

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

20. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konala dne 14. 8. 2023 od 15:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Martin Toman, Jitka Tošovská

Omluveni: Lukáš Voleman

Pracovník městského úřadu: Bc. Barbora Husáková, DiS.

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Změna rozpoisu rozpočtu č.3/2023
4. Finanční dar - výtěžek z Malířského sympozia
5. Plnění rozpočtu k 31.7.2023

C) RaMM - Investiční záležitosti

6. Výběr dodavatele - statické zajištění schodišťové věže jihozápadního křídla zámku
7. Schválení podkladů pro dodatek č.1 na akci Chodníky Mladoboleslavská
8. Výměna osvětlení ve sportovní hale
9. Souhlas s uzavírkou ulice Družební a Křížová
10. Smlouva o řízení projektu - Odvedení dešťových vod, Zámek

D) RaMM - Majetkové záležitosti

11. Schválení dlouhodobé nájemní smlouvy pro ZUŠ
12. Žádost o odkoupení / dlouhodobý pronájem části pozemku - paní [REDACTED]
13. Záměr uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku - poštovní schránka České pošty
14. Schválení zahájení jednání o navýšení nájemného za užívané pozemky podle aktualizovaného ceníku
15. Žádosti o odkup nebo směnu části pozemku v ulici Táborová
16. Revokace usnesení daru pozemku p.č. 2835/2 v lokalitě Hlínoviště - Bezděz nádraží
17. Uložení kanalizační přípojky pro RD č.p. 938, ul. Paninodvorská, Výsluní
18. Vodovodní a kanalizační přípojka pro p. č. 1604/14 v ul. Velenského - [REDACTED]
19. Žádost o schválení smlouvy o budoucí smlouvě na věčné břemeno - Bezdědice č.p. 30
20. Zveřejnění záměru prodeje části pozemků V Dolci
21. Schválení pronájmu části pozemku v ulici Páterovská
22. Schválení žádosti o pronájem části pozemku v ulici Na Pískách
23. Souhlas se zápisem geometrického plánu do katastru nemovitostí

E) Správa bytů

- 24. Přidělení bytu č. 6, Tyršova 43
- 25. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 5, Krupská 190
- 26. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 11, Husova 485
- 27. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 2, Lidová 778

F) Odbor výstavby a životního prostředí

- 28. Zápis z Komise životního prostředí 19.7.2023
- 29. Obnova krajinných struktur Březinka dotace

G) Školství - ZŠ, MŠ

- 30. Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - Plnění rozpočtu za období leden až červen 2023
- 31. Čerpání rozpočtu MŠ k 30.6.2023

H) Městská kulturní zařízení

- 32. Čerpání rozpočtu MKZ k 30.6.2023
- 33. Přijetí věcných darů MKZ

I) Technické služby

- 34. Čerpání TS Bělá pod Bezdězem, p.o. - 1. pololetí 2023

J) Podání na stůl

- 35. Záměr pronájmu prostor - ordinace, čekárna
- 36. Výzva k provedení zásahu na parcele č. 525/1 v k.ú. Vrchbělá v lokalitě CHKO Kokořínsko - Máchův kraj a Ptačí oblast Českolipsko - Dokeské pískovce a mokřady

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

Členové RM byli seznámeni s programem jednání tak, jak byl předložen a zároveň byli informováni, že během dne došlo k přidání dvou nových bodů. Bodu **č. 35. - Záměr pronájmu prostor - ordinace, čekárna a č. 36. - Výzva k provedení zásahu na parcele č. 525/1 v k.ú. Vrchbělá v lokalitě CHKO Kokořínsko - Máchův kraj a Ptačí oblast Českolipsko - Dokeské pískovce a mokřady.**

RM následně odsouhlasila program jednání i s nově přidaným bodem.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Ing. Jana Vltavská, tajemnice města, konstatovala, že došlo k dokončení a vyřešení některých úkolů z předloženého přehledu.

Následně informovala o přehledu usnesení a úkolech, které jsou dále v řešení.

B) Finanční odbor

3. Změna rozpisu rozpočtu č.3/2023

Diskuze:

Bc. Barbora Husáková, DiS. - informovala o materiálech finančního odboru, které byly předloženy k

projednání RM.

usnesení č. 343/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 3/2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Finanční dar - výtěžek z Malířského sympozia

usnesení č. 344/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 29.000,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 345/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 13.000,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 346/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 4.000,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 347/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 500,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 348/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 18.000,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 349/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.000,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 350/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.900,- Kč, darující je paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 351/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.500,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 352/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.000,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 353/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3.500,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 354/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.100,- Kč od pana [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 355/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5.000,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 356/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.500,- Kč od paní [REDAKCE] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 357/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.000,- Kč od paní [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 358/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.500,- Kč od pana [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 359/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 17.000,- Kč od paní [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 360/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.500,- Kč od paní [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 361/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč, darujícím je [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 362/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí finančního daru ve výši 500,- Kč od paní [redacted] dle smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Plnění rozpočtu k 31.7.2023

Diskuze:

Členové RM diskutovali o tomto bodu.

usnesení č. 363/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31.7.2023 - Příjmy ve výši 85.524.089,52 Kč, výdaje ve výši 94.974.107,08 Kč. Rozdíl mezi příjmy a

výdaji - 9.450.017,56 Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

6. Výběr dodavatele - statické zajištění schodišťové věže jihozápadního křídla zámku

Diskuze:

RM vedla krátkou diskuzi o tomto bodu.

RM požaduje při příštích výběrových řízení informaci o počtu přímo oslovených dodavatelů.

usnesení č. 364/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje na základě provedeného výběrového řízení, že nejvýhodnější nabídkou na VZMR "Statické zajištění schodišťové věže jihozápadního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem" je nabídka společnosti Strateg group s.r.o., Hodkovice nad Mohelkou 362, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou s cenovou nabídkou ve výši 3.561.035,61Kč bez DPH, a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 365/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit příjem dotace ve výši 2.826.230Kč z rozpočtu Středočeského kraje, která je určena pro účely stavební akce „Statické zajištění schodišťové věže jihozápadního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem“ a zároveň doporučuje souhlasit s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Schválení podkladů pro dodatek č.1 na akci Chodníky Mladoboleslavská

Diskuze:

RM byla seznámena se změnovými listy na jejichž základě se snižuje cena díla.

usnesení č. 366/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje závěrečné vyčíslení nákladů stavby "Chodníky Mladoboleslavská", kterými se upravuje celková cena díla na 15.098.662,45 Kč + DPH a schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Bělá pod Bezdězem, jako investorem a firmou SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25018094, jako zhotovitelem, jehož předmětem je úprava ceny díla na tuto částku dle předložených změnových listů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Výměna osvětlení ve sportovní hale

Diskuze:

RM diskutovala o tomto bodu.

RM bere na vědomí předpokládanou hodnotu celé akce a požaduje oslovení minimálně šesti firem, nejlépe z okolí města Bělá pod Bezdězem.

usnesení č. 367/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem bere na vědomí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na akci výměny osvětlení ve sportovní hale v Mělnické ulici. Rada města zároveň požaduje, aby v rámci zadání veřejné zakázky bylo k podání nabídky osloveno minimálně 6 relevantních dodavatelů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Souhlas s uzavírkou ulice Družební a Křížová

usnesení č. 368/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje částečnou uzavírku ulice Družební a Křížová v termínu od 21.08.2023 do 30.11.2023 a úplnou uzavírku těchto ulic v měsíci říjen na 4 dny, z důvodu rekonstrukce povrchu vozovky a chodníků.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Smlouva o řízení projektu - Odvedení dešťových vod, Zámek

usnesení č. 369/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením Smlouvy o řízení projektu na zajištění projektového a finančního řízení projektu v rámci akce "Hospodaření se srážkovými vodami v areálu Zámku Bělá pod Bezdězem" uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností LKA s.r.o., Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 07735405 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

11. Schválení dlouhodobé nájemní smlouvy pro ZUŠ

usnesení č. 370/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem nebytových prostor na adrese Zámek 1, 294 21 Bělá pod Bezdězem, o celkové výměře 111,2 m² organizaci Základní umělecká škola Mladá Boleslav, 17. listopadu 1325, příspěvková organizace, 17. listopadu 1325, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 17285241, na dobu neurčitou od 01.01.2024 za nájemné ve výši 100Kč/měsíc + energie a zároveň souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Žádost o odkoupení / dlouhodobý pronájem části pozemku - paní [REDAKCE]

usnesení č. 371/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 2896/7 vodní plocha v k.ú. Bělá pod Bezdězem o výměře 120 m².

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Záměr uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce pozemku - poštovní schránka České pošty

usnesení č. 372/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr výpůjčky části městského pozemku p.č. 2697/1 za účelem umístění nové poštovní schránky.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Schválení zahájení jednání o navýšení nájemného za užívané pozemky podle aktualizovaného ceníku

Diskuze:

RM diskutovala o tomto bodu.

usnesení č. 373/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem ukládá odboru RaMM zahájit jednání s nájemci o úpravě smluvních vztahů na pronájmy pozemků tak, aby byly v souladu s platným ceníkem schváleným radou města dne 16.01.2023.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 1

15. Žádosti o odkup nebo směnu části pozemku v ulici Táborová

Diskuze:

RM diskutovala o tomto bodu. Z důvodu budoucích záměrů v lokalitě souvisejících s plánovaným zvelebováním a úpravami koupaliště týkajících se v tomto případě využití tohoto pozemku k parkování z důvodu zvýšení bezpečnosti a zajištění plynulé průjezdnosti lokality zejména v letních měsících nepovažuje RM za vhodné pozemky prodávat či směňovat. Z tohoto důvodu požaduje od odboru RaMM směřovat jednání a podklady k vyklizení a vrácení těchto pozemků neoprávněně využívaných jinými majiteli.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM přípravou materiálu prodeje části pozemku p.č. 2155/2 a zahájením jednání s panem

_____.

Hlasování: Pro: 0, Proti: 6, Zdrželo se: 0 - Toto usnesení nebylo přijato.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM přípravou materiálu prodeje částí pozemků p.č. 2155/2 a p.č. 2151/1 a zahájit jednání s manželi

_____.

Hlasování: Pro: 0, Proti: 6, Zdrželo se: 0 - Toto usnesení nebylo přijato.

usnesení č. ../2023

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM přípravou materiálu ke směně části pozemku p.č. 2155/2 za část pozemku p.č. 2155/9 a zahájit jednání s paní

_____.

Hlasování: Pro: 0, Proti: 6, Zdrželo se: 0 - Toto usnesení nebylo přijato.

usnesení č. 374/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje odbor RaMM ve věci neoprávněně užívaných částí pozemků p.č. 2151/1, 2155/2 a 2155/9 v k.ú. Bělá pod Bezdězem přípravou podkladů pro jednání orgánů města směřujících k rozhodnutí o vyklizení těchto pozemků stávajícími uživateli z důvodu budoucích záměrů města v této lokalitě.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Revokace usnesení daru pozemku p.č. 2835/2 v lokalitě Hlínoviště - Bezděz nádraží

usnesení č. 375/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení číslo 29/2017 ze dne 29.03.2027, a to ve znění "Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje dar pozemku p.č. 2835/2 o výměře 97 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem Středočeskému kraji pro trvalý zábor z důvodu stavby „III/25915 Bezděz, rekonstrukce mostu ev.č.25915-1“.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Uložení kanalizační přípojky pro RD č.p. 938, ul. Paninodvorská, Výsluní

usnesení č. 376/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uložení kanalizační přípojky do pozemku města p.č. 664/131 a 671/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem pro rodinný dům č. p. 938, ul. Paninodvorská, Bělá pod Bezdězem dle přiložené situace a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Vodovodní a kanalizační přípojka pro p. č. 1604/14 v ul. Velenského -

usnesení č. 377/2023

s výstavbou kanalizační a vodovodní přípojky pro připojení pozemku p.č.1060/4 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, v ulici Velenského v Bělé pod Bezdězem, umístěných v pozemku p.č.2854/3 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, který je ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem, dle předložené projektové dokumentace a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní [REDAKCE], v předložené znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Žádost o schválení smlouvy o budoucí smlouvě na věcné břemeno - Bezdědice č.p. 30

usnesení č. 378/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi [REDAKCE] a Městem Bělá pod Bezdězem, týkající se uložení vodovodní přípojky pro RD č.p. 30 do pozemku p.č. 772/1 v k.ú. Bezdědice, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Zveřejnění záměru prodeje části pozemků V Dolci

usnesení č. 379/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2009 lesní pozemek o výměře 194 m² a část pozemku p.č. 2011 lesní pozemek o výměře 20 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Schválení pronájmu části pozemku v ulici Páterovská

usnesení č. 380/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje propachtování části pozemku p.č. 500/1 trvalý travní porost o výměře 500 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu [redacted] za pachtovné ve výši 250,- Kč/rok od 01.09.2023 na dobu neurčitou a uzavření smlouvy o pachtu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 381/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje propachtování části pozemku p.č. 500/1 trvalý travní porost o výměře 310 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu [redacted] za pachtovné ve výši 155,- Kč/rok od 01.09.2023 na dobu neurčitou a uzavření smlouvy o pachtu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 382/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje propachtování části pozemku p.č. 500/1 trvalý travní porost o výměře 230 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu [redacted] za pachtovné ve výši 2.300,- Kč/rok od 01.09.2023 na dobu neurčitou a uzavření smlouvy o pachtu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 383/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje propachtování části pozemku p.č. 500/1 trvalý travní porost o výměře 1.518 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní [redacted] za pachtovné ve výši 759,- Kč/rok od 01.09.2023 na dobu neurčitou a uzavření smlouvy o pachtu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

22. Schválení žádosti o pronájem části pozemku v ulici Na Pískách

usnesení č. 384/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2896/13 ostatní plocha o výměře 223 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] za nájemné ve výši 2.230,- Kč/rok s platností od 01.09.2023 na dobu neurčitou a zároveň schvaluje nájemní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Souhlas se zápisem geometrického plánu do katastru nemovitostí

usnesení č. 385/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí se zápisem geometrického plánu č. 223-85/2021 do katastru nemovitostí.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správa bytů

24. Přidělení bytu č. 6, Tyršova 43

usnesení č. 386/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytu č. 6 v ulici Tyršova 43, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] (1 prohlídka, žádost o byt od 6/2023) na dobu určitou od 01.09.2023 do 29.02.2024, maximálně po dobu trvání pracovního poměru jako zaměstnance MŠ Bělá p. B. za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 5, Krupská 190

Diskuze:

RM vedla diskutovala o tomto bodu.

usnesení č. 387/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5, v přízemí domu č. p. 190, ulice Krupská, Bělá pod Bezdězem panu [REDAKCE] na tři roky, tj. do 30.09.2026 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

26. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 11, Husova 485

Diskuze:

RM vedla diskuzi o tomto bodu.

usnesení č. 388/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 11, v 1. podlaží domu č. p. 485, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] na tři roky, tj. do 30.09.2026 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

27. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 2, Lidová 778

Diskuze:

RM vedla diskuzi o tomto bodu. Ing. Milan Lomoz vyjádřil svůj nesouhlas s předloženým usnesením k tomuto a dvou předchozím bodům.

usnesení č. 389/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 2, v přízemí domu č. p. 778, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] na tři roky, tj. do 30.09.2026 za nájemné dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0

F) Odbor výstavby a životního prostředí

28. Zápis z Komise životního prostředí 19.7.2023

usnesení č. 390/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s kácením suchých a prosychajících jilmů postižených grafíózou jilmu v lokalitě svah pod zámek Bělá pod Bezdězem, ulice U Střelnice a ve svahu pod ulicí Jateční, s provedením zdravotní probírky ve druhé části lokality svah pod zámek Bělá pod Bezdězem „Zámek kácení II. etapa“, s kácením 8 kusů suchých jasanů v remízku za hřbitovem a se zrušením sběrného místa u autobusové zastávky v ulici Mladoboleslavská (naproti Tiberina).

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

29. Obnova krajinných struktur Březinka dotace

usnesení č. 391/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností ISES, s.r.o., M.J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, týkající se zpracování žádosti o podporu z OPŽP v rámci výzvy AOPK a manažerského řízení projektu "Obnova přirozených krajinných struktur Březinka" včetně organizace zadávacího řízení.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

G) Školství - ZŠ, MŠ

30. Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace - Plnění rozpočtu za období leden až červen 2023

Diskuze:

Členové RM krátce diskutovali o tomto bodu.

usnesení č. 392/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu v období leden – červen 2023 organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

31. Čerpání rozpočtu MŠ k 30.6.2023

usnesení č. 393/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje plnění rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem k 30.6.2023 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Městská kulturní zařízení

32. Čerpání rozpočtu MKZ k 30.6.2023

usnesení č. 394/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2023. Náklady jsou k 30.6.2023 v částce 4.454.302,82 Kč, výnosy 5.086.099,81 Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

33. Přijetí věcných darů MKZ

usnesení č. 395/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přijetí věcných darů od paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] dle předloženého návrhu a souhlasí s uzavřením darovacích smluv v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Technické služby

34. Čerpání TS Bělá pod Bezdězem, p.o. - 1. pololetí 2023

usnesení č. 396/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje čerpání rozpočtu příspěvkové organizace TS města Bělá pod Bezdězem za 1. pololetí 2023. Náklady činí 16.375.968,-Kč a výnosy 16.669.475,- Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Podání na stůl

35. Záměr pronájmu prostor - ordinace, čekárna

usnesení č. 397/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb.o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostor na adrese Máchova 501 v Bělé pod Bezdězem o celkové výměře 59,7 m² .

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

36. Výzva k provedení zásahu na parcele č. 525/1 v k.ú. Vrchbělá v lokalitě CHKO Kokořínsko - Máchův kraj a Ptačí oblast Českolipsko - Dokeské pískovce a mokřady

usnesení č. 398/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s provedením zásahu ke zlepšení stavu přírodního a krajinného prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody a udržení systému ekologické stability na pozemku p.č. 525/1 v k.ú. Vrchbělá, na základě výzvy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, IČ:62933591, Česká 149, 276 01 Mělník. Zásah bude proveden orgánem ochrany přírody či jím vybraným zhotovitelem bez finančního příspěví města.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:

Po prodiskutování a odhlasování všech bodů z předloženého programu jednání RM projednávala záležitosti týkající se chodu města. Tématem diskuze byl například přehled autovraků ve městě, možnosti a náměty s využitím prostoru „Na Střeláku“, lékaři ve městě, městská policie, areál „Vazačka“ nebo téma městských bytů.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 20:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 18. 8. 2023

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města