

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 21/2020 konaného dne 21. 09. 2020 od 16:01 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady – příchod v 16:05
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady – příchod v 16:05

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.380/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plán inventur pro rok 2020

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.381/2020)

b) Jmenování členů hlavní inventarizační komise pro rok 2020

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.382/2020)

V 16:05 se k jednání připojila I. Orolínová a R. Pelc, počet členů RM bylo 7.

c) Poskytnutí finančního daru pro Linka bezpečí, z.s., Praha 8

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.383/2020)

SB

a) Přidělení bytu 3+1, č. 6, Husova 485 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.384/2020)

b) Podání žaloby na úhradu dlužného nájemného – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.385/2020)

c) Podání žaloby na vyklizení – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.386/2020)

d) Přidělení bytu 2+kk, č. 3, Lidová 778, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.387/2020)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.388/2020)

4. RaMM

Investice

a) Nové kabelové vedení, Táborová ul., SoBS

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.389/2020)

b) Nové kabelové vedení, Tutova ul., SoBS

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.390/2020)

c) Rekonstrukce mostu ev. č. 276-002 přes rokli za obcí Bělou pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.391/2020)

Majetek

a) Pronájem prostoru v čp. 25 – TESCO - informace
Informace bez usnes

b) Zadání zpracování „Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem - Studie úpravy okolí zámku“

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.392/2020)

c) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 2216/2 – ... – zveřejnění prodeje

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.393/2020)

d) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 2216/2 – ... – zveřejnění záměru

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.394/2020)

e) Žádost o odprodej části pozemku –... – zveřejnění záměru prodeje

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.395/2020)

f) Žádost o směnu a odkoupení části městského pozemku v k.ú. Bělá pod Bezdězem – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.396/2020)

g) Žádost o pronájem nebytového prostoru v DPS č.p. 385 po panu ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.397/2020)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4f).

5. Dotace

a) Žádost o dotaci na „Osobní automobil s alternativním pohonem pro město Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.398/2020)

6. Ostatní

a) Žádost o schválení trasy kabelové přípojky NN, na parc.č. 2291/29.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.399/2020)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 21. 09. 2020

- 380/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 21. 09. 2020.
- 381/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Plán inventur pro rok 2020.
- 382/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje do hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku v r. 2020: Miroslava Řezáčovou, referentku FO, Ing. Zdeňku Polákovou, vedoucí FO a Danu Vandlíčkovou, DiS., referentku FO, jako předsedkyni HIK.
- 383/2020 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na činnost Linky bezpečí z.s., Praha v roce 2020 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s uvedeným žadatelem.
- 384/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.6, čp.485, ..., Bělá pod Bezdězem paní
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.10.2020 na tři měsíce, tj. do 31.12.2020 za nájemné ve výši 70,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 385/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje podat žalobu k věcně a místně příslušnému soudu na dlužnou částku ve výši 49.840,- Kč elektronicky a požadovat přiznání nákladů soudního řízení, na pana ..., byt č. 3, ..., Bělá pod Bezdězem.
- 386/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje podat žalobu k věcně a místně příslušnému soudu na vyklizení nájemce z bytu č. 3, ..., Bělá pod Bezdězem.
- 387/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje mimořádné přidělení bytu č.3, ..., Bělá pod Bezdězem paní
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.10.2020 na tři měsíce, tj. do 31.12.2020 za nájemné ve výši 50,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 388/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v přízemí domu Zámek 2A, Bělá pod Bezdězem ... na jeden rok, tj. do 31.10.2021.

- 389/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vedení NN do pozemku p. č. 2768/1 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle předložené situace v rámci stavby IV-12-6026709, zároveň Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6026709/VB/005, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 390/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vedení NN do pozemků p.č. 2705, p.č. 2708 a p.č. 2922 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle předložené situace v rámci stavby IE-12-6010211, zároveň Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6010211/VB/011, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 391/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se stavbou „II/276 Bělá pod Bezdězem, most ev. č. 276-002“ v rozsahu, dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník, za předpokladu, že před zahájením vlastních stavebních prací dojde k vyřešení majetkoprávních vztahů na části pozemků p. č. 664/124, p. č. 472/3, p. č. 664/122 a p. č. 664/123 v k. ú. Bělá pod Bezdězem.
- 392/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu: „Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem - Studie úpravy okolí zámku“, firmě Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o., Bělohradská 199/70, 120 00 Praha 2.
- 393/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodej části pozemku p.č. 2216/2 lesní pozemek o výměře 50 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 394/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění ruší usnesení č. 29/2019 ze dne 14.01.2019 a schvaluje zveřejnění záměru města prodej části pozemku p.č. 2216/2 lesní pozemek o výměře 23 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 395/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodej pozemku p.č. 2065/7 zahrada o výměře 328 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 396/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit směnu části městského pozemku p.č. 2258/3 zahrada o výměře 15 m² za část pozemku p.č. 2258/5 zahrada o výměře 3 m² ve vlastnictví ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem za podmínek, že ... doplatí cenový rozdíl směřovaných pozemků ve výši 1.560,- Kč a polovinu nákladů za vklad do katastru nemovitostí.
- 397/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s firmou PRS 9 s.r.o., IČO 06323901, V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5 na prostor sloužící podnikání ve 2. patře Domu s pečovatelskou službou čp. 385 v Bělé pod Bezdězem, o celkové výměře 18,72 m² (15,21 m² kancelář a 3,51 m² sociální zařízení), za roční nájemné ve výši 15.000,- Kč s inflační doložkou, a to od 1.10.2020 na dobu neurčitou, za účelem provozování kanceláře.
- 398/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje podání žádosti na pořízení osobního automobilu s alternativním pohonem (elektromobil) do výzvy č. 11/2019 Národního programu ŽP, zároveň schvaluje smlouvu o dílo na zpracování žádosti o dotaci, přípravu výběrového řízení a následnou administraci zakázky se společností K.IS, s.r.o., M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6 za cenu 87.000,- Kč bez DPH dle předloženého návrhu.
- 399/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s navrženou trasou vedení NN přípojky RD na p.č. 2291/29, Bělá pod Bezdězem, dle návrhu Ing. Zbyňka Lubovského, adr. Náměstí 5. května, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ: 12077542. Zároveň RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB a služebnosti č. IV-12-6022734/P001, mezi městem Bělá pod Bezdězem a ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ:24729035.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:45 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 16:58 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 24. 09. 2020.

.....

Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....

Jan Sýkora
místostarosta města