

Město Bělá pod Bezdězem

Z Á P I S

10. schůze Rady města Bělá pod Bezdězem, která se konaná dne 16. 5. 2022 od 16:15 v kanceláři starosty města

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. Pavel Girgle, Iveta Orolínová, Radek Pelc, Jan Sýkora, Mgr. Květuše Vernerová, MUDr. Martin Zelený

Omluveni: Ing. Jaroslav Verner

Tajemník: Ing. Jana Vltavská

Zapisovatel: Kristina Loukotková

Program jednání:

A) Zahájení jednání

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Aktualizace Přílohy č.1 ke Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad k 3/2022
4. Žádost o poskytnutí finančního daru - Pluženská kolová
5. Změna rozpočtu č. 1/2022
6. Plnění rozpočtu k 31.3.2022
7. Plnění rozpočtu k 30.4.2022
8. Rozpočtové opatření č. 4/2022

C) RaMM - Investiční záležitosti

9. Výběr dodavatele na VZMR - oprava ulice Za Vodojemem
10. Dodatek č. 1 - rekonstrukce Valdštejnského sálu
11. Výběrové řízení na akci parkoviště v ul. Jenečská
12. PD na I. etapu rekonstrukce zdravotního střediska

D) RaMM - Majetkové záležitosti

13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ulici Nad Stadionem - ČEZ Distribuce, a.s.
14. Žádost o odkup části pozemku
15. Revokace usnesení č. 46/2021 - směna pozemků
16. Žádost o uzavření parkoviště u městské haly
17. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - ÚZSVM, pozemky pod chodníkem v ulici Paninodvorská
18. Schválení prodeje části městského pozemku p.č. 2216/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem
19. Kanalizační přípojka pro čp. 578 ul. Fortenská
20. Kanalizační přípojky pro chaty č. e. 37, 38, 39, 40, 41 a 42 v lokalitě Pod Šibeňákem
21. Bezplatná výpůjčka sportovní haly
22. Zveřejnění záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu čp. 25 Masarykovo náměstí - ukončení nájemní smlouvy HRUŠKA

E) Správa bytů

23. Smlouva o poskytování úklidových služeb Máchova 501

F) Školství - ZŠ, MŠ

24. Datum zápisu do Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

25. Otevření nového odloučeného pracoviště Mladoboleslavská 727 Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

G) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

26. Zpráva o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2021

H) Podání na stůl

27. Trestní stíhání - připojení se k trestnímu řízení, vyčíslení vzniklé škody

A) Zahájení jednání

1. Program jednání

usnesení č. 196/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje program jednání rady města dne 16. 05. 2022

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

2. Kontrola usnesení

B) Finanční odbor

3. Aktualizace Přílohy č.1 ke Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad k 3/2022

usnesení č. 197/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje aktualizaci Přílohy č.1 ke „Směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad“ ze dne 1.1.2018 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Žádost o poskytnutí finančního daru - Pluženská kolová

usnesení č. 198/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč Mysliveckému spolku Plužná, IČO: 48680699, Plužná 54, 294 23 Plužná na částečné pokrytí nákladů spojených s pořádáním 22. ročníku Pluženské kolové a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s uvedeným žadatelem.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Změna rozpisu rozpočtu č. 1/2022

usnesení č. 199/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. ZR/1/2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Plnění rozpočtu k 31.3.2022

usnesení č. 200/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 3. 2022 - Příjmy ve výši 26.432.136,99,- Kč, výdaje 29.754.701,00,- Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Plnění rozpočtu k 30.4.2022

usnesení č. 201/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 04. 2022 - Příjmy ve výši 40.079.189,85,- Kč, výdaje 47.548.116,47,- Kč.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Rozpočtové opatření č. 4/2022

usnesení č. 202/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2022. Neinvestiční příspěvek zřízené příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem, p.o., coby závazný ukazatel PO, se navyšuje o 100.000,- Kč a bude účelově určen na nákup notebooků a dataprojektorů pro výuku ukrajinských dětí v prostorách družiny Tyršova 20. Navýšení kryto z rozpočtové rezervy na krizové stavy. Tímto rozpočtovým opatřením se celková strana příjmů, ani výdajů nemění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) RaMM - Investiční záležitosti

9. Výběr dodavatele na VZMR - oprava ulice Za Vodojemem

usnesení č. 203/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě odst. X směrnice č. 1/2021 rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na VZMR na akci "Oprava povrchů komunikace ulice Za Vodojemem" je nabídka společnosti COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČO: 261 77 005 s nabídkovou cenou 2 699 984,89 Kč bez DPH a zároveň rada města souhlasí s návrhem smlouvy o dílo v předloženém

znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Dodatek č. 1 - rekonstrukce Valdštejnského sálu

usnesení č. 204/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 14/RaMM/2021 týkající se rozšíření předmětu plnění v rámci veřejné zakázky "Rekonstrukce Valdštejnského sálu na multifunkční společenský sál včetně zázemí II" v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Výběrové řízení na akci parkoviště v ul. Jenečská

usnesení č. 205/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na VZMR na akci "Parkoviště ulice Jenečská, Bělá pod Bezdězem" je nabídka společnosti SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o., Vančurova 1309, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 27104621 s cenovou nabídkou 1 222 766,32 Kč bez DPH t.j. 1 479 547,25 Kč v č. DPH a zároveň souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. PD na I. etapu rekonstrukce zdravotního střediska

Diskuze: RM - diskutovala o I. etapě rekonstrukce zdravotního střediska

J. Sýkora - s Vaším souhlasem budu dílčí věci následně diskutovat s vedoucí odboru RaMM Ing.

Rylichovou, zejména stavba výtahu, u kterého nepanuje mezi radními jednotný názor, takto se zabere prostor pro sterilizátor dentistů

MUDr. M. Zelený - ok, ale je potřeba prověřit, zda povinnost bezbariérového přístupu nevyplývá ze zákona

usnesení č. 206/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem na základě odst. X směrnice č. 1/2021 souhlasí s objednááním projektové dokumentace na dílčí rekonstrukci objektu Máchova 501 od společnosti Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČO: 45308616 za celkovou cenu 348 000 Kč bez DPH v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 27.04.2022.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) RaMM - Majetkové záležitosti

13. Smlouva o zřízení věcného břemene v ulici Nad Stadionem - ČEZ Distribuce, a.s.

usnesení č. 207/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6024934/VB/1 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 jako stranou oprávněnou v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Žádost o odkup části pozemku

usnesení č. 208/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 812/1 ostatní plocha o výměře 30 m² (podle geometrického plánu nově vzniklý pozemek p.č. 812/10 ostatní plocha) v k.ú. Bezdědice paní [REDAKCE], 294 25 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 53.400,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu i návrh na vklad do katastru nemovitostí podle kupní smlouvy v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Revokace usnesení č. 46/2021 - směna pozemků

usnesení č. 209/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem ruší usnesení č. 46/2021 a doporučuje Zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 9/2021 ze dne 24.02.2021.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

16. Žádost o uzavření parkoviště u městské haly

usnesení č. 210/2022

Rada města schvaluje úplnou uzávěru parkoviště před městskou halou z důvodu konání oslav házené v Bělé pod Bezdězem, dne 18.06.2022 od 8:00 do 19:00 hodin.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - ÚZSVM, pozemky pod chodníkem v ulici Paninodvorská

usnesení č. 211/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem na pozemky p.č. 702/28 ostatní plocha o výměře 328 m², p.č. 702/35 ostatní plocha o výměře 283 m² a p.č. 2751/14 ostatní plocha o výměře 165 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Masarykovo náměstí - ukončení nájemní smlouvy HRUŠKA

Diskuze: J. Sýkora - mzí mě, že se jednání rady města opět neúčastní pan Ing. Verner. Prostor se nemusel z jeho vůle rozdělovat.

usnesení č. 216/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část prostoru sloužícího k podnikání v objektu č. p. 25 na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem o výměře 309 m².

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. 217/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část prostoru sloužícího k podnikání v objektu č. p. 25 na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem o výměře 120 m².

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správa bytů

23. Smlouva o poskytování úklidových služeb Máchova 501

usnesení č. 218/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje na základě usnesení č. 186/2022 ze dne 2.5.2022 smlouvu v předloženém znění pro **Zajištění úklidových služeb Máchova 501** uzavíranou s firmou Raamar s.r.o. se, Litoměřická 582, 190 00 Praha 9 - Prosek, IČ: 26024705 v předpokládané hodnotě veřejné zakázky 739.774,- Kč bez DPH (895.126,- Kč vč. DPH) za čtyři roky trvání služby.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Školství - ZŠ, MŠ

24. Datum zápisu do Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

Diskuze: J. Sýkora - je dohodnuto, že na konci května nám cizinecká policie poskytne přesná data týkající se evidence Ukrajinců, která poslouží potřebám školy i školky z důvodu plánovaných zápisů. Dále je nutné sladit propagaci termínů (rozhlas, zpravodaj, web)

usnesení č. 219/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem projednala termín zvláštního zápisu k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole města Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci od školního roku 2022/2023 a bere jej na vědomí.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Otevření nového odloučeného pracoviště Mladoboleslavská 727 Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

usnesení č. 220/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje zařazení nově pořízených prostor pro předškolní vzdělávání v objektu v ulici Mladoboleslavská 727, 294 21 Bělá pod Bezdězem mezi pracoviště příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem a souhlasí, aby zde od září 2022 byly, v provozu dvě třídy mateřské školy, čímž dojde k navýšení kapacity mateřské školy o 48 míst, tedy ze současných 186 dětí na 234 dětí. Dále Rada města bere na vědomí, že v případě nutnosti bude rozpočet mateřské školy operativně navýšen tak, aby byly pokryty veškeré provozní náklady tohoto pracoviště. Personální zajištění bude financováno ze státního rozpočtu.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o.

26. Zpráva o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2021

usnesení č. 221/2022

Rada města Bělá pod Bezdězem při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. schvaluje zprávu o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2021 v předloženém znění. Dosažený zisk společnosti je 11.637,14 Kč po zdanění daní z příjmů.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Podání na stůl

27. Trestní stíhání - připojení se k trestnímu řízení, vyčíslení vzniklé škody

usnesení č. 222/2022

Rada města dle zák. č. 128 / 2000 Sb. o obcích v platném znění na základě žádosti policejního orgánu schvaluje následující usnesení, kterým sděluje policejnímu orgánu:

[Redacted text block]

Město Bělá pod Bezdězem jako poškozený se připojuje k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody

[Redacted text block]

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 1

Diskuze:

J. Sýkora - avizoval svolání pracovního jednání zastupitelstva města na 25. 05. 2022, kde budou zastupitelé informováni o záležitostech týkajících se Bělské Investiční s.r.o. za účasti pana Mgr. Drábka.

Jednání Rady města Bělá pod Bezdězem skončilo v 17:25 hodin

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 5. 2022

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

.....
MUDr. Martin Zelený
radní města