

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

24. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 21. 11. 2022 od 16:00 v kanceláři starostky města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jitka Tošovská, Dušan Hýbner, Lukáš Voleman, Bc. Radek Fejfar, Roman Dušek DiS., Ing. Milan Lomoz, Martin Toman

Pracovníci městského úřadu: Ing. Zdeňka Poláková, Ing. Pavlína Rylichová

Host: Ing. Jiří Šimůnek, PhD.

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristýna Svobodová

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

B) Finanční odbor

3. Smlouva o poskytování softwaru SSB2000

4. Žádost o příspěvek na rekonstrukci vnitřní části budovy – Table Tennis Club Bělá pod Bezdězem, z.s.

5. Rozpočtové opatření č. 8/2022

6. Přehled schválených rozpočtových opatření ve volebním mezidobí

7. Plnění rozpočtu města k 31.10.2022

8. Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2022

9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2025

10. Rozpočet města a hospodářské činnosti na rok 2023

C) RaMM - Investiční záležitosti

11. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo - Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1

D) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Projednání umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení do pozemků města

13. Žádost o pronájem pozemku za účelem provozování fotovoltaické elektrárny

14. Zveřejnění záměru pronájmu částí pozemku - Hlínoviště

15. Nabídka na odkup 1/6 podílu pozemků - Březinka pod Bezdězem

16. nabídka na umístění Z-boxu ve městě

E) Správa bytů

17. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 4, Zámek 2

18. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 6, Zámek 2

19. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 12, Husova 486

20. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 3, Lidová 782

21. Dodatek č. 9 k rámcové smlouvě ISTA

F) Správní odbor

22. Pověření zastupitele výkonem funkce oddávajícího

G) Školství - ZŠ, MŠ

23. MŠ Bělá pod Bezdězem - vynětí budovy Pražská ze svěřeného majetku, uprava kapacity MŠ dle skutečnosti

24. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem

25. Zařazování drobného majetku MŠ Bělá pod Bezdězem

H) Městská kulturní zařízení

26. 1. rozpočtové opatření MKZ

I) Technické služby

27. Svoz a likvidace komunálního odpadu TS Bělá pod Bezdězem

28. Pořízení svozového vozu a nádob na BIO odpad, možnost dotace - informace

J) Různé

29. Kompetence místostarosty města

30. Odměny ředitelům příspěvkových organizací

K) Podání na stůl

31. Zrušení veřejné zakázky na dodavatele plynu

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

usnesení č. 453/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje schvaluje program jednání rady města dne 21.11.2022.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Finanční odbor

3. Smlouva o poskytování softwaru SSB2000

Diskuze:

RM byla informována o nutnosti prodloužení smlouvy a následně vedla diskuzi o tomto softwaru.

usnesení č. 454/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování softwaru SSB2000 ve verzi STARLIT Optimum se společností STARLIT s.r.o., se sídlem Bendlova 2237, 470 01 Česká Lípa, IČ 18383769 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

4. Žádost o příspěvek na rekonstrukci vnitřní části budovy - Table Tennis Club Bělá pod Bezdězem, z.s.

usnesení č. 455/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit poskytnutí účelově určeného investičního daru na rekonstrukci prostor v objektu Hradební 317, Bělá pod Bezdězem v částce 240.000,- Kč a pověřuje starostku města uzavřením darovací smlouvy mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Table Tennis Clubem, z.s., IČ 62450328

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 8/2022

usnesení č. 456/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8/2022. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 8 274 946,28 Kč na 151 759 168,73 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 672 346,28 Kč na 178 597 619,98 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 26 838 451,25 Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Přehled schválených rozpočtových opatření ve volebním mezidobí

Diskuze:

RM byla informována o provedených opatření, která následně projednala a vzala na vědomí.

7. Plnění rozpočtu města k 31.10.2022

usnesení č. 457/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 10. 2022 - příjmy ve výši 109 989 866,11 Kč, výdaje 123 972 131,60 Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2022

usnesení č. 458/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. ZR/5/2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2025

usnesení č. 459/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2025 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Rozpočet města a hospodářské činnosti na rok 2023

usnesení č. 460/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit předložený návrh rozpočtu města podle nejvyššího druhového třídění na r. 2023 jako schodkový. Příjmy rozpočtu na rok 2023 jsou ve výši 124 981 180 Kč a výdaje 153 039 870 Kč. Schodek v celkové výši 28 058 690 Kč. Schodek bude financován z přebytků minulých období částkou 28 058 690 Kč. Hospodářská činnost (HČ) předpokládá příjmy 10 000 000 Kč, výdaje na údržbu bytového fondu 5 000 000 Kč. Z účtu SB bytů bude v roce 2023 převedena do rozpočtu města částka 5 000 000 Kč na rekonstrukci zdravotního střediska. Rozpočet HČ je nedílnou součástí rozpočtu města Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

11. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo - Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1

usnesení č. 461/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 217/2022/RaMM ze dne 7. 7. 2022 na akci: "Stavební úpravy prostor v 1. NP jižního křídla Zámku čp. 1 ve Bělé pod Bezdězem" firmě AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly, IČO 242 83 223, v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

12. Projednání umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení do pozemků města

Diskuze:

RM byla seznámena s okolnostmi případného umístění optické sítě elektronického vedení. Prodiskutovala záměr a také to, v jaké míře by mělo být instalování sítě provedeno. Vedení města následně pověřilo a předalo odboru RaMM tento bod k řešení.

13. Žádost o pronájem pozemku za účelem provozování fotovoltaické elektrárny

usnesení č. 462/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje pronájem pozemku p.č. 56/9 orná půda o výměře 66.565 m² v k.ú. Vrchbělá panu [REDACTED].

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Zveřejnění záměru pronájmu částí pozemku - Hlínoviště

usnesení č. 463/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č.1606/1 ostatní plocha o výměře 80 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 464/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č.1606/1 ostatní plocha o výměře 90 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Nabídka na odkup 1/6 podílu pozemků - Březinka pod Bezdězem

usnesení č. 465/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města neschválit nabídku na koupi 1/6 podílu pozemků: p.č. 222 orná půda, p.č. 110/4 orná půda, p.č. 112 orná půda, p.č. 223/1 lesní pozemek v k.ú. Březinka pod Bezdězem od společnosti Českomoravská pozemková s.r.o., Pýchavková 268/3, Pitkovice, 104 00 Praha.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Nabídka na umístění Z-boxu ve městě

Diskuze:

RM vedla diskuzi o umístění Z-boxu ve městě. Byla zrekapitulována již zveřejněná místa. RM navrhla další vhodná místa, o kterých následně vedla diskuzi a rozhodla se tento bod odložit na další jednání RM.

O tomto navrženém usnesení nebylo hlasováno.

17. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 4, Zámek 2

usnesení č. 466/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, ve 2. podlaží domu č. p. 2, ulice Zámek, Bělá pod Bezdězem [REDACTED] na tři roky, tj. do 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 6, Zámek 2

usnesení č. 467/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, ve 2. podlaží domu č. p. 2, ulice Zámek, Bělá pod Bezdězem [REDACTED] na tři roky, tj. do 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

19. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 12, Husova 486

usnesení č. 468/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, ve 2. podlaží domu č. p. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem [REDACTED] na tři roky, tj. do 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 3, Lidová 782

usnesení č. 469/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 2. podlaží domu č. p. 782, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem [REDACTED] na tři roky, tj. do 31.12.2025.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Dodatek č. 9 k rámcové smlouvě ISTA

usnesení č. 470/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření Dodatku č. 9 k Rámcové smlouvě č. 60-ABC-BŠ 2016 ze dne 25. 5. 2016 se společností ista Česká republika s. r. o., IČ 61056758, kterým se mění e-mailová adresa zákazníka pro využívání portálových služeb ISTA24.CZ.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

22. Pověření zastupitele výkonem funkce oddávajícího

usnesení č. 471/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách, jménu a příjmení v platném znění a dle § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění pověřuje členy zastupitelstva Mgr. Petru Horčíčkovou, Lukáše Volemana a Ing. Jaroslava Vernera výkonem oddávajícího v matričním obvodu Bělá pod Bezdězem ve volebním období 2022 - 2026.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Školství - ZŠ, MŠ

23. MŠ Bělá pod Bezdězem - vynětí budovy Pražská ze svěřeného majetku, uprava kapacity MŠ dle skutečnosti

usnesení č. 472/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit výmaz odloučeného pracoviště Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, p.o. na adrese Pražská 863 a výmaz školní jídelny na adrese Pražská 863 ze Školského rejstříku .

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 473/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem souhlasit se snížením kapacity Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, p.o. ze současných 234 dětí na 209 dětí.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 474/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, p.o. v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

24. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 475/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit Dodatek č.7 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009 – ponížení hodnoty svěřeného majetku o budovu MŠ Pražská, kanalizační přípojku a dřevníku v hodnotě 580 809 Kč a pozemků v hodnotě 107 816 Kč.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Zařazování drobného majetku MŠ Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 476/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu v zařazování drobného majetku v Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci s platností od 01. 12. 2022 takto: Do evidence drobného majetku bude v souladu se Zákonem o účetnictví v platném znění zařazován drobný majetek v hodnotě vyšší než 3.000,- Kč. Drobný majetek v nižší hodnotě než 3.000,- Kč bude nadále evidován na podrozvahových účtech.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Městská kulturní zařízení

26. 1. rozpočtové opatření MKZ

usnesení č. 477/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje 1. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace a tomu odpovídající změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

I) Technické služby

27. Svoz a likvidace komunálního odpadu TS Bělá pod Bezdězem

Diskuze:

Vedoucí TS, pan Ing. Jiří Šimůnek, PhD., informoval RM o způsobu svozu a likvidaci komunálního odpadu. Představil možnost svozu tzv. vlastní silou.

usnesení č. 478/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr svozu a likvidace komunálního odpadu prostřednictvím Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p. o., a ukládá vedení města zahájit přípravné práce, zejména vypracovat harmonogram nezbytných úkonů pro realizaci záměru a o postupu prací průběžně informovat Radu města. Dále doporučuje projednat záměr se Zastupitelstvem města.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

28. Pořízení svozového vozu a nádob na BIO odpad, možnost dotace - informace

Diskuze:

Ředitel TS předal RM informace k možnému pořízení nového svozového vozu a nádob na BIO odpad, případně další tříděný odpad, které by umožnily svoz tříděného odpadu, zejména BIO odpadu, vlastní silou. Představil také záměr žádosti o dotaci na koupi tohoto vozu a nádob zejména na BIO odpad. Po diskuzi se RM shodla, že nákup vozu prostřednictvím dotace není efektivní, protože vůz by nemohl být používán na svoz komunálního odpadu. Případná žádost o dotaci tedy bude zaměřena pouze na nádoby.

J) Různé

29. Kompetence místostarosty města

Diskuze:

RM vedla diskuzi o úpravě usnesení v tomto bodu.

usnesení č. 479/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem pověřit místostarostu města Dušana Hýbnera a svěřit mu výkon práv statutárního zástupce města pro následující oblasti - životní prostředí, odpadové hospodářství města, spolupráce s Technickými službami, p.o., spolupráce s Lesy Bělá, s.r.o. v oblasti lesního hospodářství, PR a komunikační kanály města. Výkon práv statutárního zástupce náleží pro tyto oblasti jak starostce města, tak místostarostovi města.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1

30. Odměny ředitelům příspěvkových organizací

Diskuze:

RM zhodnotila činnost příspěvkových organizací a jejich ředitelů a stanovila odměny za celoroční činnost.

usnesení č. 480/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje odměny pro ředitele příspěvkových organizací města za práci nad rámec funkčních náplní dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

K) Podání na stůl

31. Zrušení veřejné zakázky na dodavatele plynu

usnesení č. 481/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem zrušuje výběrové řízení na veřejnou zakázku "Dodávka plynu 2023" a to z důvodu neobdržení žádné nabídky.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Diskuze:

Jitka Tošovská, starostka: Předala RM informace o realizovaných schůzkách a nabídkách spolupráce, následně proběhla diskuze.

Na základě dotazů Ing. Milana Lomoze a Romana Duška, Dis. RM diskutovala následující témata - využití prostor č.p. 25, plánované opravy volných bytů, záležitosti sběrového dvora a svozu tříděného odpadu, podmínky pro umístění radarů, obnova plotu u bytových domů v Jiráskově ulici.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 20:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 24. 11. 2022

.....
Jitka Tošovská
starostka města

.....
Dušan Hýbner
místostarosta města