

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 17/2021 konaného dne 23. 08. 2021 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady – příchod v 16:32
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady – příchod v 16:20

Omluveni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady byli přítomni 4 členové rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.316/2021)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 31. 07. 2021

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.317/2021)

b) Změna rozpisu rozpočtu č. 5/2021

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.318/2021)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3a).

SB

a) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.319/2021)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.320/2021)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.321/2021)

- d) Prodloužení nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.322/2021)
- e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.323/2021)
- f) Prodloužení nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.324/2021)
- g) Prodloužení nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.325/2021)
- h) Prodloužení nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.326/2021)
- i) Převod nájemní smlouvy – ...
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.327/2021)
- j) Přidělení bytu 2+1, č. 2, Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.328/2021)
- k) Přidělení bytu 1+1, č. 7, Lidová 775, Bělá pod Bezdězem
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.329/2021)
- l) Přidělení bytu 1+1, č. 1, Lidová 781, Bělá pod Bezdězem
Hlasování 4-0-0 (usnesení č.330/2021)

V 16:20 se k jednání připojil R. Pelc, počet členů RM bylo 5.

4. RaMM

Investice

- a) Schválení investičního záměru pro akci BĚŽECKÝ OVÁL MÁCHOVA na pozemku 2095/6, 2095/7, 2095/9, v k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.331/2021)

Majetek

- a) Zrušení nájemní smlouvy – rodinný festival
- b) Souhlas s pronájemem hřiště třetí osobě – SK Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.332/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.333/2021)

- c) Prodej nemovitosti bytového domu v Pražské ulici čp. 862 – opětovný záměr zveřejnění

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.334/2021)

- d) Revokace a zveřejnění záměru pronájmu pozemku pod chatou na koupališti – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.335/2021)

- e) Žádost o úpravu nájemní smlouvy – Czech Gravity Sports Assotiation, o.s.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.336/2021)

5. Ostatní

- a) Jmenování vedoucí odboru Rozvoj a majetek města Městského úřadu Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.337/2021)

- b) Žádost o poskytnutí hasičského dozoru JSDH na akci HRADY LIGHT 2021

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.338/2021)

V 16:32 se k jednání připojila Mgr. K. Vernerová, počet členů RM bylo 6.

Diskuse:

RM - na podnět občanů v Pražské ulici se vedla diskuse o možnostech řešení kamionové dopravy. Kamiony přijíždějící ze směru od Mladé Boleslavi velmi nebezpečně a komplikovaně odbočují směr Kavalierglass, Papírny. Dále pak diskutovali na téma zdravotní středisko (nastavení nájemních smluv, zaměření budoucích úprav objektu). **Ing. P. Girgle** – vznesl dotaz dle podnětů od zastupitelů na probíhající stavební práce v k.ú. Vrchbělá, zda výstavba opěrné zdi nevyžaduje stavební povolení?

Ing. J. Vltavská - Bělská investiční s.r.o. má vydaný souhlas s odstraněním stavby (panelák), po odstranění oznámila stavebnímu úřadu práce v souvislosti se statickým zajištěním, které je možné provádět bez rozhodnutí. Stavební úřad bude průběh prací kontrolovat.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 23. 08. 2021

- 316/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 23. 08. 2021.
- 317/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 7. 2021 - Příjmy ve výši 60.062.319,58 Kč, výdaje 80.050.251,87 Kč.
- 318/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č.5/2021 v předloženém znění.
- 319/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.13, ve 3. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 31.7.2022.
- 320/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní Miroslavě ... na půl roku, tj. do 31.1.2022.

- 321/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 31.7.2022.
- 322/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.2, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na neurčito.
- 323/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.2, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... na jeden rok, tj. do 31.8.2022.
- 324/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.14, ve 3. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 31.8.2022.
- 325/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.18, ve 3. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... na jeden rok, tj. do 30.9.2022.
- 326/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, v 1. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... na jeden rok, tj. do 30.9.2022.
- 327/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č.7, ve 2. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... na jeden rok, tj. do 31.8.2022.
- 328/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje přidělení bytu č. 2 v 1. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem paní ... (žádost o byt od 2/2018, 22 prohlídek) od 1.9.2021 na tři měsíce, tj. do 30.11.2021 za nájemné ve výši 100,- Kč/m². Náhradník pan ... (žádost od 3/2018, 22 prohlídek).
- 329/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje přidělení bytu č. 7 ve 4. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... (žádost o výměnu bytu od 2/2021, 4 prohlídky) od 1.9.2021 na tři měsíce, tj. do 30.11.2021 za nájemné ve výši 55,- Kč/m². Náhradník pan ... (žádost od 1/2021, 4 prohlídky).
- 330/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje přidělení bytu č.1, v 1. podlaží, domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem panu ... od 1.9.2021 na tři měsíce, tj. do 30.11.2021, za nájemné ve výši 60,- Kč/m².
- 331/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje investiční záměr Běžecký ovál Máchova na pozemku 2095/6, 2095/7 a 2095/9 v k.ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí, že výběr dodavatele této stavby, na zakázku malého rozsahu, proběhne formou uzavřeného výběrového řízení.
- 332/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, ruší usnesení č.136/2021 ze dne 06.04.2021, kterým byl schválen krátkodobý pronájem areálu koupaliště pro pořádání hudebního rodinného festivalu dne 13.08.2021 panu ..., 280 02 Kolín.
- 333/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi klubem Mladá Boleslav Greenraider a SK Bělá pod Bezdězem.
- 334/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje záměr zveřejnění prodeje nemovitosti čp. 862 včetně pozemku stp.č. 512 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 654 m², pozemek p.č. 645/1 zahrada o výměře 338 m², pozemek p.č. 3029 ostatní plocha o výměře 111 m² a pozemek p.č. 646 trvalý travní porost o výměře 91 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.
- 335/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, ruší usnesení č. 285/2021 ze dne 26.07.2021 a schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout městský pozemek stp.č. 2216 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m² a část pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 12 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 336/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a nájemcem Czech Gravity Sports Assotiation, o.s., Ve Smečkách 11, 110 00 Praha 1 v předloženém znění.

- 337/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s § 102 odst.2), písm. g), zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jmenuje na základě výběrového řízení a na návrh tajemníka úřadu do pozice vedoucí odboru Rozvoj a majetek města Městského úřadu Bělá pod Bezdězem Ing. Pavlínu Rylichovou, ...s účinností od 1. 9. 2021.
- 338/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí požárního dozoru Jednotkou SDH města Bělá pod Bezdězem včetně požární techniky na akci HRADY LIGHT 2021, konané ve dnech od 26.8. do 29.8.2021 v obci Bezděz. Odměnu za požární dozor včetně požární techniky schvaluje v předložené výši.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:35 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:15 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 26. 08. 2021.

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

.....
MUDr. Martin Zelený
radní města