Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

25. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 9. 10. 2023 od 15:00 v kanceláři starostky města

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.
Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská, Lukáš Voleman
Omluveni: Bc. Radek Fejfar
Pracovník městského úřadu: Ing. Pavlína Rylichová
Tajemník: Ing. Jana Vltavská
Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání
1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor
3. Žádost o finanční dar Jistoty Domova, z.ú.
4. Změna rozpisu rozpočtu č.5/2023

C) RaMM - Investiční záležitosti
5. Výběr dodavatele na akci: Výměna osvětlovací soustavy sportovní haly v Bělé pod Bezdězem
6. Změna užívání objektu v č.p. 25
7. Stavební úpravy zasedací místnosti radnice - přímý výběr dodavatele
8. Informace o investiční akci - výstavba vodojemu
9. Prodloužení termínu, ul. Družební a Křížová, dodatek č. 1

D) RaMM - Majetkové záležitosti
10. Schválení smlouvy o věcném břemeni v k.ú. Bezdědice
11. Žádost o krátkodobý pronájem pozemků - Společnost BWC 2011 s.r.o.

E) Správa bytů
12. Přidělení bytu č. 1, Zámek 2

F) Školství - ZŠ, MŠ
13. Změna rozpočtu č.2/2023

G) Technické služby
14. Vyřazení majetku Technické služby
15. Rozpočtové opatření č.3- TS města Bělá p. B., p.o.

H) Komise RM
16. Zápis z Bezpečnostní komise č. 2 ze dne 07.09.2023

I) Různé
17. Stanovení počtu zaměstnanců městské policie k 01.01.2024

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:
Jednání bylo zahájeno **starostkou městě, Jitkou Tošovskou,** v 15:08.
RM byla seznámena s programem jednání tak, jak byl předložen.
RM odsouhlasila program jednání.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:
Ing. Vltavská: seznámila členy RM se stavem úkolů a usnesení, které jsou aktuálně v řešení.

B) Finanční odbor

3. Žádost o finanční dar Jistoty Domova, z.ú.

Diskuze:
RM diskutovala o tomto bodu.
Po krátké diskuzi se **RM** shodla o stanovení výše daru na 5.000,-Kč.

usnesení č. 459/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-Kč organizaci Jistoty Domova, z.ú., IČ 03058166, Okružní 250, 293 01 Mladá Boleslav IV, na výdaje spojené s poskytováním sociálních služeb občanům města Bělá pod Bezdězem v roce 2023.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

4. Změna rozpisu rozpočtu č.5/2023

usnesení č. 460/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 5/2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

5. Výběr dodavatele na akci: Výměna osvětlovací soustavy sportovní haly v Bělé pod Bezdězem

Diskuze:
RM diskutovala o výsledcích provedeného výběrového řízení. Ze strany odboru RaMM byla Rada informována o připomínkách projektanta ke kvalitě naceněných světel ze strany vítězného dodavatele a z tohoto důvodu byl předložen návrh na zrušení tohoto výběrového řízení a zadání na přímo dodavateli, který nacenil světla projektantem doporučená. Radní Ing. Milan Lomoz na základě rešerše podkladů k zakázce konstatoval, že má za to, že nabízená svítidla požadavkům odpovídají, navrhl

zadat zakázku dle výsledku výběrového řízení. Návrh na zrušení výběrového řízení nebyl přijat. Rada města se znovu vrátila k diskuzi k této zakázce. Následně přijala usnesení o zadání zakázky dle výsledků výběrového řízení.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje výběrové řízení na veřejnou zakázku "Výměna osvětlovací soustavy ve sportovní hale v Bělé pod Bezdězem".

Hlasování: Pro: 3, Proti: 3, Zdrželo se: 0

Návrh tohoto usnesení nebyl přijat.

usnesení č. 461/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje na základě provedeného výběrového řízení, že nejvýhodnější nabídkou na VZMR "Výměna osvětlovací soustavy ve sportovní hale v Bělé pod Bezdězem" je nabídka společnosti Syvel plus, s.r.o., Nelsonská 8, Osek u Duchcova, IČO 28738306, s cenovou nabídkou ve výši 1.108.420,93Kč bez DPH, a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

6. Změna užívání objektu v č.p. 25

usnesení č. 462/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s provedením stavebních úprav nebytového prostoru v č.p. 25, ul. Masarykovo nám., za účelem možnosti vzniku provozovny a zároveň pověřuje odbor RaMM přípravou výběrové řízení pro tuto akci.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Stavební úpravy zasedací místnosti radnice - přímý výběr dodavatele

usnesení č. 463/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě vnitřní směrnice č. 1/2021, odstavce X. schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na akci: "Stavební úpravy zasedací místnosti radnice čp. 90" společnosti Strateg group s.r.o., Hodkovice nad Mohelkou 362, Hodkovice nad Mohelkou, IČO 17201411, za cenu 359.383,20Kč bez DPH tj. 434.853,67Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Informace o investiční akci - výstavba vodojemu

9. Prodloužení termínu, ul. Družební a Křížová, dodatek č. 1

usnesení č. 464/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 252/2023/RaMM, týkajícího se prodloužení termínu dokončení stavebních prací v rámci akce "Oprava povrchů komunikace ulice Družební a Křížová", uzavíraného mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 261 77 005 v

předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

10. Schválení smlouvy o věcném břemeni v k.ú. Bezdědice

usnesení č. 465/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016009/01 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 jako stranou oprávněnou v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Žádost o krátkodobý pronájem pozemků - Společnost BWC 2011 s.r.o.

usnesení č. 466/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje krátkodobý pronájem pozemků p.č. 525/1 ostatní plocha, p.č. 523 ostatní plocha, p.č. 525/81 ostatní plocha, p.č. 525/76 ostatní plocha, p.č. 522/1 ostatní plocha, p.č. 525/75 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá v termínu od 21.-26.8.2024 za nájemné ve výši 15.000,- Kč společnosti BWC 2011 s.r.o., Otokara Březiny 724, 250 82 Úvaly, IČ 02092867 a zároveň schvaluje smlouvu o nájmu pozemků v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správa bytů

12. Přidělení bytu č. 1, Zámek 2

usnesení č. 467/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytu č. 1 v ulici Zámek čp. 2, Bělá pod Bezdězem panu [redacted] (7 prohlídek, žádost o byt od 4/2021) na dobu určitou půl roku od 01.11.2023 do 30.04.2024 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Školství - ZŠ, MŠ

13. Změna rozpočtu č.2/2023

usnesení č. 468/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpočtu č. 2/2023 Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace v předloženém znění. Neinvestiční transfer se navyšuje o 643.160,25 Kč - celková výše transferu činí nově 4.304.630,25 Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Technické služby

14. Vyřazení majetku Technické služby

usnesení č. 469/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vyřazení majetku Technických služeb města Bělá pod Bezdězem p.o. z účtu 028 ve výši Kč 89.854,65 a z účtu 902 ve výši Kč 47.528,20.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Rozpočtové opatření č.3- TS města Bělá p. B., p.o.

usnesení č. 470/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje navýšení Rozpočtu příspěvkové organizace Technické služby města Bělá pod Bezdězem o částku 1.544.768,- Kč dle předložené přílohy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Komise RM

16. Zápis z Bezpečnostní komise č. 2 ze dne 07.09.2023

Diskuze:
RM diskutovala o bodech z předloženého zápisu Bezpečnostní komise.

I) Různé

17. Stanovení počtu zaměstnanců městské policie k 01.01.2024

usnesení č. 471/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se zrušením pracovních míst asistentů městské policie a s účinností od 01.01.2024 stanovuje celkový počet zaměstnanců zařazených v městské policii na 2 zaměstnance (strážníky).

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:
Po prodiskutování a odhlasování jednotlivých bodů z předloženého programu jednání byla zahájena diskuze.

Následně **Rada města** projednala žádost p. Žáka o vydání souhlasu s pokládkou asfaltu na část pozemku p.č. 2710/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem (v místě budoucího parkoviště) z důvodu blížící se zimy a hrozící možnosti, že následně budou uzavřeny obalovny a po vyřešení majetkových záležitostí by již nebylo možné pokládku v letošním roce uskutečnit. Rada následně souhlasila s provedením pokládky asfaltu za podmínky, že tento souhlas nenahrazuje souhlas města s umístěním parkoviště na pozemek p.č. 2710/1 nezbytný k vlastní kolaudaci stavby a nenahrazuje souhlas se změnou stavby před dokončením pro bytový dům Byty kino Bělá. Pro schválení kolaudace a další kroky je stále nutné a nezbytné majetkoprávní vypořádání s městem.

RM diskutovala např.: o oplocení prostoru ,,Na Vazačce'', o studii na Krupskou silnici, o plánovaných

investicích, o městské policii a dalších záležitostech týkajících se chodu města.

Starostka města následně informovala o oznámení MUDr. Martina Zeleného, který oznámil záměr ukončení své lékařské praxe v Bělé pod Bezdězem k 30.06.2024.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 13. 10. 2023

.....	.....
Jitka Tošovská starostka města	Dušan Hýbner místostarosta města