č. 2316/2 ostatní plocha o výměře 32m² a části městského pozemku p.č. 2317/5 lesní pozemek o výměře 403m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

39. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (pod a před chatou ev.č. 043)

usnesení č. 632/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem stavebního pozemku p. č. 2131/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42m² a části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 82m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s panem

s platností od 01.01.2026 do 31.12.2028 za roční nájemné ve výši 5.104,-Kč a zároveň schvaluje návrh nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

40. Projednání pronájmu pozemku bývalého náhonu Hlučov (před chatou ev.č. 028)

usnesení č. 633/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 2894/5 vodní plocha o výměře 95m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem s panem

s účinností od 01.01.2026 do 31.12.2028 za roční nájemné ve výši 950,-Kč a zároveň schvaluje návrh nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

41. Žádost o napojení parcely p.č. 1602/2 na komunikaci p. č. 2841, k. ú. Bělá pod Bezdězem - Hlínoviště

usnesení č. 634/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s napojením parcely p. č. 1602/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem na místní komunikaci v majetku Města Bělá pod Bezdězem tedy pozemek p. č. 2841 v k. ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené situace.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

42. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy s Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. na pozemek v areálu Vazačka

usnesení č. 635/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.11.2019 na pozemek p.č. 551/11 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá se společností Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., IČO:27114643, Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 636/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 551/11 ostatní plocha o výměře 3.745m² v k.ú. Vrchbělá společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., IČO:27114643, Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem za nájemné ve výši 1.000,-Kč/rok + DPH s platností od 01.01.2026 a zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

43. Žádost o projednání SoBS mezi f. CETIN a.s. a Městem B.p.B. pro akci: BEMLA 2, 3, 5

usnesení č. 637/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uložení slaboproudých kabelových rozvodů do pozemků Města Bělá pod Bezdězem s názvy akcí BEMLA2, BEMLA3 a BEMLA5 dle předložené situace a zároveň souhlasí s návrhem smluv o budoucích smlouvách na zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi společnostmi CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň zastoupenou firmou Vegacom a. s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 a Městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

44. Žádost o vyjádření k uložení vodovodní přípojky pro parc.č. 696/2, k.ú. Bělá pod Bezdězem + schválení SoBS

usnesení č. 638/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr uložení vodovodní přípojky pro parc. č. 696/2, k.ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené projektové dokumentace a současně souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi [redacted] a městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

45. Vyjádření k rekonstrukci vodovodní přípojky pro parc.č. 1113/1, k.ú. Bělá pod Bezdězem + schválení SoBS

usnesení č. 639/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr rekonstrukce vodovodní přípojky pro parc. č. 1113/1, k.ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Danielem Pickou, Ph.D., Československé armády 368, 250 70 Odolena Voda, IČ 03547418. Současně souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi [redacted] a městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

46. Projednání podání žádosti o dočasné vynětí z LPF v lokalitě Šibeniční vrch

usnesení č. 640/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje podání žádosti o dočasné odnětí z plnění funkcí lesa na část pozemku p.č. 2694/1 lesní pozemek o výměře 2.124m² a části pozemku p.č. 2696/1 lesní pozemek o výměře 19m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) RaMM - Investiční záležitosti

47. Návrh smlouvy o zprostředkování výstavby FVE na ul. Mělnická 1177, 294 21 Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 641/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zprostředkování výstavby FVE dle maximální možnosti dotačních podmínek na adrese Mělnická 1177, 294 21 Bělá pod Bezdězem mezi zhotovitelem IVERGAB s.r.o., Marešova 643/6, 198 00 Praha a Městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

48. Schválení dodatku č. 2 - Chodníky Březinka

usnesení č. 642/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 7/2025/RaMM mezi firmou ZEPS s.r.o., Lindava 84, 471 58 Cvikov a Městem Bělá pod Bezdězem týkající se závěrečného vyčíslení méněprací a víceprací v celkové částce -829.207,57 bez DPH to znamená ponížení celkové částky na 9.719.914,47 Kč + DPH v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

49. Pilotní instalace chytrého veřejného osvětlení - pohotovostní osada

usnesení č. 643/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje navýšení ceny zakázky malého rozsahu na dodávku chytrého veřejného osvětlení do lokality - Pohotovostní osada na celkovou částku **299.500Kč bez DPH** z důvodu změny typu rozvaděče na plnohodnotný diagnostický typ DATMO RVO 2022 WL zajištěnou společností DATmoLUX a.s., Nováčkova 1558/27, 614 00 Brno-Husovice, IČO: 26233100 a zároveň rada města souhlasí s uzavřením předložené licenční smlouvy na software SW DATMO RVO s poskytovatelem DATmoLUX a.s v přeloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

50. Lokalita SM4 - stav přípravy územní studie a žádost o prodloužení vodovodního řadu

usnesení č. 644/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem ukládá odboru RaMM dokončit územní studii pro lokalitu SM4, zajistit její projednání s dotčenými orgány státní správy a připravit návrh k jejímu schválení a následně připravit návrh dohody o parcelaci lokality SM4 a provést jednání se všemi dotčenými vlastníky.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 645/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM zahájením projektové přípravy na výstavbu vodovodu rámci předložené cenové nabídky společnosti VEDU VODU s.r.o ze dne 22.05.2025 v hodnotě 119.664,50Kč včetně DPH za účelem připojení pozemku p.č. 1840/40 a 1840/39 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, rada města deklaruje, že zahájením projektové přípravy se město ani rada města nezavazuje k vlastní realizaci stavby vodovodního řadu, ani k financování investice do výstavby technické infrastruktury v dané lokalitě, projektová dokumentace slouží výhradně k prověření

technických možností, podmínek připojení a stanovení přesných nákladů stavby.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Správa bytů

51. Přidělení bytu č. 2, Mělnická 273

usnesení č. 646/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytu č. 2 v ulici Mělnická 273, Bělá pod Bezdězem [REDAKCE] na dobu určitou od 17.12.2025 do 30.06.2025 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

52. Revokace usnesení č. 544/2025

usnesení č. 647/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje své usnesení č. 544/2025 ze dne 03.11.2025 ve znění "Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s převodem členského podílu v bytovém družstvu Dubina II. spojeným s právem užívání bytu č. C31, Tyršova 1308, Bělá pod Bezdězem z [REDAKCE]

[REDAKCE] s tím, že dohoda o převodu členských práv a povinností a nová nájemní smlouva k předmětnému bytu bude plně respektovat příslušná ustanovení Smlouvy o poskytnutí dotace na výstavbu bytového domu a Dohody o hospodaření se společnou věcí".

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

53. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Zámek 2/2

usnesení č. 648/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č. 3, v 1. poschodí v domě č. p. 2/2, ulice Zámek, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] na tři roky, tj. do 31.01.2029 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

54. Prodloužení nájmu bytu č. 3, Husova 486

usnesení č. 649/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, v 1. poschodí v domě č. p. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem panu [REDAKCE] na dva roky, tj. do 31.01.2028 nebo maximálně po dobu výkonu služby u PČR OOP Bělá pod Bezdězem za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

55. Prodloužení nájmu bytu č. 2, Lidová 780

usnesení č. 650/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č. 2, ve 2. poschodí v domě č. p. 780, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] na tři roky, tj. do 31.01.2029 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

56. Prodloužení nájmu bytu č. 8, Lidová 775

usnesení č. 651/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, ve 4. poschodí v domě č. p. 775, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem panu [REDAKCE] na půl roku, tj. do 31.07.2026 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

57. Převod nájemní smlouvy, byt č. 15, čp. 486, ulice Husova

usnesení č. 652/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č. 15, ve 3. podlaží domu čp. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem na [REDAKCE] s platností na dobu určitou dva roky, tj od 1.1.2026 do 31.12.2027 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

58. Převod členských práv a povinností, byt č. C31, Tyršova 1308, Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 653/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s převodem členského podílu v bytovém družstvu Dubina II. spojeným s právem užívání bytu č. C31, Tyršova 1308, Bělá pod Bezdězem z paní [REDAKCE] na pana [REDAKCE] s tím, že dohoda o převodu členských práv a povinností a nová nájemní smlouva k předmětnému bytu bude plně respektovat příslušná ustanovení Smlouvy o poskytnutí dotace na výstavbu bytového domu a Dohody o hospodaření se společnou věcí.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

59. Žádost o snížení nájemného v bytě č. 1 Máchova 1110

Diskuze: Rada města diskutovala o převedení tohoto bytu ze správy města pod správu Základní školy Bělá pod Bezdězem, p.o.. **RM** vyhodnotila tento postup jako nejvhodnější východisko, a to proto, že byt je již součástí budovy ZŠ a bude tak vhodnější, aby jeho správa připadla právě pod ZŠ.

usnesení č. 654/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje snížení nájemného na cenu 100,-Kč/m² do 30. 11. 2027 v

bytě č. 1 na adrese Máchova 1110 [REDACTED] a to za podmínky, že nájemce na vlastní náklady provede opravu koupelny spočívající v realizaci nových obkladů a osazení nového sanitárního zařízení, a dále provede obnovu podlahových krytin ve všech místnostech bytu a obnovu kuchyňské linky.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

K) Odbor výstavby a životního prostředí

60. Energetické využití odpadu, cena pro rok 2026

usnesení č. 655/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje podepsání Dodatku č. 2 ke "Smlouvě o převzetí odpadu a jeho energetickém využití" uzavřené se společností TERMIZO a.s., IČO: 64650251, se sídlem Dr. Milady Horákové 571/56, 460 07 Liberec 7, týkající se úprav ceny pro rok 2026, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

61. Dodatek smlouvy Diakonie Broumov, sociální družstvo

usnesení č. 656/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření "Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb Bělá pod Bezdězem" se společností Diakonie Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, IČO: 49289977 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

L) Různé

62. Personální záležitosti - nová pracovní pozice - sociální pracovník

Diskuze:

Ing. Vltavská: informovala přítomné o potřebě zavedení a obsazení pracovní pozice sociálního pracovníka, která je pro fungování pověřeného obecního úřadu v souladu s platnou legislativou nezbytná.

usnesení č. 657/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zřízení nového pracovního místa na správním odboru - pozice sociální pracovník/pracovnice. V návaznosti na toto rozhodnutí stanovuje celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Bělá pod Bezdězem dle předloženého organizačního schématu k 01.01.2026 takto: celkový počet pracovních míst zařazených do městského úřadu je 22 pozic, celkový počet zaměstnanců zařazených do městského úřadu je 24 (22 aktivních zaměstnanců, 2 zaměstnankyně na MD).

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 2

63. Smlouva o právní pomoci - dotatek č. 1 - úprava ceny za zajištění přestupkové komise

usnesení č. 658/2025

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje v souladu s článkem X. Směrnice č. 1/2021 upravující

zásady a postupy při zadávání VZMR uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci a o právním zastoupení s firmou JANSTA advokátní kancelář, s.r.o., náměstí Míru 14, 293 01 Mladá Boleslav, IČO:21011729 v předloženém znění, dodatek upravuje výši odměny právního zástupce za práce související s činností přestupkové komise na 11.000,-Kč/měsíc + zákonná sazba DPH.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Závěrečná diskuze:

Rada města po prodiskutování a odhlasování bodů z předloženého programu jednání zahájila závěrečnou diskusi.

Diskutován byl kamerový systém v Bezdědicích, proces přípravy smlouvyk prodeji Lidových domů a fáze v jaké se aktuálně nachází a další záležitosti týkající se chodu města.

Ing. Lomoz: ocenil zařazení sběrného místa v Bezdědicích mezi investiční akce pro tento rok.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 18:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 12. 2025

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města