Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

29. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 4. 12. 2023 od 15:05 v kanceláři starostky města

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.
Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman
Pracovníci městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS., Ing. Pavlína Rylichová
Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání
1. Program jednání

B) Finanční odbor
2. Vyřazení majetku
3. Změna poplatku za hlášení městským rozhlasem
4. Návrh rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na rok 2024
5. Návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026
6. Rozpočtové opatření č.7/2023
7. Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024
8. Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2023 radou města
9. Změna rozpisu rozpočtu č.8/2023

C) RaMM - Investiční záležitosti
10. Elektronické úřední desky

D) RaMM - Majetkové záležitosti
11. Sdělení o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.
12. Schválení podání žádosti o pozemky neidentifikovatelných vlastníků na ÚZSVM
13. Změna podmínek nájmu kabin na koupališti - dohody a nové smlouvy - 2. část
14. Žádost o spolupráci při uzavření SoBS na uložení věcného břemene do par. č. 2255/9, 2255/7 a 2263/10 v k. ú. Bělá p.B.
15. Schválení žádosti na pronájem části pozemku pod chatou na koupališti
16. Žádost o úpravu chaty (č. 14) na koupališti
17. Žádost o projednání věcí spojených s areálem Vrchbělá - Adventure Land
18. Uzavírka silnice III/29515, Březovice

E) Správa bytů
19. Revokace usnesení č. 512/2023
20. Přidělení bytu č. 5, Arnoštská ul. 33

F) Odbor výstavby a životního prostředí
21. Smlouva o zpracování osobních údajů JRK ECONIT

G) Školství - ZŠ, MŠ
22. Rozpočtové opatření č.1/2023

H) Městská kulturní zařízení
23. čerpání fondu odměn MKZ

I) Technické služby
24. Rozpočtové opatření TS č. 4

J) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.
25. Návrh výše nájemného za lesní pozemky města Bělá pod Bezdězem pro rok 2023
26. Odměna jednateli společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

K) Komise RM
27. Zápis z jednání Sportovní komise
28. Zápis z jednání Bezpečnostní komise

L) Podání na stůl
29. Revokace usnesení č. 61/2016
30. Souhlas se změnou stavby před dokončením - BYTY KINO BĚLÁ, s.r.o.

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:
Starostka města zahájila jednání v 15:05 a seznámila členy **RM** s programem jednání, který byl předložen.
Ing. Rylichová seznámila přítomné s přidáním nového bodu, který byl do programu jednání přidán během den.
RM vzala na vědomí a odsouhlasila předložený program jednání i s přidaným bodem.

B) Finanční odbor

2. Vyřazení majetku

usnesení č. 555/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 022.06 v hodnotě 21.650,- Kč; z účtu 022.07 v hodnotě 57.112,- Kč, z účtu 028 v hodnotě 75.091,- Kč, z účtu 032 v hodnotě 800,- Kč, z účtu 901 v hodnotě 3.920,- Kč a z účtu 902 v hodnotě 32.313,84 Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

3. Změna poplatku za hlášení městským rozhlasem

Diskuze:
Radní krátce diskutovali o tomto bodu.

usnesení č. 556/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výši poplatku za rozhlasovou relaci 100,- Kč vč. 21% DPH spolu s podmínkami pro rozhlasové relace produkované městským rozhlasem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Návrh rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na rok 2024

Diskuze:
Členové RM zahájily krátkou diskuzi o tomto bodu.

usnesení č. 557/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit předložený návrh rozpočtu města podle nejvyššího druhového třídění na r. 2024 jako schodkový. Příjmy rozpočtu na rok 2024 jsou rozpočtovány ve výši 140 952 130 Kč. Výdaje rozpočtu na rok 2024 jsou rozpočtovány ve výši 208 170 670 Kč. Schodek rozpočtu je na rok 2024 v celkové výši 67 218 540 Kč. Schodek bude financován z přebytků hospodaření minulých období částkou 67 218 540 Kč. Hospodářská činnost (HČ) předpokládá příjmy 10 000 000 Kč, výdaje na údržbu bytového fondu 10 000 000 Kč. Z účtu HČ nebude v roce 2024 proveden převod do rozpočtu města. Rozpočet HČ je nedílnou součástí rozpočtu města Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026

usnesení č. 558/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2026 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Rozpočtové opatření č.7/2023

usnesení č. 559/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č.7/2023 v předloženém znění. Příjmová část rozpočtu se zvyšuje o částku 11.488.107,50 Kč na 153.197.623,81,-Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o částku ve výši 18.207,- Kč na 176.161.159,35 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 22.963.535,54 Kč

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024

usnesení č. 560/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2023 radou města

usnesení č. 561/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit pověření pro Radu města Bělá pod Bezdězem, aby na svých zasedáních od 13.12.2023 do dne konání prvního jednání zastupitelstva v roce 2024 schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2023 a náleží do pravomoci zastupitelstva města.

Jedná se o tato rozpočtová opatření:

- přijetí účelových dotací a jejich použití
- použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
- přesun rozpočtových prostředků mezi třídami, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
- přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
- vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Změna rozpisu rozpočtu č.8/2023

usnesení č. 562/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 8/2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

10. Elektronické úřední desky

Diskuze:
Členové RM diskutovali zda je pořízení elektronických úředních desek opravdu nutnou investicí a zda má město povinnost instalovat jej i do příměstských částí nebo zda by stačila úřední deska pouze před radnicí.
RM vzala tento bod na vědomí, ale prozatím s investicí do elektronických úředních desek nesouhlasila z důvodu vysokých provozních nákladů.

D) RaMM - Majetkové záležitosti

11. Sdělení o připravované elektronické aukci - pozemky v k.ú. Březinka p. B.

usnesení č. 563/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit účast města v elektronické aukci, kterou pořádá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodej ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 2/3 pozemků: p.č. 249 lesní pozemek o výměře 5114 m^2, p.č. 250 lesní pozemek o výměře 2536 m^2, p.č. 252 lesní pozemek o výměře 16 534 m^2, p.č. 404 lesní pozemek o výměře 1989 m^2, to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem a zároveň doporučuje zastupitestvu města pověřit radu města k určení ostatních podmínek účasti města v této aukci včetně určení nejvyššího podání za obec.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Schválení podání žádosti o pozemky neidentifikovatelných vlastníků na ÚZSVM

usnesení č. 564/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se zasláním žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, samostatné oddělení Mladá Boleslav o zahájení jednání o bezúplatném převodu pozemků p.č. 2884/28 ostatní plocha, p.č. 817/152 orná půda, p.č. 817/183 orná půda, p.č. 2884/29 ostatní plocha, p.č. 2885/1 ostatní plocha, p.č. 817/164 orná půda, 817/184 orná půda, 848/2 orná půda, 2885/3 ostatní plocha, p.č. 2461/1 orná půda, p.č. 1723/3 ostatní plocha, p.č. 2458/1 orná půda, p.č. 2458/2 orná půda, p.č. 1840/29 orná půda, p.č. 1840/34 orná půda, p.č. 1840/30 orná půda, stp.č. 473 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 383/1 ostatní plocha a p.č. 383/2 ostatní plocha, stp.č. 441 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 956/2 trvalý travní porost, p.č. 956/3 trvalý travní porost, p.č. 2213 lesní pozemek, p.č. 2214 ostatní plocha, p.č. 1723/1 trvalý travní porost, které po roce 2023 mohou přejít do vlastnictví České republiky a právem hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Změna podmínek nájmu kabin na koupališti - dohody a nové smlouvy - 2. část

usnesení č. 565/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 9 v zadní části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou, s platností od 01.01.2024, za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 566/2023

Rada Města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 20 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 567/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 5 v zadní části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.
Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 568/2023

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 25 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s

platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 569/2023

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 9 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 570/2023

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 14 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 571/2023

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 16 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou, s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 572/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 26 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 573/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 22 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 574/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 11 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 575/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 10 v zadní části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 576/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 13 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění a zároveň schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy k 31.12.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 577/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy s [redacted] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 578/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy s [redacted] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 579/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy s [redacted] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 580/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy s [redacted] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 581/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy s [redacted] v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 582/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 23 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 583/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 19 v zadní části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 584/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 12 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 585/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 17 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 586/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 24 v přední části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 587/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem kabiny č. 11 v zadní části koupaliště v Bělé pod Bezdězem s [redacted] na dobu neurčitou s platností od 01.01.2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Žádost o spolupráci při uzavření SoBS na uložení věcného břemene do par. č. 2255/9, 2255/7 a 2263/10 v k. ú. Bělá p.B.

usnesení č. 588/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje umístění věcného břemene do pozemku města p. č. 2255/7, 2255/9 a 2263/10 v k. ú. Bělá pod Bezdězem dle předložené situace a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti sítě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Schválení žádosti na pronájem části pozemku pod chatou na koupališti

usnesení č. 589/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 20m^2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní [redacted] s platností od 01.01.2024 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 300,-Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby ve výši 640,-Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 590/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.12.2023 s manžely Jaroslavem a Jitkou Truksovými, Ovenecká 954/27, 170 00 Praha 7 - Bubeneč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Žádost o úpravu chaty (č. 14) na koupališti

usnesení č. 591/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem nesouhlasí s úpravou střechy chatky (převlékárny) č. 14, umístěné na p. č. 2193/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, na základě žádosti pana [redacted], spočívající ve zvýšení krovu, výměně střešní krytiny a umístění okna do štítu budovy. Rada města souhlasí s provedením udržovacích prací spočívajících ve výměně poškozené krytiny či výměny jednotlivých narušených prvků krovu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Žádost o projednání věcí spojených s areálem Vrchbělá - Adventure Land

Diskuze:

RM diskutovala o tomto bodu. Po diskuzi se rozhodla k nesouhlasu s předloženým usnesením.
Rada požaduje doplacení dlužné částky a uzavření již projednaného dodatku ke smlouvě a následně bude případně jednat o dalších požadavcích nájemce.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu pozemků p.č. 514/1 o výměře 14.778m^2, p.č. 514/10 o výměře 1.555m^2, p.č. 514/8 ovýměře 182m2, p.č. 514/2 o výměře 13.677m^2, p.č. 514/7 o výměře 43m^2, p.č. 514/4 o výměře 201m^2, p.č. 514/3 o výměře 122m^2, p.č. 525/26 o výměře 525m^2 se stavbou, p.č. 525/45 o výměře 13.819m^2 a p.č. 525/1 - část o výměře 22.000m^2, to vše v k.ú. Vrchbělá.

Hlasování: Pro: 0, Proti: 7, Zdrželo se: 0

usnesení č. 592/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem nesouhlasí se slevou ve výši 50% z nájmu za čtvrté čtvrtletí roku 2023 a celého roku 2024 společnosti 24 hours s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Uzavírka silnice III/29515, Březovice

usnesení č. 593/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s úplnou uzavírkou části silnice III/29515 v délce 1550m v termínu 08.-13.12.2023 v rozsahu dle předloženého DIO.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správa bytů

19. Revokace usnesení č. 512/2023

usnesení č. 594/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje revokaci usnesení č. 512/2023 ze dne 6.11.2023.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Přidělení bytu č. 5, Arnoštská ul. 33

usnesení č. 595/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytu č. 5 v ulici Arnoštská čp. 33, Bělá pod Bezdězem panu [redacted] (31 prohlídek, žádost o byt od 3/2019) na dobu určitou od 01.01.2024 do 30.06.2024 za nájemné dle aktuální cenové mapy. Náhradník paní [redacted] (27 prohlídek, žádost o byt od 11/2019).

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Odbor výstavby a životního prostředí

21. Smlouva o zpracování osobních údajů JRK ECONIT

usnesení č. 596/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření "Smlouvy o zpracování osobních údajů prostřednictvím aplikace ECONIT", se společností JRK Česká Republika s.r.o. - IČ:24853640, Bolzanova 1, 110 00 Praha 1, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Školství - ZŠ, MŠ

22. Rozpočtové opatření č.1/2023

usnesení č. 597/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpočtu č. 1/2023 Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace v předloženém znění. Neinvestiční transfer se navyšuje o 149.450,- Kč, celková výše transferu činí nově 10.738.450,-Kč

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Městská kulturní zařízení

23. čerpání fondu odměn MKZ

Diskuze:

Po diskuzi se **RM** rozhodla odložit materiál na příští jednání.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Městským kulturním zařízením Bělá pod Bezdězem čerpání fondu odměn dle předloženého návrhu.

O tomto usnesení nebylo hlasováno, bod byl odložen na další jednání RM.

I) Technické služby

24. Rozpočtové opatření TS č. 4

usnesení č. 598/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Rozpočtové opatření č.4 TS města Bělá pod Bezdězem, p.o. v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

25. Návrh výše nájemného za lesní pozemky města Bělá pod Bezdězem pro rok 2023

usnesení č. 599/2023

dle zákona o obcích a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje výši nájemného za pozemky ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem na 500.000,- Kč za rok 2023.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

26. Odměna jednateli společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

usnesení č. 600/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. Ing. Stanislava Bocka dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 601/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem ve funkci Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., schvaluje úpravu mzdy Ing. Stanislava Bocka, vedoucího provozu a jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2024.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

K) Komise RM

27. Zápis z jednání Sportovní komise

Diskuze:
RM zahájila krátkou diskuzi o tomto bodu a následně vzala zápis na vědomí.

28. Zápis z jednání Bezpečnostní komise

Diskuze:
RM zahájila krátkou diskuzi a následně odsouhlasila předložený zápis.

L) Podání na stůl

29. Revokace usnesení č. 61/2016

Diskuze:
Ing. Milan Lomoz - vysvětlil radním okolnosti této záležitosti a následně odprezentoval připravené materiály včetně grafu.
RM prodiskutovala bod a následně ukládá odboru zadat objednávku Ing. Šantavému na vyčíslení nákladů na opravu bytového objektu v ulici Lidová.
Následně předkladatel stáhl materiál a o usnesení u tohoto materiálu nebylo hlasováno.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zrušit usnesení zastupitelstva č. 61/2016.

Hlasování: Pro: 0, Proti: 0, Zdrželo se: 0

30. Souhlas se změnou stavby před dokončením - BYTY KINO BĚLÁ, s.r.o.

Diskuze:
Na začátku jednání byla **RM** seznámena s vložením bodu na stůl. Tento bod se týkal uložení souhlasu se změnou stavby před dokončením, firmy BYTY KINO BĚLÁ, s.r.o.. Jednatel firmy již doložil ověřené dokumenty, které byly nezbytně nutné k udělení souhlasu s dokončením stavby. Již doložil ověřený geometrický plán, na základě kterého je možné podepsat schválenou směnnou smlouvu a provést její vklad do katastru nemovitostí. Po vložení smlouvy do KN je možné udělit souhlas se změnou stavby před jejím dokončením.

usnesení č. 602/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se změnou stavby před dokončením č. 2 pro stavbu „Bytový dům Kino Bělá, U Kina, st. 547/1, 294 21 Bělá pod Bezdězem“ v rozsahu dle předloženého situačního plánu z 03/2023, zpracovaného Ing. Jiřím Vaňkem, za podmínky, že před udělením souhlasu městem bude na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav podán vklad na zápis směnné smlouvy č. 590/2023/RaMM a bude katastrálním pracovištěm potvrzena bezchybnost provedeného vkladu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:
V průběhu jednání vystoupil radní R. Dušek, DiS. a odprezentoval přítomným prezentaci, kterou zpracoval společně s radním Bc. R. Fejfarem. Prezentace se týkala možnosti získání dotačního titulu na dětskou skupinu a dotace by měla být využita na rekonstrukci a obnovu budovy bývalé MŠ v Pražské ulici. Prezentace měla blíže představit možnost získání dotačního titulu a firmu, která dotaci poskytuje. Po odprezentování proběhla diskuze mezi členy RM na toto téma.

Ing. Rylichová následně informovala přítomné členy o aktuální situaci s prostory v č.p. 25 na Masarykově náměstí. **RM** diskutovala o probíhající opravě nebytového prostoru v č.p. 25 a pověřila odbor RaMM zajištěním cenové nabídky na osazení zadního vstupu do objektu včetně schodiště z důvodu možnosti zásobování.

RM následně diskutovala o záležitostech týkajících se chodu města.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 20:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 8. 12. 2023

.....	.....
Jitka Tošovská	Dušan Hýbner
starostka města	místostarosta města