

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

10. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 22. 4. 2024 od 15:02 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská

Pozdější příchod: Lukáš Voleman

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Úvodní text:

Starostka města zahájila jednání **RM** a přivítala přítomné členy **RM** na jednání.

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Žádost o poskytnutí finančního daru – Pluženská kolová
4. Plnění rozpočtu 3/2024
5. Pověření starostky, místostarosty města k přijímání a poskytování darů
6. Vyřazení majetku na základě prodeje - požární auto TATRA
7. Žádost o poskytnutí finančního daru – Charita Česká Kamenice
8. Smlouva o zřízení platebního terminálu na pokladně koupaliště města

C) RaMM - Majetkové záležitosti

9. Pronájem pozemku p.č. 2122/2 u bytového domu Máchova 498
10. Zveřejnění záměru pronájmu volných kabin na koupališti
11. Souhlas se zápisem geometrického plánu do katastru nemovitostí
12. Výpověď nájemní smlouvy na Vrchbělé - Adventure Land
13. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemků v lokalitě Hlínoviště

D) Správa bytů

14. Navýšení nájemného u bytů o inflaci
15. Navýšení cenové mapy bytů o inflaci

E) Správní odbor

16. Žádost o zapůjčení hasičské techniky včetně posádky

F) Školství - ZŠ, MŠ

17. Základní škola, příspěvková organizace - použití fondu odměn

18. Jmenování ředitele ZŠ Bělá pod Bezdězem, p.o.

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Tajemnice městského úřadu informovala přítomné členy **RM** o doplnění příloh a informací k bodu **č. 18 - Jmenování ředitele ZŠ Bělá pod Bezdězem, p.o..**

RM odsouhlasila předložený program jednání.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Ing. Vltavská: informovala přítomné o aktuálním stavu usnesení, které jsou momentálně v řešení.

RM vzala na vědomí aktuální stav plnění usnesení.

B) Finanční odbor

3. Žádost o poskytnutí finančního daru - Pluženská kolová

usnesení č. 156/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč Mysliveckému spolku Plužná, IČO: 48680699, Plužná 54, 294 23 Plužná na částečné pokrytí nákladů spojených s pořádáním 24. ročníku Pluženské kolové na základě smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Plnění rozpočtu 3/2024

Diskuze:

RM vzala na vědomí předložený bod.

5. Pověření starostky, místostarosty města k přijímání a poskytování darů

usnesení č. 157/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje starostku města Bělá pod Bezdězem Jitku Tošovskou přijímáním věcných i finančních darů v hodnotě nebo do výše 10.000,- Kč, dále poskytováním věcných i finančních darů v hodnotě nebo do výše 5.000,- Kč na osobu za kalendářní rok. Rada města bude o přijetí či poskytnutí daru informována na nejbližším možném zasedání. V případě nepřijetí nebo neposkytnutí daru si rada vyhrazuje právo toto rozhodnutí změnit.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 158/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje místostarostu města Bělá pod Bezdězem Dušana Hýbnera

přijímáním věcných i finančních darů v hodnotě nebo do výše 10.000,- Kč, dále poskytováním věcných i finančních darů v hodnotě nebo do výše 5.000,- Kč na osobu za kalendářní rok. Rada města bude o přijetí či poskytnutí daru informována na nejbližším možném zasedání. V případě nepřijetí nebo neposkytnutí daru si rada vyhrazuje právo toto rozhodnutí změnit.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Vyřazení majetku na základě prodeje - požární auto TATRA

usnesení č. 159/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení dlouhodobého majetku na základě prodeje z účtu 022.04 v hodnotě 1.123.197,- Kč dle doporučení Vyřazovací komise ze dne 16.04. 2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Žádost o poskytnutí finančního daru - Charita Česká Kamenice

usnesení č. 160/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Charitě Česká Kamenice, IČO: 70818134, sídlem Tyršova 350, 407 21 Česká Kamenice na pokrytí části nákladů spojených s podporou sociální služby pro rok 2024 v Domově se zvláštním režimem a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s uvedeným žadatelem na základě smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Smlouva o zřízení platebního terminálu na pokladně koupaliště města

Diskuze:

Bc. Radek Fejfar: položil dotaz zda je možno propojit platební terminál s MultiSport kartou.

Bc. Husáková: prověří, zda a za jakých podmínek je to možné zrealizovat.

usnesení č. 161/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o zřízení platebního terminálu na pokladně koupaliště města se společností Worldline NV/SA - Haachtsesteenweg 1442, 1000 Brussels - Belgium - BE 0418.547.872 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Majetkové záležitosti

9. Pronájem pozemku p.č. 2122/2 u bytového domu Máchova 498

Diskuze:

V 15:21 přišel na jednání **RM**. Počet členů **RM** byl 7 členů, jednání **RM** bylo usnášeníschopné.

Bc. Radek Fejfar: vyjádřil svůj názor na tento bod. Následně byla zahájena diskuze o tomto bodu.

usnesení č. 162/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem pozemku p.č. 2122/2 ostatní plocha o celkové

výměře 318 m² v k. ú. Bělá pod Bezdězem Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 498, Máchova 498, Bělá pod Bezdězem, IČO: 27566331 a schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdrželo se: 1

10. Zveřejnění záměru pronájmu volných kabin na koupališti

usnesení č. 163/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout volné převlékárny v areálu městského koupaliště v Bělé pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Souhlas se zápisem geometrického plánu do katastru nemovitostí

usnesení č. 164/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zápis geometrického plánu č. 135-4/2016 do katastru nemovitostí v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Výpověď nájemní smlouvy na Vrchbělé - Adventure Land

usnesení č. 165/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s výpovědí nájemní smlouvy zaslané nájemcem 24 hours s.r.o., Křenova 438/7, 162 00 Praha 6, kdy nájemní vztah bude ukončen k 30.09.2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemků v lokalitě Hlínoviště

usnesení č. 166/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1606/14 ostatní plocha o výměře 750m² a části pozemku p.č. 1604 ostatní plocha o výměře 50m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Správa bytů

14. Navýšení nájemného u bytů o inflaci

Diskuze:

RM vedla diskuzi o tomto bodu.

usnesení č. 167/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje navýšení nájemného u bytů o průměrnou míru inflace, tedy o 10,7%.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Navýšení cenové mapy bytů o inflaci

usnesení č. 168/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje navýšení nájemného u cenové mapy bytů o průměrnou míru inflace za rok 2023, tedy o 10,7 %.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správní odbor

16. Žádost o zapůjčení hasičské techniky včetně posádky

usnesení č. 169/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zapůjčení hasičského vozu SCANIA včetně 3 členné posádky a řidiče na Krajskou soutěž v požárním sportu ve dnech 15. a 16.6.2024, která se bude konat na ústředním stadionu v Mladé Boleslavi.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Školství - ZŠ, MŠ

17. Základní škola, příspěvková organizace - použití fondu odměn

Diskuze:

RM vedla diskuzi a požádala o odložení bodu na příští jednání **RM** a doplnění informací.

usnesení č. ../2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje využití fondu odměn Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace k pokrytí platů nepedagogických i pedagogických zaměstnanců Základní školy, příspěvková organizace v roce 2024 v celkové výši 200 000,- Kč.

O tomto usnesení nebylo hlasováno, bod byl informativní.

18. Jmenování ředitele ZŠ Bělá pod Bezdězem, p.o.

usnesení č. 170/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s ustanoveními § 166 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a na základě doporučení konkursní komise jmenuje na pracovní místo ředitele Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace s účinností od 01.08.2024 pana Mgr. Václava Špetlíka.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 171/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Závěrečná diskuze:

Ing. Rylichová: po prodiskutování bodů z předloženého programu jednání informovala přítomné členy RM o aktuálních záležitostech, které jsou v řešení na odboru RaMM.

Následovala diskuze mezi členy **RM**. Hlavními tématy diskuze byly například radary na měření rychlosti vozidel po pozemních komunikacích města, otázka fotovoltaiky ve městě, studie v ulici Krupská, vyvážení komunálního odpadu, územní plán, aktualizace strategického plánu a další témata týkající se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:00 hodin

V Bělé pod Bezdězem dne 24. 4. 2024

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města