

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 18/2020 konaného dne 24. 08. 2020 od 16:08 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady  
Radek Pelc, člen rady - příchod v 16:15

Omluveni:

Ostatní přítomní: Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.342/2020)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

##### **SB**

a) Odklad platby nájemného – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.343/2020)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.344/2020)

#### **4. RaMM**

##### **Investice**

a) Smlouva o zřízení služebnosti IS, p. Pavlíková, VO Delta

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.345/2020)

b) Smlouva o zřízení služebnosti IS, NOVODEVELOP, VO Delta

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.346/2020)

V 16:15 se k jednání připojil R. Pelc, počet členů RM bylo 7.

c) Na vědomí Radě města – ČEZ Distribuce a.s. informuje o plánovaných opravách vrchního vedení VN v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.347/2020)

## **Majetek**

a) Žádost o využití rokle a cest na pozemku p.č. 525/81 a p.č. 525/75 pro terénní jízdy

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.348/2020)

b) Zveřejnění záměru směny pozemků

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.349/2020)

c) Schválení Dodatku č. 3 ke smlouvě o zprostředkování prodeje bytů v majetku města Bělá pod Bezdězem – Lidové domy

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.350/2020)

d) Žádost o směnu pozemků – VLS ČR, s.p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.351/2020)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4d).

## **Rozvoj**

a) Hlínoviště - návrh dohody o parcelaci s Reality Sahara s.r.o. za účelem vybudování obslužné komunikace k lokalitě pro rozvoj individuálního bydlení

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.352/2020)

## **5. Školství**

### **MŠ**

a) Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.353/2020)

## **6. MKZ**

a) Návrh na udělení křišťálové pečeti města

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.354/2020)

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 24. 08. 2020**

- 342/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 24. 08. 2020.
- 343/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění vyhovuje žádosti paní ..., k bytu č.7, .., Bělá pod Bezdězem.
- 344/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění neprodlužuje nájemní smlouvu panu ..., k bytu č.3, ..., Bělá pod Bezdězem z důvodu zvláště závažného porušení své povinnosti vyplývající z nájmu – dlouhodobé neplacení nájemného a splátkového kalendáře.

- 345/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 1/VB/2020 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní Alenou Pavlíkovou, Smetanova 478, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 346/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2/VB/2020 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností NOVODEVELOP a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábřovice.
- 347/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s provedením udržovacích stavebních prací vedení VN na pozemcích p.č. 2886/5, 2867/1 a 2748/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem. Žadatelem je fy. ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/4, Děčín Podmokly 405 02, IČ: 247290035. Práce budou provedeny v průběhu roku 2020.
- 348/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění schvaluje pronájem pozemku p.č. 525/75 ostatní plocha a p.č. 525/81 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá dne 6.9.2019 za nájemné ve výši 5.000,- Kč/den společnosti 24 hours s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9 za dodržení podmínek
- 1) nevjíždění sjezdem do rokle v bodě 1, 3 (viz. zákres) a to z důvodu vzniku introskeletové eroze půdy s největší pravděpodobností způsobené sjezdy motorových vozidel
  - 2) nevjíždět vozidly na část pozemku p.č. 525/81 v k.ú. Vrchbělá, která je součástí CHKO Kokořínsko – Máchův kraj
  - 3) zákaz jakéhokoliv kácení dřevin či jiné poškozování dřevin
  - 4) sjíždět do rokle v bodě 2 za podmínky, že po akci bude povrch půdy upraven tak, aby nedocházelo k erozi půdy
  - 5) souhlasí s konáním akce na rovinaté části pozemku p.č. 525/81 v k.ú. Vrchbělá, a to ve stávajících nekatastrovaných cestách za podmínky, že po akci bude povrch půdy uveden do původního stavu
  - 6) souhlasí s projetím pozemku p.č. 525/81 po již v minulosti vyznačených cestách za podmínky, že po akci bude povrch půdy uveden do původního stavu.
- 349/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 2258/3 zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 2258/5 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup>, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 350/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje uzavření dodatku č. 3 smlouvy o zprostředkování v předloženém znění s firmou DOMOS spol. s r.o., Jaselská 65, 293 01 Mladá Boleslav.
- 351/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit směnu pozemků ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem p.č. 39/3 ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 40/2 lesní pozemek o výměře 25 576 m<sup>2</sup>, p.č. 506/2 lesní pozemek o výměře 35 386 m<sup>2</sup>, p.č. 506/3 lesní pozemek o výměře 79 419 m<sup>2</sup>, p.č. 506/6 lesní pozemek o výměře 54 796 m<sup>2</sup>, p.č. 506/8 lesní pozemek o výměře 2 904 m<sup>2</sup>, p.č. 525/46 ostatní plocha o výměře 778 m<sup>2</sup>, p.č. 526/3 lesní pozemek o výměře 10 900 m<sup>2</sup>, p.č. 526/4 lesní pozemek o výměře 2 195 m<sup>2</sup>, p.č. 526/5 lesní pozemek o výměře 495 m<sup>2</sup>, p.č. 526/6 lesní pozemek o výměře 204 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře 110 881 m<sup>2</sup> za pozemky ve vlastnictví Vojenských lesů a statků ČR, s.p. p.č. 41/1 lesní pozemek o výměře 101 060 m<sup>2</sup>, p.č. 41/2 lesní pozemek o výměře 25 515 m<sup>2</sup>, p.č. 43/1 lesní pozemek o výměře 58 141 m<sup>2</sup>, p.č. 43/15 lesní pozemek o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.č. 43/16 lesní pozemek o výměře 546 m<sup>2</sup>, p.č. 53/7 lesní pozemek o výměře 2 273 m<sup>2</sup>, p.č. 53/10 lesní pozemek o výměře 2 008 m<sup>2</sup>, p.č. 53/20 lesní pozemek o výměře 1 182 m<sup>2</sup> a p.č. 538/6 lesní pozemek o výměře 2 463 m<sup>2</sup>, to vše v k.ú. Vrchbělá a o této směně uzavření směnné smlouvy v předloženém znění.
- 352/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí informaci o záměru Reality Sahara s.r.o. v lokalitě Hlínoviště a nesouhlasí se zněním předloženého návrhu Dohody o parcelaci.
- 353/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 1000,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 354/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102, odst. 3, zákona 128/2000 Sb.o obcích v platném znění schvaluje návrh na udělení Křišťálových pečetí města v předloženém znění/schvaluje udělení Křišťálových pečetí města pro: ... a uvedení do Síně slávy osobností: ....

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:48 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:05 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 27. 08. 2020.

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města