

Městský úřad, odbor výstavby a životního prostředí
Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Č.j: Výst. 2183/2023 - 3/B
Vyřizuje: Stanislav Beran - oprávněná úřední osoba
E-mail: beran@mubela.cz
Telefon: 326 700 919

Bělá pod Bezdězem, dne: 27.09.2023

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne:

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **„Optická datová síť v ulicích Elišky Krásnohorské, Máchova, Husova, Tyršova a U Dolce“** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1128/2, 1130, pozemkové parcely parcelní číslo 1996/4, 2025/9, 2026/11, 2036/4, 2036/5, 2037/1, 2060/13, 2060/16, 2060/3, 2060/14, 2060/15, 2060/12, 2060/11, 2060/10, 2060/9, 2072/19, 2072/17, 2072/18, 2084/1, 2095/1, 2095/10, 2099/1, 2099/5, 2099/7, 2101/4, 2106/3, 2106/4, 2106/5, 2106/1, 2112/7, 2112/21, 2112/19, 2119/1, 2119/6, 2119/7, 2122/1, 2124/3, 2124/1, 2124/4, 2124/5, 2124/2, 2124/11, 2124/10, 2124/12, 2124/14, 2810/4, 2810/1, 2810/5, 2810/6, 2810/10, 2810/7, 2810/8, 2810/11 a 2810/9 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem, kterou podal subjekt METRONEIT s.r.o. (IČO - 26762544). Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1 takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **„Optická datová síť v ulicích Elišky Krásnohorské, Máchova, Husova, Tyršova a U Dolce“** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1128/2, 1130, pozemkové parcely parcelní číslo 1996/4, 2025/9, 2026/11, 2036/4, 2036/5, 2037/1, 2060/13, 2060/16, 2060/3, 2060/14, 2060/15, 2060/12, 2060/11, 2060/10, 2060/9, 2072/19, 2072/17, 2072/18, 2084/1, 2095/1, 2095/10, 2099/1, 2099/5, 2099/7, 2101/4, 2106/3, 2106/4, 2106/5, 2106/1, 2112/7, 2112/21, 2112/19, 2119/1, 2119/6, 2119/7, 2122/1, 2124/3, 2124/1, 2124/4, 2124/5, 2124/2, 2124/11, 2124/10, 2124/12, 2124/14, 2810/4, 2810/1, 2810/5, 2810/6, 2810/10, 2810/7, 2810/8, 2810/11 a 2810/9 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.

Stavba bude obsahovat:

Výchozím bodem optické datové sítě je napojovací místo v ulici Máchova, kde je provedeno v současnosti připojení na stávající přenosovou síť. Z tohoto výchozího bodu vychází páteční vnější kabelový datový rozvod v ulicích Elišky Krásnohorské, Máchova, Husova, Tyršova a U Dolce. Datové kabely (optické nebo metalické) vnějšího rozvodu budou v trasách protaženy v trubkách PE-HD uloženými ve výkopech s krytím pod chodníkem (v chrániče) 60 cm a pod komunikací (v chrániče) 90 cm. Realizace přechodů pod komunikacemi a chodníky bude převážně prováděna protlakem, pokud to budou dovolovat geologické podmínky, v krajních případech budou realizovány překopem tak, aby nedocházelo k neprůjezdnosti komunikací - překop po půlkách nebo přejezdy. K objektům budou datové kabely zataženy odbočením z trasy podél objektů převážně kolmo k objektům v trubkách PE-HD. Vnější rozvody datových kabelů budou v budoucnosti napojeny na nové vnitřní rozvody datových rozvodů jednotlivých objektů. Délka kabelové stavby v zemi pro přenos datových informací cca 1950 m z toho cca 1450 m ve společné trase s kabelovou stavbou ČEZnet.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1128/2, 1130, 2026/11, pozemkové parcely parcelní číslo 1996/4, 2025/9, 2026/11, 2036/4, 2036/5, 2037/1, 2060/14, 2060/12, 2060/16, 2060/15, 2060/13, 2060/3, 2060/9, 2060/10, 2060/11, 2072/18, 2072/17, 2072/19, 2084/1, 2095/10, 2095/1, 2099/1, 2099/5, 2099/7, 2101/4, 2106/1, 2106/5, 2106/3, 2106/4, 2112/7, 2112/19, 2112/21, 2119/6, 2119/1, 2119/7, 2122/1, 2124/11, 2124/2, 2124/3, 2124/10, 2124/1, 2124/12, 2124/4, 2124/5, 2124/14, 2810/10, 2810/11, 2810/8, 2810/7, 2810/6, 2810/1, 2810/9, 2810/5 a 2810/4 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dle projektové dokumentace: „Bělá pod Bezdězem Optická datová síť v ulicích Elišky Krásnohorské, Máchova, Husova, Tyršova a U Dolce“, odpovědný projektant Ing. Václav Vlach ČKAIT 0500404, datum květen 2023, která obsahuje situační výkresy v měřítku 1:250 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Sklárky materiálu a zařízení staveniště budou situovány pouze na pozemcích dotčených stavbou.
4. Bude zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí (ve spolupráci s jejich správci) a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 73 6005.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou a v souladu s podmínkami pro umístění stavby tohoto rozhodnutí a projektovou dokumentací - vytyčovací plán bude předložen stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. Výkopy budou prováděny v souladu s právními předpisy a normami. Při provádění výkopových prací je nutné respektovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, především pažit výkopy hlubší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území. Instalovat ochranu proti pádu do výkopu a osadit přechody přes výkopy zvlášť v místech vstupů a vjezdů na pozemky.
7. V průběhu prací musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízení vlády č. 375/2017 Sb., v platném znění, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., v platném znění upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky, název, adresa a povolení k činnosti dodavatele a jméno, adresa a doklad o autorizaci stavbyvedoucího budou doloženy stav. úřadu minimálně 14 dní před zahájením prací.
9. Stavbu lze užívat jen po jejím dokončení v souladu s vydaným územním rozhodnutím na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží předepsané doklady, zejména geometrické zaměření stavby, atesty na použité materiály, projektovou dokumentaci s vyznačením změn oproti ověřené PD, doklad o předání a převzetí stavby mezi dodavatelem a stavebníkem, popř. další doklady.
10. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
11. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby.
12. Odpady vzniklé při stavbě a vybouraný materiál výkopová zemina budou likvidovány podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
13. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v těchto termínech: vzhledem k jednoduchosti technického řešení bude kontrolní prohlídka stavby provedena v souladu s § 133 stavebního zákona zároveň spojena se závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby vykonanou v souladu s § 119 stavebního zákona.
14. Stavba bude dokončena do 36 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Budou dodrženy podmínky stanovisek, vyjádření a jiných rozhodnutí spojených s tímto rozhodnutím:
 - Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, vyjádření s podmínkami ze dne 12.5.2023, pod č.j.: RaMM/1429/2023.
 - Technické služby města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, Berkova 179, 294 21 Bělá pod Bezdězem, stanovisko ze dne 27.7.2023.
 - Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav koordinované závazné stanovisko ze dne 9.6.2023, pod č.j.: 73928/2023/SÚ/Střo
 - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, vyjádření ze dne 23.5.2023, pod značkou: 001134114184 a vyjádření ze dne 30.5.2023, pod značkou: 001134331119.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

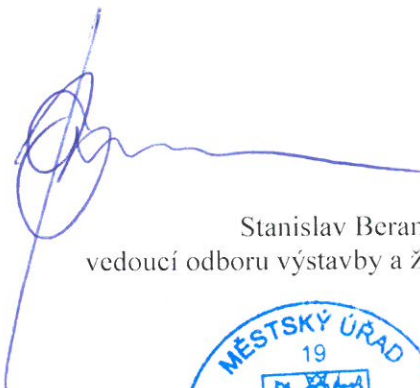
CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby, s.r.o., Město Bělá pod Bezdězem, Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, METRONET s.r.o., Ministerstvo práce a sociálních věcí, Státní pozemkový úřad, Technické služby města Bělá pod Bezdězem, Telco Infrastructure, s.r.o. a Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,a.s..

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Upozornění:

Po dokončení stavby musí stavebník ohlásit stavebnímu úřadu její dokončení, tj. ohlášení poslední fáze výstavby v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona a to prostřednictvím jednotného formuláře.



Stanislav Beran v. r.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- METRONET s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 376/1, Nové Město, 128 00 Praha 28
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Technické služby města Bělá pod Bezdězem, Berkova 179, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

- Magistrát města Mladá Boleslav - odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav
- Magistrát města Mladá Boleslav odbor životního prostředí, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

- Městský úřad Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Účastníci řízení - (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcely parcelní číslo 332, 335, 336, 692, 693, 736, 737/1, 753, 754/1, 755, 758, 778, 789, 790, 791, 806, 807, 874, 875, 928, 995, 1127/1, 1128/1, 1131/1, 1133, 1144, 1145, 1397, 1424, 1425, 1426, 1427/1, 1428/1, 1519, 1602, 1616/3, 1620, 1712, 1715, 2101, 2152 pozemkové parcely parcelní číslo 1428/1, 1996/2, 1996/5, 1996/6, 1996/7, 1996/8, 1996/9, 1996/10, 1999, 2009, 2022/1, 2022/2, 2022/3, 2022/4, 2022/5, 2023/1, 2023/2, 2023/3, 2024/2, 2025/1, 2025/2, 2025/3, 2025/4, 2025/5, 2025/6, 2025/7, 2025/8, 2026/1, 2026/6, 2026/7, 2026/8, 2026/9, 2026/11, 2026/16, 2027/2, 2027/3, 2031/1, 2036/3, 2037/3, 2037/4, 2037/2, 2038/1, 2038/2, 2038/3, 2038/4, 2039/1, 2058/3, 2058/4, 2058/5, 2058/7, 2058/8, 2058/10, 2058/11, 2058/14, 2058/17, 2058/19, 2060/8, 2060/5, 2060/6, 2060/7, 2060/4, 2060/1, 2060/2, 2061/2, 2065/4, 2065/5, 2067/2, 2067/5, 2067/8, 2067/9, 2067/14, 2067/15, 2067/16, 2067/17, 2067/18, 2067/23, 2067/24, 2067/25, 2067/26, 2067/27, 2067/28, 2067/29, 2067/30, 2067/31, 2067/32, 2067/37, 2067/38, 2071/2, 2071/7, 2071/8, 2072/15, 2072/8, 2072/1, 2072/20, 2072/2, 2084/5, 2084/7, 2084/15, 2084/11, 2084/14, 2092, 2093/1, 2093/3, 2093/4, 2093/6, 2095/8, 2095/9, 2097/5, 2097/11, 2097/12, 2097/13, 2097/14, 2097/15, 2097/16, 2100/4, 2100/5, 2100/6, 2100/7, 2100/8, 2100/9, 2100/10, 2100/11, 2100/12, 2100/13, 2100/14, 2100/15, 2101/3, 2101/2, 2101/5, 2102/2, 2102/3, 2102/4, 2102/5, 2102/6, 2102/7, 2102/8, 2102/9, 2102/10, 2102/11, 2102/12, 2102/13, 2102/14, 2102/15, 2103/1, 2103/2, 2103/3, 2104/2, 2104/3, 2106/16, 2106/6, 2111/1, 2111/3, 2111/4, 2112/5, 2112/1, 2112/6, 2112/11, 2112/22, 2112/10, 2119/4, 2119/8, 2124/8, 2124/9, 2127/2, 2810/3, 2812/1, 2812/32, 2812/39, 2814/3, 3021, 3031 a 3036 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem