

Městský úřad, odbor výstavby a životního prostředí  
Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Č.j: Výst. 1135/2022 - 2/B  
Vyřizuje: Stanislav Beran - oprávněná úřední osoba  
E-mail: beran@mubela.cz  
Telefon: 326 700 919

Bělá pod Bezdězem, dne: 23.8.2022

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 16.8.2022 podali Petr Plicka, U Cukrovaru 1066, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1, Alena Hušková, Kokonínská 257, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, Anita Nedomová, Jaurisova 516/2, Michle, 140 00 Praha 4, Ondřej Arnautov, 5. května 1120/37, Nusle, 140 00 Praha 4, Jan Kirchberger, Střelnice 2297, 470 01 Česká Lípa 1, Ladislav Beneš, Baranova 1517/28, Žižkov, 130 00 Praha 3, Mgr. Petr Rieger, Kokonínská 257, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, Maita Arnautová, Vokovická 685/14, Vokovice, 160 00 Praha 6, Eva Benešová, Baranova 1517/28, Žižkov, 130 00 Praha 3, Ing. Karel Bičík, Pěňčín 22, 463 45 Pěňčín u Liberce a Veronika Kirchbergerová, Střelnice 2297, 470 01 Česká Lípa 1, žadatelé prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Bělá pod Bezdězem, chatová osada pod Šibeňákem, kanalizační přípojka pro chaty ev.č. 37, 38, 39, 40, 41, 42**“ na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 3109, pozemkové parcely parcelní číslo 2216/21, 2694/5, 2694/1 a 2768/1 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**27.9.2022 (úterý) v 10:00 hodin.**

Místo konání: na místě stavby u ev.č. 41 Bělá pod Bezdězem.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

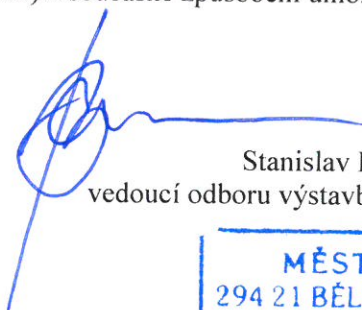
**K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.**

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu Bělá pod Bezdězem, odboru výstavby a životního prostředí (pondělí, středa 7:00-11:30; 12:30-17:00) a při ústním jednání. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

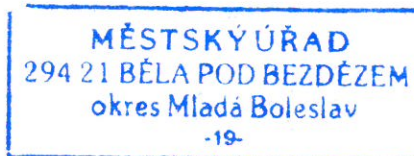
Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.



Stanislav Beran v. r.  
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## Rozdělovník

### **Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):**

- Ondřej Arnautov, 5. května 1120/37, Nusle, 140 00 Praha 4, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Maita Arnautová, Vokovická 685/14, Vokovice, 160 00 Praha 6, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Ladislav Beneš, Baranova 1517/28, Žižkov, 130 00 Praha 3, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Eva Benešová, Baranova 1517/28, Žižkov, 130 00 Praha 3, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Ing. Karel Bičík, Pěňčín 22, 463 45 Pěňčín u Liberce, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Alena Hušková, Kokonínská 257, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Jan Kirchberger, Střelnice 2297, 470 01 Česká Lípa 1, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Veronika Kirchbergerová, Střelnice 2297, 470 01 Česká Lípa 1, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Lesy Bělá pod Bezdězem, Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- Anita Nedomová, Jaurisova 516/2, Michle, 140 00 Praha 4, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Petr Plicka, U Cukrovaru 1066, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Mgr. Petr Rieger, Kokonínská 257, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, prostřednictvím zástupce: Petra Bičíšřová, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

### **Účastníci řízení - (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků a stavbách na nich):**

- stavební parcela parcelní číslo 1407 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 1528 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 1661 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2010 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2081 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2083 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2088 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2089 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2090 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2091 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2108 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2111 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2113 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2114 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2115 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2116 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2117 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2118 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2119 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2120 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2129 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2130/2 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2131/2 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2147 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2149 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2175 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2177 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2178 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2185 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem

- stavební parcela parcelní číslo 2186 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2410 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 2897 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3072 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3091 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3092 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3093 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3094 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3095 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3096 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3097 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3098 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3101 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3102 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3103 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3104 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3105 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3106 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3107 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3108 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3110 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3111 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3151 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- stavební parcela parcelní číslo 3200 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2216/26 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2216/23 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/7 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/18 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/3 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/2 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/4 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/37 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/19 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/48 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/45 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
- pozemková parcela parcelní číslo 2694/1 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem – majitelé nezapsaných staveb na tomto pozemku stojících

#### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

- Městský úřad Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

#### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

- Magistrát města Mladá Boleslav odbor životního prostředí - státní správa lesů, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav