

Zápis

z 03. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 16. 09. 2020 od 17:04 hod. ve sportovní hale v Mělnické ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing.
Fejfar Radek, Bc.
Girgle Pavel, Ing.
Hentek Lukáš
Horčíčková Petra, Mgr.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Koloc Ladislav
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.

Orolínová Iveta
Pelc Radek
Sýkora Jan, místostarosta
Šimůnek Libor, Bc.
Tošovská Jitka
Voleman Lukáš
Zelený Martin, MUDr. od 17:07 hod.
Zimmermann Emil

Omluveni: Šimůnek Libor, Bc. , Dubec Roman, Mencl Martin, Mgr., Vernerová Květuše, Mgr.

Ostatní přítomní: Bc. Z. Krenický, tajemník MěÚ, Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Ing. J. Vltavská, vedoucí RaMM

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:04 hod. je přítomno 16 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Ing. Rudolf Kouba
Jitka Tošovská

Schváleno 15-0-1

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Lukáš Hentek – předseda
Miloš Jirdásek - člen
Mgr. Petra Horčíčková - člen

Schváleno 16-0-0

V 17:07 se k jednání připojil MUDr. M. Zelený, počet členů ZM bylo 17.

Zápis z jednání ze dne 17. 6. 2019 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení

4. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31. 5. 2020
 - b) Plnění rozpočtu k 30. 6. 2020
 - c) Plnění rozpočtu k 31. 7. 2020
 - d) Rozpočtové opatření č.7/2020
 - e) Střednědobý rozpočtový výhled města na roky 2021-2024
5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Vzdání se předkupního práva – ...
 - b) Žádost o koupi městského pozemku 858/2 – ...
 - c) Žádost o odkoupení části městského pozemku s kůlnou za čp. 25 – ...
 - d) Zveřejnění záměru směny pozemků
 - e) Schválení smlouvy o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM
 - f) Souhlas s bezúplatným převodem pozemků – státní pozemkový úřad
 - g) Vzdání se předkupního práva – ...
 - h) Žádost o prodej pozemku – ...
 - i) Žádost o směnu pozemků – VLS ČR, s.p.
6. Různé
 - a) Výroční zpráva za rok 2019
 - b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 03/2020
7. Interpelace občanů a zastupitelů
8. Závěr

Hlasováno 17-0-0
(H1-uvedeno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Kristina Loukotková a Kateřina Umáčená.

I. Interpelace občanů

Bez diskuze.

Zvukový záznam: 00:08 – 00:08 hod.

II. Kontrola usnesení

Tajemník MÚ Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:08 – 00:10 hod.

III. Finanční záležitosti

Materiály z finančního odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Plnění rozpočtu k 31. 5. 2020

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.50/2020)

Zvukový záznam: 00:10 – 00:12 hod.

b) Plnění rozpočtu k 30. 6. 2020

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.51/2020)

Zvukový záznam: 00:12 – 00:13 hod.

c) Plnění rozpočtu k 31. 7. 2020

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.52/2020)

Zvukový záznam: 00:13 – 00:14 hod.

d) Rozpočtové opatření č. 7/2020

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 15-0-2 (usnesení č.53/2020)

Zvukový záznam: 00:14 – 00:19hod.

e) Rozpočtový výhled města na roky 2021-2024

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – střednědobý výhled města není reálný

Ing. R. Kouba – musím oponovat, letošní rok je braný jako výchozí a nemůže se měnit

Hlasování 14-1-2 (usnesení č.54/2020)

Zvukový záznam: 00:19 – 00:23 hod

IV.
Majetkové a investiční záležitosti

Materiály z majetkového odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Vzdání se předkupního práva – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.55/2020)

Zvukový záznam: 00:23 – 00:24 hod.

b) Žádost o koupi městského pozemku 858/2 – ...

Bez dotazů a připomínek.

ZM – neschvaluje prodej pozemku

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.56/2020)

Zvukový záznam: 00:24 – 00:26 hod.

c) Žádost o odkoupení části městského pozemku s kůlnou za čp. 25 – ...

Diskuse:

Ing. R. Kouba – jsem pro zamítavý postoj

ZM – neschvaluje prodej části pozemku

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.57/2020)

Zvukový záznam: 00:26 – 00:28 hod.

d) Žádost o směnu pozemků – Cechmeister

Diskuse:

Ing. R. Kouba – kdyby se dohodlo s Lesy Bělá, že tuto proluku budou udržovat, aby nevznikly nálety

J. Sýkora – p. Bock je již informován

ZM – neschvaluje směnu pozemků

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.58/2020)

Zvukový záznam: 00:28 – 00:32 hod.

e) Schválení smlouvy o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.59/2020)

Zvukový záznam: 00:32 – 00:33 hod.

f) Souhlas s bezúplatným převodem pozemků – Státní pozemkový úřad

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.60/2020)

Zvukový záznam: 00:33 – 00:37 hod.

g) Vzdání se předkupního práva – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.61/2020)

Zvukový záznam: 00:37 – 00:38 hod.

h) Žádost o prodej pozemku – ...

Bez dotazů a připomínek.

ZM – neschvaluje prodej pozemku

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.62/2020)

Zvukový záznam: 00:38 – 00:40 hod.

i) Žádost o směnu pozemků – VLS ČR, s.p.

Diskuse:

Ing. R. Kouba – proč město nabízí pozemek, když není součástí žádosti a ani mapky, která je přiložena

J. Sýkora – do výměny vstupuje pouze část pozemku, nový rozdělený pozemek ještě neexistuje, tudíž nemůže být v usnesení s novým číslem pozemku

Hlasování 13-1-3 (usnesení č.63/2020)

Zvukový záznam: 00:40 – 00:58 hod.

**V.
Různé**

a) Výroční zpráva za rok 2019

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.64/2020)

Zvukový záznam: 00:58 – 1:00 hod.

a) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 03/2020

Diskuse:

M. Jirdásek – členy zajímalo dokončení víceúčelové hřiště U Vodojemu

Ing. J. Verner – finální povrch hřiště U Vodojemu byl zvolený jako dovozový, tudíž z důvodů Brexitu a Corony byly termíny několikrát odloženy a způsobilo to následně zpoždění

Ing. M. Lomoz - zmínil se o strategickém plánu města, osobně bych považoval za vhodnější strategický plán města používat jako plán rozvoje města

J. Sýkora – ano, vnímáme to stejně jako ty, ale není to rozhodně v praxi tak, jak to může na první pohled ze zápisu vypadat, jedná se o nešťastnou formulaci kontrolního výboru, která se nezakládá na pravdě

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.65/2020)

Zvukový záznam: 01:00 – 1:05 hod.

VI. Interpelace občanů a členů zastupitelstva

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – chtěl bych poděkovat jménem obyvatel Bezdědic za rozšíření osvětlení v Bezdědicích, dále bych měl 2 dotazy:

1) v budově proti Tiberině by měla vzniknout nová školka? Jaký bude majetkový vztah a co bude se školkou na Pražské?

2) jaká je představa s pronájmem budovy po Tescu?

Ing. J. Verner – odpověděl:

1) ano, jednáme se s soukromým investorem, tvoří se smlouva, majetkově to bude společné vlastnictví dvou vlastníků, a to investora pana Čapka a Města Bělá, dále pak pan starosta reagoval na druhou část dotazu týkající se budovy školky v Pražské - myslím si, že by bylo vhodné, abychom budovu školky na Pražské prodali, ale to bude záležet na nás všech zastupitelích

2) k zveřejnění mohlo dojít až v okamžiku, kdy prostory byly prázdné, v prvním kole se nepřihlásil nikdo a v druhém registrujeme jednu obálku a s tou se budeme následně zabývat

Mgr. P. Horčíková – budova školky na Pražské byla nevyhovující již před 25 lety, dále se vyjádřila k budově Tesca, a to že k prosperujícímu městu by měla být nákupní a zdravotní obslužnost

Ing. R. Kouba – žádám, aby po dokončení všech stavebních prací v budově ZŠ Tyršova nám byly sděleny kompletně náklady na tuto rekonstrukci, zároveň upozorňuji, že pozemek u MŠ Pražská je Uzemním plánem určen pro kruhovou křižovatku

Ing. M. Lomoz – požádal na příští jednání o plnění rozpočtu správy bytů

Ing. J. Verner – podal informace o aktualitách týkajících se Města Bělá pod Bezdězem a to:

1) proběhlo jednání na Státním fondu dopravní infrastruktury – mohli bychom požádat o dotaci na chodník v Březince, stejně tak máme dobře vypořádanou Mladoboleslavskou ulici

2) 18.6. jsem na Ministerstvu kultury přebíral 1. cenu za památku roku 2019

3) začala rekonstrukce kanceláří (starosty, místostarosty a sekretariátu), probíhá v 1NP Radnice

4) v rámci snížení nákladů jsme vypověděli smlouvu na topení firmě, budeme dělat sami

5) byl vytvořen nový informační oficiální kanál na stránkách města (Facebook)

6) dostali jsme studii na koupaliště

7) 29.8. navštívila Bělou pod Bezdězem hejtmanka s ministryní financí

8) závěrem starosta pozval všechny na Balónové létání konané následující dny

Zvukový záznam: 01:05 – 01:45 hod.

VII.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 16. 09. 2020

50/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 5. 2020 - Příjmy ve výši 37 757 787,06 Kč, výdaje 45 639 869,07 Kč.

- 51/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 30. 6. 2020 - Příjmy ve výši 45 423 186,74 Kč, výdaje 55 660 413,47 Kč.
- 52/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 7. 2020 - Příjmy ve výši 60 143 275,76 Kč, výdaje 69 522 025,88 Kč.
- 53/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 8 632 419,85 Kč na 113 720 603,37 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 776 294,85 Kč na 157 672 274,85 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 43 951 671,48 Kč.
- 54/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje střednědobý rozpočtový výhled města na roky 2021-2024.
- 55/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění se vzdává předkupního práva ke koupi nemovitosti chaty č.e. 50 ve vlastnictví pana ..., 466 01 Jablonec nad Nisou, která je postavena na lesním pozemku p.č. 2694/1 ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 56/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej pozemku p.č. 858/2 ostatní plocha o výměře 151 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu ..., 293 01 Mladá Boleslav.
- 57/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej části pozemku p.č. stp.č. 263 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 40 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 58/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje žádost o směnu části pozemku p.č. 490/3 lesní pozemek za část pozemku p.č. 495/7 zahrada, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s panem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 59/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci na pozemek p.č. 769/1 ostatní plocha o výměře 1.416 m² v k.ú. Bezdědice od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 60/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku p.č. 2124/5 orná půda, a to nově vzniklého pozemku p.č. 2124/14 ostatní plocha o výměře 93 m² dle GP č. 2454-56/2018 a pozemku p.č. 3036 ostatní plocha o výměře 73 m² dle GP č. 2182-228/2015 z vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ:01312774 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 61/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění se vzdává předkupního práva ke koupi nemovitosti č.ev. 093 ve vlastnictví manželů ..., 293 01 Mladá Boleslav, která je postavena na pozemku stp.č. 2136 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 62/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej pozemku p.č. 2771/1 ostatní plocha o výměře 3302 m² panu ..., 293 21 Mladá Boleslav.
- 63/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem p.č. 39/3 ostatní plocha o výměře 8 m², p.č. 40/2 lesní pozemek o výměře 25 576 m², p.č. 506/2 lesní pozemek o výměře 35 386 m², p.č. 506/3 lesní pozemek o výměře 79 419 m², p.č. 506/6 lesní pozemek o výměře 54 796 m², p.č. 506/8 lesní pozemek o výměře 2 904 m², p.č. 525/46 ostatní plocha o výměře 778 m², p.č. 526/3 lesní pozemek o výměře 10 900 m², p.č. 526/4 lesní pozemek o výměře 2 195 m², p.č. 526/5 lesní pozemek o výměře 495 m², p.č. 526/6 lesní pozemek o výměře 204 m² a část pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře 110 881 m² za pozemky ve vlastnictví

Vojenských lesů a statků ČR, s.p. p.č. 41/1 lesní pozemek o výměře 101 060 m², p.č. 41/2 lesní pozemek o výměře 25 515 m², p.č. 43/1 lesní pozemek o výměře 58 141 m², p.č. 43/15 lesní pozemek o výměře 9 m², p.č. 43/16 lesní pozemek o výměře 546 m², p.č. 53/7 lesní pozemek o výměře 2 273 m², p.č. 53/10 lesní pozemek o výměře 2 008 m², p.č. 53/20 lesní pozemek o výměře 1 182 m² a p.č. 538/6 lesní pozemek o výměře 2 463 m², to vše v k.ú. Vrchbělá a o této směně uzavření směnné smlouvy v předloženém znění.

64/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Výroční zprávu za rok 2019 o činnosti v oblasti informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

65/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol KV číslo 03/2020.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 18:50 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 25. 09. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
Ing. Rudolf Kouba
zastupitel

.....
Jitka Tošovská
zastupitel