

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 07/2021 konaného dne 06. 04. 2021 od 16:05 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady  
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru RaMM, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.125/2021)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

a) Poskytnutí finančního daru pro Linka bezpečí, z.s., Praha 8

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.126/2021)

b) Poskytnutí finančního daru pro LUMA MB, z. s.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.127/2021)

c) Aktualizace přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – majetek svěřený k hospodaření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.128/2021)

d) Aktualizace přílohy č. 1 ke Smlouvě o převodu činnosti – bezúplatný převod majetku TS, p.o.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.129/2021)

e) Vyřazení nerealizovaných investic z účtu 042

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.130/2021)

#### **4. RaMM**

##### **Investice**

a) Uzavírka ul. Kuřívodská

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.131/2021)

b) Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro firmu CETIN Souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou pod názvem akce: „RVDSL2038\_A\_S\_BEPZ1HR\_OK“

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.132/2021)

c) Schválení SoD na dodávku oken a dveří pro č.p. 25 – nebytové prostory

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.133/2021)

d) Kanalizační a vodovodní přípojka, Paninodvorská

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.134/2021)

##### **Majetek**

a) Prodej nemovitosti bytového domu v Pražské ulici čp. 862 – opětovný záměr zveřejnění  
RM – zveřejníme oproti odhadu o 200.000,- Kč méně, nebyl zájemce

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.135/2021)

b) Žádost o krátkodobý pronájem areálu koupaliště – rodinný festival

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.136/2021)

c) Souhlas k zápisu stavby do katastru nemovitostí – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.137/2021)

d) Žádost o vydání rozhodnutí v pochybnostech – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.138/2021)

##### **SB**

a) Oprava bytu č. 6, Zámek 2 – stanovení komise

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.139/2021)

#### **5. Školství**

##### **MŠ**

a) Souhlas RM s vyřazením nepotřebných, poškozených a zastaralých předmětů Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.140/2021)

b) Provoz v měsících červenci a srpnu 2021 v Mateřské škole města Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.141/2021)

c) Zápis do Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.142/2021)

## **6. Ostatní**

a) Žádost o snížení nájemného – 24 hours s.r.o.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.143/2021)

## **Diskuse:**

J. Sýkora – od 12. 4. nastupují do MŠ předškoláci, řešíme testování dětí

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 06. 04. 2021**

- 125/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 06. 04. 2021.
- 126/2021 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na činnost Linky bezpečí z.s., Praha v roce 2021 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s uvedeným žadatelem.
- 127/2021 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, neschvaluje poskytnutí finančního daru na činnost Lumy MB, z.s., v roce 2021.
- 128/2021 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí aktualizaci Přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – majetek svěřený k hospodaření.
- 129/2021 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, bere na vědomí aktualizaci Přílohy č. 1 ke Smlouvě o převodu činnosti uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Technickými službami města Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace k datu inventarizace majetku 28.2.2021.
- 130/2021 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje účetní převod neuskutečněných investic ve výši 1.461.500,- Kč z účtu 042.38 a ve výši 361.185,- Kč z účtu 042.24 na účet 547.10 (zmařené investice).
- 131/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s úplnou uzavírkou ul. Kuřívodská č. III/ 272 35, v úseku u budovy sklárny, dne 29. 04. 2021 v čase 09:00 – 12:00 hod.
- 132/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním přípojky elektronických komunikací pro napojení komunikačního rozvaděče a napojení na optickou síť společnosti CETIN a.s. vedené pod názvem akce - „RVDSL2038\_A\_S\_ BEPZ24-BEPZ1HR\_OK“, umístěné na pozemcích parc.č. 128/3, 2854/3, 2886/1, 2892 a 2854/10 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, a zároveň souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí v předloženém znění.
- 133/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 210343 na dodání a montáž oken do objektu č.p. 25, stavební parc. č. 263 v k.ú. Bělá pod Bezdězem s firmou Jakub Hladký se sídlem U Zvoničky 16, 281 66 Jevany v předloženém znění.
- 134/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku p. č. 2751/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem za účelem napojení pozemku p. č. 702/105 v k. ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemek p. č. 22751/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a panem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 135/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje záměr zveřejnění prodeje nemovitosti čp. 862 včetně pozemku stp.č. 512 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 654 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 645/1 zahrada o výměře 338 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 3029 ostatní plocha o výměře 111 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 646 trvalý travní porost o výměře 91 m<sup>2</sup>, to vše k.ú. Bělá pod Bezdězem za minimální cenu 6.000.000,- Kč.

- 136/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem areálu koupaliště pro pořádání hudebního rodinného festivalu dne 13.08.2021 panu Danielu Černému, Lipanská 292, 280 02 Kolín za nájemní cenu ve výši 5.000,- Kč/den s podmínkou, že pořadatel zajistí ostrahu, úklid areálu na své náklady a zaplatí spotřebovanou energii.
- 137/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, souhlasí se stavbou na části pozemku p.č. 2694/1 lesní pozemek o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ..., 276 01 Mělník.
- 138/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění souhlasí s podáním žádosti o vydání rozhodnutí v pochybnostech pro lesní pozemky p.č. 1883/5, p.č. 1883/10 a p.č. 1883/11, to vše v k. ú. Bělá pod Bezdězem.
- 139/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle Směrnice č. 1/2020 upravující zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ustanovuje komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Oprava bytu č. 6, Zámek 2“ v následujícím složení - členové komise: Ing. Jaroslav Verner, Jan Sýkora, Ing. Pavlína Rylichová, Ing. Pavel Girgle, Matouš Horčíčka.
- 140/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a souhlasí s návrhem na vyřazení majetku Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace.
- 141/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala provoz Mateřské školy v období července a srpna 2021 a bere jej na vědomí.
- 142/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zápis k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole města Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci od školního roku 2021/2022 a bere jej na vědomí.
- 143/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.4 na snížení nájemného firmě 24 hours, s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9, kdy nájemné od 01.10.2020 do 31.12.2021 bude sníženo o 50 %, na částku 118.079,- Kč vč. DPH / kvartál.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:48 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 09. 04. 2021.

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města