

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 25/2020 konaného dne 16. 11. 2020 od 15:56 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.436/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 31. 10. 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.437/2020)

b) Rozpočtové opatření č. 8/2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.438/2020)

c) Peněžitá plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů a komisí

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.439/2020)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.440/2020)

d) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.441/2020)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3a), 3b), 3c),3d).

SB

- a) Přidělení bytu 1+ 1, č. 2, Tyršova 43 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.442/2020)

- b) Přidělení bytu 2+ 1, č. 14, Husova 486 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.443/2020)

- c) Odepsání nevymahatelných pohledávek

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.444/2020)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.445/2020)

- d) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.446/2020)

- e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.447/2020)

Do ZM postupuje materiál ze SB 3c).

4. RaMM

Investice

- a) Březinka, posílení stávajícího vedení NN, ČEZ

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.448/2020)

- b) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – „Bělá pod Bezdězem – Radnice – rekonstrukce kanceláří vedení města“ - vícepráce

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.449/2020)

Majetek

- a) Smlouva o zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.450/2020)

- b) Souhlas se změnou druhu pozemku (ulice Mladoboleslavská)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.451/2020)

- c) Žádost o pronájem části pozemku pod chatou na koupališti – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.452/2020)

d) **Žádost o zábor veřejného prostranství**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.453/2020)

e) **Nabídka na odkup nového odloučeného pracoviště mateřské školky v ulici Mladoboleslavská čp. 727, Bělá pod Bezdězem – Global Investment s. r. o.**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.454/2020)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4e).

5. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) **Návrh na zvýšení poplatku za odpady pro rok 2021**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.455/2020)

Do ZM postupuje materiál z odboru výstavby a ŽP 5a).

6. Školství

MŠ

a) **Schválení čerpání rozpočtu k 30. 9. 2020 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.456/2020)

b) **Návrh na schválení přijetí sponzorských darů Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.457/2020)

c) **Návrh na schválení přijetí sponzorských darů Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.458/2020)

ZŠ

a) **Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.459/2020)

7. Ostatní

a) **Aktualizace užití dotace z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem – TJ Sokol Bělá p.B. – oddíl házené**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.460/2020)

b) **Technické služby města Bělá pod Bezdězem, p.o.**

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.461/2020)

Do ZM postupuje materiál z ostatních záležitostí 7b).

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 16. 11. 2020

- 436/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 16. 11. 2020.
- 437/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 10. 2020 - Příjmy ve výši 92 298 479,05,- Kč, výdaje 107 804 662,25,- Kč.
- 438/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8/2020. Příjmová část rozpočtu se ponižuje o částku ve výši 2.663.745,00 Kč na 111.056.858,37 Kč, výdajová část rozpočtu se ponižuje o částku ve výši 3.245.216,11 Kč na 154.467.058,74,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 43.410.200,37,- Kč.
- 439/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města revokovat usnesení č. ust. 10/2018, odst. 2), 3).
- 440/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města s účinností od 1.1.2021 stanovit peněžitě plnění poskytované fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů a komisí ve formě jednorázové odměny za celoroční činnost s výplatním termínem v měsíci prosinec v max. výši:
a. předseda komise rady: 10.000,- Kč/rok
b. člen komise rady/výboru: 7.000,- Kč/rok
Peněžitá plnění se poskytují uvedeným fyzickým osobám na základě zhodnocení celoroční činnosti v komisi rady, resp. výboru zastupitelstva.
- 441/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č.5 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009 – navýšení hodnoty svěřeného majetku o dodané vybavení v budově Základní školy Tyršova 20 o částku 5.460.256,89,- Kč.
- 442/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.2, čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... – (14 prohlídek, žádost od 2/2019). Náhradník ... (14 prohlídek, žádost od 3/2019).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.12.2020 na tři měsíce, tj. do 27.2.2021 za nájemné ve výši 80,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 443/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.14, čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... – (19 prohlídek, žádost od 4/2018). Náhradník ... (11 prohlídek, žádost od 11/2019).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.12.2020 na tři měsíce, tj. do 27.2.2021 za nájemné ve výši 80,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 444/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odepsání nevymahatelných pohledávek v celkové částce 54.286,84.
- 445/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit odepsání nevymahatelných pohledávek v celkové částce 201.259,63 Kč.
- 446/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, ve 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na jeden rok, tj. do 31.12.2021.
- 447/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, v 2. podlaží domu čp. ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 448/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se stavbou „Bělá pod Bezdězem, Březinka 63; IV-12-6026141“ v rozsahu dle předložené dokumentace zpracované společností K. UHLÍŘ s.r.o., Zálužanská 118, 250 88 Čelákovice.

- 449/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje dodatek č. 2, ke smlouvě o dílo č. 6/RaMM/2020 na akci „Bělá pod Bezdězem – Radnice – rekonstrukce kanceláří vedení města“, firmě STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže, IČO: 03564240.
- 450/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800091584_1/VB/P mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a GasNet, s.r.o., IČO:27295567 jako stranou oprávněnou.
- 451/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se změnou kultury oddělovaných pozemků p.č. 664/140 lesní pozemek a p.č. 664/141 lesní pozemek z pozemku p.č. 664/124 lesní pozemek v k.ú. Bělá pod Bezdězem na ostatní plocha, jiná plocha.
- 452/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část městského pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 11 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem s ... 180 00 Praha 8 s platností od 1.1.2021 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 165,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby ve výši 640,- Kč.
- 453/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje panu ..., Mladá Boleslav užití veřejného prostranství na Tržnici v Tyršově ulici v Bělé pod Bezdězem k mobilnímu prodeji občerstvení.
- 454/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit záměr nákupu prostor mateřské školy a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě se společností Global Investment s. r. o., v předloženém znění na základě, které bude mít město Bělá pod Bezdězem vůči společnosti Global Investment s. r. o., nárok na uzavření kupní smlouvy k budoucí jednotce v přístavbě objektu „POLYFUNKČNÍ DŮM Na Stráni – PŘÍSTAVBA, Mladoboleslavská 727, Bělá pod Bezdězem“. Součástí uvedeného objektu bude v rozsahu celého II. a III. nadzemního podlaží realizována výstavba jednotky nebytového prostoru, který bude kolaudován jako mateřská škola. Budoucí kupní cena bude činit =13 860 000,- Kč bez DPH.
- 455/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit zvýšení poplatku za systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve Městě Bělá pod Bezdězem od 1.1.2021 na 600/Kč/osoba/rok.
- 456/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a §28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje čerpání rozpočtu k 30. 9. 2020 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.
- 457/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančních sponzorských darů ve výši 10 000,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 458/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 500,- Kč a věcného sponzorského daru v hodnotě 5 871,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 459/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí věcného sponzorského daru v hodnotě 6.250,- Kč Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 460/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí aktualizaci užití dotace z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na podporu spolkového života ve městě spolku TJ Sokol Bělá pod Bezdězem – oddíl házené z důvodu pandemie COVID-19.
- 461/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit Zřizovací listinu Technických služeb města Bělá pod Bezdězem, p.o. se sídlem Berkova 179, 294 21 Bělá pod Bezdězem s účinností od 1.1.2021 v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:57 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 17. 11. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města