

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 16/2020 konaného dne 10. 08. 2020 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady – příchod v 16:20

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.312/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 30. 6. 2020

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.313/2020)

b) Poskytnutí finančního příspěvku – taneční soutěž Pojizerský pohár

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.314/2020)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3a).

SB

a) Přidělení bytu 2+ kk, č. 8, Husova 485 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.315/2020)

b) Přidělení bytu 2+ kk, č. 10, Husova 486 Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.316/2020)

c) Přidělení bytu 2+ kk, č. 3, Jateční 363, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.317/2020)

d) Přidělení bytu 1+ 1, č. 5, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.318/2020)

e) Přidělení bytu 1+ 1, č. 7, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.319/2020)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.320/2020)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.321/2020)

h) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.322/2020)

i) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.323/2020)

4. RaMM

Investice

a) Informace - uzavírka železničního přejezdu

RM - bere na vědomí

b) Výběr dodavatele stavebního díla s názvem „VZ Bělá pod Bezdězem, prodloužení vodovodu na p.č.: 2814/3“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.324/2020)

c) vybavení školní družiny, dodatek č.1 ke smlouvě

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.325/2020)

d) SoSB ČEZ, zvonička Hlínoviště

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.326/2020)

Majetek

a) Schválení smlouvy o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.327/2020)

b) Souhlas s bezúplatným převodem pozemků – státní pozemkový úřad

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.328/2020)

c) Ukončení a zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v DPS č.p. 385 – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.329/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.330/2020)

V 16:20 se k jednání připojil R. Pelc, počet členů RM bylo 7.

d) Vzdání se předkupního práva – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.331/2020)

e) Žádost o prodej pozemku – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.332/2020)

f) Zveřejnění záměru města po předčasném ukončení nájemní smlouvy – TESCO - informace

RM - bere na vědomí

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4a), 4b),4d), 4e).

Rozvoj

a) Návrh protipovodňového opatření pro město Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.333/2020)

6. Školství

MŠ

a) Schválení čerpání rozpočtu k 30. 06. 2020 příspěvkové organizace Materská škola Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.334/2020)

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Plnění rozpočtu za období leden až červen 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.335/2020)

b) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Vyhlášení ředitelského volna na dny 1. 09. až 3. 09. 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.336/2020)

7. MKZ

a) Čerpání rozpočtu Městských kulturních zařízení za 1. pololetí 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.337/2020)

b) 1. rozpočtové opatření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.338/2020)

8. Ostatní

a) Žádost o souhlas vlastníka k částečné uzavírce komunikace, zvláštnímu užívání a přesunu autobusových zastávek

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.339/2020)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 10. 08. 2020

- 312/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 10. 08. 2020.
- 313/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 6. 2020 - Příjmy ve výši 45 423 186,74,- Kč, výdaje 55 660 413,47,- Kč.
- 314/2020 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč společnosti Rytmus Bakov nad Jizerou z.s., Školní 876, 29401 Bakov nad Jizerou, IČO 68407670 na náklady spojené s taneční soutěží „Pojizerský pohár 2020“.
- 315/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.8, čp.485, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem ... – (splňuje kritérium důležitosti I. – zaměstnanec zdravotnického zařízení Ministerstva vnitra). Náhradník ... (žádost od 2018 a účast na 13 prohlídkách).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.9.2020 na tři měsíce, tj. do 30.11.2020 za nájemné ve výši 80,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 316/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.10, čp.486, ulice Husova, Bělá pod Bezdězem ...– výměna bytu (splňuje kritérium důležitosti I. – zdravotní sestra). Náhradník ... (žádost od 11/2019, účast na 4 prohlídkách).
Byt se přiděluje na dobu neurčitou od 14.8.2020 za nájemné ve výši 80,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009.
- 317/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.3, čp. 363, ulice Jateční, Bělá pod Bezdězem ...– (splňuje kritérium důležitosti I. – hasič). Náhradník ... (žádost od 2019 a účast na 15 prohlídkách).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.9.2020 na tři měsíce, tj. do 30.11.2020 za nájemné ve výši 75,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 318/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.5, čp.774, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem ...– (10 prohlídek, žádost od 2/2019). Náhradník ... (10 prohlídek žádost od 2/2019).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.9.2020 na tři měsíce, tj. do 30.11.2020 za nájemné ve výši 80,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 319/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.7, čp.774, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem ...– (žádost od 8/2020, účast na 3 prohlídkách – splňuje kritérium I. – mimořádná životní událost). Náhradník ... (žádost od 6/2020 a účast na 5 prohlídkách).
Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.9.2020 na tři měsíce, tj. do 30.11.2020 za nájemné ve výši 55,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 320/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt standardního typu, v domě čp. 271, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 321/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, ve 2. podlaží domu čp. 776, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem ...na půl roku, tj. do 30.1.2021.
- 322/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, v přízemí domu čp. 778, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem ...na tři roky, tj. do 30.9.2023.
- 323/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, v přízemí domu čp. 42, ulice Tyršova, Bělá pod Bezdězem ...na půl roku, tj. do 28.2.2021.
- 324/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s výběrem dodavatele a předloženou cenou za dílo investiční akce „Bělá pod Bezdězem, prodloužení vodovodu na

- p.č. 2814/3“ firmu STAVTRANS s.r.o. Černá silnice 369, 295 0 Mnichovo Hradiště, IČ: 2660781 s nabídkovou cenou za dílo 374.312,98 Kč bez DPH. Celková cena včetně DPH 21% je 452.918,71 Kč.
- 325/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění **souhlasí** s vícepracemi v rámci veřejné zakázky „Vybavení školní družiny, sborovny a rozšíření šaten ZŠ Bělá pod Bezdězem“ za celkovou částku 176.794,5 Kč bez DPH předloženými společnostmi ViVA school s.r.o., U Pískovny 890/1, 182 00 Praha 8 – Kobylisy, IČO: 24730301, z důvodu použití výztužných vláken do podlahových stěrek a dodávky podlahové krytiny a nábytku do místnosti č. 215.
- 326/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOBSO1_4121683533, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ DISTRIBUCE a.s..
- 327/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci na pozemek p.č. 769/1 ostatní plocha o výměře 1.416 m² v k.ú. Bezdědice od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2.
- 328/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města souhlasit s bezúplatným převodem části pozemku p.č. 2124/5 orná půda, a to nově vzniklý pozemek p.č. 2124/14 ostatní plocha o výměře 93 m² dle GP č. 2454-56/2018 a pozemku p.č. 3036 ostatní plocha o výměře 73 m² dle GP č. 2182-228/2015 z vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ:01312774 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 329/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájemního vztahu dohodou s ...294 23 Čistá ke dni 30.09.2020.
- 330/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání v domě č.p. 385, Tyršova ulice, Bělá pod Bezdězem za cenu 12.088, - Kč/ rok s inflační doložkou.
- 331/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem vzdát se předkupního práva ke koupi nemovitosti č.ev. 093 ve vlastnictví manželů ... 293 01 Mladá Boleslav, která je postavena na pozemku stp.č. 2136 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 332/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 2771/1 ostatní plocha o výměře 3302 m² ... 293 21 Mladá Boleslav.
- 333/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí navržené protipovodňové opatření pro město Bělá pod Bezdězem v rámci projektu státního podniku Povodí Labe „Analýza oblastí s významným povodňovým rizikem v územní působnosti státního podniku Povodí Labe včetně návrhů možných protipovodňových opatření (podklad k Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe)“ v předloženém znění.
- 334/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a §28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje čerpání rozpočtu k 30. 06. 2020 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem. Náklady jsou k 30. 06.2020 v částce 8.730.962 Kč, výnosy v částce 9.015.120 Kč
- 335/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 28 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, bere na vědomí vyhodnocení čerpání rozpočtu v období leden – červen 2020 organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace.
- 336/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci na dny 01. 09. až 03. 09. 2020.
- 337/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje čerpání rozpočtu Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2020. Náklady jsou k 30.6.2020 v částce 3.515.809,29 Kč, výnosy 4.234.708,45 Kč.

- 338/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje 1. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace – snížení rozpočtu o 7.073,- Kč plynoucí z provozu a z přijetí sponzorských darů a tomu odpovídající změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.
- 339/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odstavec 2) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s částečnou uzavírkou komunikace dle přiloženého návrhu, zvláštním užíváním pro účel postavení zdravotního kamionu a dočasným přemístěním autobusových zastávek.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:48 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:25 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 11. 08. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města