

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

3. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 12. 2. 2024 od 15:05 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská

Omluveni: Bc. Radek Fejfar

Pozdější příchod: Roman Dušek DiS., Lukáš Voleman

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Úvodní text:

Starostka města zahájila jednání v 15:05, přivítala přítomné členy **RM** a předala slovo tajemnici města.

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Rozpočtové opatření č.1/2024
4. Změny číselníku položek rozpočtu dle změny vyhlášky MF č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě

C) RaMM - Investiční záležitosti

5. Výběr TDI na stavbu "Odvedení dešťových vod z okolí zámku"
6. Schválení varianty studie nové tělocvičny - Máchova 1110

D) RaMM - Majetkové záležitosti

7. Schválení uložení vodovodní přípojky do pozemků města v ul. Tréglova včetně SoBS [REDACTED]
8. Zveřejnění záměru pronájmu louky za Vazačkou - letní tábor
9. Schválení trojstranné smlouvy o smlouvě budoucí pro pozemek p. p. č. 2851 v k. ú. Bělá pod Bezdězem
10. Územní souhlas pro kanalizační přípojku - Fortenská 526, investor VaK MB
11. Vyjádření k PD a souhlas se stavbou tlakové kanalizace - koupaliště Bělá p. B.
12. Revokace usnesení, dodatek č. 6 ke smlouvě na pronájem areálu Vrchbělá
13. Záměr pronájmu pozemku p.č. 2122/2
14. Krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 336, 335
15. Žádosti o odkoupení č.p.500
16. Budoucí darovací smlouva pozemků p.č. 653, 658/1 k. ú. Březinka pod Bezdězem

E) Odbor výstavby a životního prostředí

17. Schválení záměru - nákup popelnic na popel pro občany

F) Správní odbor

18. Vyúčtování hospodaření pečovatelské služby v Bělé p.B. - rok 2023

G) Školství - ZŠ, MŠ

19. Přerušování provozu Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem v červenci a srpnu 2024

H) Městská kulturní zařízení

20. Přijetí věcného daru Kultura Bělá

I) Technické služby

21. Rozpočtové opatření č.6 Technické služby města Bělá pod Bezdězem, p.o.

J) Komise RM

22. Zápis z jednání Sportovní komise

23. Anketa "Sportovec roku 2023 města Bělá pod Bezdězem" - Síň slávy

K) Různé

24. Funkční období ředitele ZŠ

25. Výroční zpráva za rok 2023

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Ing. Jana Vltavská, tajemnice města, seznámila přítomné členy RM s předloženým programem jednání a informovala o nově přidáném bodu a přílohu k některým bodům.

RM vzala na vědomí a odsouhlasila předložený program jednání i s přílohou a přílohami.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Tajemnice města informovala přítomné o stavu usnesení, které jsou momentálně v řešení.

RM vzala na vědomí a odsouhlasila předloženou tabulku usnesení.

B) Finanční odbor

3. Rozpočtové opatření č.1/2024

usnesení č. 46/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č.1/2024 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Změny číselníku položek rozpočtu dle změny vyhlášky MF č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě

usnesení č. 47/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu dle aktuálního Pokynu k postupu podle vyhlášky ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 402/2022 Sb., a vyhlášky č. 348/2023 Sb. (verze od 1. 1. 2024).

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

5. Výběr TDI na stavbu "Odvedení dešťových vod z okolí zámku"

usnesení č. 48/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě vnitřní směrnice č. 1/2021, odstavce X. schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu společnosti MB Invest s.r.o., Palackého 54, 293 01 Mladá Boleslav za cenu 363.000,-Kč bez DPH, tj. 439.230,-Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Schválení varianty studie nové tělocvičny - Máchova 1110

Diskuze:

RM diskutovala o tomto bodu.

Byla informována o návštěvě vedení města a členů sportovní komise tělocvičny/sportovní haly v Kosmonosích. Rada města vzala na vědomí názor sportovní komise preferující variantu A - novou velkou tělocvičnu, alternativně navrhuje k stávající přistavět ještě i velkou. Po pečlivém zvážení však RM preferuje požadavek školy na dvě samostatné tělocvičny a rozhodla zpracování studie zadat ve variantě dvou tělocvičen dle předloženého návrhu - varianta 2 "Dostavba". Vzhledem k ekonomice stavby i budoucího provozu však RM preferuje menší variantu diskutovaného prostoru. Zpracovaná studie bude podkladem pro zadání a výběr zhotovitele projektové dokumentace.

usnesení č. 49/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s vypracováním dalšího stupně projektové dokumentace do stádia studie a vybírá variantu č. 2 "Dostavba" dle předložené Dispoziční studie variant dostavby tělocvičny při ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem od firmy Monoform architekti s. r. o., Kodaňská 558/25, 101 00 Praha 10.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

7. Schválení uložení vodovodní přípojky do pozemků města v ul. Tréglova včetně SoBS

Diskuze:

V 15:34 přišel na jednání RM radní pan Roman Dušek, DiS.. Z jednání odešel místostarosta pan Dušan Hýbner. Počet členů RM je 4. Jednání je usnášeníschopné.

usnesení č. 50/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s

na akci: "VODOVODNÍ PŘÍPOJKA pro par.č.1194/157 k.ú. Bělá pod Bezdězem" v

předloženém znění a na základě předložené situace souhlasí s uložením vodovodní přípojky do pozemků města p.č. 1194/47 a 1194/102 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Zveřejnění záměru pronájmu louky za Vazačkou - letní tábor

usnesení č. 51/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 551/9 ostatní plocha o výměře 2.861 m² v k.ú. Vrchbělá.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Schválení trojstranné smlouvy o smlouvě budoucí pro pozemek p. p. č. 2851 v k. ú. Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 52/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské pro pozemek p. p. č. 2851 v k. ú. Bělá pod Bezdězem mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav a Jaroslavem a Blankou Řípoými, oba Hlínoviště 22, 294 21 Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Územní souhlas pro kanalizační přípojku - Fortenská 526, investor VaK MB

usnesení č. 53/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uložením kanalizačního potrubí do pozemků města p. č. 2350/10, 2896/1 a 2355/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené situace, vycházející ze žádosti Petry Bičíškové, 1. máje 423, 294 41 Dobruška, která zastupuje Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a. s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Vyjádření k PD a souhlas se stavbou tlakové kanalizace - koupaliště Bělá p. B.

usnesení č. 54/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje projektovou dokumentaci firmy SEWAGA s. r. o., Jiráskova 970, 295 01 Mnichovo Hradiště týkající se odkanalizování novostavby sociálního zařízení v areálu koupaliště uložené do pozemků města p. č. 2192/2 a p. č. 2768/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v předloženém znění a zároveň souhlasí se touto stavbou.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Revokace usnesení, dodatek č. 6 ke smlouvě na pronájem areálu Vrchbělá

Diskuze:

Byla zahájena diskuze k tomuto bodu.

usnesení č. 55/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje usnesení rady města č. 283/2023 ze dne 19.06.2023 ve znění "Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem 24 hours, s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9, kde bude prodloužena doba nájmu, a to do 31.12.2025".

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Záměr pronájmu pozemku p.č. 2122/2

usnesení č. 56/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 2122/2 ostatní plocha v k. ú. Bělá pod Bezdězem, o celkové výměře 318 m².

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 336, 335

usnesení č. 57/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s částečnou uzavírkou chodníku a parkoviště na pozemku p.č. st. 335 a st. 336 v době od 14.02.2024 do **13.03.2024** z důvodu záboru pozemku stavebním materiálem, za podmínky, že bude s žadatelem uzavřena nájemní smlouva na tuto část pozemku.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 58/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemků p.č. st. 335 a st. 336 uzavíranou na 29 dní od dne podpisu s [REDAKCE] v předloženém znění za účelem uskladnění stavebního materiálu.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 59/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr zveřejnění pronájmu části pozemků p.č. st. 335 zastavěná plocha a nádvoří a p.č. st. 336 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Žádosti o odkoupení č.p.500

Diskuze:

Na jednání přišel pan Dušan Hýbner. Počet členů **RM** byl 5. Jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 60/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej pozemku st.p.č.692 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 905m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, jehož součástí je stavba č.p.500, [REDAKCE].

Hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0

usnesení č. 61/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej pozemku st.p.č.692 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 905m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, jehož součástí je stavba č.p.500,

Hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0

16. Budoucí darovací smlouva pozemků p.č. 653, 658/1 k. ú. Březinka pod Bezdězem

usnesení č. 62/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Středočeským krajem, Odbor majetku - Oddělení nakládání s majetkem, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 a Městem Bělá pod Bezdězem, týkající se pozemků p. č. 653 v k. ú. Březinka pod Bezdězem o předpokládané výměře 48,2 m², ostatní plocha a p. č. 658/1 v k. ú. Březinka pod Bezdězem, o předpokládané výměře 331,50 m², ostatní plocha v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Odbor výstavby a životního prostředí

17. Schválení záměru - nákup popelnic na popel pro občany

Diskuze:

V 15:51 přišel na jednání **RM** pan Lukáš Voleman. Počet radních je 6. Jednání je tedy usnášeníschopné.

usnesení č. 63/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr nákupu popelnic na popel pro občany města prostřednictvím Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o., IČO: 09936645, Berkova 179, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

18. Vyúčtování hospodaření pečovatelské služby v Bělé p.B. - rok 2023

Diskuze:

RM zahájila krátkou diskuzi a následně vzala na vědomí výsledek hospodaření pečovatelské služby za rok 2023.

G) Školství - ZŠ, MŠ

19. Přerušení provozu Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem v červenci a srpnu 2024

usnesení č. 64/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s přerušením provozu Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace v době od 8.7.2024 – 26.7.2024.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Městská kulturní zařízení

20. Přijetí věcného daru Kultura Bělá

Diskuze:

RM vedla krátkou diskuzi o kulturním programu, který je plánován na tento rok.

usnesení č. 65/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí věcných darů ve výši 4.400,-Kč dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Technické služby

21. Rozpočtové opatření č.6 Technické služby města Bělá pod Bezdězem, p.o.

Diskuze:

Ing. Milan Lomoz vnesl několik dotazů ohledně tohoto bodu.

Následně byla zahájena krátká diskuze.

Z jednání odešel radní Roman Dušek, DiS. Počet členů RM byl 5. Jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 66/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Rozpočtové opatření Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o. v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Komise RM

22. Zápis z jednání Sportovní komise

Diskuze:

Na jednání přišel radní Roman Dušek, DiS. Počet členů **RM** byl 6. Jednání bylo usnášeníschopné.

RM diskutovala o jednotlivých bodech z předloženého zápisu a následně vzala tento bod na vědomí.

23. Anketa "Sportovec roku 2023 města Bělá pod Bezdězem" - Síň slávy

Diskuze:

RM vedla diskuzi o tomto bodu. **RM** zvolila do „Síň slávy“ pana ██████████.

usnesení č. 67/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uvedení do Síň slávy bělského sportu pro rok 2023 pana Václava Špetlíka.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

K) Různé

24. Funkční období ředitele ZŠ

Diskuze:

RM vedla krátkou diskuzi o tomto bodu.

usnesení č. 68/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem vyhláší konkurs na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace s předpokládaným nástupem od 01.08.2024 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města požádat krajský úřad, Českou školní inspekci a školskou radu o určení členů konkurzní komise a vyzvat ředitele Základní školy, aby zorganizoval volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkurzní komise a doložil ji zřizovateli zápisem o volbě.

Dále rada pověřuje Kristýnu Svobodovou k výkonu funkce tajemníka konkurzní komise a ukládá ji organizačně a administrativně zajistit jednání komise v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 69/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem odvolává pana Ing. Zdeňka Galetku z pracovního místa ředitele Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, a to ke dni 31.07.2024. Posledním dnem výkonu práce ředitele Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace je 31.07.2024. Důvodem odvolání je vyhlášení konkursu na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace dle ustanovení § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Výroční zpráva za rok 2023

usnesení č. 70/2024

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit Výroční zprávu za rok 2023 o činnosti v oblasti informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Závěrečná diskuze:

Po prodiskutování bodů z předloženého programu jednání **RM** diskutovali o zdravotním středisku, výběrových řízení, Lidových domech, nové pobočce České pošty, lokalita „Na Střeláku“ a o dalších záležitostech týkajících se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 18:10 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 2. 2024

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města