

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

19. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 17. 7. 2023 od 15:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Roman Dušek DiS., Bc. Radek Fejfar, Dušan Hýbner, Ing. Milan Lomoz, Jitka Tošovská

Omluveni: Martin Toman, Lukáš Voleman

Pracovník městského úřadu: Ing. Pavlína Rylichová

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Plnění rozpočtu k 30.6.2023

C) RaMM - Investiční záležitosti

4. Výběr dodavatele - Oprava střechy ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem
5. Ukončení příkazní smlouvy, koordinátor BOZP

D) RaMM - Majetkové záležitosti

6. Pronájem pozemku pro výstavbu telekomunikačního stožáru - Vrchbělá
7. Dlouhodobý pronájem stomatologické ordinace a čekárny
8. Změna podmínek nájmu kabin na koupališti
9. Schválení zveřejnění záměru pronájmu části pozemku v ulici Na Pískách
10. Žádosti o odkup nebo směnu části pozemku v ulici Táborová
11. Smlouvy o výpůjčce - Muzeum MB, sklepení severní křídlo
12. Schválení Prohlášení o budoucím uzavření plánovací smlouvy - výstavba nové infrastruktury (nová výstavba RD u šestidomků)
13. Souhlas s umístěním dopravního značení a vedením objízdné trasy - uzavírka silnice Dolní Krupá

E) Správa bytů

14. Přechod nájemní smlouvy b. č. 5, Křížová 454

F) Odbor výstavby a životního prostředí

15. Schválení znění smlouvy příkazní, k zajištění pořízení "Územního plánu Bělá pod Bezdězem"

G) Správní odbor

16. Žádost o požární dozor a závoz užitkové vody pro festival Hrady.cz

H) Školství - ZŠ, MŠ

17. Změna rozpočtu č.1/2023

I) Komise RM

18. Zápis z jednání Sportovní komise

J) Různé

- 19. Zrušení výběrového řízení, likvidace komunálního odpadu
- 20. Smlouva o poskytnutí datových služeb, internet pro MŠ Velenského
- 21. Poskytnutí dat v rámci bakalářské práce

K) Podání na stůl

- 22. Souhlas s použitím městského znaku - plakát Bezdědický krpál
- 23. Krátkodobý nájem pozemku u Háječku - cirkus

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

Diskuze:

RM odsouhlasila program tohoto jednání.

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

RM projednala usnesení v řešení a krátce diskutovala k aktuálnímu stavu vybraných usnesení.

B) Finanční odbor

3. Plnění rozpočtu k 30.6.2023

Diskuze:

RM doporučila přesunout část finančních prostředků na spořicí účet.

usnesení č. 323/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30.6.2023 - Příjmy ve výši 68 690 377,68 Kč, výdaje 64 226 496,03 Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

4. Výběr dodavatele - Oprava střechy ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 324/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje že nejvýhodnější nabídkou na VZMR "Oprava střechy ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem" je nabídka společnosti Bil design s.r.o., Varšavská 715/36, 120 00 Praha - Vinohrady, IČO 17708095, s cenovou nabídkou ve výši 1.624.861Kč bez DPH, a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o dílo v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 1

5. Ukončení příkazní smlouvy, koordinátor BOZP

usnesení č. 325/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje ukončení příkazní smlouvy o provedení inženýrských činností spojených s koordinátorem BOZP č. 165/2022/RaMM uzavřenou pro akci "Chodníky, ul. Mladoboleslavská" ke dni 31.05.2023.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

6. Pronájem pozemku pro výstavbu telekomunikačního stožáru - Vrchbělá

usnesení č. 326/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 525/75 ostatní plocha o výměře 6 m² a části pozemku p.č. 511/26 ostatní plocha o výměře 3 m², to vše v k.ú. Vrchbělá společnosti Metronet s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 za cenu 5.000,- Kč / rok za účelem umístění telekomunikačního stožáru.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Dlouhodobý pronájem stomatologické ordinace a čekárny

usnesení č. 327/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem prostor za účelem provozování ordinace zubního lékaře na adrese Máchova 501 v Bělé pod Bezdězem o celkové výměře 35,69 m² na dobu neurčitou za 8.180,-Kč/měsíc firmě MC Medical Clinic s.r.o., Tondrova 170, 294 01 Bakov nad Jizerou, IČ: 19262442 a uzavření nájemní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Změna podmínek nájmu kabin na koupališti

usnesení č. 328/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajímat převlékárny v areálu městského koupaliště Bělá pod Bezdězem od roku 2024 za roční nájemné ve výši 500,-Kč/kabina.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 329/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem ukládá odboru RaMM zahájení jednání s nájemci kabin o ukončení nájmu dohodou nebo výpovědí a uzavření nové nájemní smlouvy s novými podmínkami účinnými od roku 2024.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Schválení zveřejnění záměru pronájmu části pozemku v ulici Na Pískách

usnesení č. 330/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 2896/13 ostatní plocha o výměře cca 223 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Žádosti o odkup nebo směnu části pozemku v ulici Táborová

Diskuze:

Předložený materiál byl po diskuzi radních k tomuto bodu odložen na některé z příštích jednání RM. Před dalším projednáváním proběhne setkání přímo na místě.

11. Smlouvy o výpůjčce - Muzeum MB, sklepení severní křídlo

usnesení č. 331/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku sklepních prostor severního křídla zámku č. p. 1 v Bělé pod Bezdězem o výměře 235 m² Muzeu Podbezdězí, Pobočce Muzea Mladoboleslavská p. o. Středočeského kraje, Zámek 1, 294 21 Bělá pod Bezdězem na období od 1.8.2023 do 30.9.2023 a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Schválení Prohlášení o budoucím uzavření plánovací smlouvy - výstavba nové infrastruktury (nová výstavba RD u šestidomků)

usnesení č. 332/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření Prohlášení smluvních stran o budoucím zájmu na uzavření plánovací smlouvy mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO 00237434, a společností KIWISTAV s.r.o., Novomlýnská 1237/2, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 04658400, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Souhlas s umístěním dopravního značení a vedením objízdné trasy - uzavírka silnice Dolní Krupá

usnesení č. 333/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje umístění dopravního značení na území města Bělá pod Bezdězem a vedení objízdné trasy v rámci akce: DIO - Zřízení propustku na silnici II/268 v Dolní Krupé, na základě žádosti společnosti CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správa bytů

14. Přechod nájemní smlouvy b. č. 5, Křížová 454

usnesení č. 334/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje vystavení nájemní smlouvy na byt č. 5, Křížová 454, Bělá pod Bezdězem paní [REDAKCE] od 1.8.2023 na půl roku, tj. do 31.1.2024, dle aktuální cenové mapy.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Odbor výstavby a životního prostředí

15. Schválení znění smlouvy příkazní, k zajištění pořízení "Územního plánu Bělá pod Bezdězem"

usnesení č. 335/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření smlouvy příkazní k zajištění pořízení „Územního plánu Bělá pod Bezdězem“ mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Ing. Renatou Perglerovou, Denisova 827, 250 82 Úvaly, IČ: 451 108 91, DIČ CZ5854211253 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Správní odbor

16. Žádost o požární dozor a závoz užitkové vody pro festival Hradý.cz

usnesení č. 336/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zajištění požárního dozoru a závozů užitkové vody Jednotkou sboru dobrovolných hasičů města Bělá pod Bezdězem pro festival Hradý.cz konaný ve dnech 30.8. - 3.9.2023 v obci Bezděz za ceny v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Školství - ZŠ, MŠ

17. Změna rozpočtu č.1/2023

usnesení č. 337/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpočtu č.1/2023 Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace v předloženém znění. Investiční transfer se navyšuje o 120.000,- Kč - celková výše transferu činí nově 200.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Komise RM

18. Zápis z jednání Sportovní komise

Diskuze:

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání sportovní komise a na jeho základu diskutovala záměr přístavby tělocvičny pro potřeby Základní školy.

J) Různé

19. Zrušení výběrového řízení, likvidace komunálního odpadu

Diskuze:

Zadávací řízení je nutné zrušit z důvodu neobdržení žádné nabídky v rámci vypsaného zadání. Zadání veřejné zakázky bude pokračovat v režimu jednacího řízení bez uveřejnění (jednání o uzavření smlouvy za shodných podmínek, které byly předmětem zadávacího řízení).

usnesení č. 338/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje zadávací řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění energetického využití odpadu“ z důvodu neobdržení žádné nabídky.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Smlouva o poskytnutí datových služeb, internet pro MŠ Velenského

usnesení č. 339/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením Smlouvy č. 2012030104 na zajištění datových služeb pro MŠ v ul. Velenského uzavíranou mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností METRONET s.r.o.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Poskytnutí dat v rámci bakalářské práce

usnesení č. 340/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s poskytnutím nezbytných dat pro vytvoření bakalářské práce týkající se historie zámku v Bělé paní [REDAKCE].

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

K) Podání na stůl

22. Souhlas s použitím městského znaku - plakát Bezdědický krpál

usnesení č. 341/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s použitím znaku Města Bělá pod Bezdězem na informačních materiálech ke sportovně společenské akci "Bezdědický krpál".

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Krátkodobý nájem pozemku u Háječku - cirkus

usnesení č. 342/2023

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Josefem Wertheimem, IČ: 02813301, Dobšice 27, 289 05 Žehuň v předloženém znění za účelem krátkodobého nájmu pozemku na dobu určitou od 24.7.2023 do 27.07.2023 k uspořádání cirkusového představení za nájemné ve výši 2.000,-Kč.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Závěrečná diskuze:

Rada města dále diskutovala zejména nad tématy: letní akce v Bělé, krizový stav parkování u koupaliště - domluvena spolupráce MP a PČR, úklid města, vraky a odstavená vozidla, pomoc občanům s vyřizováním žádostí u jiných institucí.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:30 hodin.
Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:20.

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 7. 2023

.....
Jitka Tošovská
starosta města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města