

# Město Bělá pod Bezdězem

## Z Á P I S

4. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 26. 2. 2024 od 15:00 v kanceláři starostky města

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Lukáš Voleman

Omluveni: Jitka Tošovská

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Jana Vltavská

### **Program jednání:**

#### **A) Zahájení jednání**

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

#### **B) Finanční odbor**

3. Žádost o finanční příspěvek Finanční klaun, o.p.s.
4. Žádost o dorovnání finanční podpory pro zajištění dostupnosti sociální služby Jistoty Domova, z.ú.
5. Změna rozpisu rozpočtu č.2/2024

#### **C) RaMM - Investiční záležitosti**

6. Výběr zhotovitele stavby, výstavba vodojemu Vrchbělá

#### **D) RaMM - Majetkové záležitosti**

7. Žádost o prodej pozemku p.č. st. 2460 - záměr prodeje
8. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 478/4 v ulici Lidová
9. Výpůjčka prostor hasičské zbrojnice pro JSDH
10. Schválení umístění posuvných vrat na pozemku města p. č. 126/2 vč. uzavření SoBS na VB
11. Výpůjčka částí sousoší sv. Jana Nepomuckého
12. Stav a budoucnost městských bytových domů v ulici Lidová

#### **E) Správa bytů**

13. Souhlas s umístěním vnitřního datového rozvodu v městských domech-Lidová č.p. 774-782
14. Souhlas s instalací a provozem telekomunikačního vedení a vnitřních rozvodů, v domě Masarykovo náměstí č.p. 25.

#### **F) Odbor výstavby a životního prostředí**

15. Dodatek Smlouvy Černohlávek Group s.r.o.
16. Vyhláška "O stanovení obecního systému odpadového hospodářství"

#### **G) Městská kulturní zařízení**

17. Svatební obřady - Valdštejnský sál, Schválení ceny za poskytnutí prostoru za úplatu

## **H) Technické služby**

18. Účetní závěrka Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o.

19. Hospodářský výsledek TS za rok 2023 a jeho rozdělení do fondů

## **I) Různé**

20. Souhlasy se zvláštním užíváním komunikace - uzavírky, výkopové práce, komerční a zájmové zábory

## **A) Zahájení jednání**

### **1. Program jednání**

#### **Diskuze:**

RM odsouhlasila program jednání včetně doplnění bodu k městským bytům v ulici Lidová.

### **2. Kontrola usnesení**

#### **Diskuze:**

RM vzala na vědomí aktuální stav plnění usnesení.

## **B) Finanční odbor**

### **3. Žádost o finanční příspěvek Finanční klaun, o.p.s.**

#### **usnesení č. 71/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČ 26547953 ve výši 5.000,-Kč na pokrytí nákladů spojených s financováním programů organizace, na základě smlouvy v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **4. Žádost o dorovnání finanční podpory pro zajištění dostupnosti sociální služby Jistoty Domova, z.ú.**

#### **usnesení č. 72/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje navýšení již poskytnutého finančního příspěvku organizaci Jistoty Domova, z.ú., IČ 03058166, Okružní 250, 293 01 Mladá Boleslav IV, za rok 2023.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **5. Změna rozpisu rozpočtu č.2/2024**

#### **usnesení č. 73/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 2/2024 v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **C) RaMM - Investiční záležitosti**

## **6. Výběr zhotovitele stavby, výstavba vodojemu Vrchbělá**

### **usnesení č. 74/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě doporučení hodnotící komise rozhoduje, že v rámci výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku "Vrchbělá, výstavba vodojemu" je ekonomicky nejvýhodnější nabídka účastníka zadávacího řízení POHL cz, a.s., se sídlem Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČO: 25606468 s nabídkovou cenou ve výši 15.896.954,02Kč bez DPH a zároveň rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

## **D) RaMM - Majetkové záležitosti**

### **7. Žádost o prodej pozemku p.č. st. 2460 - záměr prodeje**

#### **Diskuze:**

RM po diskuzi rozhodla o odložení tohoto bodu a požádala o doplnění některých informací. O navržené usnesení nebylo hlasováno.

### **8. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 478/4 v ulici Lidová**

#### **usnesení č. 75/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 478/4 trvalý travní porost o výměře 100m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **9. Výpůjčka prostor hasičské zbrojnice pro JSDH**

#### **usnesení č. 76/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku prostor hasičské zbrojnice Jednotce sboru dobrovolných hasičů v Bělé pod Bezdězem jako organizační složce města za účelem provozování činnosti JSDH a zároveň schvaluje smlouvu o výpůjčce v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **10. Schválení umístění posuvných vrat na pozemku města p. č. 126/2 vč. uzavření SoBS na VB**

#### **usnesení č. 77/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s paní [redacted] na akci: Umístění posuvných vrat na p. č. 126/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem za účelem vjezdu na pozemek RD [redacted] v předloženém znění, a souhlasí s umístěním základů (podpěr) pro tato vrata do pozemku města p. č. 126/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **11. Výpůjčka částí sousoší sv. Jana Nepomuckého**

### **usnesení č. 78/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí sousoší sv. Jana Nepomuckého s Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, zastoupené Ing. Miroslavem Švihlíkem, lesním správcem Lesní správy Česká Lípa, na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **12. Stav a budoucnost městských bytových domů v ulici Lidová**

### **Diskuze:**

Ing. Lomoz odprezentoval svůj názor a informace související s bytovými domy v Lidové ulici směřující k zvážení postoje města k prodeji Lidových domů. Rada se k bodu vrátí na příštím jednání.

## **E) Správa bytů**

### **13. Souhlas s umístěním vnitřního datového rozvodu v městských domech-Lidová č.p. 774-782**

#### **usnesení č. 79/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s umístěním datových rozvodů v městských domech na adresách, Lidová č.p. 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782. společností O2 Czech Republic a.s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Praze pod sp. zn. B 2322, IČO: 60193336 na základě plné moci, pro společnost CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623, IČO: 04084063.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **14. Souhlas s instalací a provozem telekomunikačního vedení a vnitřních rozvodů, v domě Masarykovo náměstí č.p. 25.**

#### **usnesení č. 80/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s instalací a provozem telekomunikačního vedení a vnitřních rozvodů, v domě Masarykovo náměstí č.p. 25., společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623, IČO: 04084063.

**Hlasování:** Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **F) Odbor výstavby a životního prostředí**

### **15. Dodatek Smlouvy Černohlávek Group s.r.o.**

#### **usnesení č. 81/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku ke "Smlouvě o poskytnutí služeb" na svoz a likvidaci použitého jedlého oleje se společností Černohlávek Group s.r.o., IČO: 082 98 963, Církvice 57, 285 33 Církvice, v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **16. Vyhláška "O stanovení obecního systému odpadového hospodářství"**

### **usnesení č. 82/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit vyhlášku "**O stanovení obecního systému odpadového hospodářství**" v přeloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **G) Městská kulturní zařízení**

### **17. Svatební obřady - Valdštejnský sál, Schválení ceny za poskytnutí prostoru za úplatu**

#### **usnesení č. 83/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výši ceny pro poskytnutí Valdštejnského sálu za úplatu při pořádání svatebního obřadu v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **H) Technické služby**

### **18. Účetní závěrka Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o.**

#### **usnesení č. 84/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje účetní závěrku Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o. za rok 2023 v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **19. Hospodářský výsledek TS za rok 2023 a jeho rozdělení do fondů**

#### **usnesení č. 85/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje hospodářský výsledek TS města Bělá pod Bezdězem za rok 2023 ve výši 97.225,30 Kč a jeho rozdělení do Fondu odměn ve výši 19.445,- Kč a do Rezervního fondu ve výši 77.780,30 Kč.

**Hlasování:** Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **I) Různé**

### **20. Souhlasy se zvláštním užíváním komunikace - uzavírky, výkopové práce, komerční a zájmové zábory**

#### **usnesení č. 86/2024**

Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů pověřuje starostu/starostku, místostarostu/místostarostku a vedoucí/vedoucího odboru Rozvoj a majetek města k vydávání souhlasu se zvláštním užíváním komunikace za Město Bělá pod Bezdězem. Tato pravomoc se svěřuje s účinností od 27.02.2024.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0

**Diskuze členů RM:**

**Ing. Lomoz** zahájil diskuzi k záměru projektové přípravy budoucí rekonstrukce a dostavby tělocvičny v areálu ZŠ. Radní diskutovali požadavky a názory sportovní komise. Následně uložili odboru RaMM připravit na příští jednání materiál rekapitulující možné varianty a podklady pro rozhodnutí o postupu projektové přípravy tohoto záměru.

Radní dále diskutovali další záležitosti týkající se vedení a chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 19:15 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 29. 2. 2024

.....  
Martin Toman  
člen Rady města

.....  
Dušan Hýbner  
místostarosta města