

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 21/2021 konaného dne 04. 10. 2021 od 16:01 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady – příchod v 16:17 hod.
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.396/2021)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Žádost o poskytnutí finančního daru pro Domov seniorů Komárov
RM – doporučuje neschválení poskytnutí finančního daru

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.397/2021)

4. RaMM

Investice

a) Odsouhlasení víceprací, podlahy zámek

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.398/2021)

b) Návrh změny č. 2 územního plánu Bakov nad Jizerou

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.399/2021)

V 16:17 se k jednání připojil MUDr. M. Zelený, počet členů RM bylo 7.

Majetek

a) Ukončení a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v DPS č.p. 385 – PRS 9, s.r.o.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.400/2021)

b) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku – ...

RM – doporučuje prodej pozemku za cenu 130,-Kč/m²

– požaduje připravit materiál do ZM týkající se nové cenové mapy pozemků

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.401/2021)

c) Zveřejnění záměru směny části městského pozemku p.č. 1127/1 – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.402/2021)

5. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) Objednávka svozu odpadů na měsíce říjen-prosinec (uzavření smlouvy VŘ)

Ing. P. Girgle – požaduje zpracovat analýzu týkající se změny svozu a nakládání s tříděným odpadem

RM – připravit projektaci svozu komunálního odpadu (včetně všech aspektů) svými silami jako budoucí možnost

Hlasování 4-3-0 (usnesení č.403/2021)

6. Správní

a) Žádost o poskytnutí hasičského dozoru JSDH na akci Slalom veteránů na Vrchbělé

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.404/2021)

b) Přidělení bytové jednotky v DPS

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.405/2021)

c) Žádost o poskytnutí ukázky členů SDH a požární techniky na Velkém dětském dni

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.406/2021)

7. MKZ

a) Přijetí daru – použití rezerv. fondu

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.407/2021)

8. Ostatní

a) Nabídka na zprostředkování prodeje nemovitosti v ulici Pražská – realitní kancelář RE/MAX

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.408/2021)

Diskuse:

Ing. P. Girgle – požaduje finální termín dokončení střechy na klášteře + analytický rozbor ekonomické náročnosti
– 1x měsíčně informovat RM o činnosti MP

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 04. 10. 2021

- 396/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 04. 10. 2021.
- 397/2021 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, neschvaluje poskytnutí finančního daru soukromé organizaci Senioři Komárov s.r.o., čp. 262, 758 01 Komárov, IČ 02666464 na náklady spojené s provozem Domova seniorů.
- 398/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s objednaním víceprací v rámci dodávky dřevěných podlah do prostoru zámeckého klubu za částku 55.530,- Kč bez DPH od společnosti Truhlárna Hoblina, Boleslavská 149, 293 01 Kosmonosy, IČO: 67421474.
- 399/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, rozhoduje neuplatňovat připomínky k návrhu změny č. 2 územního plánu Bakov nad Jizerou.

- 400/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění, bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy k 31.12.2021 se společností PRS 9, s.r.o., IČO: 06323901, V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5 a schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání v domě č.p. 385, Tyršova ulice, Bělá pod Bezdězem od 01.01.2022 za cenu 12.088, - Kč/ rok s inflační doložkou.
- 401/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p.č. 38/1 ostatní plocha o výměře 76 m² v k.ú. Bezdědice.
- 402/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru směnít část pozemku p.č. 1127/1 ostatní plocha o výměře 16 m² za část pozemku p.č. 1110/1 o výměře 26 m² zahrada, to vše v k.ú Bělá pod Bezdězem.
- 403/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, dle vnitřní směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje znění a uzavření objednávky na svoz a likvidaci směsného komunálního odpadu v Bělé pod Bezdězem, v měsících říjnu – prosinec (až po uzavření smlouvy s vybranou společností ve VŘ), se společností Compag Mladá Boleslav, s.r.o., IČ:47551984, Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav dle přiložené cenové nabídky a současně pověřuje starostu města podpisem objednávky. Fakturováno bude dle skutečnosti, celková částka za 1 měsíc nepřesáhne 350 000,- Kč bez DPH.
- 404/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí požárního dozoru Jednotkou SDH města Bělá pod Bezdězem včetně zásahového vozu NISSAN na akci Slalom veteránů, konaný ve dnech od 29.10. do 30.10.2021 v Adventure Landu na Vrchbělé. Odměnu za požární dozor včetně zásahového vozu NISSAN schvaluje v předložené výši.
- 405/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje přidělení bytové jednotky č. 14 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní ..., Mladá Boleslav. Bytová jednotka se přiděluje od 1.11.2021 na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného.
- 406/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí ukázky práce členů JSDH a požární techniky města Bělá pod Bezdězem na Velkém dětském dni, konaném 9.10.2021 ve sportovně-rekreačním areálu Vrchbělá v Bělé pod Bezdězem.
- 407/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje Městským kulturním zařízením Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci přijetí finančního daru ve výši 55.538,-Kč a jeho použití ve výši 55.538,-Kč z rezervního fondu na realizaci projektu „Zámecký klub a klubík, rozšíření prostor“ dle předloženého návrhu.
- 408/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření Smlouvy o výhradním poskytování realitních služeb s firmou G8 Reality s. r. o. IČO: 01913638, se sídlem Rohanské nábřeží 678/27, 186 00 Praha 8, týkající se prodeje bytového domu Pražská 862 v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:05 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:37 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 06. 10. 2021.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města