

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 12/2021 konaného dne 14. 06. 2021 od 16:01 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.224/2021)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Vyřazení majetku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.225/2021)

b) Schválení půjčky z FRB

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.226/2021)

c) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.227/2021)

d) Aktualizace přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – majetek svěřený k hospodaření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.228/2021)

e) Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města Bělá pod Bezdězem sestavené k 31. 12. 2020

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.229/2021)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.230/2021)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.231/2021)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3b), 3c), 3e).

SB

a) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.232/2021)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.233/2021)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.234/2021)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.235/2021)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.236/2021)

4. RaMM

Investice

a) Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ Distribuce, a.s. a souhlas vlastníka pozemku se stavbou pod názvem akce: IV-12-6028835

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.237/2021)

b) Schválení SoD na pravidelný servis měření a regulace pro č.p. 25 – nebytové prostory

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.238/2021)

c) Výběr dodavatele „Kloubový čtyřkolový víceúčelový nakladač“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.239/2021)

Majetek

a) Žádost o pronájem kabinky na koupališti – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.240/2021)

b) Koupě pozemku pod chodníkem p.č. 1194/156 v k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.241/2021)

c) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.242/2021)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4b).

SB

- a) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – „Oprava bytu Zámek čp. 2, byt č. 6“ – vícepráce

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.243/2021)

5. Odbor výstavby a ŽP

Výstavba

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.244/2021)

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.245/2021)

ŽP

- a) Změna software pro evidenci opadů – dodatek ke smlouvě INISOFT

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.246/2021)

- b) Kompostéry pro občany města Bělá pod Bezdězem a kontejner na textil – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.247/2021)

6. Ostatní

- a) Žádost o poskytnutí hasičského dozoru JSDH na amatérských závodech v rally

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.248/2021)

V 16:40 se k jednání připojil R. Pelc, počet členů RM bylo 7.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 14. 06. 2021

- 224/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 14. 06. 2021.
- 225/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vyřazení nefunkčního, zastaralého a rozbitého majetku z účtu 018 v hodnotě 46.402,86 Kč; z účtu 028 v hodnotě 70.803,60 Kč; z účtu 901 v hodnotě 26.821,00 Kč a z účtu 902 v hodnotě 25.768,08 Kč.
- 226/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit půjčku z FRB panu ..., Bělá pod Bezdězem ve výši 90.000,- Kč na výměnu kotle (ekologické topení) ... Bělá pod Bezdězem.
- 227/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č.8 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009 – ponížení hodnoty svěřeného majetku o budovu družiny v Jenečské ul. v částce 273.051,- Kč.

- 228/2021 Rada města dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí aktualizaci Přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – majetek svěřený k hospodaření k datu inventarizace majetku 31.5.2021. Převod modulárního domu v částce 1.293.490,- Kč vč. DPH.
- 229/2021 Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Bělá pod Bezdězem za rok 2020 v souladu s ust. § 17, odst. 7, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami v souladu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření Města Bělá pod Bezdězem za rok 2020, která dle ust. § 10 odst. 3, písmena b), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, byla uzavřena vyjádřením, že byly zjištěny chyby a nedostatky, a přijímá k ní opatření k nápravě zjištěných nedostatků uvedené v příkazu starosty města.
- 230/2021 Rada města doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schválit účetní závěrku města Bělá pod Bezdězem sestavenou k 31.12.2020.
- 231/2021 Rada města doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasit se zúčtováním kladného výsledku hospodaření za rok 2020 z hlavní činnosti ve výši 15.940.603,08 Kč a vedlejší hospodářské činnosti ve výši 1.481.505,85 (bytového fondu města) z účtu 431 – výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.
- 232/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, ve 3. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... na neurčito.
- 233/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 30.06.2022.
- 234/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 30.06.2022.
- 235/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... NS na půl roku, tj. do 31.12.2021.
- 236/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... NS na jeden rok, tj. do 31.5.2022.
- 237/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s plánovanou stavbou firmy ČEZ Distribuce ,a.s. se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 na základě plné moci zastoupenou Ing. Martinem Veselým se sídlem U Závor 1383, 277 11 Neratovice týkající se pokládky nového kabelového vedení kNN 3x120+70 na dotčených pozemcích č. 2873/3, 2876/1, 1008/3 v k.ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí v předloženém znění.
- 238/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje záměr uzavřít smlouvu o dílo č. T1001003 s firmou MARCO-CZECH s.r.o., Františka Kadlece 849/12, 180 00, Praha 8 Libeň na pravidelný a havarijný servis měření a regulaci v objektu č.p. 25, stavební parc. č. 263 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 239/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na základě čl. X Směrnice č. 1/2021, rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na dodávku kloubového čtyřkolového víceúčelového nakladače pro Město Bělá pod Bezdězem, je nabídka společnosti Avistech, s. r. o., IČ 26090520, DIČ: CZ26090520, Netřebice 131, 382 32 Velešín, za celkovou cenu 1.692.486,- Kč bez DPH., tj. 2.047.908,- Kč včetně DPH, zároveň rada města souhlasí se zněním návrhu Kupní smlouvy v předloženém znění.
- 240/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem kabiny č. 14 – přední na koupališti v Bělé pod Bezdězem nájemkyni paní ..., 160 00 Praha 6, s platností od 1.6.2021 na dobu neurčitou za celkovou cenu 740,- Kč/rok.

- 241/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p.č. 1194/156 ostatní plocha o výměře 50 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 25.000,- Kč s podmínkou, že Město Bělá pod Bezdězem zaplatí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 242/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p.č. 38/1 ostatní plocha o výměře 195 m² v k.ú. Bezdědice.
- 243/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje dodatek č. 1, ke smlouvě o dílo č. 1/SB/2021 na akci „Oprava bytu Zámek čp. 2, byt č. 6“, s firmou JK Ježek s.r.o., Hrnčířská 75, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 06656692.
- 244/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 8 848,- Kč panu ..., 294 23 Plužná na stavbu: Osazení nových oken v domě č.p. ..., Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 181 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 245/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč panu ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na stavbu: Osazení nových oken v domě č.p. ..., Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 31 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 246/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě na software sloužící k evidenci odpadů se společností INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, 460 01 Liberec, IČ:25417657.
- 247/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „Předcházení vzniku odpadů ve městě Bělá pod Bezdězem“ je nabídka uchazeče MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 62742051 s nabídkovou cenou ve výši 1 254 500,- Kč bez DPH a schvaluje uzavření smlouvy v předloženém znění s tímto uchazečem.
- 248/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí požárního dozoru Jednotkou SDH města Bělá pod Bezdězem včetně požární techniky na amatérských závodech v rally, konaných v sobotu 19. 6. 2021 v areálu AdventureLand Vrchbělá. Odměnu za požární dozor včetně požární techniky schvaluje v předložené výši.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:40 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:08 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 17. 06. 2021.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města