

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

11. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 30. 5. 2022 od 16:01 v kanceláři starosty města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Pavel Girgle, Iveta Orolínová, Jan Sýkora, Ing. Jaroslav Verner, Mgr. Květuše Vernerová, MUDr. Martin Zelený

Omluveni: Radek Pelc

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Rozpočtové opatření č. 4/2022 - aktualizace
4. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města Bělá pod Bezdězem sestavené k 31. 12. 2021
5. Aktualizace Přílohy č.1 ke Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad k 5/2022
6. Peněžitá plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů a komisí

C) RaMM - Investiční záležitosti

7. Výběr dodavatele na VZMR - herní prvky, MŠ Mladoboleslavská

D) RaMM - Majetkové záležitosti

8. Veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Ralsko
9. Krátkodobý nájem pozemku U Háječku - cirkusový stan
10. Schválení výpůjčky a budoucího daru části pozemku - oprava mostku ev.č. 276-001
11. Schválení žádosti o pronájem kabiny na koupališti - ██████████
12. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - ÚZSVM, pozemky pod komunikací tankovky
13. Žádost o pronájem části pozemku na koupališti - ██████████
14. Vodovodní přípojka pro pozemek č. p. 1014 v k.ú. Bělá pod Bezdězem
15. Souhlas s ukončením demoličního povolení, bývalý areál Sedřeza
16. Prodej části pozemku p.č. 2119/6 pro bytový dům Máchova 489

E) Správní odbor

17. Obecně závazná vyhláška o regulaci hlučných činností
18. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

F) Školství - ZŠ, MŠ

19. Dodatek ke zřizovací listině MŠ - aktualizace prostor pro vzdělávání

G) Různé

20. souhlas se vznikem pracovněprávního poměru mezi obcí a členkou ZM

H) Podání na stůl

21. Bělské balónové hemžení

22. Žádost o příspěvek na Dětský den - Hlínoviště

23. Otevřený dopis starostovi města

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

usnesení č. 223/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje program jednání rady města dne 26. 05. 2022.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Rozpočtové opatření č. 4/2022 - aktualizace

usnesení č. 224/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem revokuje usnesení č. 202/2022.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 225/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2022. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 1.368.613,43,- Kč na 121.846.194,43,- Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 195.650,- Kč na 169.534.114,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 47.687.919,57,- Kč

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města Bělá pod Bezdězem sestavené k 31.

12. 2021

Diskuze:

Výsledek za rok 2022 je tedy cca 114 mil. v příjmech, 121 mil. ve výdajích a financování z vlastních zdrojů necelých 7 mil.

usnesení č. 226/2022

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Bělá pod Bezdězem za rok 2021 v souladu s ust. § 17, odst. 7, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech

územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad v souladu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření Města Bělá pod Bezdězem za rok 2021, která dle ust. § 10 odst. 3, písmena a), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, byla uzavřena vyjádřením, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 227/2022

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Bělá pod Bezdězem sestavenou k 31. 12. 2021.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 228/2022

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města souhlasit se zúčtováním záporného výsledku hospodaření za rok 2021 z hlavní činnosti ve výši - 3.021.304,69 Kč a kladného výsledku hospodaření za rok 2021 z vedlejší hospodářské činnosti ve výši 3.921.337,47 Kč (bytového fondu města) z účtu 431 - výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Aktualizace Přílohy č.1 ke Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad k 5/2022

usnesení č. 229/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje aktualizaci Přílohy č.1 ke „Směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad“ ze dne 1.1.2018 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Peněžitá plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů a komisí

usnesení č. 230/2022

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 74/2020.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 231/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit peněžitá plnění poskytované fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů a komisí ve formě jednorázové odměny za celoroční činnost r. 2022 s výplatním termínem v měsíci říjnu 2022 v max. výši:

- a. předseda komise rady: 10.000,- Kč/rok
- b. člen komise rady/výboru: 7.000,- Kč/rok

Peněžité plnění se poskytují uvedeným fyzickým osobám na základě zhodnocení celoroční činnosti roku 2022 v komisi rady, resp. výboru zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

7. Výběr dodavatele na VZMR - herní prvky, MŠ Mladoboleslavská

usnesení č. 232/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě odst. X směrnice č. 1/2021 schvaluje nákup modulárního systému LEVA od společnosti Egoé life, s.r.o., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČ: 05622956 v rozsahu dle cenové nabídky č. CN_22AA147 ze dne 02.05.2022 za cenu 363 327,00 Kč bez DPH, tj. 439 625,67 Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

8. Veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Ralsko

usnesení č. 233/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje neuplatňovat připomínky k návrhu změny č. 3 územního plánu Ralsko.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Krátkodobý nájem pozemku U Háječku - cirkusový stan

usnesení č. 234/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s umístěním cirkusového stanu se zázemím ve dnech 31. 5. 2022 a 01. 06. 2022, na p. č. 921, p. č. 917, p. č. 914 v k.ú. Bělá pod Bezdězem, za sjednané nájemné ve výši 1 000 Kč, a zároveň souhlasí se zněním smlouvy o nájmu dotčených pozemků uzavírané s panem [REDAKCE] IČO 74524054 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Schválení výpůjčky a budoucího daru části pozemku - oprava mostku ev.č. 276-001

usnesení č. 235/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje výpůjčku části městského pozemku p.č. 664/124 lesní pozemek o výměře 306 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO:00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha5 - Smíchov pro

dočasný zábor z důvodu stavby "II/276 Bšlá pod Bezdězem, most ev.č. 276-001 přes rokli za obcí Bělá pod Bezdězem" a uzavření smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 236/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit dar části městského pozemku p.č. 664/124 lesní pozemek o výměře 128 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem Středočeskému kraji pro trvalý zábor z důvodu stavby "II/276 Bělá pod Bezdězem, mostu ev.č. 276-001 přes rokli za obcí Bělá pod Bezdězem" a uzavření smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Schválení žádosti o pronájem kabiny na koupališti - [REDAKCE]

usnesení č. 237/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem kabiny č. 5 - zadní na koupališti v Bělé pod Bezdězem nájemkyni [REDAKCE], 294 21 Bělá pod Bezdězem, s platností od 01.06.2022 na dobu neurčitou za celkovou cenu 740,- Kč/rok.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - ÚZSVM, pozemky pod komunikací tankovky

usnesení č. 238/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ÚZSVM/SMB/2428/2022-SMBM na pozemky p.č. 1632/5 ostatní plocha o výměře 1.021 m², p.č. 1632/17 ostatní plocha o výměře 392 m² a p.č. 1632/19 ostatní plocha o výměře 860 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Žádost o pronájem části pozemku na koupališti - [REDAKCE]

usnesení č. 239/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 10 m² v areálu koupaliště pro provoz kiosku se zmrzlinou v termínu od 17.06.2022 do 31.08.2022 za nájemné ve výši 1.000,- Kč/měsíc paní

[REDAKCE] a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Vodovodní přípojka pro pozemek č. p. 1014 v k.ú. Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 240/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje pokládku nové vodovodní přípojky do pozemku parc. č. 1020/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle přiložené situace pro žadatele [REDAKCE] 294 21 Bělá pod Bezdězem pro pozemek parc. č. 1014 za předpokladu, že po dokončení stavby bude uzavřena smlouva na zřízení služebnosti inženýrské sítě bez nároku na finanční náhradu za věcné břemeno.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Souhlas s ukončením demoličního povolení, bývalý areál Sedřez

Diskuze: Ing. J. Vltavská - předávací protokol bude podepsán Ing. Rylichovou až ve chvíli, kdy bude splněna jedna ze dvou podmínek. Buď aktivně začnou připravovat koupi pozemků se všema podmínkami, které tomu předchází, nebo odstraní zbytky staveb v případě, že by nechtěli uzavřít budoucí kupní smlouvu.

usnesení č. 241/2022

Rada města Bělé pod Bezdězem souhlasí s protokolárním převzetím pozemků po ukončení demolice v areálu bývalého Severočeského dřevařského závodu v Bělé pod Bezdězem se společností Výrobní podnik areál Bělá, s.r.o., U Sluncové 666/12a, Karlín 186 00, Praha 8 za předpokladu splnění podmínek stanoviska města č.j. INV/546/2016 ze dne 29.03.2016 nebo v případě uzavření budoucí kupní smlouvy na dotčené pozemky.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Prodej části pozemku p.č. 2119/6 pro bytový dům Máchova 489

Diskuze: J. Sýkora - nejsem úplně pro to podpořit kvůli okolním domům

MUDr. M. Zelený a I. Orolínová - přijde nám to jako nešťastné řešení

Ing. J. Verner - když jsem o tomto jednal s J. Vltavským, tak jsem chtěl, aby přistoupili na to, že bud' uděláme směnu, nebo koupi x prodej

Ing. J. Vltavská - myslím, že varianta směny není úplně vyloučena

RM - shodli se na odložení materiálu a zvovu projednání s návrhem směny

O tomto usnesení nebylo hlasováno, bod byl informativní.

E) Správní odbor

17. Obecně závazná vyhláška o regulaci hlučných činností

usnesení č. 242/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o regulaci hlučných činností v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 1, Zdrželo se: 0

18. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Diskuze: J. Sýkora - aktualizace termínu na letní kino a balónové hemžení bude doplněna

usnesení č. 243/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit obecně závaznou vyhlášku č.2 /2022 o nočním klidu v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Školství - ZŠ, MŠ

19. Dodatek ke zřizovací listině MŠ - aktualizace prostor pro vzdělávání

usnesení č. 244/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Různé

20. souhlas se vznikem pracovněprávního poměru mezi obcí a členkou ZM

usnesení č. 245/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit uzavření smlouvy o provedení práce mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Mgr. Petrou Horčíčkovou, jejímž předmětem je vedení adaptační skupiny pro ukrajinské děti.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Podání na stůl

21. Bělské balónové hemžení

Diskuze: J. Sýkora - vyzvali jsme písemně pana Nigrína, aby specifikoval finanční podporu, o kterou bude žádat, aby tato částka mohla být následně zahrnuta do rozpočtového opatření

Ing. J. Verner - požadovaná výše finanční podpory bude upřesněna do středy 08. 06. 2022 (jednání ZM)

usnesení č. 246/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s konáním Bělského balónového hemžení ve dnech 29.9.-2.10.2022.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

22. Žádost o příspěvek na Dětský den - Hlínoviště

usnesení č. 247/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem neschvaluje poskytnutí příspěvku na konání dětského dne v

Hlínovišti z důvodu, že tato akce byla podpořena dotací na celoroční činnost a dle podmínek dotace není možné na stejnou věc žádat jak o dotaci, tak i finanční dar.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

23. Otevřený dopis starostovi města

Diskuze:

J. Sýkora - odsouhlasil s členy RM postup na základě žádosti o navrácení směnky vlastní od firmy Global Investment s.r.o.

informoval radní o připravované akci s názvem Jam Session, která se bude konat dne 21. 06. 2022 od 17:00 v bělském parku

MUDr. M. Zelený - vznesl dotaz, v jakém stavu je hřiště U Vodojemu

J. Sýkora - co se týká povrchu, čeká se na firmu, urgujeme neustále

Ing. J. Vltavská - proběhla schůzka na místě a subdodavatel přislíbil konkrétní termín, který nedodržel. Zítra písemným dopisem zašleme stížnost na generálního dodavatele stavby.

Mgr. K. Vernerová - mám pro Vás informace ohledně přijímacích řízení na střední školy, které budou oficiálně předloženy na příštím jednání rady města

Ing. P. Girgle - oznamuji Vám, že k dnešnímu dni mám připravené trestní oznámení na pana starostu Ing. Verneru, které tento týden podám

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:13 hodin

V Bělé pod Bezdězem dne 8. 6. 2022

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města