

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

7. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, které se konalo dne 13. 12. 2023 od 17:00 v Valdštejském sálu v prostorách Zámku č.p. 1

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Lukáš Hentek, Mgr. Petra Horčíčková, Dušan Hýbner, Miloš Jirdásek, Ing. Ondřej Kaloč, Ing. Milan Lomoz, Mgr. Martin Menci, Mgr. Milan Peterka, Mgr. Libor Šimůnek MPA, Martin Toman, Jitka Tošovská, Ing. Jaroslav Verner, Lukáš Voleman, Karel Vrabec

Omluveni: Luděk Kaňka, Iveta Orolínová, Mgr. Květuše Vernerová

Pozdější příchod: Roman Dubec

Dřívější odchod: Matouš Horčíčka

Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková DiS., Ing. Pavlína Rylichová

Host: Ing. Jiří Šimůnek, Ph.D.

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Ověřovatelé zápisu: Roman Dušek, DiS., Mgr. Martin Menci

Návrhová komise: Ing. Ondřej Kaloč, Ing. Jaroslav Verner, Karel vrabec

Úvodní text:

Zahájení jednání:

Starostka města Bělá pod Bezdězem, paní Jitka Tošovská, **zahájila 7. jednání ZM v 17:04** a přivítala na něm všechny přítomné občany a zastupitele. Konstatovala, že byli dodrženy všechny zákonné podmínky pro jeho svolání.

Informovala o počtu 17 přítomných členů **ZM** a o počtu nepřítomných a omluvených členů **ZM**. Jednání bylo usnášeníschopné. Dále byli přítomní upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání, který bude sloužit k vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání **ZM**. Neupravený zvukový záznam bude společně se zápisem z jednání umístěn na internetové stránky města, a to na dobu do dalšího jednání **ZM**.

Následně bylo konstatováno, že zápis z jednání **ZM** ze dne 15. listopadu 2023 byl zveřejněn na úřední desce, vývěskách a internetových stránkách města. K tomuto zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, proto byl schválen.

Poté bylo přistoupeno k samotnému jednání.

Program:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Kontrola usnesení

B) RaMM - Majetkové záležitosti

3. Sdělení o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.

C) Finanční odbor

4. Návrh rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na rok 2024
5. Návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026
6. Rozpočtové opatření č.7/2023
7. Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024
8. Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2023 radou města

D) Městská kulturní zařízení

9. Aktualizace zřizovací listiny - Městská kulturní zařízení Bělá pod Bezdězem, p.o. x Kultura Bělá, p.o.

E) Různé

10. Vrácení části dotace z programu regenerace MPR a MPZ na MKČR a revokace souvisejících usnesení

F) Závěr, interpelace občanů a zastupitelů

A) Zahájení jednání

1. Program jednání, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Diskuze:

Volba ověřovatelů zápisu:

Starostka města navrhla jako ověřovatele zápisu z tohoto jednání ZM pana **Romana Duška, DiS.** a pana **Mgr. Martina Mencla.** Následně dala o předloženém návrhu hlasovat.

H1 - 17-0-0

Předložený návrh byl členy **ZM** schválen.

Volba návrhové komise:

Starostka města navrhla, aby návrhová komise pracovala ve složení předseda pan **Ing. Ondřej Kaloč**, člen pan **Ing. Jaroslav Verner** a pan **Karel Vrabec.** Následně dala o předloženém návrhu hlasovat.

H2 - 17-0-0

Předložený návrh byl členy **ZM** schválen.

Kontrolou nad sčítáním hlasů a zhotovením zápisu byla pověřena **Kristýna Svobodová** a **Kateřina Umáčená.**

Hlasování o předloženém programu jednání:

Po přečtení předloženého programu jednání ZM, dala starostka města o tomto programu hlasovat.

H3 - 17-0-0

Předložený návrh programu jednání byl schválen.

Následně bylo konstatováno, že jednání bude probíhat obvyklým způsobem. Po přednesení návrhu bude otevřena rozprava a následně proběhne veřejné hlasování.

Následně bylo přistoupeno k dalšímu bodu jednání a to je **bod č. 2 - Kontrola usnesení.**

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Tajemnice města, **Ing. Jana Vltavská**, seznámila přítomné se stavem přijatých usnesení.

B) RaMM - Majetkové záležitosti

3. Sdělení o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.

usnesení č. 91/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje účast města v elektronické aukci, kterou pořádá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 2/3 pozemků: p.č. 249 lesní pozemek o výměře 5114 m², p.č. 250 lesní pozemek o výměře 2536 m², p.č. 252 lesní pozemek o výměře 16 534 m², p.č. 404 lesní pozemek o výměře 1989 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem a zároveň pověřuje radu města k určení ostatních podmínek účasti města v této aukci včetně určení nejvyššího podání za obec.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Finanční odbor

4. Návrh rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na rok 2024

Diskuze:

V 17:15 odešel z jednání Ing. Jaroslav Verner. Počet přítomných **členů ZM** byl 16. Jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 92/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočet města na rok 2024 podle nejvyššího druhového třídění jako schodkový. Příjmy rozpočtu na rok 2024 jsou rozpočtovány ve výši 140 952 130 Kč. Výdaje rozpočtu na rok 2024 jsou rozpočtovány ve výši 208 170 670 Kč. Schodek rozpočtu je na rok 2024 v celkové výši 67 218 540 Kč. Schodek bude financován z přebytků hospodaření minulých období částkou 67 218 540 Kč. Hospodářská činnost (HČ) předpokládá příjmy 10 000 000 Kč, výdaje na údržbu bytového fondu 10 000 000 Kč. Z účtu HČ nebude v roce 2024 proveden převod do rozpočtu města. Rozpočet HČ je nedílnou součástí rozpočtu města Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026

usnesení č. 93/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2026 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Rozpočtové opatření č.7/2023

Diskuze:

V 17:17 se na jednání vrátil Ing. Jaroslav Verner. Počet **členů ZM** byl 17. Jednání bylo usnášeníschopné.

usnesení č. 94/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje rozpočtové opatření č.7/2023 v předloženém

znění. Příjmová část rozpočtu se zvyšuje o částku 11.488.107,50 Kč na 153.197.623,81,-Kč, výdajová část rozpočtu se snižuje o částku ve výši 26.793,- Kč na 176.116.159,35 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 22.918.535,54 Kč

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024

usnesení č. 95/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2023 radou města

usnesení č. 96/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem pověřuje Radu města Bělá pod Bezdězem, aby na svých zasedáních od 13.12.2023 do dne konání prvního jednání zastupitelstva v roce 2024 schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2023 a náleží do pravomoci zastupitelstva města.

Jedná se o tato rozpočtová opatření:

- přijetí účelových dotací a jejich použití
- použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
- přesun rozpočtových prostředků mezi třídami, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
- přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
- vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů

a ukládá Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Městská kulturní zařízení

9. Aktualizace zřizovací listiny - Městská kulturní zařízení Bělá pod Bezdězem, p.o. x Kultura Bělá, p.o.

usnesení č. 97/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje v návaznosti na změnu názvu Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, p. o. na Kultura Bělá, p. o. změnu zřizovací listiny organizace v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 1 (M. Lomoz)

E) Různé

10. Vracení části dotace z programu regenerace MPR a MPZ na MKČR a revokace souvisejících usnesení

usnesení č. 98/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem revokuje usnesení č. 30/2023 ze dne 03.04.2023 „Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje povinný finanční spolupodíl města Bělá pod Bezdězem v rámci obnovy památek v programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2023 na akci "Bělá pod Bezdězem, Děkanství čp. 150, obnova okenních výplní" ve výši 60.000,-Kč.“

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 99/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem revokuje usnesení č. 78/2023 ze dne 20.09.2023 ve znění: „Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 Ministerstva kultury České republiky ve výši 225.000,-Kč (příspěvek Ministerstva kultury) Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na realizaci obnovy kulturní památky spočívající v obnově vnějších oken - 1.etapa a souvisejících pracích na objektu děkanství čp. 150 v Kostelní ulici ve Bělé pod Bezdězem, v předloženém znění.“

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 100/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem revokuje usnesení č. 79/2023 ze dne 20.09.2023 ve znění: „Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 Ministerstva kultury České republiky ve výši 60.000,- Kč (povinný podíl města) Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na realizaci obnovy kulturní památky spočívající v obnově vnějších oken - 1.etapa a související práce na objektu děkanství čp. 150 v Kostelní ulici ve Bělé pod Bezdězem, v předloženém znění.“

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 101/2023

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem souhlasí s vrácením části dotace ve výši 225.000,-Kč, která měla být využita na akci: "Bělá pod Bezdězem, Děkanství čp. 150, obnova okenních výplní" Ministerstvu kultury ČR, podle podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Závěr, interpelace občanů a zastupitelů

Po prodiskutování a odhlasování bodů z předloženého programu jednání ZM vyzvala starostka města přítomné občany a zastupitele k interpelacím.

Přítomní občané diskutovali spolu se zastupiteli města Bělá pod Bezdězem o záměru prodeje lokality

„Na Vazačce“, o aktuální situaci se vztahy mezi městem a firmou „BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.“, o možnosti vybudování autobusové zastávky u prodejny „Penny Market s.r.o.“ a dalších záležitostech týkajících se chodu města.

V 17:44 přišel na jednání pan Roman Dubec a v 17:54 odešel z jednání pan Matouš Horčíčka.

Následně vystoupil zastupitel a radní města Roman Dušek, DiS., který představil všem přítomným prezentaci o možnosti získání dotačního titulu na obnovu a rekonstrukci budovy bývalé MŠ v Pražské ulici.

Po ukončení prezentace a krátké diskuzi, ukončila starostka města jednání ZM, poděkovala všem za dosavadní spolupráci a popřála krásné Vánoce a vše nejlepší do nového roku.

Jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem skončilo v 19:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 12. 2023

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města

.....
Roman Dušek, DiS.
ověřovatel

.....
Mgr. Martin Mencil
ověřovatel