

Zápis

z 08. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 01. 12. 2021 od 17:04 hod. ve sportovní hale v Mělnické ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing., starosta
Sýkora Jan, místostarosta
Fejfar Radek, Bc.
Hentek Lukáš
Mgr. Petra Horčíčková
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Lomoz Milan, Ing.
Mencl Martin, Mgr.
Nezdarová Alena, Mgr.

Orolínová Iveta
Pelc Radek
Šimůnek Libor, Mgr.
Tošovská Jitka
Vernerová Květuše, Mgr.
Voleman Lukáš
Zelený Martin, MUDr.
Zimmermann Emil

Omluveni: Dubec Roman, Ing. Kouba Rudolf

Ostatní přítomní: Ing. J. Vltavská, tajemnice MěÚ, Kristina Loukotková, asistentka MěÚ, Ing. Z. Poláková, vedoucí FO

Jednání zahájil starosta města Ing. J. Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:04 hod. je přítomno 19 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné. 2 členové ZM se z jednání omluvili.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Jitka Tošovská
Radek Pelc

Schváleno 17-0-2

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Jan Sýkora – předseda
Ing. Jaroslav Verner - člen
Ing. Pavel Girgle – člen

Schváleno 18-0-1

Následně starosta města Ing. Jaroslav Verner promluvil k zastupitelům. Jako koalice jsme se tento týden sešli a domluvili jsme se na tom, že co je dnes na pořadu k jednání, že odsouhlasíme. Dále bych Vám chtěl říct, že 22.11.2021 jsem na mou žádost mohl nahlédnout do spisu pana poručíka Kuky. Druhá věc, ze které vycházím je pozvánka na Valnou hromadu Bělské investiční s.r.o., která má na programu Volbu delegáta. Celá ta situace ve vztahu k Bělské investiční s.r.o., kterou se nyní zabýváme, je založena na oznámení pana Šímy, který je majitel nemovitosti na pozemcích, kde by měla stavět Bělská investiční s.r.o. Pan Šíma nejprve neuspěl se svou žalobou na Město, kdy žaloba směřovala na vyjmutí několika pozemků z provedeného nepeněžitýho vkladu Města do základního kapitálu Bělské investiční s.r.o. K tomuto nejprve Okresní soud v Mladé Boleslavi a následně Krajský soud v Praze rozsudkem žalobu zamítli. Následně pan Šíma podal podnět na Ministerstvo vnitřní prošetřit postup Města. Ministerstvo neshledalo rozpor se zákonem, a to nám také písemně sdělili. V této době jsme považovali

jednání pana Šímy jako poškozující zájem města a nebyl problém s provedeným vkladem pozemků do základního kapitálu Bělské investiční s.r.o. Následně pan Šíma ještě roce 2020 podal trestní oznámení na Znalecký posudek. Vyšetřování je stále ve stádiu přípravného řízení trestního, kdy jsou prošetřovány okolnosti tvrzením spácháním skutku. Do dnešního dne, obrazně řečeno, nebylo s žádnou osobou zahájeno trestní stíhání a je další věcí vývoje, zda k tomu úkonu, ze strany policie skutečně vůbec dojde. Nyní proto není na místě vyvozovat jakékoliv závěry, týkající se nesprávnosti, nepravdivosti či zkreslení posudku, kterým byl oceněn nepeněžitý vklad Města do základního kapitálu Bělské investiční s.r.o. Neboť v případě odložení věci či zprošťujícího rozsudku, bude pan znalec požadovat po šířitelích pomluvy požadovat náhradu jeho nemajetkové újmy. Nicméně ve vazbě na podané trestní oznámení, které dosud nevedlo k zahájení trestního stíhání konkrétní osoby, je radou realizováno jednání odvolání starosty z místa jednatele Bělské investiční s.r.o. Myslím si, že jednání nás zastupitelů by nemělo poškozovat Město, např. snaha z městských prostředků hradit činnost jednatele Bělské investiční s.r.o. pana Mgr. Drábka. Lepší by bylo navrhnout za jednatele někoho z radních nebo zastupitelů města, kteří by vykonávali tuto činnost efektivněji a ekonomičtěji. Bylo by dobré ze strany Rady města zahájit komunikaci s ostatními společníky Bělské investiční s.r.o. mimo Valnou hromadu a projednat s nimi osobu jednatele, který bude pro všechny společníky akceptovatelný. Zablokování situace návrhem na volbu pana Mgr. Drábka je z mého pohledu pro město zcela nevhodnou variantou, neboť lze předpokládat, že toto jméno neprojde na Valné hromadě Bělské investiční s.r.o. Je zcela nepraktické pro fungování Bělské investiční s.r.o. stanovit za jednatele osobu dojíždějící do Bělé pod Bezdězem cca 200 km. Dále je třeba počítat s tím, že je to cca 50ti hodinová měsíční dotace. Já tedy dám návrh na změnu programu:

- 1) usnesení z dnešního jednání, že ZM bere na vědomí Prohlášení starosty, že na Valné hromadě dne 8.12.2021 nepřijímá návrh na zvolení za jednatele Bělské investiční s.r.o. a tímto vyjádřením pověřit dnes zvoleného delegáta.
- 2) aby někdo z naší koalice podal návrh na usnesení, že dnes nebudeme hlasovat o usnesení o návrhu jednatele za Město, protože to na programu jednání Valné hromady 8.12.2021 ani není.

J. Sýkora – Rada města pana starostu rozhodně neodvolávala z funkce jednatele Bělské investiční s.r.o., na to koneckonců nemá ani právo, RM pouze vyzvala pana starostu k rezignaci na post jednatele. Tak starosta učinil. Co se týká nominace pana Mgr. Drábka, tak zastupitelé si mohou zvolit na post jednatele koho chtějí. Zaznělo tu, že pan Mgr. Drábek by jako jednatel byl placen z objednávky pro advokátní kancelář za právní služby, to není pravda. Mgr. J. Drábek by nestál město 50.000,-Kč měsíčně jako jednatel, nestrašťe.

Mgr. J. Drábek – určitě bychom se dohodli na nějakém zastropování. Jednalo by se o částku v rozmezí do 8.000,-Kč měsíčně

J. Sýkora – vznesl dotaz na pana Mgr. Drábka, zda program Valné hromady se dá změnit?

Mgr. J. Drábek – určitě ano, se souhlasem Valné hromady

J. Sýkora – věřím, že nám vyjdou vstříc

Zápis z jednání ze dne 15. 09. 2021 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba jednatele do společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.
3. Volba delegáta na valnou hromadu společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.
4. Závěr

Ing. J. Verner, starosta města navrhl do programu jednání dodatečně zařadit jako bod 4. Prohlášení starosty – vzdání se návrhu na zvolení do funkce jednatele BI s.r.o. na Valné hromadě dne 8.12.2021

O doplnění programu o tento bod bylo hlasováno.

Hlasováno 15-0-4
(H1-uvvedeno v přehledu hlasování)

Upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba jednatele do společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.
3. Volba delegáta na valnou hromadu společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.
4. Prohlášení starosty – vzdání se návrhu na zvolení do funkce jednatele BI s.r.o. na Valné hromadě dne 8.12.2021
5. Závěr

O upraveném návrhu programu bylo hlasováno.

Hlasováno 19-0-0
(H2-uváděno v přehledu hlasování)

Kontrolou nad sčítáním hlasů při hlasování a zhotovením zápisu z dnešního jednání byla pověřena Kristina Loukotková a Ing. Jana Vltavská.

Materiály prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

I. Různé

a) Volba jednatele do společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.

J. Sýkora – moje představa v případě zvolení pana Mgr. Drábka je následující: je připravený dopis, který koluje v komunikaci se zastupiteli, který připravoval pan Mgr. Drábek, aby v případě schválení usnesení tento dopis zaslal, jako reakci na pozvánku Valné hromady od společnosti Bělská investiční s.r.o. Dále bychom zahájili v rámci tohoto bodu, bude-li pan Mgr. Drábek zvolen, kompletní komunikaci emailovou, tak jak to máme doposud. Myslím, že to je nejefektivnější způsob pro zastupitele. Návrhy změn společenské smlouvy jsou k náhledu u mě a vyplývají z vůle setkání zastupitelstev. Vzhledem k tomu, že nemáme definitivně dopracovanou verzi, tak to nechci rozesílat emailem a druhý důvod, že to je strategický postup zastupitelstva, aby se to nedostalo ven. Proto je to k nahlédnutí pouze u mě.

Ing. M. Lomoz – mě zarazí formulace – je to strategický, tak to bude pouze u mě. Souhlasím, že se návrh rozešle a následně okomentuje, ale pokud si chceme zvolit nějakou strategii, tak by bylo dobré se sejít a vše si vyjasnit na přímo na místě. Můžeme se bavit o zástupci na Valnou hromadu, ale určitě si nemyslím, že by tam měl být jen Mgr. Drábek. V každém případě by tam měl jít i někdo za Město. Je nás tu 21 a jsme za to zodpovědní.

J. Sýkora – co se týká návrhu změn společenské smlouvy společnosti Bělská investiční s.r.o., tak krom emailové komunikace, jsme měli pracovní jednání, ze kterých vzešla řada návrhů. Co se týká Valné hromady Bělské investiční s.r.o., tak v usnesení je navržen pan Mgr. Drábek jako jednatel i jako delegát. Myslím si, že není nic proti ničemu, aby kterýkoliv zastupitel se té Valnou hromady Bělské investiční s.r.o. účastnil. V případě, že pan Mgr. Drábek bude zvolen, tak jako jednatel zároveň ručí svým majetkem. Vzhledem k tomu, že spolupracuje s městem v rámci této problematiky nepředpokládám, že by chtěl úmyslně poškodit Město.

Mgr. J. Drábek – já samozřejmě pokud budu zvolen jako delegát, tak budu vázán tím, čím mě pověří zastupitelstvo. V tuto chvíli nevíme, jaká je pozice zbylých dvou společníků. V materiálu jsou nastíněny cesty, jak přistoupit k tomu vyjednávání. Tzn., že vyjednávání nemusí skončit tím, že všechny ty věci, které jsou v tom návrhu, budou prosazeny. Je možné, že bude potřeba dělat nějaký kompromis. Proto mi přijde rozumné, aby to v tuto chvíli nebylo úplně veřejné. Nejdůležitější v tuhle chvíli je domluvit jednání před Valnou hromadou Bělské investiční s.r.o. s ostatními společníky, abychom zjistili, jaká je jejich pozice a které z těch bodů jsou či nejsou průchozí. A na základě toho třeba i vymýšlet další postupy, nebo navrhopvat další úpravy společenské smlouvy.

Hlasování 16-3-0 (usnesení č.109/2021)

Zvukový záznam: 00:26 – 00:36 hod.

b) Volba delegáta na valnou hromadu společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o.

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 16-0-3 (usnesení č.110/2021)

Zvukový záznam: 00:36 – 00:37 hod.

- c) Prohlášení starosty – vzdání se návrhu na zvolení do funkce jednatele BI s.r.o. na Valné hromadě dne 8.12.2021

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-2 (usnesení č.111/2021)

Zvukový záznam: 00:37 – 00:39 hod.

II.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 01. 12. 2021

- 109/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, aby za společníka město Bělá pod Bezdězem ve společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem, byl valnou hromadou společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. zvolen jednatelem společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., Mgr. Jan Drábek, nar. 22. 2. 1993, bytem: V Středu 152/9, 160 00 Vokovice, Praha 6
- 110/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění deleguje jako zástupce Města Bělá pod Bezdězem pro účast při jednání valné hromady společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., která se bude konat 8. 12. 2021, Mgr. Jana Drábka, nar. 22. 2. 1993, bytem: V Středu 152/9, 160 00 Vokovice, Praha 6.
- 111/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění pověřuje delegáta Mgr. Jana Drábka, nar. 22.2.1993, bytem: V Středu 152/9, 160 00 Vokovice, Praha 6 k tomu, aby při jednání na Valné hromadě společnosti Bělská investiční s.r.o., která je svolána na 8.12.2021, nepodpořil nominaci Ing. Jaroslava Vernerera na pozici jednatele společnosti Bělská investiční s.r.o., na jeho vlastní žádost.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 17:44 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 07. 12. 2021.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
Jitka Tošovská
zastupitel

.....
Radek Pelc
zastupitel

