

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 16/2021 konaného dne 09. 08. 2021 od 16:03 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.297/2021)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

SB

a) Stav hospodaření Správy bytů – 1. pololetí roku 2021

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.298/2021)

4. RaMM

Investice

a) Změna č.1 Územního plánu města Doksy

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.299/2021)

b) Oznámení zahájení projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Katusice

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.300/2021)

c) Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Volnočasové hřiště na pozemku 1119 k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.301/2021)

d) Smlouva o poskytnutí dat společností GEPRO s.r.o.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.302/2021)

- e) Zahrada při ZŠ Tyršova – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.303/2021)

- f) Smlouva o řízení projektu – Rekonstrukce víceúčelového sálu

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.304/2021)

Majetek

- a) Návrh změny v silniční síti – vyřazení silnice III/25915a v délce 0,283 km do místních komunikací města

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.305/2021)

- b) Schválení smlouvy nájemní pro prostor v čp. 25 – HRUŠKA

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.306/2021)

- c) Vzdání se předkupního práva – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.307/2021)

- d) Vzdání se předkupního práva – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.308/2021)

- e) Žádost o odkup městského pozemku v k.ú. Bezdědice – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.309/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.310/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.311/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.312/2021)

RM – doporučuje neschválit prodej městského pozemku (usnesení č. 311/2021 a č. 312/2021)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4a), 4c), 4d), 4e).

5. TS

- a) Oprava ulice Krátká

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.313/2021)

- b) Oprava ulice Postřihačská

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.314/2021)

6. Ostatní

- a) Žádost o poskytnutí hasičského dozoru JSDH na intervalových závodech automobilů seriálu Edda Cup

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.315/2021)

Diskuse:

RM – stanovila termín konání zastupitelstva města na 15. 09. 2021

Následně rada města diskutovala na téma zdravotní středisko, apel na vytvoření pracovní skupiny a postupovat ve 3 krocích:

I. převzetí provozu (energie, smlouvy, administrativa)

II. opravy plotu, střechy, fasády a oken

III. koncepční řešení pro budoucnost zařízení

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 09. 08. 2021

- 297/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 09. 08. 2021.
- 298/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, bere na vědomí stav hospodaření Správy bytů za 1. pololetí roku 2021 dle předloženého návrhu.
- 299/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, rozhoduje neuplatňovat připomínky k návrhu Změny č.1 územního plánu města Doksy.
- 300/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, rozhoduje neuplatňovat připomínky k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Katusice.
- 301/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Volnočasové hřiště na pozemku 1119 k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 302/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje smlouvu o užití Ortofota České republiky uzavíranou mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností GEPRO spol. s r. o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, v předloženém znění.
- 303/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zahrada při ZŠ Tyršova – posílení rekreačního potenciálu“, je nabídka uchazeče COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o., Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav, za nabídkovou cenu 1 982 145,20 Kč bez DPH, zároveň rada města schvaluje předložené znění smlouvy o dílo na zakázku „Zahrada při ZŠ Tyršova – posílení rekreačního potenciálu“.
- 304/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje Smlouvu o řízení projektu, na akci „Rekonstrukce Valdštejnského sálu na multifunkční společenský sál včetně zázemí“, uzavíranou mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností LKA s.r.o., Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 07735405, v předloženém znění.
- 305/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit navrženou změnu v silniční síti – převod silnice III/25915a do místních komunikací ve vlastnictví města Města Bělá pod Bezdězem.
- 306/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, schvaluje návrh smlouvy nájemní mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako pronajímatel a HRUŠKOU, spol. s r.o., IČ : 19014325, Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava - Martinov jako nájemcem.
- 307/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem vzdát se předkupního práva ke koupi nemovitosti ve vlastnictví ..., 294 23 Bělá pod Bezdězem, která je postavena na části pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 308/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem vzdát se předkupního práva ke koupi nemovitosti ve vlastnictví ..., 463 03 Stráž nad Nisou, která je postavena na části pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 309/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města prodat část pozemku p.č. 87/1 lesní pozemek o výměře 246 m² v k.ú. Bezdědice ..., 100 00 Praha - Strašnice za celkovou kupní cenu ve výši 18.450, - Kč s podmínkou, že kupující uhradí vynětí z lesního půdního fondu, ½ ceny za zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.

- 310/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města prodat část pozemku p.č. 87/1 lesní pozemek o výměře 181 m² v k.ú. Bezdědice ..., 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu ve výši 13.575, - Kč s podmínkou, že kupující uhradí vynětí z lesního půdního fondu, ½ ceny za zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 311/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města neprodat část pozemku p.č. 87/1 lesní pozemek o výměře 4.332 m² v k.ú. Bezdědice ..., 294 23 Čistá za celkovou kupní cenu ve výši 324.900, - Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 312/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města neprodat část ani celý pozemek p.č. 87/1 lesní pozemek v k.ú. Bezdědice panu ..., 472 01 Doksy.
- 313/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje provedení opravy povrchů v ulici Krátké společností COLAS CZ, a. s., IČ: 26177005, DIČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, za předloženou cenu díla Kč 1.752.790,66 bez DPH 21 %.
- 314/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje provedení havarijní opravy povrchu v ulici Postrhačské společností Správa komunikací, s. r. o., IČ: 27104621, DIČ: CZ27104621, Vančurova 1309, 293 01 Mladá Boleslav, za předloženou cenu díla Kč 775.231,11 bez DPH 21 %.
- 315/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí požárního dozoru Jednotkou SDH města Bělá pod Bezdězem včetně požární techniky na intervalových závodech automobilů seriálu Edda Cup konaných dne 22.8.2021 v areálu AdventureLand Vrchbělá. Odměnu za požární dozor včetně požární techniky schvaluje v předložené výši.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:41 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:45 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 13. 08. 2021.

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

.....
MUDr. Martin Zelený
radní města