

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

5. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, které se konalo dne 25. 9. 2024 od 17:00 v Valdštejském sálu v prostorách Zámku č.p. 1

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dubec, Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Lukáš Hentek, Mgr. Petra Horčíčková, Dušan Hýbner, Miloš Jirdásek, Luděk Kaňka, Ing. Milan Lomoz, Iveta Orolínová, Mgr. Milan Peterka, Martin Toman, Jitka Tošovská, Ing. Jaroslav Verner, Mgr. Květuše Vernerová, Lukáš Voleman, Karel Vrabec

Omluveni: Matouš Horčíčka, Ing. Ondřej Kaloč, Mgr. Martin Mencl, Mgr. Libor Šimůnek MPA

Pracovníci městského úřadu: Stanislav Beran, Bc. Barbora Husáková DiS., Tereza Kyzivátová, Petr Matoušek, Martina Rachačová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Ověřovatelé zápisu: Roman Dubec, Bc. Radek Fejfar

Návrhová komise: Roman Dušek, DiS., Mgr. Květuše Vernerová, Martin Toman

Úvodní text:

Starostka města Bělá pod Bezdězem, zahájila jednání **ZM** v 17:06 a přivítala na něm všechny přítomné zastupitele a občany. Konstatovala, že byly dodrženy všechny zákonné podmínky ohledně jeho svolání.

Dále informovala o přítomnosti 17 členů **ZM**. Jednání je usnášeníschopné. **Starostka města** informovala o pořizování zvukového záznamu, který bude sloužit pro vyhotovení zápisu z jednání. Neupravený zvukový záznam bude zveřejněn zároveň se zápisem z jednání na webových stránkách města na dobu do příštího jednání **ZM**.

Zápis z jednání ze dne 24.07.2024 byl zveřejněn na úřední desce, vývěskách a internetových stránkách města.

Následně bylo přistoupeno k samotnému jednání.

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Kontrola usnesení

B) RaMM - Investiční záležitosti, dotační záměry

3. Smlouva o poskytnutí podpory na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zámku Bělá pod Bezdězem"
4. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace - Program Regenerace MPR a MPZ 2024

C) RaMM - Majetkové záležitosti

5. Prodej městských bytových domů v ulici Lidová
6. Schválení odkupu pozemku od vlastníků pozemku pod Českou bránou
7. Nabídka na odkup pozemků v lokalitě za kinem
8. Schválení prodeje pozemku p.č. 1008/2 za stadionem v rámci narovnání historického stavu
9. Schválení prodeje části pozemků v ulici Táborová
10. Schválení směny části pozemků v lokalitě U Dolce
11. Informace o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.
12. Pojmenování ulic na Vrchbělé

D) Finanční odbor

13. Žádost o příspěvek na obnovu kostela sv. Václava v Bezdědicích
14. Odměny pro členy výborů zastupitelstva města za rok 2024 (nečleny zastupitelstva města)
15. Rozpočtové opatření č. 4/2024
16. Návrhy úvěrových smluv KB a.s.
17. Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2027
18. Aktualizace přílohy č.1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - majetek svěřený k hospodaření

F) Interpelace zastupitelů a občanů, závěr jednání

19. Interpelace zastupitelů a občanů
20. Závěr

A) Zahájení jednání

1. Program jednání, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Diskuze:

VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU:

Starostka města navrhla jako ověřovatele zápisu z jednání pana **Romana Dubce** a pana **Bc. Radka Fejfara**. Nikdo z přítomných neměl jiný pozměňující návrh. Bylo tedy přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu.

Hlasování H1 - 17-0-0

Předložený návrh byl členy **ZM** schválen.

VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE:

Paní Jitka Tošovská navrhla, aby návrhová komise pracovala v následujícím složení. **Předseda:** pan **Roman Dušek, DiS.**, **členové:** paní **Mgr. Květuše Vernerová** a pan **Martin Toman**.

Jelikož nebyl vznesen žádný jiný návrh na složení návrhové komise, bylo opět přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu.

Hlasování H2 - 17-0-0

Předložený návrh byl členy **ZM** schválen.

Kontrolou nad sčítáním hlasů a zhotovením zápisu byla pověřena Kristýna Svobodová a Kateřina Umáčená.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

Po přečtení předloženého programu **jednání ZM**, dala starostka města o tomto programu hlasovat.

Hlasování H3 - 17-0-0

Předložený návrh programu jednání byl schválen.

Následně bylo konstatováno, že jednání bude probíhat obvyklým způsobem. Po přednesení návrhu bude otevřena rozprava a následně proběhne veřejné hlasování.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Ing. Jana Vltavská: seznámila přítomné se stavem přijatých usnesení **ZM** uvedených v přehledu.

B) RaMM - Investiční záležitosti, dotační záměry

3. Smlouva o poskytnutí podpory na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zámku Bělá pod Bezdězem"

usnesení č. 61/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729, a městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO 00237434, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace - Program Regenerace MPR a MPZ 2024

usnesení č. 62/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2024 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024 Ministerstva kultury České republiky ve výši 245.000,- Kč (dotace Ministerstva kultury), Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na realizaci obnovy památky, spočívající v I. etapě výměny okenních výplní na objektu děkanství čp. 150 v Kostelní ulici ve Bělé pod Bezdězem, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 63/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2024 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024 Ministerstva kultury České republiky ve výši 50.000,- Kč (povinný podíl města) Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na realizaci obnovy památky, spočívající v realizaci I. etapy výměny okenních výplní objektu děkanství čp. 150 v Kostelní ulici ve Bělé pod Bezdězem, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Majetkové záležitosti

5. Prodej městských bytových domů v ulici Lidová

Diskuze:

Ing. Milan Lomoz: jaká byla zpětná vazba současných nájemníků bytů v Lidových domech po

schůzkách, které byly v souvislosti s touto záležitostí pořádány?

M. Cibulková: nájemníci byli na schůzkách obeznámeni se záměrem města prodat bytové domy. Následně byli tázáni, kdo by měl zájem o odkup bytu, který má momentálně v pronájmu. Nájemníci, kteří měli zájem o odkup svého bytu předložili cenovou nabídku, která byla ze strany města odmítnuta a odůvodněna jako nedostačující. Byly vzneseny dotazy z jakého důvodu si město bytové domy nenechá a ne zahájí postupnou rekonstrukci. Nájemníkům byla sdělena informace, že město v současné době nemá dostatek finančních prostředků na celkovou rekonstrukci. Nájemnice vyjádřila svůj názor, že měly být domy rekonstruovány postupně během let. Všichni nájemníci by si přáli, aby domy nebyly prodány a zůstali městu, které by je začalo rekonstruovat a vkládalo do nich postupně finance.

Ing. Milan Lomoz: reagoval na vyjádření pí Cibulkové. Vyjádřil obavu z možného vzniku ubytovny, která by v LD mohla vzniknout v případě, že by byly domy prodány. Zrekapituloval svůj názor, byty si ponechat ve vlastnictví města a postupně je opravovat a následně odkázal na prezentaci, kterou prezentoval na minulém jednání **ZM**.

M. Schneider: vyjádřil nesouhlas s prodejem objektu a je toho názoru, že na místě vznikne ubytovna, což by mělo negativní dopad na život ve městě.

L. Voleman: dotaz na prezentaci Ing. Lomoze, která byla prezentována na minulém jednání **ZM**, zda byl projekt na rekonstrukci podmíněn dotacemi nebo úvěrem?

Ing. Lomoz: projekt předpokládá dotace a rozpočet ze správy bytů, ale jedná se o jednu z variant. Další varianta je využít státní úvěr.

L. Voleman: diskutoval o tom, zda by město bylo schopné čerpat a splácet další úvěr v případě schválení úvěru na rekonstrukci zdravotního střediska nebo zda by LD vydržely v aktuálním stavu několik dalších let, aby město postupně načerpalo potřebné finance tak, aby mohla být zahájena rekonstrukce.

Konstatoval, že v případě schválení prodeje domů, město rozhoduje o tom, komu budou domy prodány.

Mgr. Horčíčková: pokud by se LD prodaly jako celý komplex, je zde vysoké riziko vzniku ubytovny v této lokalitě. Jako lepší řešení se jeví prodávat po bytech. Poté navrhla protinávrh, realizovat prodej po jednotlivých bytových jednotkách. Po reakci nájemníků bytů, že toto řešení nechtějí, protinávrh stáhla.

D. Hýbner: konstatoval, že město se snaží věc po letech posunout směrem, který umožní co nejrychlejší rozvoj lokality LD a ten vidí v prodeji soukromému subjektu. Město v tuto chvíli, zejména z finančních důvodů, není schopné realizovat rychlou generální opravu.

Následovala další **diskuze** mezi **členy ZM a občany**.

usnesení č. 64/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem revokuje usnesení č. 61/2016 ze dne 21.09.2016 týkající se schválení prodeje bytových domů v ulici Lidová, a zároveň revokuje usnesení č. 78/2020 ze dne 25.11.2020 týkající se schválení cenových pravidel prodeje bytových domů.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. ../2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje přípravu prodeje bytových domů v ulici Lidová č.p. 774 - 782 včetně přilehlých kůlen, vybraných pozemků a komunikace s cílem prodat bytové domy jako celý komplex budov, nebo jednotlivé budovy odděleně.

Hlasování: Pro: 8, Proti: 5 (P. Horčíčková, M. Jirdásek, M. Lomoz, I. Orolínová, M. Peterka), Zdrželo se: 4 (R. Dubec, R. Dušek, L. Hentek, L. Kaňka)

Předložené usnesení nebylo přijato.

6. Schválení odkupu pozemku od vlastníků pozemku pod Českou bránou

Diskuze:

V 18:24 odešel z jednání z jednání ZM zastupitel Ing. Milan Lomoz. **Počet členů ZM byl 16**, jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 65/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje odkup pozemku p.č. 3235 ostatní plocha o výměře 6 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví manželů

za kupní cenu ve výši 6.000,-Kč s podmínkou, že návrh na vklad do katastru nemovitostí zaplatí Město Bělá pod Bezdězem a zároveň schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Nabídka na odkup pozemků v lokalitě za kinem

Diskuze:

V 18:27 se na jednání ZM vrátil zastupitel Ing. Milan Lomoz. **Počet členů ZM byl 17**, jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 66/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje odkup pozemků p.č. 2954/6 ostatní plocha o výměře 47 m², p.č. 2924/1 ostatní plocha o výměře 83 m² a p.č. 2409/5 trvalý travní porost o výměře 16m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 14.600,-Kč od

a zároveň schvaluje náhradu za užívání pozemků 3 roky zpětně ve výši 24Kč/m²/rok, tj. celkem 10.512,-Kč.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Schválení prodeje pozemku p.č. 1008/2 za stadionem v rámci narovnění historického stavu

usnesení č. 67/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodej pozemku p.č. 1008/2 trvalý travní porost o výměře 617 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem z důvodu narovnění historického stavu

za kupní cenu ve výši 10.000,-Kč s podmínkou, že kupující zaplatí návrh na vklad do katastru nemovitostí a zároveň doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Schválení prodeje části pozemků v ulici Táborová

usnesení č. 68/2024

Mgr. Horčíčková: o jak velkou administrativní zátěž pro úředníky MěÚ by se jednalo?

J. Tošovská: pokud by byly ulice pojmenovány před nastěhováním obyvatelů rodinných domů, kteří si zde nechají přepsat trvalý pobyt, nebude se jednat o velkou administrativní zátěž.

Mgr. Horčíčková: konstatovala, že se jedná o malý územní celek a obytnou část, která je zároveň oddělena od Bělé pod Bezdězem. Z jakého důvodu je nutné tyto ulice pojmenovávat?

J. Tošovská: je čistě na městu a jeho zastupitelstvu, zda nechá ulice pojmenovat nebo ponechá jen lokalitu s příslušným číslem popisným.

Ing. Lomoz: pojmenování usnadní orientaci v lokalitě.

Bc. Fejfar: ze své praxe oceňuje nápad pojmenovat ulice, a to z důvodu větší přehlednosti a přesnosti v případě krizové situace a nutnosti zásahu jednotek IZS.

M. Jirdásek: nesouhlasí s pojmenováním ulic. Lokalitu by nechal pojmenovanou tak, jako tomu bylo doposud.

usnesení č. 72/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje pojmenování ulic na Vrchbělé dle předloženého návrhu na: Jarní, Letní, Podzimní, Zimní.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 1 (M. Jirdásek), Zdrželo se: 2 (L. Hentek, P. Horčíčková)

D) Finanční odbor

13. Žádost o příspěvek na obnovu kostela sv. Václava v Bezdědicích

usnesení č. 73/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 134.108,- Kč na obnovu kulturní památky - kostela sv. Václava v Bezdědicích Římskokatolické farnosti Bezdědice, IČ 62452002, sídlem Kostelní 150, Bělá pod Bezdězem 294 21 dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Odměny pro členy výborů zastupitelstva města za rok 2024 (nečleny zastupitelstva města)

usnesení č. 74/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje odměny členům výborů zastupitelstva města za rok 2024, kteří nejsou členy zastupitelstva města, dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (L. Kaňka)

15. Rozpočtové opatření č. 4/2024

usnesení č. 75/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočtové opatření č. 4 roku 2024 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 4 (L. Hentek, P. Horčíčková, L. Kaňka, I. Orolínová)

16. Návrhy úvěrových smluv KB a.s.

usnesení č. 76/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje smlouvu o účelovém úvěru na financování rekonstrukce budovy zdravotního střediska ve výši 25.000.000,- Kč s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054.

Hlasování: Pro: 11, Proti: 5 (L. Hentek, P. Horčíčková, M. Jirdásek, L. Kaňka, I. Orolínová), Zdrželo se: 1 (R. Fejfar)

17. Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2027

usnesení č. 77/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2027 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 5 (L. Hentek, P. Horčíčková, L. Kaňka, I. Orolínová, M. Peterka)

18. Aktualizace přílohy č.1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - majetek svěřený k hospodaření

usnesení č. 78/2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje aktualizaci Přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - majetek svěřený k hospodaření k datu inventarizace majetku 1.9.2024. Navýšení hodnoty svěřeného svozového vozidla Renault D16 WIDE 250e6 o kamerový systém v hodnotě 99.220,- Kč.

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 4 (L. Hentek, P. Horčíčková, L. Kaňka, I. Orolínová)

E) Různé

19. Finanční dar společnosti Bělská Investiční s.r.o. na nákup zimního vybavení pro mládežnická družstva SK Bělá pod Bezdězem

Diskuze:

Při hlasování o tomto bodu, který byl na program jednání ZM vložen při interpelacích občanů a zastupitelů, **bylo přítomno 13 členů ZM**. Jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. ../2024

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem souhlasí , aby společnost Bělská Investiční, s.r.o. pořídila pro SK Bělá z.s. sportovní vybavení pro mládežnická družstva v hodnotě do 80.000,-.

Hlasování: Pro: 10, Proti: 1, Zdrželo se: 2

PRO: Voleman, Mgr. Vernerová, Ing. Verner, Mgr. Peterka, Hýbner, Jirdásek, Dubec, Toman, Vrabec, Kaňka, PROTI: Tošovská, ZDRŽELI SE: Bc. Fejfar, Dušek, DiS.

Předložené usnesení nebylo přijato.

F) Interpelace zastupitelů a občanů, závěr jednání

20. Interpelace zastupitelů a občanů

Diskuze:

Starostka města, paní Jitka Tošovská: informovala přítomné o finanční podpoře, která byla poskytnuta městu Bělá pod Pradědem, které bylo zasaženo ničivými povodněmi. Po e-mailové korespondenci se starosty s ostatními obcemi, které mají ve svém názvu „Bělá“ bylo dohodnuto, že bude za každou obec, která bude chtít přispět libovolnou finanční částkou, vystavena darovací smlouva. Za vybrané prostředky byli nakoupeny trvanlivé potraviny, pečivo, voda, dezinfekční prostředky, rukavice, holínky, pláštěnky, lopaty a všechny prostředky, které obyvatelé zasažených oblastí potřebovali.

Rada města Bělá pod Bezdězem odsouhlasila částku 30.000,-. Celkově všechny obce, které mají v názvu „Bělá“ a patří tak do „bělského souostroví“ na každoroční akci „Není Bělá jako Bělá“ vybrali 170.000,-. Kultura Bělá nabídla darování knih a možnost jet do zasažené Bělé pod Pradědem zahrát divadelní představení pro rozptýlení tamních obyvatel, které se ocitli v nouzi vlivem živelné katastrofy.

Starostka města také informovala o otevření transparentního účtu pro město Bělá pod Pradědem, kam mohou občané zasílat libovolné finanční částky a podpořit tak obec a dále informovala o sbírce, kterou uspořádala prodejna COOP Na Výsluní, kam mohli lidé nosit jídlo a další prostředky, které byly do oblastí zasažených povodněmi odváženy.

Místostarosta města, pan Dušan Hýbner: informoval přítomné o odložení zahájení provozu městské sauny. Důvodem je čekání na schválení nového provozního řádu a také na doručení a instalaci náhradních dílů do filtrace k bazénu. Dále dochází k revidování stávajících smluv, které budou doplněny dodatkem, který provozovateli stanoví povinnosti vůči objektu tak, aby byl zajištěn jeho dlouhodobý chod. **Předpokládaná doba zahájení provozu je druhá polovina listopadu.** Vedení města udělá vše proto, aby bylo vše dokončeno co nejdříve.

Dále informoval o **působení městské policie ve městě**. Informoval o nárocích, který má působení MP na rozpočet města a zároveň se zeptal přítomných členů ZM na názor, zda jsou pro ponechání městské policie nebo nikoliv. Informoval o dlouhodobě vypsáném výběrovém řízení na tuto pozici, které mělo navýšit kapacitu jednotky a zlepšit tak kvalitu fungování MP. Výběrové řízení je vyhlašováno opakovaně.

L. Hentek: nesouhlasí s případným zrušením MP. Je pro posílení a navýšení o další kvalifikované strážníky, aby byla zajištěna bezpečnost ve městě.

Ing. Lomoz: je pro ponechání MP ve městě. Aby ale byla zajištěna stoprocentní funkčnost bylo by třeba navýšit kapacitu o několik strážníků, což je aktuálně velice obtížné a přineslo by to velkou zátěž např.: pro rozpočet města.

M. Jirdásek: za jakých finančních podmínek pracuje současný strážník? Jaké jsou jeho pravomoce? Jakou částkou přispěje do městské pokladny?

Vedení města: je placen dle aktuální platové tabulky. Mezi jeho pravomoce patří např.: udělování pokut, kontrola dodržování dopravního značení a udržování pořádku ve městě.

L. Voleman: částka, kterou strážník může z vybraných pokut a přestupků přinést do rozpočtu je malá, protože Městský úřad Bělá pod Bezdězem nemá odbor dopravy. Všechny přestupky tak musí být hlášeny na Magistrátu města Mladá Boleslav, vykazovaná částka pro Bělou pod Bezdězem je proto v malé výši.

M. Jirdásek: v případě plnění všech povinností, které strážník plnit má, je dobré, aby byla MP v městě zachována a je pro navýšení její kapacity.

V 19:10 odešel z jednání Ing. Milan Lomoz. Počet členů ZM byl 16, jednání bylo usnášeníschopné.

D. Hýbner: informoval o dokončení I. etapy zástavby na Vrchbělé. Pověřil zástupce na Valných

hromadách společnosti Bělská Investiční s.r.o., aby na valné hromadě požádal o vyplacení zisku pro město Bělá pod Bezdězem. Příslušní pracovníci MÚ byli pověřeni, aby připravili pověření pro Ing. Milana Lomoze jako zástupce města Bělá pod Bezdězem, na následující jednání Valné hromady, společnosti Bělská Investiční s.r.o..

V 19:15 odešli z jednání zastupitelé L. Hentek, Mgr. P. Horčíčková a I. Orolínová. Počet členů ZM bylo 13, jednání bylo usnášeníschopné.

Ing. L. Čapek: v souvislosti s prodloužením pronájmu areálu Adventure Land současnému nájemci, položil přítomným dotaz za budoucí obyvatele rodinných domů na Vrchbělé, zda bude nějak ošetřena a upravena hluková zátěž při testování vozů v areálu Adventure Land a také na řešení situace s pronájemem pozemních komunikací v areálu. Dotaz na zajištění bezpečnosti v této lokalitě v případě konání akce s motorovými vozidly.

D. Hýbner: s nájemcem areálu Adventure Land je domluven upravený režim, který zajistím, že zvuková zátěž nebude narušovat život obyvatel této lokality. Zvláštní užívání komunikací bude umožněno až po dohodě s městem a policií.

Ing. L. Čapek: informoval o tom, že byl kontaktován předsedou SK Bělá pod Bezdězem z.s., Martinem Kulczyckým, který ho požádal o spolupráci formou finančního daru na nákup zimního vybavení pro mládežnické oddíly, a to v celkové hodnotě do 80.000,-. Finanční dar by poskytl za společnost Bělská Investiční s.r.o.. Aby Ing. Čapek mohl dar spolku poskytnout, vyžádal si souhlas ZM, aniž by musel svolávat VH.

M. Toman po krátké diskuzi navrhnul přidání tohoto bodu na jednání ZM. Následně proběhlo hlasování o tom, zda jsou zastupitelé připraveni jednat o této záležitosti a bude tak zařazena na program jednání. Počet členů ZM byl 13, jednání bylo usnášeníschopné, o přidání bodu na program jednání mohlo být hlasováno.

Hlasování H4 - 11-1-1

PRO: Voleman, Bc. Fejfar, Mgr. Vernerová, Ing. Verner, Mgr. Peterka, Hýbner, Jirdásek, Dubec, Toman, Vrabc, Kaňka, **PROTI:** Tošovská, **ZDRŽELI SE:** Dušek, DiS.

Bod byl zařazen na program jednání ZM.

Program jednání po přidání bodu navrhnutém Ing. Čapkem:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Kontrola usnesení

B) RaMM - Investiční záležitosti, dotační záměry

3. Smlouva o poskytnutí podpory na akci "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zámku Bělá pod Bezdězem"
4. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace - Program Regenerace MPR a MPZ 2024

C) RaMM - Majetkové záležitosti

5. Prodej městských bytových domů v ulici Lidová
6. Schválení odkupu pozemku od vlastníků pozemku pod Českou bránou
7. Nabídka na odkup pozemků v lokalitě za kinem
8. Schválení prodeje pozemku p.č. 1008/2 za stadionem v rámci narovnání historického stavu
9. Schválení prodeje části pozemků v ulici Táborová

10. Schválení směny části pozemků v lokalitě U Dolce
11. Informace o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.
12. Pojmenování ulic na Vrchbělé

D) Finanční odbor

13. Žádost o příspěvek na obnovu kostela sv. Václava v Bezdědicích
14. Odměny pro členy výborů zastupitelstva města za rok 2024 (nečleny zastupitelstva města)
15. Rozpočtové opatření č. 4/2024
16. Návrhy úvěrových smluv KB a.s.
17. Návrh střednědobého výhledu na období 2025-2027
18. Aktualizace přílohy č.1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - majetek svěřený k hospodaření

E) Různé

19. Finanční dar společnosti Bělská Investiční s.r.o. na nákup zimního vybavení pro mládežnická družstva SK Bělá pod Bezdězemem

F) Interpelace zastupitelů a občanů, závěr jednání

20. Interpelace zastupitelů a občanů
21. Závěr

Následně bylo přistoupeno k formulaci usnesení tohoto bodu a následně bylo o usnesení hlasováno.

21. Závěr

Diskuze:

Starostka města, paní Jitka Tošovská: ukončila jednání ZM v **19:45**.

Jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem skončilo v 19:45 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 2. 10. 2024

Upravená verze zápisu z jednání ZM, ze dne 25.09.2024, která byla přepracována na základě vznesených a ZM odsouhlasených připomínek.

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města

.....
Roman Dubec
ověřovatel zápisu

.....
Bc. Radek Fejfar
ověřovatel zápisu