



Město Bělá pod Bezdězem

Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Tel.: 326 700 911, Fax: 326 701 334, E-mail: mubela@mubela.cz
www.mubela.cz, ID [hy8bg5r](#)

Vyřizuje: M.Kudrnáčová / SO
Tel: 326 700 912
Č.j.: PREST/1294/2021/kud

Bělá pod Bezdězem 10. srpna 2021

e-mail: _____

Vážený

na Vaši žádost, dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ze dne 29.07.2021 o poskytnutí podkladů a rozhodnutí, na základě kterých došlo k dělení pozemků, kterým vznikl pozemek p.č. 538/100 k.ú. Vrchbělá v současné podobě Vám Městský úřad Bělá pod Bezdězem, Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Bělá pod Bezdězem, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů sděluje toto:

K dělení pozemků v okolí Vámi zmiňované pozemkové parcely parcelního čísla 542/2 v k.ú. Vrchbělá, kterým vznikl pozemek pozemkové parcely parcelní číslo 538/100 v k.ú. Vrchbělá bylo vydáno dne 13.4.2021 – Vyjádření ke geometrickému plánu, pod č.j.: Výst. 529/2021/B. Vyjádření bylo vydáno s ohledem na skutečnost, že nebylo důvodné stanovit podmínky pro dělení a scelování pozemků na základě § 82 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a zároveň nebylo důvodné stanovit podmínky pro využití území na základě § 80 stavebního zákona. Podkladem pro toto vyjádření byl geometrický plán číslo 220-200/2021 ověřený dne 1.3.2021 pro rozdělení pozemku.

Z pohledu samosprávy sdělujeme, že předmětné pozemky nejsou s účinností od 13.3.2020 ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem. Město o dělení pozemku nežádalo, proto se s případnými dotazy obraťte na nového majitele pozemku, kterým je Bělská investiční, s.r.o..

Příloha:

Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp.zn. V-2286/2020-207

S přátelským pozdravem

MĚSTO
294 21 BĚLÁ POD BEZDĚZEM
okres Mladá Boleslav
Ing. Jana Vltavská

tajemnice MěÚ Bělá pod Bezdězem

Ev.č. 1612/2020
CJ. 1141/1341/2020

Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-2286/2020-207

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Mladá Boleslav, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-2286/2020-207 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 27.04.2020, a to s právními účinky k 13.03.2020.

Vklad byl proveden podle listiny: **Prohlášení vkladatele o vnesení nemovité věci (§ 19 zákona č. 90/2012 Sb.)**

Výpis provedených změn

rušený stav - rušené údaje

nový stav - **nově evidované údaje**

nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: **918121 Vrchbělá**

list. vlastnictví: **10001**

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

nezměněný stav

Vlastnické právo

Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 29421 00237434

Bělá pod Bezdězem

Popisy v této části LV beze změn.

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

rušený stav

538/1	21781	ostatní plocha
538/2	263	ostatní plocha
538/3	7839	ostatní plocha
538/4	1538	ostatní plocha
538/5	490	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.		
Stavba stojí na pozemku p.č.: 538/5		
538/8	103	ostatní plocha
538/10	133	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb		
Stavba stojí na pozemku p.č.: 538/10		
538/11	716	ostatní plocha
538/12	179	ostatní plocha
538/13	1004	ostatní plocha
538/14	344	ostatní plocha
538/17	2896	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb		
Stavba stojí na pozemku p.č.: 538/17		
538/18	6928	ostatní plocha
538/22	205	ostatní plocha
539/1	6309	ostatní plocha
539/2	732	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 539/2

<u>539/4</u>	<u>410</u>	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>
<u>539/6</u>	<u>1385</u>	<u>ostatní plocha</u>
<u>539/7</u>	<u>105</u>	<u>ostatní plocha</u>
<u>539/8</u>	<u>4267</u>	<u>ostatní plocha</u>
<u>541/1</u>	<u>466</u>	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 541/1

<u>541/2</u>	<u>10</u>	<u>ostatní plocha</u>
<u>557/2</u>	<u>1437</u>	<u>ostatní plocha</u>

ostatní zápisy v této části LV beze změn.

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Poznámky a další obdobné údaje

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

rušený stav

o Darovací smlouva V12 1835/1996 Darovací smlouva ze dne 13.3.1996 a dodatek č.1 k darovací smlouvě, ze dne 15.11.1996, právní účinky vkladu ke dni 20.11.1996.

Z-20100002/1997-207

Pro: Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 29421 Bělá pod RČ/IČO: 00237434
Bezdězem

řípadné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

katastrální území: **918121 Vrchbělá**

list vlastnictví: **37**

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

lový stav

Vlastnické právo

BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., Masarykovo náměstí 90, 29421 08735590
Bělá pod Bezdězem

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

lový stav

538/1	21781	ostatní plocha
538/2	263	ostatní plocha
538/3	7839	ostatní plocha
538/4	1538	ostatní plocha
538/5	490	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **538/5**

538/8	103	ostatní plocha
--------------	------------	-----------------------

538/10	133	zastavěná plocha a nádvoří
---------------	------------	-----------------------------------

Součástí je stavba: **bez čp/če, tech.vyb**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **538/10**

538/11	716	ostatní plocha
538/12	179	ostatní plocha
538/13	1004	ostatní plocha
538/14	344	ostatní plocha
538/17	2896	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 538/17

538/18	6928	ostatní plocha
538/22	205	ostatní plocha
539/1	6309	ostatní plocha
539/2	732	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 539/2

539/4	410	zastavěná plocha a nádvoří
539/6	1385	ostatní plocha
539/7	105	ostatní plocha
539/8	4267	ostatní plocha
541/1	466	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 541/1

541/2	10	ostatní plocha
557/2	1437	ostatní plocha

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Poznámky a další obdobné údaje

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

lový stav

o Prohlášení vkladatele o vnesení nemovité věci (§ 19 zákona č. 90/2012 Sb.) ze dne 03.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2020 08:39:57. Zápis proveden dne 27.04.2020.

Pro: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., Masarykovo náměstí 90, 29421 Bělá pod Bezdězem

V-2286/2020-207

RČ/IČO: 08735590

ři dné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

vyhotovil:

katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

ohanková Alena

odpis, razítko: