

## OZNÁMENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Č.j.: Výst.72/2021/B

Název veřejné zakázky :	Územní studie Bělá pod Bezdězem – plocha VL-10, plocha SM-4
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma nebo název :	Město Bělá pod Bezdězem
IČ :	00 23 74 34
Adresa sídla / místa podnikání :	Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Osoba oprávněná za zadavatele jednat :	Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Osoba oprávněná za zadavatele jednat ve věci veřejné zakázky :	Stanislav Beran, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Telefon, fax:	326 700 919, 725 774 638
E-mail:	beran@mubela.cz

### Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

#### Druh veřejné zakázky :

Zakázka malého rozsahu na službu do 500 000,-Kč

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, která je zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách. Výběrové řízení proběhne v souladu s podmínkami zadavatele.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na službu 300 000,-Kč

#### Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování územních studií na plochy VL-10 a SM-4 dle zadání pořizovatele Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování viz. podklady, které jsou přílohou tohoto oznámení veřejné zakázky.

### Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební a obchodní podmínky

#### Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny :

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami. Předmětem hodnocení bude konečná nabídková cena určená součtem celkových cen za jednotlivé položky.

### Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK, rovněž tak veškeré cenové údaje.
- Nabídková cena bude uvedena v členění:
  - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH).....Kč
  - DPH.....Kč
  - Celková nabídková cena včetně DPH.....Kč
- Uchazeč doplní údaj v sazbě DPH vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!
- Nabídková cena je závazná po dobu jednoho roku od uzavření smlouvy, lze ji upravovat pouze v případě změny příslušné sazby DPH.

Nedoložení oceněného položkového rozpočtu bude mít za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení.

### Platební podmínky:

Platební podmínky budou respektovány v nabídce v předloženém návrhu smlouvy o dílo.

### Podmínky, za nichž je možno měnit nabídkovou cenu:

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

### Doba a místo plnění

#### Doba plnění:

Předpokládaná doba zahájení plnění veřejné zakázky: 04/2021

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 09/2021 plocha VL-10

Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 12/2021 plocha SM-4

#### Místo plnění:

Bělá pod Bezdězem (viz zákres na podkladu Katastrální mapy v předloženém zadání územních studií)  
Uchazeči mají možnost požádat zadavatele o prohlídku místa plnění. Kontaktní osobou zadavatele je Stanislav Beran, tel. 326 700 919, [beran@mubela.cz](mailto:beran@mubela.cz)

### Záruční podmínky:

#### **Záruční podmínky:**

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, které projekt má, v čase garantovaném jeho objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinnosti.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Záruční doba je 5 let a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednateli.

Pro případ vady projektu spořádají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.

Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace, učiněné písemnou formou.

## Kritéria hodnocení nabídek

### Kritéria hodnocení:

Jediným kritériem hodnocení nabídek výše nabídkové ceny.

### Způsob posuzování nabídek:

Dle kritéria „nabídková cena“ budou nabídky hodnoceny podle vzorce:

$$[(\text{nejnižší celková nabídková cena} / \text{hodnocená celková nabídková cena}) * 100] = \text{počet bodů}$$

## Lhůta a místo pro podání nabídek

### Lhůta pro podání nabídek:

Datum : 22.2.2021

Hodina : 12:00 hod

### Místo (adresa) pro podání nabídek:

Poštou na adresu zadavatele Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

## Další údaje pro podání nabídky

Nabídky v písemné formě budou doručeny v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a označením **NABÍDKA - NEOTVÍRAT!**

Součástí nabídky bude návrh smlouvy na veřejnou zakázku podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Uchazeči mohou podat pouze nabídku na všechny části veřejné zakázky.

## Poskytnutí zadávací dokumentace

1. Všechny údaje zadávací dokumentace jsou obsaženy v tomto oznámení nebo v jeho přílohách.
2. Zadávací dokumentace bude na vyžádání zájemci o veřejnou zakázku zaslána elektronicky, případně na vyžádání předána v listinné podobě
3. Zadávací dokumentace je dálkově přístupná na adrese : <https://www.mubela.cz/dokumenty-kategorie/uredni-deska/>

## Požadavky na kvalifikaci

**Zadavatel má níže uvedené požadavky na kvalifikaci dodavatele veřejné zakázky a jejich prokázání:**

### A. Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč originálem čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče (příloha č.2)

### B. Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel musí prokázat oprávnění k podnikání (formou výpisu ze živnostenského rejstříku nebo příslušného živnostenského listu) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, dále předložením výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán (nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší než 90 dnů) a dále dokladem o autorizaci vydané Českou komorou architektů „autorizovaný architekt“ pro obor vztahující se k předmětu této zakázky ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. Tj. autorizace pro obor „územní plánování“, „obor architektura“ či osvědčení o autorizaci „architekt se všeobecnou působností“, a to u osob, jimiž dodavatel tuto odbornou způsobilost prokazuje. Toto osvědčení je třeba doložit alespoň pro jednu osobu/pracovníka uchazeče.

V případě, že tato osoba je zaměstnancem dodavatele či v jiném poměru s dodavatelem a z jiných předložených dokladů v nabídce to není zřejmé, dodavatel dále toto doloží předložením kopie příslušné listiny dokládající

tento vztah nebo dodavatel předloží prohlášení podepsané osobou jednat jménem uchazeče, že tato osoba je zaměstnancem uchazeče, či je v jiném poměru.

Požadované dokumenty (oprávnění k podnikání, výpis z obchodního rejstříku, doklad o autorizaci) mohou být doloženy v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybraného uchazeče před uzavřením smlouvy k doložení ověřené kopie nebo originálu oprávnění k podnikání, výpisu z obchodního rejstříku a dokladu o autorizaci.

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu nahrazuje prokázání kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší než 90 dnů.

Je-li dodavatel zapsán v systému certifikovaných dodavatelů, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem, tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **C. Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří zakázek obdobného charakteru (územní studie), úspěšně realizovaných dodavatelem v období tří let před obdržetím výzvy, s rozsahem plnění nejméně 100tis. Kč bez DPH. Za realizované zakázky se považují územní studie dokončené a převzaté objednatelem.

V seznamu musí být uveden rozsah, stručný popis zakázky a doba poskytování, součástí seznamu bude doložení osvědčení o dodání služby, vydané veřejným zadavatelem.

Seznamem spolupracovníků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně uvedení osoby s právním vzděláním, s níž bude konzultován návrh dohody o parcelaci (nebo bude součástí řešitelského týmu spolupracovníků) zadavatel požaduje předložit prosté kopie osvědčení o odborné kvalifikaci spolupracovníků a konzultantů.

### **Další zadávací podmínky a požadavky na plnění veřejné zakázky**

Zadávací dokumentace bude uchazeči poskytnuta zdarma v elektronické podobě, na vyžádání je možno poskytnout v listinné podobě.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Veškeré informace k veřejné zakázce jsou uvedeny v tomto oznámení a jeho přílohách. Dodatečné informace k zakázce zadavatel poskytne na základě písemné žádosti, kontaktní osoba: Stanislav Beran, tel. 326 700 919, [beran@mubela.cz](mailto:beran@mubela.cz)

### **Termín pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku v nejkratším možném termínu od konce lhůty pro podání nabídek.

### **Právo zadavatele na ukončení zadání veřejné zakázky**

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadání veřejné zakázky až do doby výběru nejvhodnější nabídky. Zadavatel si dále vyhrazuje možnost nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí v zakázce.

Pokud nebude smlouva ze strany vítězného uchazeče podepsána do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, vyhrazuje si zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem následujícím, dle stanoveného pořadí vyhodnocených nabídek.

**Přílohy oznámení :**

1. krycí list nabídky
2. čestné prohlášení
3. zadání územní studie Bělá pod Bezdězem - plocha VL-10
4. zadání územní studie Bělá pod Bezdězem - plocha SM-4

V Bělé pod Bezdězem dne 18.1.2021



.....  
*podpis osoby oprávněné za zadavatele  
jednat ve věci veřejné zakázky a razítko*

