

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 20/2021 konaného dne 20. 09. 2021 od 16:06 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady – příchod v 16:13

Omluveni:

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.377/2021)

2. Finanční

a) Plán inventur pro rok 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.378/2021)

b) Jmenování členů hlavní inventarizační komise pro rok 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.379/2021)

c) Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace pro rok 2021 - Vlasteneckodobročinná obec baráčníků

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.380/2021)

d) Plnění rozpočtu k 31. 08. 2021

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.381/2021)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 2d).

SB

a) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.382/2021)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.383/2021)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.384/2021)

d) Revokace usnesení a stanovení doby trvání nájemní smlouvy

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.385/2021)

V 16:13 se k jednání připojil R. Pelc, počet členů RM bylo 7.

e) Přidělení bytu 3+1, č. 3, Lidová 781, Bělá pod Bezdězem

RM – materiál odložen, než budou doplněny všechny formální náležitosti

Materiál byl odložen.

3. RaMM

Investice

a) Žádost o souhlas s průjezdem historických vozidel městskou komunikací Páterovská cesta a Vrchbělá, Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.386/2021)

b) Rekonstrukce převlékárny na pozemku p.č. 2193/1

RM – doporučuje neschválení rekonstrukce převlékárny, doplnit dohodnutý postup a vysvětlení

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.387/2021)

c) Kanalizační přípojka pro napojení objektu č. p. 747, k. ú. Bělá p. B.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.388/2021)

d) Výběr dodavatele „Vybavení MŠ Mladoboleslavská“

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.389/2021)

Majetek

a) Žádost o bezplatnou výpůjčku sportovní haly

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.390/2021)

b) Žádost o pronájem pozemku pod chatou na koupališti – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.391/2021)

c) Nabídka na zprostředkování prodeje nemovitosti v ulici Pražská – realitní kancelář RE/MAX

RM – materiál odložen do dalšího jednání RM. Smlouvu nechat zkontrolovat a prověřit právníkem města

Materiál byl odložen.

d) Ukončení nájemní smlouvy na pozemek pod chatou na koupališti – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.392/2021)

e) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.393/2021)

4. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) Dodatek ke smlouvě číslo 535443/01/ZOZ/2007AK1 o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.394/2021)

5. Školství

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Vyhlášení ředitelského volna dne 27. 09. 2021

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.395/2021)

Diskuse:

J. Sýkora – hledám cesty pro nové lékaře do Bělé pod Bezdězem. I. a II. LFUK, kontakt s nemocnicí, inzerce, hledání možností

J. Sýkora – jedním s MVDr. pro posílení veterinární služby pro občany, nyní se jedná o sdílení prostor v ul. Mělnická s MUDr. Kiliánem

Ing. J. Verner – starosta představil možnost svozu komunálního odpadu vlastním vozidlem. RM požaduje další dopracování ekonomického hodnocení.

RM – informace od Ing. J. Vltavské k procesním záležitostem na základě dotazů

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 20. 09. 2021

- 377/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 20. 09. 2021.
- 378/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje Plán inventur pro rok 2021 dle předloženého návrhu.
- 379/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jmenuje do hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku v r. 2021: Miroslavu Řezáčovou, referentku FO, Ing. Zdeňku Polákovou, vedoucí FO a Evu Cachovou., referentku FO, jako předsedkyni HIK.
- 380/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje aktualizaci užití dotace z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na podporu spolkového života ve městě spolku Vlasteneckodobročinné obce baráčníků, pobočný spolek Veleobce Praha dle předloženého návrhu.
- 381/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 8. 2021 - Příjmy ve výši 69.558.087,92 Kč, výdaje 85.994.027,90 Kč.
- 382/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, v přízemí domu čp. 2A, ulice Zámek, Bělá pod Bezdězem panu ... na tři roky, tj. do 31.10.2024.
- 383/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.16, ve 3. podlaží domu čp. 486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem panu ... na jeden rok, tj. do 31.10.2022.
- 384/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, v 1. podlaží domu čp. 779, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 31.10.2022.
- 385/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, revokuje usnesení č. 128/2005 ze dne 4.4.2005 a schvaluje uzavírání nájemních smluv na městské byty na dobu určitou půl roku s tím, že pokud bude řádně a včas placeno nájemné, nebude hrubě porušován domovní řád a byt bude užíván řádně, zejména v souladu s ustanoveními občanského zákoníku upravující nájem bytů, bude smlouva automaticky prodloužena na dobu jednoho roku, po uplynutí této doby na dobu tří let a po

- uplynutí této doby na dobu neurčitou. V případě že v době trvání nájemního vztahu dojde k porušení smluvních podmínek, bude nájemní vztah posouzen a projednán individuálně Radou města.
- 386/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s průjezdem historických vozidel ve dnech 29.10. a 30.10.2021 městskými komunikacemi Páterovská cesta a Vrchbělá. Žadatelem je ÚAMK – SDRUŽENÍ ČESKÉHO AUTOSPOTRU, Vrážská 1498, Radotín, 153 00 Praha Radotín, IČ: 72035935.
- 387/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nesouhlasí s rekonstrukcí převlékárny na pozemku p.č.2193/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem majitelky paní ..., 293 01 Mladá Boleslav.
- 388/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s umístěním kanalizační přípojky do pozemků p.č. 2748/1, 406/3 a 406/30, v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rámci připojení objektu č.p. 747 v k. ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 389/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění na základě čl. X Směrnice č. 1/2021 rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na dodávku nábytku pro MŠ Mladoboleslavská v rozsahu dle zpracované technické specifikace, je nabídka společnosti ViVA school s.r.o., U pískovny 890/1, 182 00 Praha 8 - Kobylisy, IČO: 24730301, za celkovou cenu 1 869 850,- Kč bez DPH., tj. 2 262 519,- Kč včetně DPH, zároveň rada města souhlasí se zněním návrhu Kupní smlouvy v předloženém znění.
- 390/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje bezúplatnou výpůjčku sportovní haly dne 17. 12. 2021 v době od 11 do 19 hodin a dne 16. 12. 2021 od 21:00 do 21:30 hod. pro společensko-sportovní akci paní ..., 472 01 Doksy.
- 391/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku stp.č. 2216 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m² a části pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 12 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem paní ..., 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou s platností od 01.01.2022 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 720,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby ve výši 640,- Kč.
- 392/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 19 m² na koupališti v Bělé pod Bezdězem s paní ..., 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, a to dohodou k 30.09.2021.
- 393/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p.č. 2778/3 ostatní plocha o výměře 18 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 394/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje uzavření „Dodatku č.2 smlouvy číslo 535443/01/ZOZ/2007AK1 o zajištění zpětného odběru elektrozařízení“ se společností Asekol a.s., IČ:27373231, Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4.
- 395/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci dne 27. 09. 2021.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:45 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 21. 09. 2021.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města