

Zápis

z 01. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 24. 02. 2021 od 17:05 hod. ve sportovní hale v Mělnické ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing.
Sýkora Jan, místostarosta
Dubec Roman
Fejfar Radek, Bc.
Girgle Pavel, Ing.
Hentek Lukáš
Horčíčková Petra, Mgr.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Lomoz Milan, Ing.
Mencl Martin, Mgr.

Nezdarová Alena, Mgr.
Orolínová Iveta
Pelc Radek
Šimůnek Libor, Mgr.
Tošovská Jitka
Vernerová Květuše, Mgr.
Voleman Lukáš
Zelený Martin, MUDr.
Zimmermann Emil

Omluveni: Ing. Rudolf Kouba

Ostatní přítomní: Bc. Z. Krenický, tajemník MěÚ, Ing. Z. Poláková, vedoucí FO, Ing. J. Vltavská, vedoucí RaMM

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:05 hod. je přítomno 20 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.
1 člen ZM se z jednání omluvil.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

MUDr. Martin Zelený
Radek Pelc

Schváleno 18-0-2
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Mgr. Květuše Vernerová – předsedkyně
Mgr. Alena Nezdarová – člen
Iveta Orolínová - člen

Schváleno 20-0-0
(H2-uváděno v přehledu hlasování)

Zápis z jednání ze dne 16. 12. 2020 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení

4. Finanční záležitosti
 - a) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu
 - b) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření
 - c) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2020
 - d) Rozpočtové opatření č.1/2021
5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Nabídka k odkupu podílu na pozemku u Horky – ...
 - b) Odkup pozemku stp. č. 1077 – ÚZSVM
 - c) Žádost o odkup městského pozemku pod chatou – ...
 - d) Žádost o narovnání majetkového stavu – ...
 - e) Žádost o odkup městského pozemku – ...
 - f) Návrh na podání žádosti na bezúplatný převod pozemku pod chodníkem ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
 - g) Program Regenerace MPZ a MPR 2021 – využití dotace
6. Různé
 - a) Volba přísedících Okresního soudu v Mladé Boleslavi na volební období 2021-2025
 - b) Smlouva o převodu podnikatelské činnosti
7. Interpelace občanů a zastupitelů
8. Závěr

Hlasováno 20-0-0
(H3-uvvedeno v přehledu hlasování)

Kontrolou nad sčítáním hlasů při hlasování a zhotovením zápisu z dnešního jednání byla pověřena Ing. Jana Vltavská a Ing. Zdeňka Poláková.

I. Interpelace občanů

Nikdo z přítomných občanů nevznesl dotaz.

Zvukový záznam: 00:07 – 00:07 hod.

II. Kontrola usnesení

Tajemník MÚ Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:07 – 00:08 hod.

III. Finanční záležitosti

Materiály z finančního odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

- a) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.1/2021)

Zvukový záznam: 00:08 – 00:10 hod.

b) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.2/2021)

Zvukový záznam: 00:10 – 00:11 hod.

c) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2020

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – dotaz k plnění rozpočtu na paragrafu 3392 – Městská kulturní zařízení, v 11/2020 překročeno plnění oproti upravenému rozpočtu – odpověď

Ing. Z. Poláková – v 11/2020 ponížen rozpočtovým opatřením neinvestiční příspěvek, vratka až v 12/2020, tj. v konečném plnění v 12/2020 srovnáno

Hlasování 19-0-1 (usnesení č.3/2021)

Zvukový záznam: 00:11 – 00:14 hod.

d) Rozpočtové opatření č. 1/2021

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.4/2021)

Zvukový záznam: 00:14 – 00:16 hod.

IV.

Majetkové a investiční záležitosti

Materiály z majetkového odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Nabídka k odkupu podílu na pozemku u Horky – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-1 (usnesení č.5/2021)

Zvukový záznam: 00:16 – 00:19 hod.

b) Odkup pozemku stp.č. 1077 – ÚZSVM

J. Sýkora – navrhl revokovat původní usnesení č.4/2020, neboť ÚSZVM navrhlo nové podmínky

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.6/2021)

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.7/2021)

Zvukový záznam: 00:19 – 00:22 hod.

c) Žádost o odkup městského pozemku pod chatou – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-1-0 (usnesení č.8/2021)

Zvukový záznam: 00:22 – 00:24 hod.

d) Žádost o narovnání majetkového stavu - ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.9/2021)

Zvukový záznam: 00:24 – 00:27 hod.

e) Žádost o odkup městského pozemku – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.10/2021)

Zvukový záznam: 00:27 – 00:28 hod.

f) Návrh na podání žádosti na bezúplatný převod pozemku pod chodníkem ve vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.11/2021)

Zvukový záznam: 00:28 – 00:30 hod.

g) Program Regenerace MPZ a MPR 2021 – využití a rozdělení dotace

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.12/2021)

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.13/2021)

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.14/2021)

Zvukový záznam: 00:30 – 00:35 hod.

**V.
Různé**

a) Volba přísedících Okresního soudu v Mladé Boleslavi na volební období 2021-2025

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-2 (usnesení č.15/2021)

Zvukový záznam: 00:35 – 0:38 hod.

b) Smlouva o převodu podnikatelské činnosti

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.16/2021)

Zvukový záznam: 00:38 – 0:40 hod.

**VI.
Interpelace občanů a členů zastupitelstva**

Diskuse:

Klášter

Ing. Milan Lomoz vznesl dotaz na dokončení opravy střechy Klášteřa, zda a jak budou uplatňovány sankce vůči dodavateli.

Ing. Jaroslav Verner vysvětlil, že práce budou dokončeny, jakmile to dovolí klimatické podmínky. Sankce uplatněny byly a byly zohledněny ve fakturaci. Na dobu nevhodných klimatických podmínek byly práce smluvně přerušeny.

Ing. Milan Lomoz vyjádřil nespokojenost s výběrem dodavatele a navrhl kontrolnímu výboru, aby tuto problematiku zahrnul do další kontroly.

Žádost o dotaci na Valdštejský sál a výsledek žádosti o dotaci do Norských fondů

Ing. Milan Lomoz vznesl v návaznosti na zápis RM dotaz na podání žádosti o dotaci do MMR na Valdštejský sál a dále na výsledek hodnocení žádosti o dotaci podanou do Norských fondů.

Jan Sýkora podal vysvětlující informaci k Norským fondům. Přestože hodnocení Norských fondů není dokončeno, z průběžných informací lze usuzovat, že podaný projekt nebude podpořen. Zpracovaný projekt byl tedy po úpravě použit a podána alternativní žádost o podporu z programu MMR alespoň na realizaci Valdštejského sálu s možnou výší dotace 70 %. Skutečná realizace projektu bude zvažována pouze v případě přidělení dotace.

Zvukový záznam: 00:40 – 00:45 hod.

VII.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 24. 02. 2021

- 1/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu.
- 2/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Dodatek č.6 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009 – navýšení hodnoty svěřeného majetku o stavební úpravy v budově Základní školy Tyršova 20 z důvodu vestavby školní družiny o částku 12.056.741,05 Kč.
- 3/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 30. 11. 2020 - Příjmy ve výši 99.599.238,86 Kč, výdaje 115.863.828,29 Kč.
- 4/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 2.366.784,17 Kč na 95.334.654,17 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 26.870,- Kč na 126.453.290,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 31.118.635,83 Kč.

- 5/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje odkup podílu o velikosti ideální 1/2 k pozemku p.č. 857/2 trvalý travní porost o výměře 1.942 m² a pozemku p.č. 857/3 orná půda o výměře 914 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem za kupní cenu ve výši 140.000,- Kč od ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za podmínky, že Město Bělá pod Bezdězem zaplatí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 6/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění revokuje usnesení č.4/2020 ze dne 19.02.2020.
- 7/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku stp.č. 1077 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 480 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 za celkovou kupní cenu ve výši 335.000,- Kč s podmínkou, že město zaplatí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 8/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej městského pozemku stp.č. 2130/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu ve výši 36.800,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 9/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje směnu částí městského pozemku p.č. 2836/1 ostatní plocha o výměře 51 m² za část pozemku p.č. 1628/5 trvalý travní porost o výměře 155 m² a část pozemku stp.č. 605 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² ve vlastnictví ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem s podmínkou, že Město Bělá pod Bezdězem doplatí ... rozdíl ceny ve výši 13.780,- Kč, návrh na vklad a zpracování geometrického plánu bude uhrazeno rovným dílem.
- 10/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej městského pozemku p.č. 1240 orná půda o výměře 2.410 m² ... 507 23 Libáň.
- 11/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 702/28 ostatní plocha o výměře 328 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 12/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje využití a rozdělení státní finanční dotace od Ministerstva kultury ve výši 400.000,- Kč v rámci Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2021 na realizaci akcí „Bělá pod Bezdězem - Děkanství č.p. 150, rejstř.č. ÚSKP 17554/2-1463 – obnova střešní krytiny, místní oprava krovu – II. etapa (jižní a západní strana střechy) a další související práce“ - výše příspěvku MK 317.000,- Kč a „Bělá pod Bezdězem - Radnice se šatlavou č.p. 90, rejstř. č. ÚSKP 42135/2-1462 – oprava čelní fasády 1.NP a další související práce“ – příspěvek MK 83.000,- Kč.
- 13/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje povinný finanční podíl města Bělá pod Bezdězem v rámci obnovy památek v Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021 na akci „Bělá pod Bezdězem - Děkanství č.p. 150, rejstř.č. ÚSKP 17554/2-1463 – obnova střešní krytiny, místní oprava krovu – II. etapa (jižní a západní strana střechy) a další související práce“ v celkové výši 63.528,- Kč.
- 14/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 154.750,- Kč Římskokatolické církvi zastoupené farářem Kamilem Škodou na realizaci akce „Bělá pod Bezdězem - Děkanství č.p. 150, rejstř.č. ÚSKP 17554/2-1463 – obnova střešní krytiny, místní oprava krovu – II. etapa (jižní a západní strana střechy) a další související práce.
- 15/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle §64, odst.1 zákona č. 6/2002 Sb. o soudech a soudcích v platném znění volí přísedícími okresního soudu v Mladé Boleslavi:
- p. Marii Procházkovou, ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem,
 - p. Bc. Radka Fejfara, ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem,
 - p. Miroslavu Kabátníkovou, ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem,
 - p. Ing. Pavla Girgleho, ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 16/2021 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zák.č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Smlouvu o převodu činnosti mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Technickými službami města Bělá pod Bezdězem, p.o. v předloženém znění.

Č.j: ASIST/1835/2020; Ev. č. 4554
spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 17:49 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 26. 02. 2021.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
MUDr. Martin Zelený
zastupitel

.....
Radek Pelc
zastupitel