

## OZNÁMENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Statické zajištění arkády a schodišťové věže jižního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem
<b>Identifikační údaje zadavatele</b>	
<b>Obchodní firma nebo název:</b>	Město Bělá pod Bezdězem
<b>IČ:</b>	00 23 74 34
<b>Adresa sídla / místa podnikání:</b>	Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
<b>Osoba oprávněná za zadavatele jednat:</b>	Ing. Jaroslav Verner, starosta města
<b>Osoba oprávněná za zadavatele jednat ve věci veřejné zakázky:</b>	Ing. Aneta Šimonová, referentka odboru rozvoje a majetku města
<b>Telefon, fax:</b>	326 700 902, 326 701 334
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:simonova@mubela.cz">simonova@mubela.cz</a>

### 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

#### 1.1 Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Výběrové řízení je vypsáno v souladu s § 6 v návaznosti na § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o VZV“). Pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o VZV jedná se pouze o odkaz na úpravu požadovaného postupu nebo zadávacích podmínek.

#### 1.2 Popis předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o jednu stavební akci, která je sloučená z dvou akcí, které jsou v zadání projekčně a rozpočtově odděleny. V roce 2022 je plánovaná realizace 1. etapy zajištění statiky pilíře arkády, a to provedení prací souvisejících se zajištěním nevyužívané jímky pod tímto pilířem, do maximální částky 400 000 Kč. Pokračováno bude v akci zajištění statiky pilíře v roce 2023. Navazující část prací týkající se statiky schodišťové věže, která bude provedena v návaznosti, přičemž realizace této části je podmíněna přidělením dotace, o kterou má zadavatel v současné době zažádáno. Specifikace prací týkající se statiky pilíře arkády je uvedena v soupisu prací v příloze č. 1. Specifikace prací týkající se statiky schodišťové věže je uvedena v soupisu prací v příloze č. 2.

#### 1.3 Místo plnění veřejné zakázky:

Město Bělá pod Bezdězem, Zámek čp. 1.

### 2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

#### 2.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník zadávacího řízení zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz přílohy č. 1 a č. 2 – Soupisy prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy budou tedy oceněné soupisy prací. Nabídková cena za realizaci předmětu zakázky bude členěna:

- a) cena bez DPH,
- b) DPH dle platných právních předpisů,
- c) celková cena včetně DPH.

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, která zahrnuje veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel závazně použije soupisy prací, které jsou přílohami č. 1 a č. 2 této výzvy. Upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka vyloučí. Všechny položky musí být oceněny (tzn. mohou být oceněny nulou, položka však nesmí zůstat prázdná). Žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v přeložené nabídce obsahovat jakékoli úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

## 2.2 Mimořádně nízká cena

Pokud bude nabídka účastníka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo hodnotící komise při posouzení nabídek z hlediska položkového rozpočtu zjistí, že nabídka účastníka obsahuje mimořádně nízké ceny jednotlivých položek položkového rozpočtu, bude postupovat obdobně dle § 113 ZVZ. Pokud bude nabídka účastníka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem řádně zdůvodněna, může zadavatel účastníka vyloučit.

## 2.3 Platební podmínky:

Měsíční platby budou probíhat výhradně v českých korunách a zásadně bezhotovostním způsobem na účet vybraného dodavatele na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu pouze za provedené práce, a to s frekvencí maximálně jedenkrát za měsíc. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90% ceny díla. Zbývající část ceny (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. **Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.**

## 3. Doba a místo plnění

**Předpokládaný termín zahájení prací:** listopad 2022, bude zpřesněno před podpisem smlouvy

**Termín ukončení realizace:** nejpozději do 29. 5. 2023

## 4. Kritéria hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení bude nabídková cena bez DPH uvedená v Kč. Nabídky, které vyhoví zadávacím podmínkám, budou seřazeny dle výše nabídkové ceny bez DPH tak, že nejvýhodnější nabídka bude s nejnižší nabídkovou cenou.

## Lhůta a místo pro podání nabídek

Datum uveřejnění veřejné zakázky	18. 7. 2022
Žádost o podání vysvětlení	Nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůta pro podání nabídek.
Lhůta pro podání nabídek	2. 8. 2022 do 10:00
Datum a čas otevírání obálek	2. 8. 2022 v 10:15

**Místo pro podání nabídek (adresa):** Nabídky budou doručena poštou na adresu zadavatele Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, nebo osobně na podatelnu zadavatele na téže adrese v úředních hodinách, které jsou stanoveny na pondělí a středu 7:00-11:30 a 12:30-17:00, v jiný termín pouze po předchozí domluvě.

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne dne 2. 8. 2022 v 10:15 hod. v budově Městského úřadu v Bělé pod Bezdězem. Otevírání obálek se mají právo kromě komise zúčastnit i uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## 6. Další údaje pro podání nabídky

### 6.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Zadavatel nebude přijímat nabídky v elektronické podobě. Nabídky v písemné formě budou doručeny v uzavřených obálcích označených názvem veřejné zakázky „**Statické zajištění arkády a schodišťové věže jižního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem – NEOTEVÍRAT!**“. Nabídky budou podány v českém jazyce. V případě předložení dokladů prokazujících kvalifikaci v cizím jazyce se požaduje úředně ověřený překlad do českého jazyka. Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku a všech jejích dodatků, včetně příloh.

### 6.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky

Uchazeč sestaví svazky nabídky a dokladů ke splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

- a) krycí list nabídky
- b) identifikační údaje uchazeče
- c) obsah svazku
- d) dokumenty prokazující splnění kvalifikace
- e) další dokumenty
- f) podepsaný návrh smlouvy

Čestné prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

### 6.3 Poddodavatel

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito známi a uvést jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (vč. uvedení podílu na realizaci předmětné veřejné zakázky).

## 7. Poskytnutí zadávací dokumentace

Všechny údaje zadávací dokumentace jsou obsaženy v tomto oznámení a jeho přílohách uveřejněném na internetových stránkách zadavatele na adrese <http://www.mubela.cz/dokumenty-kategorie/uredni-deska/> a na stránkách <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00237434>.

## 8. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel má níže uvedené požadavky na kvalifikaci dodavatele veřejné zakázky a jejich prokázání:

### 8.1 Povinná kvalifikační kritéria:

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé předloží v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, předloženě uvedené v příloze č. 7 této dokumentace.

### 8.2 Profesní kvalifikační kritéria:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prosté kopie níže uvedených dokladů či je nahradí čestným prohlášením, z něhož bude vyplývat, že dodavatel disponuje:

- ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Splnění profesní způsobilosti lze prokázat předložením podepsaného čestného prohlášení, které je předlohově uvedeno v příloze č. 8. Před podpisem smlouvy o dílo však bude zadavatel požadovat předložené originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.

### 8.3 Technická kvalifikační kritéria:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 2 zakázky s obdobným předmětem plnění, z toho alespoň jedna ve finančním objemu alespoň 500 tis. Kč. Na tyto stavební práce dodavatel předloží osvědčení o řádném poskytnutí stavební práce. Z osvědčení musí být patrný název investora, místo a doba plnění, finanční objemy zakázky.

### 8.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele:

Dodavatel může splnění výše uvedených profesních kvalifikačních kritérií a technických kvalifikačních kritérií prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit zadavateli navíc doklady prokazující splnění povinných kvalifikačních kritérií takovým subdodavatelem a smlouvu se subdodavatelem, dle které subdodavatel poskytne plnění minimálně v rozsahu, v němž dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění příslušných dalších kvalifikačních kritérií.

## 9. Další zadávací podmínky a požadavky na plnění veřejné zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení na části.
- Zadávací lhůta (doba, po kterou je uchazeč vázán svojí nabídkou) se stanovuje v délce 30 dnů od lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky budou podány v českém jazyce. V případě předložení dokladů prokazujících kvalifikaci v cizím jazyce se požaduje úředně ověřený překlad do českého jazyka.
- Zadavatel bude komunikovat s účastníky výhradně v českém jazyce. V nabídce budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče (doručovací adresa, není-li totožná s adresou sídla), e-mailová adresa, telefonní kontakt).
- Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s tímto jiným dodavatelem.
- Na nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel písemně informován objednatel.
- V nabídce v oceněném soupisu prací budou uchazečem uváděni výrobci a typ použitých materiálů.
- Součástí nabídky bude technický list naceněné střešní krytiny.
- Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 25. 5. 2022 v 10:00 h a ve 13:00 h** se srazem účastníků před objektem Zámku čp. 1 v Bělé pod Bezdězem.
- Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku s uchazečem a všech jejích dodatků, včetně příloh (oceněný výpis prací).
- Uchazeč je povinen použít vzor smlouvy. Přílohami návrhu smlouvy budou oceněné soupisy prací, harmonogram projektu a soupis subdodavatelů zhotovitele.
- Zadavatel požaduje **záruku** na provedené dílo v délce minimálně **60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen účastnit se svolaných kontrolních dnů v průběhu stavby.
- V rámci přejímacího řízení hotového díla, dodavatel předá objednateli dokumenty o provedení odpovídajících zkoušek, revizí a atestů dle ČSN a dokumenty související s řádným zhotovením a provozováním díla.
- Informace o všech změnách zadávacích podmínek nebo informací, jež jsou obsahem tohoto oznámení a jeho příloh, rovněž tak všechny relevantní otázky uchazečů a odpovědi zadavatele týkající se zakázky a jejího zadávání uveřejní zadavatel pouze na svých internetových stránkách na adrese <http://www.mubela.cz/dokumenty-kategorie/uredni-deska/> a na stránkách <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00237434>. Výše uvedené otázky a informace mohou být učiněny a uveřejněny nejpozději do čtyř pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Termín dokončení a předání díla je do 29. 5. 2023.
- Zhotovitel je povinen vést stavební deník.



- Pro ostatní obchodní podmínky a vztahy zde neuvedené platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

#### Termín pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku do 10. 8. 2022.

#### Právo zadavatele na ukončení zadání veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadání veřejné zakázky až do doby výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatel si dále vyhrazuje možnost nevybrat žádnou z předložených nabídek.

#### Přílohy oznámení:

1. Soupis prací – statika arkád.
2. Soupis prací – statika schodišťové věže.
3. Projektová dokumentace – statika arkád.
4. Projektová dokumentace – statika schodišťové věže.
5. Návrh smlouvy
6. Krycí list nabídky
7. Čestné prohlášení – základní způsobilost
8. Čestné prohlášení – profesní způsobilost

V Bělé pod Bezdězem dne 18. 7. 2022



.....  
*podpis osoby oprávněné za zadavatele  
jednat ve věci veřejné zakázky a razítko*

