

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Areál zámku v Bělé pod Bezdězem je zapsaný v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod číslem rejstříku 21751 / 2-1460, je tedy kulturní památkou ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. Předmětný zámek je příkladem velmi hodnotného feudálního sídla středověkého původu, s významnými stavebními etapami z doby renesance, manýrismu a raného baroka.

Zámecký areál je umístěn cca 250 m východně od centra města Bělá pod Bezdězem, kterým lze označit Masarykovo náměstí. Zámek lze popsat jako tříkřídlovou budovu, která obemyká vnitřní zámecké nádvoří. Čtvrtá (východní) strana nádvoří je potom tvořena masivní zdí s krytou chodbou v patře, v jejímž středu se nachází kaple sv. Josefa. Ve středovém rizalitu západního (příčného) křídla ukončeného štítem a věží je umístěn průjezd, který představuje hlavní vstup do zámku. Severní i jižní křídlo bylo ze strany do nádvoří později doplněno otevřenou dvoupatrovou arkádovou chodbou, ke které jsou v rozích s příčným křídlem přisazena tělesa dvou věžových točitých schodišť. Před arkádou severního křídla předstupuje dvoupatrový arkýř. Mimo dvou věžových točitých schodišť je hlavní vertikální komunikací ústřední trojramenné schodiště v příčném křídle a pomocné točité schodiště ve východní části jižního křídla, které je přístupné vně zámku.

Předmětem předkládané projektové dokumentace je statické zajištění poruch, které se nacházejí v rámci severního dvorního průčelí části otevřené dvoupatrové arkádové chodby (jižní křídlo zámku). Předmětné místo s poruchami se nachází v rámci prvních dvou arkýřových polí, která navazují na přisazené těleso věžového točitého schodiště. Konstrukce arkády je porušena trhlinami v parapetu arkády ve 2.NP po obou stranách posledního pilíře arkády u kruhového schodiště. Směr a tvar trhlin ukazuje na malé sedání toho pilíře, které je pravděpodobně způsobeno poruchou nepoužívané hluboké šachty před tímto pilířem.

Z výše popsaných důvodů se stavebník rozhodl k provedení statického zajištění arkády na severním dvorním průčelí a k zasypání nepotřebné šachty, která mohla negativně ovlivnit konstrukci arkády.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Území, na kterém se nachází řešený areál zámku, vzniklo v minulosti a je v souladu s platným územním plánem města Bělá pod Bezdězem.

Jedná se o statické zajištění arkády na severním dvorním průčelí jižního křídla zámku s tím, že se zachovává stávající funkční náplň, objem i vzhled stavby.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro dotčené území nebyla vydána výjimka.

d) informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace slouží jako podklad pro posouzení záměru dotčenými orgány a bude podléhat jejich vyjádření. Pokud by na základě podmínek závazného stanoviska dotčeného orgánu vznikla potřeba úpravy této dokumentace, bude provedena úprava v příslušné části dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci přípravy před zpracováním dokumentace bylo provedeno zaměření stavebních objektů a řešeného území.

Inženýrskogeologický průzkum nebyl proveden, protože nebude negativně zasahováno do základů objektu stěn. Při provádění stavby je nutné přizvat geologa pro převzetí zasypané šachty.

Stanovení radonového indexu pozemku nebylo vzhledem k charakteru prací provedeno.

Stavebně historický průzkum byl proveden a jeho výsledky byly zakomponovány do již povolené projektové dokumentace: Bělá pod Bezdězem – revitalizace areálu zámku 9/2019 (TŠ Ateliér).

Předmětem předkládané dokumentace jsou jen dílčí práce v rámci památkově chráněného areálu zámku. Projektová dokumentace bude předložena NPÚ k posouzení.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešený areál zámku Bělá pod Bezdězem je nemovitou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 21751/2-1460.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je dotčený pozemek p.p.st. 1 dotčen ochranou přírodní rezervace nebo přírodní památky.

Řešené území není dotčeno ochranou chráněných ložiskových území. Staveniště v rámci objektu se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů. V blízkosti staveniště se nacházejí stávající inženýrské sítě, od kterých je stanoveno ochranné pásmo.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

V místě staveniště ani v jeho blízkosti se nenachází záplavové ani poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Dokončená stavba nebude mít vliv na pozemky a stavby, jelikož se nezmění její charakter - proto není navržena ochrana okolí. Odtokové poměry v území se provedením statického zajištění arkád také nezmění oproti povolenému stavu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Statické zajištění arkády nevyžaduje provádění asanací, demolicí ani nedojde ke kácení dřevin.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navržené statické zajištění arkády zámku nevyžaduje zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky

V souvislosti s řešeným statickým zajištěním arkády nebude měněno stávající napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Vzhledem k charakteru stavby se nezmění stávající stav pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace oproti povolenému stavu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude prováděna v 1 etapě a nevyžádá si podmiňující, vyvolané ani související investice.

m) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Řešená stavba bude umístěna v katastrálním území Bělá pod Bezdězem na pozemku s parc. číslem

st. p. č. 1, druh pozemku **zastavěná plocha a nádvoří**, výměra 4 377 m²,

vlastník: Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90,

Součástí pozemku je stavba: Zámek č.p.1, způsob využití: objekt občan. vybavenosti.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Provedením navrhované stavby ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o statické zajištění stávající arkády na severním dvorním průčelí jižního křídla zámku.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby zámku se provedením navrženého statického zajištění nezmění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro dotčené stavby nebyly požadovány výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace slouží jako podklad pro posouzení záměru dotčenými orgány a bude podléhat jejich vyjádření. Pokud by na základě podmínek závazného stanoviska dotčeného orgánu vznikla potřeba úpravy této dokumentace, bude provedena úprava v příslušné části dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Řešený areál zámku Bělá pod Bezdězem je nemovitou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 21751/2-1460. Pozemek p.p.st. 1 dotčen ochranou přírodní rezervace nebo přírodní památky. V blízkosti staveniště se nacházejí stávající inženýrské sítě, od kterých je stanoveno ochranné pásmo.

g) navrhované parametry stavby

SO 01 – zajištění arkády

Parametry zastavěná plocha a obestavěný prostor zámku se provedením statického zajištění arkády nezmění oproti povolenému stavu.

h) základní bilance stavby

Elektrická energie - vzhledem k charakteru stavby statického zajištění arkády bez požadavků.

Voda - vzhledem k charakteru stavby statického zajištění arkády bez požadavků.

Kanalizace – předpokládanou stávající kanalizaci vedoucí do rušené šachty zaslepit.

Vytápění a větrání – vzhledem k charakteru stavby statického zajištění arkády bez požadavků.

Přirozené osvětlení – vzhledem k charakteru stavby statického zajištění arkády bez požadavků.

Třída energetické náročnosti se provedení statického zajištění arkády nezmění oproti povolenému.

i) základní předpoklady výstavby

Doba provádění stavby je závislá na době zahájení výstavby, na ekonomických a organizačních rozvahách stavebníka a na kapacitách zhotovitele stavby. Termín dokončení bude určen ve smlouvě o dílo. Vzhledem k navržené technologii provádění stavby lze předpokládat, že doba provádění stavby nebude delší než 6 měsíců.

j) orientační náklady stavby

Budou stanoveny dodavatelem prací po jeho výběru.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Návrh statického zajištění arkády zámku splňuje požadavky územní regulace. Provedením se nemění objemy objektů a nedochází k negativní změně vzhledu oproti povolenému stavu. Zůstává zachováno původní prostorové řešení areálu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Areál zámku v Bělé pod Bezdězem je zapsaný v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod číslem rejstříku 21751 / 2-1460, je tedy kulturní památkou ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. Předmětný zámek je příkladem velmi hodnotného feudálního sídla středověkého původu, s významnými stavebními etapami z doby renesance, manýrismu a raného baroka.

Navržené zajištění bude v maximální míře provedeno tradičními stavebními materiály s maximálním zachováním původních konstrukcí, které vychází z původního architektonického řešení. Vzhled zámku se nemění, dojde k jeho vylepšení a zároveň prodloužení životnosti provedením popsanych prací.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení stavby se provedením statického zajištění nemění oproti povolenému stavu. Požadavky na výrobní technologii se nemění oproti povolenému stavu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru prací nebude narušen stávající stav pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Z těchto důvodů není řešeno bezbariérové užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Řešená statické zajištění arkády je navrženo tak, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepříjemné nebezpečí nehod nebo poškození – např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zraněním výbuchem nebo vloupáním. Během užívání stavby musí být dodržovány všechny příslušné legislativní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Řešený objekt v severním dvorním průčelí jižního křídla zámku lze popsat jako třípodlažní budovu, která je tvořena dvouraktoým konstrukčním systémem. V rámci 1. a 2. NP se pak nachází otevřená dvoupatrová arkádová chodba, ke které je v rohu s příčným západním křídlem přisazeno těleso věžového točitého schodiště.

V rámci prohlídky statikem bylo konstatováno, že v rámci prvních dvou arkýřových polí, která navazují na přisazené těleso věžového točitého schodiště, se nacházejí statické poruchy. Konstrukce arkády je porušena trhlinami v parapetu arkády ve 2.NP po obou stranách posledního pilíře arkády u kruhového schodiště. Směr a tvar trhlin ukazuje na malé sedání toho pilíře, které je pravděpodobně způsobeno poruchou nepoužívané hluboké šachty před tímto pilířem.

Z výše popsanych důvodů se stavebník rozhodl k provedení statického zajištění arkády na severním dvorním průčelí a k zasypaní nepotřebné šachty, která mohla negativně ovlivnit konstrukci arkády.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém stávající budovy je dvouraktoý (v rámci 1. a 2. NP je otevřená dvoupatrová arkádová chodba + stěny, v rámci 3.NP jen stěnový systém). Zdivo stěn i pilířů je smíšené (kamenné + cihelné). Stropní konstrukce jsou dle dostupné projektové dokumentace buďto klenuté (cihly nebo

kámen) nebo dřevěné trámové. Zastřešení stavby je stávajícím historickým krovem. Předmětné práce budou probíhat jen ve vymezené části v rámci 1 a 2. NP (dle popisu výše).

Proto první částí statického zajištění bude odstranění možného vlivu šachty na konstrukci arkády likvidací této šachty jejím zasypaním, druhou částí je návrh konstrukce zajišťující porušenou část arkády, který se skládá z:

- *Odstranění vrstvy podlahy ve 2.NP v posledních 2 polích arkády u kruhového schodiště až na úroveň rubu klenby nejvyššího oblouku.*
- *Provedení betonové mazanina 40 mm po celé ploše 2 polí arkády.*
- *Po postavení ležení je nutné zajistit restaurátorský průzkum maleb a omítky, parapetní zídky a vytypovat místa pro umístění táhla.*
- *Provedení všech vrtů pro kotvy profilu 10 mm a 2 táhla profilu 16 mm.*
- *Osadí se kotvy profilu 10 mm do vrtů v parapetu arkády*
- *Položí se dolní KARI síť*
- *Osadí se táhla profilu 16 mm*
- *Položí se horní síť KARI*
- *Táhla profilu 16 mm se předeprnou silou 5 KN momentovým klíčem*
- *Vybetonuje se deska tl. 150 mm*

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je řešena v samostatné složce této dokumentace D.1.2 *Stavebně konstrukční řešení*. Všechny části stavby jsou navrženy tak, aby spolehlivě přenesly všechny předpokládané účinky zatížení.

S ohledem na stáří konstrukce a již dříve provedené zásahy do konstrukcí je nutno počítat s tím, že na stavbě mohou být odhalena místa, ve kterých bude nejasný stav konstrukcí nebo sporné trhliny. Bude tedy nutné případné nejasnosti řešit přímo při provádění na stavbě za přítomnosti statika.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Charakteristika technických ani technologických zařízení se nemění oproti povolenému stavu.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení z hlediska požární bezpečnosti staveb nebylo vzhledem k charakteru prací prováděno. Provedením prací se nezmění požárně bezpečnostní řešení stavby oproti povolenému stavu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Provedení prací nemá vliv na úsporu energie a tepelnou ochranu stavby oproti povolenému stavu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hygienické zázemí se nachází v rámci areálu zámku.

Vzhledem k účelu prací – statické zajištění arkády nejsou požadavky na pracovní a komunální prostředí stanoveny.

Vibrace, hluk a prašnost se provedením statického zajištění arkády nezvýší oproti povolenému stavu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před pronikáním radonu z podloží není navržena, protože se provedením statického zajištění arkády nezvýší expozice radonu oproti povolenému stavu.

b) ochrana před bludnými proudy

Není třeba navrhovat ochranu před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Technická seizmicita se nebude vyskytovat.

d) ochrana před hlukem

Požadavek na ochranu stavby před hlukem nevzniká.

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru prací nejsou protipovodňová opatření navržena.

f) ostatní účinky

Jiné negativní účinky vnějšího prostředí nebyly v době zpracování této dokumentace známy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektrická energie – bez požadavků v dané věci.

Voda – bez požadavků v dané věci.

Kanalizace – předpokládanou stávající kanalizaci vedoucí do rušené šachty zaslepit.

Plyn – bez požadavků v dané věci.

Sdělovací vedení – bez požadavků v dané věci.

Při provádění stavby a zvláště terénních úprav je nutno postupovat tak, aby nebyly porušeny stávající sítě technické infrastruktury, které se v místě vyskytují. Před zahájením stavby vytýčit všechny trasy stávajících inženýrských sítí jejich správci. Ochranná pásma sítí, podmínky správců a předpisy pro práci v blízkosti sítí musí být dodržovány. Vytýčení sítí bude předáno zhotoviteli stavby a zaznamenáno ve stavebním deníku. Úpravy a přeložky stávajících inženýrských sítí nejsou součástí tohoto objektu stejně jako řešení nových sítí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Bez požadavků v dané věci.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření

Stávající dopravní řešení se provedením prací nezmění oproti povolenému stavu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení areálu zámku na dopravní infrastrukturu se provedením prací nezmění oproti povolenému stavu.

c) *doprava v klidu*

Pro odstávku dopravních prostředků u areálu zámku budou používány stávající odstavné plochy, které se nacházejí mimo prostor řešený touto dokumentací.

d) *pěší a cyklistické stezky*

Pěší a cyklistické stezky nejsou v rámci řešené stavby navrženy.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *terénní úpravy*

V rámci řešené stavby jsou navrženy nezbytné terénní úpravy, které spočívají především v mírné úpravě nivelity terénu z důvodu zasypání nevyužívané šachty. Případný přebytek nekontaminované zeminy může být rozprostřen na pozemku stavebníka k vyrovnaní terénních nerovností.

b) *použité vegetační prvky*

Náhradní výsadba není navržena.

c) *biotechnická opatření*

Biotechnická opatření nejsou v rámci prací navržena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Vliv prací při statickém zajištění arkád na ovzduší je zanedbatelný.

Hluk při užívání stavby se provedením prací nezvýší oproti povolenému stavu, tudíž se nepředpokládá překročení hygienických limitů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění a provozu dokončené stavby z hlediska zajištění ochrany životního prostředí je nutno se řídit platnými normami a předpisy, zejména zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky. Dále je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Veškeré odpady vzniklé při užívání stavby, se odstraní v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a prováděcími předpisy. Odpady musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12, odst.3, zákona o odpadech.

b) *vliv stavby na přírodu a krajinu*

Provedením prací nevznikne negativní vliv na přírodu a krajinu. Stávající způsob odvodnění lokality se provedením prací nezmění oproti povolenému stavu.

c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

Řešená stavba se nenachází v oblasti chráněných území Natura 2000 a nebude mít na ně vliv.

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí*

Jelikož se jedná o statické zajištění stávající stavby, není požadováno zjišťovací řízení ani EIA.

e) *posouzení z hlediska zákona o integrované prevenci*

Provozovatel stavby není provozovatelem zařízení vyjmenovaným v zákoně č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci).

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nebude sloužit k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Typ stavby vyžaduje, aby zhotovitelem stavby byl stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Při provádění stavby musí být dodrženy všechny požadavky a omezení vyplývající ze stavebního povolení a z vyjádření dotčených orgánů a organizací – viz část dokumentace Dokladová část.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Předpokládá se dovoz vody cisternou přímo na staveniště nebo napojení ze stávajícího vodovodu přes samostatné měření po dohodě s provozovatelem. Odběr elektrické energie může být zajištěn provizorním odběrným místem přes samostatné měření po dohodě s distributorem energie.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody se vsakují přímo na staveništi nebo jeho blízkosti. Požadavek na další odvodnění staveniště nevznikne. Hladina spodní vody nebyla zachycena.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Realizace bude probíhat v rámci zámeckého areálu s opatřením a to ve vazbě na potřebnou šířku záboru dodavatelem. Dopravně inženýrská opatření nejsou součástí této dokumentace a budou zajištěna v řešeném území v rámci přípravy stavby jejím zhotovitelem.

Vzhledem k omezenému přístupu v rámci arkád je nutno především při realizaci počítat s ruční dopravou materiálu nebo použití menších vozů k zásobování staveniště.

Při provádění stavby a především terénních úprav je nutno postupovat tak, aby nebyly porušeny sítě technické infrastruktury.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Podle projektu by měl být objekt vybudován z materiálů splňujících hygienické normy, které jsou životnímu prostředí neškodné.

Prováděním stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržen zákon č.18/2010 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Navržená stavba negativně neovlivní sousední pozemky. Sousední pozemky nebudou vyžadovat žádnou zvláštní ochranu. Způsob likvidace odpadu vzniklého stavební činností – odpad bude odvezen specializovanou firmou na schválenou skládku.

Provádění objektu nebude zatěžovat okolí hlukem.

Veškeré nové použité materiály budou vybírány s přihlédnutím k jejich ekologické nezávadnosti, možnosti budoucí recyklace a k energetické náročnosti jejich výroby.

Kontaminace půd při provádění stavby je ošetřena těmito opatřeními:

- na zařízení staveniště nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy; stavební mechanismy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek.

- v případě úniku ropných látek nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna a uložena na lokalitě určené k těmto účelům.
- na staveništi bude dostatek sanačních prostředků pro likvidaci případných havárií.

Péče o životní prostředí a hygienu práce v průběhu stavby:

- Provoz stavby nebude podstatně ovlivňovat stávající životní prostředí.
- Vhodnou organizací se omezí hlučnost a prašnost stavby. Ohrazením staveniště bude na nejnižší míru omezena hlučnost a prašnost mimo stavbu
- Pro stavbu bude zřízeno vhodné zázemí stavby včetně hygienického zázemí.
- Vhodně bude umístěno zařízení staveniště.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vstup na staveniště bude při výstavbě i mimo ni řádně zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Při vstupu na staveniště bude řádně označen nápisem „Nepovolaným vstup zakázán“.

Vzhledem k charakteru prací není předpoklad provádění asanací, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro umístění zařízení staveniště, pro mezisklady stavebního materiálu a pro mezideponie zemin jsou dostatečné plochy v areálu. Přesný rozsah staveniště a umístění jednotlivých zařízení staveniště určí plán organizace výstavby. Jeho vypracování zajistí zhotovitel stavby před zahájením provádění stavby.

Při zřizování a provozu staveniště musí být dodržovány související předpisy, zejména vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Rozsah a doba využití meziskladů materiálu a ostatních ploch závisí na technologii provádění stavby, která je dána možnostmi zhotovitele stavby, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Před započatím provádění stavby dohodne zhotovitel stavby se stavebníkem podrobnosti při využívání zařízení staveniště, které zapracuje do plánu organizace výstavby.

Zařízení staveniště bude provedeno z mobilních buněk umístěných na staveništi pouze po dobu provádění stavby. Mobilní buňky budou sloužit pro vedení stavby, pracovníky na staveništi a pro sklad nářadí a materiálu.

V případě dohody s majitelem budou pracovníci používat stávající záchody v areálu zámku. V opačném případě a v případě přítomnosti většího počtu pracovníků na staveništi musí být instalovány mobilní záchody s bezodtokovou technologií. Záchody musí být umístěny ve vzdálenosti do 120 m od pracovišť, v případě ztíženého přístupu do 75 m od pracovišť.

Šatny a umývárny nebudou součástí zařízení staveniště, zhotovitel stavby bude využívat centrální šatny a umývárny ve svém sídle. Pracovníci budou mezi sídlem zhotovitele stavby a staveništem převáženi v pracovním oděvu. Obdobným způsobem bude řešeno stravování zaměstnanců.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k tomu, že staveniště bude umístěno v místech, kde je pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace po dobu stavby vyloučen, nejsou navrženy bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přehled odpadů, jejichž vznik se předpokládá při provádění stavby, je uveden v následující tabulce. V případě, že zhotovitel stavby zjistí, že při provádění stavby vznikne nebezpečný odpad neuvedený v tabulce, zajistí prohlídku stavby osobou pověřenou, která zařídí odpad a určí způsob jeho likvidace. O prohlídce stavby bude proveden zápis.

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramiky bez nebezpečných látek	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Směs stavebních a demoličních odpadů bez nebezpečných látek	17 09 04	O

Bouraný materiál může být buď upraven pro opětovné použití, nebo předán k recyklaci. Odpad, který nemůže nebo nesmí být recyklován, bude odstraněn uložením na povolenou skládku v závislosti na druhu a kategorii odpadu.

Při nakládání s odpady je nutno respektovat související předpisy, zejména zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Klasifikaci odpadů určuje vyhláška č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů.

Pokud by při provádění stavby docházelo k manipulaci s materiály obsahující azbest, je nutno postupovat mj. v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, resp. vyhláškou č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli. Způsob práce s materiály obsahujícími azbest uvádí nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a Metodický návod pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi vydaný Ministerstvem životního prostředí České republiky v roce 2018.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci řešené stavby jsou navrženy terénní úpravy v minimálním množství, které spočívají především v mírné úpravě nivelity terénu z důvodu zasypání nevyužívané šachty. Případný přebytek nekontaminované zeminy může být rozprostřen na pozemku stavebníka k vyrovnání terénních nerovností.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby je nutno respektovat související předpisy, zejména zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí. Veškeré práce musí být prováděny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci horninového prostředí, povrchových a podzemních vod.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel stavby před zahájením provádění stavby určí rizika při provádění stavby nad rámec zákonných požadavků a prokazatelným způsobem seznámí svoje pracovníky, popř. zástupce firem provádějících práce pro zhotovitele stavby o rizicích spojených s prováděním stavby. Stejným způsobem bude postupovat při vzniku dalších rizik v průběhu provádění stavby.

Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby osobu s příslušnou autorizací či oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění. Ta zajistí úkoly v souladu s ustanovením §160 Stavebního zákona.

Projektant s příslušnou autorizací či oprávněním je ve smyslu § 159 Stavebního zákona v rozsahu předmětu své činnosti odpovědný za řádné provedení prací v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení, za dodržení podmínek stavebního povolení, povinností k ochraně života a zdraví osob a bezpečnosti práce, vyplývajících z ostatních právních předpisů. Vedení realizace stavby znamená výkon soustavného dohledu nad její realizací z hlediska požadavků českého právního řádu a příslušné odbornosti.

Bezpečnost práce na stavbě se bude řídit platnými zákony a prováděcími předpisy k těmto zákonům. Jedná se především o zákon 309/2006 Sb. v platném znění. Zadavatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Bezpečnost práce musí zajistit zhotovitel osobou odborně způsobilou. Stavebník (zadavatel) bude o zahájení stavby informovat oblastní inspektorát bezpečnosti práce v termínu určeném zákonem.

Při provádění musí být dodržovány zejména tyto předpisy v platných zněních:

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních pracovních prostředků
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, nářadí
- nařízení vlády č. 498/2001 Sb., kterým se ruší některé právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Při provádění stavebních prací je současně nutno dodržovat zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce v platném znění.

Zhotovitel stavby bude vybrán soutěží a součástí soutěže bude i termín provádění stavby. Konkrétní zhotovitel teprve může určit podmínky provádění stavby, které jsou podstatné pro její bezpečnost. Projekt proto stanoví základní obecné podmínky vyplývající pro zhotovitele ze zákona 309/2006 Sb. o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Může jím být fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti dle § 10.

Dle paragrafu § 15 odst. 1 písm. a) a písm. b) - má zadavatel povinnost doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v

oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Na staveništi se budou vykonávat práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zejména se jedná o práce ve výškách. Je nutné postupovat na staveništi tak, aby se předešlo všem rizikům prací ve výškách a bylo zajištěno provádění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

Zhotovitel stavby je povinen

- nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
- poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
- eliminovat zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:
 - práce ve výškách – zábradlí, záchytné systémy
 - ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami
- všeobecné požadavky:
 - zákaz požívání alkoholu
 - používání ochranných pomůcek
 - pořádek na staveništi
 - osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
 - zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
 - dodržování projektu a stanovených technologických postupů
 - pravidelná školení BOZP
 - respektování Zákoníku práce
- způsob omezení rizikových vlivů:
 - zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
 - dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
 - zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
 - dodržování a respektování návodů k obsluze zařízení
 - používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
 - respektování BOZP
 - dodržování Zákoníku práce
 - pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZP

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou navrženy, protože jejich přítomnost na staveništi je v době provádění stavby vyloučena.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k tomu, že provádění stavby neomezí provoz na veřejných komunikacích, požadavky na dopravně inženýrská opatření nevznikají. Při provádění stavby může být pěší provoz omezen pouze uvnitř zámeckého areálu poblíž staveniště. Toto omezení bude uživatel kompenzovat organizačními opatřeními.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení a doba trvání výstavby je závislá na získání požadovaných povolení, ekonomických rozvahách stavebníka a povětrnostních podmínkách v době provádění stavby.

Rozhodující dílčí termíny výstavby nejsou z hlediska technologie provádění stavby stanoveny.

Stanovení smluvních termínů na zahájení a dokončení provádění stavby bude provedeno při uzavírání smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

V rámci staveb nedochází k hospodaření s vodou podle zákona č. 254/2001 Sb. *o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)*. V této dokumentaci není navrženo vodohospodářské řešení.