

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

9. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se koná dne 8. 4. 2024 od 15:05 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman

Omluveni: Bc. Radek Fejfar

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Úvodní text:

Starostka města, paní Jitka Tošovská přivítala přítomné na jednání RM a zahájila jednání.

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2024 v kompetenci Rady města – programy č. 1, 2, 3 + individuální žádosti
4. Rozpočtové opatření č.2/2024

C) RaMM - Investiční záležitosti

5. Zjednosměrnění ulice Máchova - Bělá pod Bezdězem

D) RaMM - Majetkové záležitosti

6. Prodej částí pozemků - lokalita Na Pískách
7. Smlouva o zřízení věcného břemene na Vrchbělé - ČEZ Distribuce, a.s.
8. Schválení žádosti o prodej části pozemků v ulici Zámecký příkop
9. Žádost o vyjádření ke stavbě FVE Bělá pod Bezdězem I a II
10. Žádost o uzavření SoBS o zřízení věc. břemene pro pozemek p. č. 1194/157 k. ú. Bělá p. B.
11. Schválení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor - Zdravotní středisko
12. Zveřejnění záměru pronájmu prostoru k podnikání - ordinace v ulici Máchova čp. 501

E) Správní odbor

13. Stanovení doby a místa pro uzavření manželství

F) Kultura Bělá, p.o.

14. Poskytnutí placeného náhradního volna řediteli příspěvkové organizace Kultura Bělá

G) Komise RM

15. Zápis z jednání Sportovní komise

H) Různé

16. Dotace z Programu MPR a MPZ 2024

17. Přepis odběrných míst a uzavírání smluv, svěřeni kompetence

I) Podání na stůl

18. Zápis z jednání Kulturní komise

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

RM byla seznámena s předloženým programem jednání včetně drobných úprav jako jsou aktualizace příloh a také přidání bodu č. 18, který byl na program jednání doplněn během dne.

RM odsouhlasila předložený program jednání i s aktualizacemi příloh a přidaným bodem.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Ing. Jana Vltavská, tajemnice města, seznámila přítomné členy RM s předloženou tabulkou usnesení, která jsou momentálně v řešení.

B) Finanční odbor

3. Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2024 v kompetenci Rady města - programy č. 1, 2, 3 + individuální žádosti

Diskuze:

Bc. Barbora Husáková, DiS., vedoucí FO, seznámila přítomné s předloženými tabulkami s navrženými částkami dotace pro spolky, zájmové a sportovní skupiny.

Radní postupně o jednotlivých částkách diskutovali a dotace rozdělili nebo postoupili dál k projednání ZM.

usnesení č. 139/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje

1. poskytnutí dotací na rok 2024 dle Programu č.1 pro poskytování dotací na podporu spolkového života ve městě uvedených v příloze č.1 k usnesení ve výši, která je navrhována v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze, a to na základě veřejnoprávních smluv dle vzoru v příloze č.11,
2. poskytnutí dotací na rok 2024 dle Programu č.3 pro poskytování dotací na podporu sportu ve městě uvedených v příloze č.3 k usnesení ve výši, která je navrhována v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze, a to na základě veřejnoprávních smluv dle vzoru v příloze č.11,
3. poskytnutí dotací na rok 2024 dle individuálních žádostí uvedených v příloze č.4 k usnesení ve výši, která je navrhována v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze, a to na základě veřejnoprávních smluv dle vzoru v příloze č.11.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 140/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit přesun žádosti spolku Balloon Club Bílá Hlína, z.s., sídlo Bílá Hlína 31, IČ: 70808562 z Programu č.1 do individuálních žádostí.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

usnesení č. 141/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje poskytnutí dotace na rok 2024 spolku Table tennis Club Bělá pod Bezdězem, z.s., sídlo U Střelnice 317, Bělá pod Bezdězem, IČ:62450328 na základě předložené žádosti Programu č.3, podprogramu podpora sportovních zařízení, a to z důvodu toho, že tato výzva nebyla pro rok 2024 vypsána.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 142/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města:

1. schválit poskytnutí dotací dle Programu č.1 pro poskytování dotací na podporu spolkového života ve městě uvedených v příloze č. 1 k usnesení ve výši, která je navrhována Radou města v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze.
2. schválit poskytnutí dotací dle Programu č.3 pro poskytování dotací na podporu sportu ve městě uvedených v příloze č. 3 k usnesení ve výši, která je navrhována Radou města v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze.
3. schválit poskytnutí dotací dle individuálních žádostí uvedených v příloze č. 4 k usnesení ve výši, která je navrhována Radou města v této příloze, na akce/projekty uvedené v této příloze.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Rozpočtové opatření č.2/2024

Diskuze:

Byla zahájena diskuze o tomto bodu.

Dva ze šesti přítomných členů **RM** vyjádřily nesouhlas s položkou navýšení výdajů na dotaci pro Ballon Club Bílá Hlína , s.r.o..

usnesení č. 143/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č.2/2024 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

5. Zjednosměrnění ulice Máchova - Bělá pod Bezdězem

Diskuze:

RM zahájila diskuzi o tomto bodu, které se týkala rychlosti a bezpečnosti v této lokalitě.

usnesení č. 144/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje navržená opatření pro zjednosměrnění ulice Máchova předložené firmou Jaznak s. r. o., Vinec 26, 293 01 Mladá Boleslav v rozsahu dle předložené situace a zároveň pověřuje Technické služby Města Bělá pod Bezdězem vlastní realizací toto dopravní opatření.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

6. Prodej částí pozemků - lokalita Na Pískách

usnesení č. 145/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města prodej části městského pozemku p.č. 2748/1 ostatní plocha o rozloze 29 m² a části městského pozemku 2896/14 vodní plocha o rozloze 18 m², oba pozemky v k. ú. Bělá pod Bezdězem panu

██ a panu
██ za celkovou kupní cenu 16.450,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí a zároveň rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení kupní smlouvy v předloženém znění

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Smlouva o zřízení věcného břemene na Vrchbělé - ČEZ Distribuce, a.s.

usnesení č. 146/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6030088/VB/02 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, jako stranou oprávněnou, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Schválení žádosti o prodej částí pozemků v ulici Zámecký příkop

usnesení č. 147/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 2372/1 ostatní plocha o výměře 60m² a části pozemku p.č. 2390/1 trvalý travní porost o výměře 26m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem, manželům

██ za celkovou kupní cenu ve výši 52.500,-Kč s podmínkou, že kupující dále uhradí zpracování geometrického plánu, zpracování odhadu obvyklé ceny nemovitostí, zpracování odborného vyjádření o odhadu obvyklé ceny nemovitosti a návrh na vklad do katastru nemovitostí, zároveň doporučuje schválit kupní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Žádost o vyjádření ke stavbě FVE Bělá pod Bezdězem I a II

Diskuze:

RM vedla diskuzi o tomto bodu, po které se usnesla nehlasovat o předloženém bodu jednání a odložit

ho na další jednání RM.

O předloženém usnesení nebylo hlasováno, bod byl odložen na další jednání RM.

10. Žádost o uzavření SoBS o zřízení věc. břemene pro pozemek p. č. 1194/157 k. ú. Bělá p. B.

usnesení č. 148/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje s uložením el. vední do pozemků p.č. 1194/47, 1194/102 a 1194/143 v k. ú. Bělá p. Bezdězem v délce cca 10m za účelem připojení pozemku p.č. 1194/157 v rozsahu dle přiložené situace a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro pozemek p. č. 1194/157 v k. ú. Bělá pod Bezdězem předloženém firmou PRONER s. r. o., Boženy Němcové 1157/9, 412 01 Litoměřice zastupující firmu ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, Děčín v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Schválení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor - Zdravotní středisko

usnesení č. 149/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v ulici Máchova čp. 501 v Bělé pod Bezdězem o celkové výměře 14,26m² ordinace (provizorní sklad).

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Zveřejnění záměru pronájmu prostoru k podnikání - ordinace v ulici Máchova čp. 501

usnesení č. 150/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v ulici Máchova čp. 501 v Bělé pod Bezdězem o celkové výměře 54,13m² (ordinace 24,7m² a čekárna 29,43m²) s pronájmem od 15.05.2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správní odbor

13. Stanovení doby a místa pro uzavření manželství

usnesení č. 151/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem stanovuje dobu a místo pro uzavření manželství následovně: pátek 10:00 - 14:00 hodin, jsou-li tyto dny pracovní - obřadní místnost na radnici Městského úřadu Bělá pod Bezdězem, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Kultura Bělá, p.o.

14. Poskytnutí placeného náhradního volna řediteli příspěvkové organizace Kultura Bělá

usnesení č. 152/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí placeného náhradního volna řediteli Kultury Bělá, příspěvkové organizace v termínu 10.-17. května 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Komise RM

15. Zápis z jednání Sportovní komise

Diskuze:

RM vzala na vědomí zápis z jednání Sportovní komise.

H) Různé

16. Dotace z Programu MPR a MPZ 2024

usnesení č. 153/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit rozdělení státní finanční dotace od Ministerstva kultury pro rok 2024 ve výši 485.000,-Kč v rámci Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2024 na realizaci akcí "Dům čp. 2 v areálu zámku, výměna oken na východní části objektu II. etapa" ve výši 100.000 ,-Kč, "Městské opevnění - hradby - severní část, statické zajištění a konzervace severní části hradby" ve výši 140.000,-Kč a "Děkanství čp. 150, obnova okenních výplní" ve výši 245.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 154/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit povinný finanční spolupodíl města Bělá pod Bezdězem v rámci obnovy památek v programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2024 na akci "Bělá pod Bezdězem, Děkanství čp. 150, obnova okenních výplní" ve výši 50.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Přepis odběrných míst a uzavírání smluv, svěřeni kompetence

usnesení č. 155/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje vedení města - starostu/tku a místostarostu/tku uzavíráním smluv s dodavatelem el. energie v rámci přepisu odběrných míst z původního nájemníka zpět na město v rámci uvolnění bytového či nebytového prostoru s platností od 10.04.2024 .

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Podání na stůl

18. Zápisy z jednání Kulturní komise

Diskuze:

RM diskutovala o předložených zápisech z jednání komise. Následně vzala zápisy na vědomí.

Závěrečná diskuze:

Po prodiskutování a odhlasování bodů z předloženého programu jednání včetně nově přidaného bodu a úprav ostatních bodů byla zahájena diskuze.

Vedoucí odboru RaMM, Ing. Pavlína Rylichová, informovala přítomné členy RM o aktualitách, které jsou momentálně v řešení na odboru RaMM. Radní následně diskutovali s vedoucí odboru nad těmito tématy a dalšími dotazy, které jí položily.

D. Hýbner, místostarosta města: informoval přítomné o plánované změně provozního řádu bělského koupaliště. Následně proběhla diskuze na toto téma.

Dále byly diskutovány možné způsoby distribuce Zpravodaje města, personální záležitosti, rychlost automobilů v lokalitě „Na Vazačce“ a další záležitosti týkající se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 18:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 12. 4. 2024

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města