

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 01/2021 konaného dne 11. 01. 2021 od 16:03 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

**Přítomni:**

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady

**Omluveni:**

Iveta Orolínová, členka rady  
Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.  
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

**Program jednání a stanoviska rady:**

**1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.1/2021)

**2. Kontrola usnesení – na vědomí**

**3. Finanční**

a) Výzvy k podávání žádostí o dotace v roce 2021

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.2/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.3/2021)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.4/2021)

**SB**

a) Přidělení bytu 2+ 1, č. 16, Husova 486 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.5/2021)

b) Přidělení bytu 2+ 1, č. 1, Lidová 779 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.6/2021)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.7/2021)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.8/2021)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.9/2021)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.10/2021)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.11/2021)

h) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.12/2021)

#### **4. RaMM**

##### **Majetek**

a) Dohoda o směnečném vyplňovacím prohlášení ke směnce č. 20201130 – MŠ Mladoboleslavská

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.13/2021)

b) Žádost o pronájem pozemku pod chatou na koupališti – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.14/2021)

c) Žádost o pronájem pozemku – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.15/2021)

##### **SB**

a) Cenová mapa nájemného v bytech ve vlastnictví města

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.16/2021)

#### **5. Odbor výstavby a ŽP**

##### **ŽP**

a) Svoz komunálního odpadu v roce 2021 – výjimky

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.17/2021)

b) Podnikatelé - svoz KO – smlouvy s městem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.18/2021)

c) Výpověď smlouvy Compag

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.19/2021)

#### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 11. 01. 2021**

1/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 11. 01. 2021.

- 2/2021 Rada města zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu spolkového života z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2021  
Dotační program č. 1, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- 3/2021 Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu volnočasových aktivit vzdělávání dětí a mládeže z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2021  
Dotační program č. 2, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- 4/2021 Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu sportu z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2021  
Dotační program č. 3, podprogramy: Jednorázové sportovní akce, celoroční činnost, podpora sportovních zařízení
- 5/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.16, čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... – (20 prohlídek, žádost od 11/2017). Náhradník ... (17 prohlídek, žádost od 2/2018).  
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.2.2021 na tři měsíce, tj. do 30.4.2021 za nájemné ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 6/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.1, čp. ..., Bělá pod Bezdězem ...– (11 prohlídek, žádost od 1/2019). Náhradník ... (4 prohlídky, žádost od 3/2020).  
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.2.2021 na tři měsíce, tj. do 30.4.2021 za nájemné ve výši 60,- Kč/m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 7/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 8/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 9/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na půl roku, tj. do 31.7.2021.
- 10/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 11/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v 1. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na tři roky, tj. do 31.1.2024.
- 12/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, ve 3. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na půl roku, tj. do 31.7.2021.
- 13/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o směnečném vyplňovacím prohlášení ke směnce vlastní č. 20201130 se společností Global Investment s. r. o., která se váže ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní, jejíž předmětem je nákup nebytových prostor pro provozování mateřské školy v rámci stavby „Polyfunkční dům Na Stráni – Přístavba, Mladoboleslavská 727, Bělá pod Bezdězem“ v předloženém znění a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 14/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy na městský pozemek stp.č. 2136 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s panem ..., 162 00 Praha 6 s platností od 01.01.2021 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 480,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby ve výši 640,- Kč.
- 15/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem městského pozemku p.č. 2394/2 trvalý travní porost o výměře 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem ... 294 21 Bělá pod Bezdězem za nájemné ve výši 232,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s platností od 01.01.2021 na dobu neurčitou.
- 16/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje cenovou mapu pro určování nájemného pro roky 2021 a 2022.
- 17/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se zavedením výjimek týkajících se svozu komunálního odpadu v Bělé pod Bezdězem a příměstských částech.

- 18/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s cenou 1366,-Kč + DPH za 14ti denní svoz komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající, dále souhlasí s odpuštěním poplatku za odpady pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající, postižené současnou pandemickou situací, souhlasí s navýšením ceny pytlů na komunální odpad na 52,-Kč + DPH.
- 19/2021 Rada města Bělá pod Bezdězem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s podáním výpovědi z „Nájemní smlouvy na provoz Sběrného dvora Bělá pod Bezdězem“ uzavřené se společností Compag Mladá Boleslav, s.r.o., Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav, dne 18.12.2009, IČ:47551984 a pověřuje starostu města k podpisu výpovědi z této nájemní smlouvy.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:02 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 12. 01. 2021.

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města