

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

21. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 24. 10. 2022 od 16:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jitka Tošovská, Dušan Hýbner, Bc. Radek Fejfar, Roman Dušek DiS., Ing. Milan Lomoz, Martin Toman

Omluveni: Lukáš Voleman

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Plnění rozpočtu města k 30.9.2022
4. Smlouva o poskytování softwaru SSB2000
5. Žádost o sponzorský dar - Domov Modrý kámen, p.s.s.

C) RaMM - Investiční záležitosti

6. Výběr dodavatele na akci: "Přístavba hasičské zbrojnice JSDH, Bělá pod Bezdězem"
7. Výběr dodavatele na dodávku plynu, schválení smlouvy o centralizovaném zadávání

D) RaMM - Majetkové záležitosti

8. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku pod převlékárnou na koupališti
9. Bezdědice, uzavření SoBS o zřízení věcného břemene pro p. č. 105/1

E) Správní odbor

10. Přidělení bytové jednotky č. 23 v DPS

F) Školství - ZŠ, MŠ

11. Rozpočet na rok 2022 - úprava - rozpočtové opatření č. 2

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

usnesení č. 401/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Schvaluje program jednání rady města dne 24.10.2022.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

2. Kontrola usnesení

Diskuze:

Diskuze:

Rada města byla informována o řešení jednotlivých usnesení a o personálních záležitostech na MÚ.

B) Finanční odbor

3. Plnění rozpočtu města k 30.9.2022

usnesení č. 402/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 09. 2022 - Příjmy ve výši 100 708 395,26 Kč, výdaje 102 512 137,78 Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Smlouva o poskytování softwaru SSB2000

Diskuze:

Diskuze:

Rada města byla informována o potřebě aktualizace smlouvy o poskytování softwaru SSB2000 od společnosti STARLIT, s. r. o.. Program je dlouhodobě používán pro Správu bytů. Radní vedli diskuzi o funkcích tohoto programu, prodloužení smlouvy a také o tom, zda je smlouva uzavřená na dobu určitou nebo neurčitou. Radní požádali o doplnění některých informací a domluvili se, že hlasování o tomto usnesení bude odloženo do příštího jednání RM.

O předloženém usnesení nebylo hlasováno, bod byl odložen na příští jednání RM.

5. Žádost o sponzorský dar - Domov Modrý kámen, p.s.s.

usnesení č. 403/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje poskytnutí finančního daru na nákup speciálního zdravotního vybavení či rekonstrukci prostor pro Domov Modrý Kámen, poskytovatele sociálních služeb, p.o. Středočeského kraje, se sídlem Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČO 00874663.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

6. Výběr dodavatele na akci: "Přístavba hasičské zbrojnice JSDH, Bělá pod Bezdězem"

usnesení č. 404/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku soutěženou jako podlimitní zakázku dle ZZVZ „Bělá pod Bezdězem, stavební úpravy zázemí a přístavba hasičské zbrojnice SDH", je nabídka společnosti TRIGON MB s.r.o., Víta nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy, IČO 27568989, s nabídkovou cenou 6.268.590,59 Kč bez DPH, zároveň rada města schvaluje předložené znění smlouvy o dílo na zakázku „Bělá pod Bezdězem, stavební úpravy zázemí a přístavba hasičské zbrojnice SDH“.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

7. Výběr dodavatele na dodávku plynu, schválení smlouvy o centralizovaném zadávání

Diskuze:

Rada města byla informována o tom, že firma CORASTA, s. r. o., která byla dodavatelem plynu oznámila, že již plyn dodávat nebude. Tajemnice informovala RM o nutnosti vyhlášení výběrového řízení na nového dodavatele. RM diskutovala o aktuální situaci o možných postupech o nastavení zadávacího řízení - spotová x fixní cena. Na základě konzultací s odborníky odbor RaMM připravil zadání na spotovou cenu a dobu trvání smlouvy 1 rok. S tím, že soutěž se po roce zopakuje se zadáním dle vývoje na trhu energií.

usnesení č. 405/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením smlouvy o centralizovaném zadávání v předloženém znění uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Základní školou Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, Máchova 1110, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 70936838, Mateřskou školou Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, Velenského 112, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 70998493, Technickými službami města Bělá pod Bezdězem, p. o., Berkova 179, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 09936645 a Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČ: 27114643.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

8. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku pod převlékárnou na koupališti

usnesení č. 406/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část městského pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 22 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Bezdědice, uzavření SoBS o zřízení věcného břemene pro p. č. 105/1

usnesení č. 407/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě předložené situace schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupenou Ing. Martinem Veselým, U Závor 1383, 277 11 Neratovice, IČO 68578440, na akci "IV-12-6026450, Bělá pod Bezdězem, Bezdědice, pč. 105/1", v předloženém znění a souhlasí s uložením kabelového vedení do pozemků města p. č. 38/1, 38/5, 39, 775/2 a 812/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správní odbor

10. Přidělení bytové jednotky č. 23 v DPS

usnesení č. 408/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje přidělení bytové jednotky č. 23 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem manželům

Bytová jednotka se přiděluje od 1.11.2022 na dobu neurčitou za nájemné dle aktuálně platné cenové mapy nájemného.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Školství - ZŠ, MŠ

11. Rozpočet na rok 2022 - úprava - rozpočtové opatření č. 2

usnesení č. 409/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje úpravu rozpočtu dle Rozpočtového opatření č. 2 Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:

VZMR - okna zdravotní středisko

Tajemnice předala informaci z odboru RaMM - vítězný dodavatel ještě před podpisem smlouvy avizoval problém s termínem dodání. Dle vývoje bude na příští jednání RM předložena informace o vývoji a návrh řešení situace.

Budova - MŠ Pražská

O uvolněnou budovu na Pražské ulici jeví zájem provozovatel dětské skupiny. Po dohodě v RM odbor RaMM zveřejní na základě tohoto podnětu záměr pronájmu budovy a následně předloží radě k rozhodnutí získané nabídky. Zároveň budou realizovány potřebné administrativní kroky k převzetí budovy od MŠ zpět pod město a k úpravě kapacity MŠ.

Rada města průběžně diskutovala další záležitosti týkající se města, na příštích jednání se Rada postupně projedná zejména problematiku parkování ve městě, aktuální situaci ohledně Bělské Investiční, s.r.o., odpadové hospodářství města, možnosti budoucího využití č.p. 25, záměry pro funkční období 2022-2026.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 19:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 1. 11. 2022

.....
Jitka Tošovská
starosta města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města