

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 27/2021 konaného dne 13. 12. 2021 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemnice MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.492/2021)

#### **2. Finanční**

a) Vyřazení majetku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.493/2021)

b) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.494/2021)

c) Rozpočtové opatření č. 6/2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.495/2021)

d) Poskytnutí účelového neinvestičního finančního daru daru pro SK Bělá pod Bezdězem, z.s.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.496/2021)

e) Schválení Podmínek pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2022

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.497/2021)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 2b), 2c), 2e).

#### **3. RaMM**

##### **Investice**

a) Malby dvou erbů ve Valdštejnském sále – přímý výběr zhotovitele

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.498/2021)

- b) Restaurování kamen ve foyer Valdštejnského sálu – přímý výběr zhotovitele

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.499/2021)

- c) „Rekonstrukce Valdštejnského sálu na multifunkční společenský sál včetně zázemí II“ – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.500/2021)

#### **Majetek**

- a) Žádost o koupi části městského pozemku – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.501/2021)

- b) Žádost o snížení nájemného – 24 hours s.r.o.  
RM - odsouhlasila snížení nájemného o 25% na rok 2022

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.502/2021)

#### **Dotace**

- a) Oprava místních komunikací – podání žádosti o dotaci

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.503/2021)

- b) Smlouva č. 1191100121 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Užitkový a osobní automobil s alternativním pohonem pro město Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.504/2021)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 3a).

#### **4. Odbor výstavby a ŽP**

##### **Výstavba**

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně:

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.505/2021)

- b) Zápis z jednání Komise pro památky a investice

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.506/2021)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.507/2021)

##### **ŽP**

- a) Výběr dodavatele v zadávacím řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby dle zákona o veřejných zakázkách s názvem „Sběr, Svoz a likvidace směsného komunálního odpadu“ ve městě Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.508/2021)

#### **5. Školství**

##### **MŠ**

- a) Návrh na schválení čerpání částky 21.732,- Kč z rezervního fondu Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.509/2021)

## **6. TS**

- a) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 211251455 „Oprava komunikace ulice Krátká – Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.510/2021)

## **7. Lesy**

- a) Návrh výše nájemného za lesní pozemky města Bělá pod Bezdězem pro rok 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.511/2021)

- b) Odměna – jednatel Lesů s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.512/2021)

## **8. Ostatní**

- a) Smlouva o zajištění a financování dopravní obslužnosti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.513/2021)

- b) Ukončení podpory programu – Helios Fenix – stavební úřad

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.514/2021)

- c) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 09. 12. 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.515/2021)

- d) Územní studie

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.516/2021)

## **Diskuse:**

### **J. Sýkora**

a) Dostali jsme informaci, že ZUŠka nebude provozována krajem, ale bude přecházet pod ORP MB. V rámci úspory peněz a změně financování chce město Mladá Boleslav neplatit nájem, aby nám ZUŠku v Bělé zachovali.

b) Paní Kudrnová by chtěla provozovat trampolíny a požádala město o jakoukoliv pomoc. Požádala o zafinancování 10ti trampolín v hodnotě cca 7.000,-Kč/1 trampolína. RM se shodla, že tuto činnost klidně podpoří, nikoliv však financováním nákupu trampolín či jiné podnikatelské aktivity.

**RM** - diskutovala o změně jízdních řádů v PIDu v rámci Středočeského kraje

**Mgr. K. Vernerová** – měla dotaz, zda Město uvažuje o pořízení knihobudek

**J. Sýkora** – ano, jedna knihobudka je již pořízena a bude umístěna na hřišti U Vodojemu. Uvažuje se o pořízení a umístění i na dalších místech, jako např. areál koupaliště, parkán u České brány

## **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 13. 12. 2021**

492/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 13. 12. 2021.

493/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 022.06 v hodnotě 141.134,- Kč; z účtu 028 v hodnotě 182.531,35 Kč; z účtu 032 v hodnotě 9.520,- Kč; z účtu 901 v hodnotě 22.117,98 Kč a z účtu 902 v hodnotě 32.132,51 Kč.

- 494/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit stav plnění rozpočtu města k 30.11. 2021 - Příjmy ve výši 93.647.643,22 Kč, výdaje 115.601.772,79 Kč.
- 495/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit rozpočtové opatření č. 6/2021. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 1.004.879,- Kč na 106.276.173,88 Kč, výdajová část rozpočtu se ponizuje o částku ve výši 1.364.335,- Kč na 140.224.111,65 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 33.947.937,77 Kč.
- 496/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí neinvestičního účelového finančního daru ve výši 15.000,- Kč oddílu SK Bělá pod Bezdězem, z.s. na podporu činnosti mládežnických oddílů v roce 2021.
- 497/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2022 dle předloženého návrhu.
- 498/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl. X. vnitřní směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání na malby dvou erbů v objektu Zámku čp. 1, dle přiložené cenové nabídky MgA. Lindě Gurecké, U Výmoly 100, 251 01 Babice, za cenu 34 000,00,- Kč z důvodu výhodnější nabídkové ceny a doporučení garanta NPÚ.
- 499/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl. X. vnitřní směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání na restaurátorské práce kamen ve foyer Valdštejnského sálu v objektu Zámku čp. 1, dle přiložené cenové nabídky paní Sylvě Antony Čekalové, Komořanská 87/13, 143 00 Praha 4, Atelier restaurování kachlových kamen, IČO 66889847 za cenu 225 000,00,- Kč z důvodu doporučení garanta Národního památkového ústavu.
- 500/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku soutěženou jako podlimitní zakázku dle ZZVZ „Rekonstrukce Valdštejnského sálu na multifunkční společenský sál včetně zázemí II“, je nabídka společnosti Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obrány, IČO: 41432037, s nabídkovou cenou 9 099 999,- Kč bez DPH, zároveň rada města schvaluje předložené znění smlouvy o dílo na zakázku „Rekonstrukce Valdštejnského sálu na multifunkční společenský sál včetně zázemí II“
- 501/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 2292/18 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 390, - Kč s podmínkou, že kupující uhradí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 502/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření dodatku č.5 na snížení nájemného firmě 24 hours, s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9, kdy nájemné od 01.01. 2022 do 31.12.2022 bude sníženo o 25 %.
- 503/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Oprava místních komunikací Bělá pod Bezdězem“ do dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací v rámci programu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli.
- 504//2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření Smlouvy č. 1191100121 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Užitkový a osobní automobil s alternativním pohonem pro město Bělá pod Bezdězem“ ve výši 722.000,- Kč mezi Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO:00020729 a Městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.
- 505/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 9 397,00 Kč paní ..., 293 01 Mladá Boleslav na stavbu: Osazení 3 ks nových venkovních dveří v domě č.p. ..., Bělá pod Bezdězem.
- 506/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, bere na vědomí zápis Komise pro památky a investice ze dne 2. 12. 2021.

- 507/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně, souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 10 800,00 Kč panu ..., 294 25 Katusice na obnovu plotu.
- 508/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku soutěženou jako nadlimitní zakázku dle ZZVZ „Sběr, Svoz a likvidace směsného komunálního odpadu“ je nabídka společnosti Compag Mladá Boleslav, s.r.o., IČ:47551984, Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav, za cenu 6 999 360,- Kč bez DPH, tj. 8 469 225,60,-Kč včetně DPH. Zároveň rada města schvaluje uzavření smlouvy s touto společností v předloženém znění.
- 509/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a na základě Zásad Rady města Bělá pod Bezdězem č. 1/2015 k řízení příspěvkových organizací, schvaluje čerpání částky 21.732,- Kč z rezervního fondu Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace.
- 510/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě od dílo č. 211251455, týkající se schválení provedení víceprací v podobě rozšíření zasakovacího pruhu v předloženém rozsahu za Kč 230.739,77 bez DPH, společností COLAS CZ, a. s., IČ: 26177005, DIČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9.
- 511/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm. c) zák. č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., schvaluje výši nájemného za pozemky ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem na 300 000,- Kč za rok 2021.
- 512/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá, s.r.o. Ing Stanislava Bocka v předložené výši.
- 513/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem zastoupeným příspěvkovou organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, p.o. se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8 a Městem Bělá pod Bezdězem dle předloženého návrhu.
- 514/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00754 mezi firmou Asseco Solutions, a.s. se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4 a Městem Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.
- 515/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, bere na vědomí zápis Kulturní komise ze dne 09. 12. 2021.
- 516/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě s Atelier M.A.A.T, s.r.o., IČ:28145968, zastoupení Martinem Jírovským, Převrátilská 330, 390 01 Tábor, na zhotovení projektové dokumentace územních studií ploch VL10 a SM4 v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:10 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:23 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 14. 12. 2021.

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města