

PARD Praha, Na Dionýsce 5 / 1551, 160 00 Praha 6  
pracoviště: Veverkova 7/1230 , 170 00 Praha 7

Akce

**Stavební úpravy místností 121,122 a 123 v 1.NP objektu  
č.p.1 Zámek , katastrální území 601705 Bělá pod Bezdězem**

## Technika prostředí staveb

*Dokumentace pro stavební řízení*

### D.1.4 Technika prostředí staveb



2021/03

Datum

12/2021

Vypracoval

Ing. Jan Budínský

### **Identifikační údaje**

#### **Údaje o stavbě**

Název stavby : **Stavební úpravy místností 121,122 a 123 v 1.NP objektu č.p.1 Zámek , katastrální území 601705 Bělá pod Bezdězem**  
Místo stavby : objekt č.p.1 Zámek, Bělá pod Bezdězem  
Charakter stavby : **stavební úpravy stávajícího objektu**  
Stupeň : dokumentace pro stavební řízení  
Datum : 12/2021

#### **Údaje o stavebníkovi**

stavebník : **Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90 , 294 21 Bělá pod Bezdězem**  
majitel objektu: **Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90 , 294 21 Bělá pod Bezdězem**

#### **Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) Projektant stavby : **Projektové a realizační družstvo PARD**  
Na Dionýsce 5/1551, Praha 6 – Dejvice  
Kontakt.adresa: **Veverkova 7/1230, Praha 7**  
IČ : 00563919  
b) Vedoucí projektant : Ing. Jan Budínský tel.: **+420 603 253163**  
osvědčení autorizace: 9619  
číslo seznamu ČKAIT: 0003692  
c) projektant stav.arch. Ing. Jan Budínský

### **Část D.1.4) Technika prostředí staveb.**

#### **technická zpráva**

**Zámek Bělá pod Bezdězem** je pětitraktová barokní budova a stojí na ostrožně v jihovýchodní části původního města **Bělá**.

**Zámek Bělá pod Bezdězem** byl vystavěn na místě bývalé tvrze, pocházející pravděpodobně z **počátku 14. století**. Tvrz byla nejprve přestavěna renesančně, následně barokně a nakonec na ní byly provedeny klasicistní úpravy. Na začátku 20. století byly v zámku zřízeny **úřednické byty**, které je tady z větší části možné najít dodnes.

Budova **č.p.1 Zámek , Bělá pod Bezdězem** se nachází v centrální části obce **Bělá pod Bezdězem** na pozemku parc.č.1. Jedná se o historicky hodnotnou budovu umístěnou na ostrohu nad ulicí Zámeckou v jihovýchodní části obytné zástavby města. Je relizována na půdoryse ve tvaru nepravidelného pětiúhelníku na němž jsou realizována 4 křídla Zámku. Pátou staranu zastavěného území tvoří zámecká kaple osazená do zdí Zámku.. nadzemní části křídel zámku jsou se 3 nadzemními podlažími se sedlovými střechami..

Jižní křídlo Zámku je konstrukčně dvoutakt . v 1.nadzemním podlaží strop klenby , které jsou vedvrním traktu jiřího křídla uloženy na zděných sloupech. Tato konstrukce nádvorního traktu tvoří otevřené loubí v 1.nadz.podlaží. Klenby nad 1.nadz.podlaží tvoří nosnou konstrukci podlahy 2.nadz.podlaží a otevřeného ochozu jižního křídla Zámku. Další nadzemní podlaží jsou uzavřeny v plné ploše dvoutaktu.

#### ***D.1.4.1 ZDRAVOTNÍ TECHNIKA***

##### **Vodovod**

Nově upravované prostory 1.NP budou napojeny na nově rekonstruované domovní rozvody vody v objektu. Všechny baterie (WC a kuchyně) budou pákové směšovací stojánkové. Dřezy nerez , umyvátka budou zn. Fondo WC jsou vybaveny zařízením kombi se zadní nádrží a budou zavěšeny na konstrukci stěn.(zazděná nádrže).

Ohřev teplé vody na jednotlivých místech je realizován 2 elektrickými průtokovými ohříváči vody..

Provedení nových rozvodů studené vody a TUV bude z plastu

##### **Kanalizace**

Stavebně upravované prostory a v nich instalované zařizovací předměty budou napojeny na stávající realizované rozvody a stoupačky kanalizačních rozvodů. Provedení nových rozvodů kanalizace bude z plastu.

##### **Větrání WC, koupelen a kuchyní**

#### ***D.1.4.2 VYTÁPĚNÍ***

Stavebně upravované prostory budou vytápěny pomocí elektrických přímotopů nástěnných o výkonu 0,75 -2,7 kW se stupňovanou regulací.. Elektrických přímotop bude instalováno 5 ks.Řešení je patrné z části PROFESE VYTÁPĚNÍ ELEKTRO

#### ***D.1.4.3 ELEKTROSILNOPROUD***

V upravovaných prostorách budou provedeny nové rozvody elektrosilnoproud , které budou napájeny z elektroměrné rozvodnice umístěné na fasádě jižního křídla objektu poblíž upravovaných prostor v 1.NP objektu . V zádveří **učeben ZUŠ** (místnost č.122.2) bude umístěna podružná rozvodnice z níž budou napájeny jednotlivé spotřebiče a zásuvkové systémy upravovaných prostor.včetně elektrických přímotopů vytápějících upravované prostory učeben ZUŠ Bělá pod Bezdězem

Osvětlení učeben ZUŠ bude bodové a rozmístění svítidel, vypínačů a zásuvek je patrné z výkresové dokumentace

Detailní řešení je patrné z části PROFESE ELEKTROSILNOPROUD

#### ***D.1.4.4 Dešťová kanalizace a likvidace dešťové vody***

Odvodnění střechy a svod dešťových vod bude zachován v původním rozsahu a řešení.

***D.1.1.1 Úpravy inženýrských sítí***

Úprava kanalizační přípojky , vodovodní a elktro přípojky nebudou prováděny. Napojení zařízení kanalizace, vodovodu a elktro budou provedeny ze stávajících rozvodů objektu

Praha 03/2022

Ing.Jan Budínský  
PARD PRAHA  
ČKAIT 0009619  
Evidenční č. 3592

