

Voda je život, chraňme ji! ®

Petra Bičíšťová
1.máje 423
294 41 Dobrovice

Váš dopis zn/ze dne

Naše značka
3684/19/Ko

Vyřizuje/linka
Kozlová/252

Ml. Boleslav
27.11.2019

Bělá pod Bezdězem, poz.č. 2814/3, prodloužení vodovodu

– vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení

Inv.: Město Bělá pod Bezdězem

Existence sítě

Při stavbě **dojde ve střetu s vodovodem** ve správě naší a.s.

- *Před realizací stavby si investor objedná vytyčení našeho zařízení u provozu VaK - vodovod v Mnichově Hradišti (pan Marek, tel. 326 771 014, amarek@vakmb.cz)*
- *Stavba se nachází v pásmu ochrany zdroje pitné vody prameniště Klokočka. Podmínky pro stavbu v pásmu stanoví příslušný vodoprávní úřad.*

Nový vodovod bude uložen v pozemcích obce nebo komunikacích, které budou trvale volně přístupné pro potřeby provozování a údržby, přístup i pro těžkou mechanizaci. Vodovod nesmí být uložen pod budoucím chodníkem.

Pokud bude vedení uloženo **v soukromých pozemcích**, musí být tyto pozemky také volně přístupné (v šíři ochr. pásma trasy vedení), ale v tomto případě **musí být zřízeno právo věcného břemene ve prospěch provozovatele vodovodu, před uvedením do provozu.**

- *odd. MPO, paní Mázlová, tel. 326 376 211, mmazlova@vakmb.cz*

Při realizaci stavby **bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu** (DN <500mm - 1,5m, DN > 500mm – 2,5m) na obě strany od líce potrubí dle §23, odst. 3 a 5 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen s dovolením příslušného správce sítě.

Do dne ústního jednání spojeného s místním šetřením vypsáno vodoprávním úřadem je třeba s naší a.s. uzavřít

- *smlouvu o nepeněžitém vkladu na vodovodní řad – odd. HSV, paní Reslová, tel. 326 376 259, preslova@vakmb.cz.*

V případě, že by tato smlouva nebyla uzavřena, není možné vydat souhlasné vyjádření ke stavebnímu řízení.

V případě nesouhlasu investora s předáním děl do majetku VaK musí být potom PD přepracována a v místě napojení bude vybudováno předávací místo a vodovod zůstane v majetku a správě investora.

Před zahrnutím budou potrubí geodeticky zaměřena dle směrnice naší a.s.

- *odd GIS (paní Loučová, tel. 326 376 139, aloucova@vakmb.cz).*

Telefon: 326 376 111
provolba 326 376 xxx
Fax: 326 721 502

e-mail: mail@vakmb.cz
URL: www.vakmb.cz

Do termínu kolaudace bude předána fotodokumentace provádění stavby a veškerých osazených armatur, tvarovek a přípojek.

Vodovod

Nově navržený vodovodní řad **TLT 100 tvárná litina s cementovou výstelkou Class 100 o dl. 34,5 m** bude napojen na stávající vodovodní řad PVC 110 na poz.č. 2814/3 a dále po tomto pozemku veden.

Armatury budou použity typu AVK (Vod-Ka), Hawle nebo JMA (VAG) – stejné ochrany jako navržené potrubí, přibližně 100 mm nad potrubí do obsypového materiálu se položí identifikační vodič měděný CYKY průř. 2 x 4 mm² a na obsyp výstražná fólie (bílá, šíře 30 cm, nápis „VODOVOD“).

Konce potrubí a lomové body budou zajištěny betonovými bloky proti posunutí. Tyto bloky budou opatřeny geotextilií, která zabrání oděru potrubí. Lomové body na potrubí budou provedeny pomocí tvarovek.

Hydrant bude řešen jako podzemní a bude sloužit k odkalení nebo odvzdušnění. Vzhledem k technickým parametrům vodovodu nelze vodovod použít jako požární ve smyslu ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou. Obec musí mít zajištěnou požární bezpečnost z jiných zdrojů.

Stavba vodovodu bude navržena podle ČSN 75 5401, TNV 75 5402. Při křížení s ostatními sítěmi požadujeme dodržení ČSN 73 6005, křížení kolmo.

Při realizaci stavby naše a.s. požaduje přizvání našeho pracovníka k průběžným revizím po dobu výstavby. Požadujeme oznámení zahájení stavby, přizvání k tlakové zkoušce vodovodu, zkoušce průchodnosti, jeho proplachu, dezinfekci a revizi před zahrnutím zeminou. O těchto bude proveden zápis ve stavebním deníku. Požadujeme dodržení závazného postupu při realizaci vod. díla ostatními investory.

- vedoucí provozu v Mnichově Hradišti (pan Marek, tel. 326 771 014, amarek@vakmb.cz)

Stavba vodovodu bude povolena ve vodoprávním řízení a realizována odbornou stavební firmou

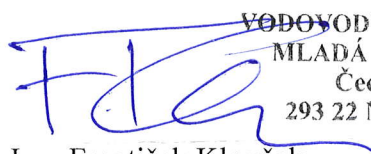
Závěr

Zdvořile žádáme o respektování **Technických podmínek vodohospodářských staveb** vydaných naší společností, které jsou k dispozici na našich stránkách - www.vakmb.cz/dokumenty-ke-stazeni a o dodržování postupu dle pokynů pro ostatní investory.

Při splnění výše uvedených podmínek souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Vyjádření platí 1 rok.

S pozdravem


VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 95
Ing. František Klouček
výrobní náměstek

Obdrží: P4

Příloha: Pokyny pro ostatní investory



Závazný postup při realizaci vodních děl ostatními investory napojených na zařízení vlastněné nebo provozované společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.:

Úvod:

Hlavním cílem tohoto materiálu je upravit a sjednotit postupy při přípravě, realizaci a převzetí vodních děl napojených na systémy provozované společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. (dále jen společnost) a investovaných ostatními investory (dále jen investor).

1. Organizační údaje:

- k záměrům investorů ve všech fázích přípravy a realizace vydává stanoviska společnosti vždy oddělení technickoprovozní činnosti (dále jen TPC)
- společnost se k podání vyjádří nejpozději do 30 dnů, u složitých případů může být tato lhůta přiměřeně prodloužena, o jejím prodloužení bude investor vyrozuměn, v případě, že je investor požádán o doplnění podání prodlužuje se lhůta vydání vyjádření o tuto dobu

2. Záměr investora, řízení o umístění stavby:

- k žádosti o sdělení podmínek pro stavbu vodního díla investoři předkládají ve dvojím vyhotovení dokumentaci záměru, která bude minimálně obsahovat:
 - průvodní technickou zprávu s uvedením popisu záměru, způsobu budoucího užívání, výpočtem požadovaných potřeb pitné vody popř. vody k požárnímu zabezpečení, množství vypouštěných odpadních popř. dešťových vod vč. předpokládaného znečištění, uvedeny budou základní identifikační údaje o místě realizace (obec, část obce, pozemek p.č. apod.)
 - situaci stavu katastru nemovitostí se zakreslením záměru
 - seznam pozemků dotčených stavbou vodního díla s uvedením vlastnictví podle listu vlastnictví
 - další přílohy, které upřesní rozsah a řešení záměru
 - sdělení, zda investor předpokládá provozování vybudovaného díla společností
- společnost písemně sdělí investorovi podmínky připojení k vodovodu nebo kanalizaci (popř. podmínky připojovacího místa) a další podmínky pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace, v případě, že investor nesdělil předpoklad provozování vodního díla společností, bude investor upozorněn na variantu s tzv. „předávacím místem“
- jedno vyhotovení dokumentace záměru si společnost ponechá pro další komunikaci s investorem, druhé vyhotovení je s vyjádřením vráceno.

3. Řízení o povolení stavby vodního díla:

- investor může kdykoli požádat společnost o projednání technického řešení v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace, projednání zprostředkuje odd. TPC, popř. je možné řešení konzultovat na jednotlivých provozech společnosti s jejich vedoucími
- je nutné, aby investor při zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby či změny vodního díla měl vyjasněn způsob provozování vodního díla po jejím vybudování a uvedení do užívání, v případě že investor předpokládá provozování společností, uzavře před vydáním stanoviska společnosti k vydání stavebního povolení smlouvu upravující vztahy s budoucím provozovatelem a to „Budoucí smlouvu kupní“, resp. „Budoucí smlouvu o nepeněžitém vkladu“, kterou zpracuje odd. HSV (vzory smluv budou investorovi na požádání předloženy).

- v případě, že investor před vydáním stanoviska společnosti k vydání stavebního povolení neupraví s ní smluvně vztahy o budoucím provozování, nestane se společnost provozovatelem a připravované vodní dílo je nutné projekčně připravit s „předávacím místem“
- k žádosti o vydání stanoviska pro vydání stavebního povolení stavby či změny vodního díla investoři předkládají ve dvojím vyhotovení dokumentaci v rozsahu Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, u rozsáhlých staveb je možné předložit jedno kompletní vyhotovení celé stavby a jedno vyhotovení částí týkajících se vodních děl
- společnost zpracuje souhrnné stanovisko, v případě nedostatků projektové dokumentace požádá investora o provedení opravy dokumentace či doplnění, o dobu provedení opravy dokumentace se prodlužuje lhůta pro předání stanoviska
- obě vyhotovení dokumentace zůstanou společnosti pro další komunikaci s investorem a technický dohled při realizaci stavby, u rozsáhlých staveb si společnost ponechá pouze části dokumentace týkající se stavby vodních děl
- u lokalit, kde je společnost pouze provozovatelem vodohospodářské infrastruktury, je nutné s žádostí o vydání stanoviska doložit písemné stanovisko majitele infrastruktury (města či obce) k akci
- platnost stanoviska společnosti je jeden rok

4. Stavební řízení:

- společnost vydá souhlasné stanovisko k vydání povolení stavby či změny vodního díla v případě, že byly splněny podmínky stanovené v předchozích vyjádřeních společnosti

5. Realizace stavby vodního díla:

- v případě, že společnost nebude budované vodní dílo provozovat, nebude se účastnit výstavby, bude pouze dohlížet na realizaci předávacího místa, budované vodní dílo nesmí být za žádných okolností připojeno (propojeno) na stávající vodovodní či kanalizační systém vlastněný či provozovaný společností pokud nebude osazeno měřicí zařízení, společností zkontrolováno a uzavřena příslušná smlouva o dodávce pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod
- v případě, že společnost bude provozovatelem budovaného vodního díla, budou se její pověření zástupci aktivně účastnit kontrolních dnů stavby a realizace formou dohledu a technické pomoci při řešení problémů na stavbě, zejména:
 - kontrola provedení pokládky liniových částí díla, podsypů a obsypů, spádů
 - kontrola částí díla před zakrytím
 - účast při provádění tlakových zkoušek, proplachů a dezinfekcí, zkoušky průchodnosti vodovodu, kamerových prohlídek kanalizace, zkoušek těsnosti kanalizace
 - účast při přejímacím řízení stavby a zjišťování vad a nedodělků
- investor či zhotovitel bude v průběhu realizace respektovat podmínky vydaných stanovisek společnosti
- změny schválené projektové dokumentace musí být vždy se společností projednány a společností odsouhlaseny, u nepodstatných změn je možné o jejich řešení provést za účasti pověřeného zástupce společnosti zápis do stavebního deníku nebo zápis jinou formou, u podstatných změn je nutné provést úpravu projektové dokumentace a zajistit nové písemné vyjádření společnosti (odd. TPC), mezi podstatné změny patří např. změny typu či DN trubního materiálu, změny specifikace strojů a zařízení, změny trasy na jiné pozemky apod.
- pokud jsou budovány strojně-technologická zařízení či zařízení elektro je nutné k realizaci a přejímacímu řízení přizvat odborný útvar společnosti (oddělení péče o základní prostředky, dále SAE)

6. Předání a převzetí vodního díla mezi investorem a zhotovitelem díla:

- odpovědný zástupce společnosti se na výzvu investora zúčastní řízení a upozorní účastníky na přetrvávající vady či nedodělky, popř. upozorní na ty, které budou bránit provozování díla společností

- je velmi vhodné, aby toto řízení proběhlo v dostatečném předstihu před kolaudací díla nebo zahájením jeho provozování
- pro řádné dokončení díla předá zhotovitel (investor) zejména tyto doklady:
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla, (dokumentace musí odpovídat provedenému dílu, musí být potvrzena zhotovitelem a musí v ní být zvýrazněny případné změny), pokud dokumentace existuje v digitální podobě, bude požadováno i předání nosiče CD popř. DVD s touto dokumentací, preferovány budou formáty doc., dwg.
 - geodetické zaměření stavby zpracované podle směrnice naší společnosti a odsouhlasené odd. GIS, přebíráno bude min. jedno vyhotovení v tištěné podobě a jedno v podobě digitální ve formátu dwg. vč. seznamu souřadnic na nosiči CD
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách, proplachu a dezinfekci vodovodního potrubí nebo nádrží vč. protokolu o vyhovujícím rozboru vody (bude prováděn min. krácený rozbor provedený akreditovanou laboratoří), prohlášení zhotovitele o použitých materiálech ve smyslu § 5 Zákona č. 258/2000 Sb.
 - protokoly o provedené kamerové prohlídce kanalizace vč. nosiče DVD s nahrávkou prohlídky
 - revizní zprávy elektro zařízení pokud se na stavbě vyskytují, revize zdvihacích zařízení (návod k použití a osvědčení o jakosti zvedacího zařízení), pasport tlakové nádoby vč. výchozí revize
 - seznamy provedených vodovodních či kanalizačních přípojek, u vodovodních čísla vodoměrů
 - kopie protokolu o předání a převzetí vodního díla mezi zhotovitelem a investorem díla
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků podle § 13 odst.2 zák.č.22/1997 Sb. ve znění zák.č.71/2000 Sb.,č.102/2001 Sb.,č.205/2002 Sb. a § 13 odst.1 NV č.163/2002 Sb.
 - návody k obsluze k namontovaným zařízením vč. dokladu o provedení proškolení obsluhy
 - popř. další doklady u složitých staveb

7. Kolaudace díla:

- za společnost vydá souhlasné stanovisko ke kolaudaci vodního díla či jeho změny pouze odd. TPČ, popř. jím pověřený útvar společnosti
- souhlasné stanovisko bude vydáno pouze v případě, že investor předá společnosti doklady uvedené v odst. 6., bez předání uvedených dokladů nebude možné vydat souhlasné stanovisko s kolaudací a zahájit provozování vodního díla
- ve výjimečných případech stanoví odd. TPČ náhradní lhůtu pro předání dokumentace skutečného provedení díla

8. Provozování vodního díla:

- společnost zahájí provozování vodního díla v případě, že jí byly předány doklady uvedené v odst. 6. a dílo nevykazuje vady či nedodělky, které by provozování bránily, o odstranění drobných vad či nedodělků bude mezi investorem a společností uzavřena písemná dohoda (stanoveny budou co nejkratší termíny)

Kontaktní údaje společnosti:

- vedoucí odd. TPČ:

Ing. Michaela Gemeriová, tel.: 326 376 170 e-mail: mgemeriova@vakmb.cz

- vedoucí provozu P02, skupinový vodovod Mladá Boleslav

Zdeněk Doležal, tel.: 326 376 115 e-mail: zdolezal@vakmb.cz

- vedoucí provozu P03, vodovody oblast Benátky nad Jizerou

Jan Hadrbolec, tel.: 326 362 004/ 020 e-mail: jhadrbolec@vakmb.cz

- vedoucí provozu P04, vodovody oblast Mnichovo Hradiště

Aleš Marek, tel.: 326 771 014 e-mail: amarek@vakmb.cz

- vedoucí provozu P01, čerpací stanice, přečerpací stanice, úpravní vody

Tomáš Zahradka, tel.: 326 771 117 e-mail: tzahradka@vakmb.cz

- vedoucí provozu P07, kanalizace a čistírny odpadních vod

Pavel Otta, ved. provozu tel.: 326 376 174 e-mail: potta@vakmb.cz

Ing. Jan Eckert, vedoucí odd. kanalizací

tel.: 326 376 206 e-mail: jeckert@vakmb.cz

- vedoucí odd. SAE

Ing. Jiří Šťastný, tel.: 326 376 157 e-mail: jstastny@vakmb.cz

- vedoucí odd. GIS

Alena Loučová, tel.: 326 376 139 e-mail: aloucova@vakmb.cz

- odd. HSV, smluvní vztahy

Petra Reslová, tel.: 326 376 259 e-mail: preslova@vakmb.cz



ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

územní odbor Mladá Boleslav

Adresa: Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Ev. č. MB - 709 - 2/2019/PD

Mladá Boleslav 4. 11. 2019

Počet listů: 1

Počet příloh: 1/PD

Bičišťová Petra
1. máje 423
294 41 Dobruška

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Využívá: por. Ing. Michaela Malá, tel.: 950 861 232, e-mail: michaela.mala@sck.izscr.cz)

Místo stavby	:	Bělá pod Bezdězem/k. ú. 601705 Bělá pod Bezdězem /č. parc. 2814/3
Název stavby	:	Bělá pod Bezdězem - Prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3
Stavebník	:	Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Předložená dokumentace	:	ke společnému řízení, Ing. Evžen Kozák – ČKAIT – 0000253, 10/2019

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS Středočeského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 31. 10. 2019** a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

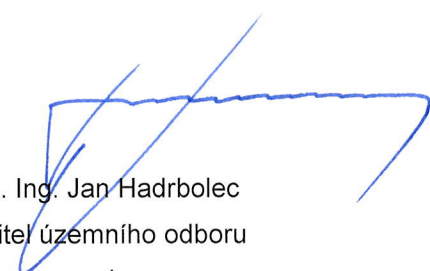
Odůvodnění:

HZS Středočeského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- B Souhrnná technická zpráva (zpracovatel Ing. E. Kozák a V. Bičišť, autorizoval Ing. Evžen Kozák – ČKAIT – 0000253, 10/2019).

Posouzením předložené projektové dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů dospěl HZS Středočeského kraje k závěru, že obdobný dokument splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
27



plk. Ing. Jan Hadrbolec
ředitel územního odboru
rada

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 30. října 2019

Petra Bičišťová
1. máje 423
294 41 Dobrovice

Sp. zn.: S-KHSSC 57716/2019
Č. j.: KHSSC 57716/2019

Vyřizuje: Hlaváč, DiS.
Tel.: 326 929 045
E-mail: hok_mb@khsstc.cz

Datum: 11. listopadu 2019

Bělá pod Bezdězem – prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3 - závazné stanovisko pro společné územní a stavební řízení

Na základě žádosti investora Města Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO 00237434 na základě plné moci zastoupeného paní Petrou Bičišťovou, IČO 06424180, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu „Bělá pod Bezdězem - prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3“ v rozsahu právní úpravy provedené § 4, 5 zákona.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení na stavbu „Bělá pod Bezdězem - prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3“

s e s o u h l a s í

V souladu s § 77 odst. 1 zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Pro vydání kladného závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude předloženo místopřisežné prohlášení od dodavatele stavby, že pro stavbu nové části veřejného vodovodu použil pouze materiály vyhovující požadavkům ustanovení § 5 odst. 1 až 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

2. Pro vydání kladného závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen vyhovující protokol o provedené zkoušce vzorku vody odebrané z ukončení nové části veřejného vodovodu. Rozbor musí být proveden minimálně v rozsahu kráceného stanovení dle požadavků přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, odběr i rozbor vzorku vody musí být zajištěn odpovídající osobou ve smyslu § 4 odst. 1 písm. a) zákona.

Odůvodnění:

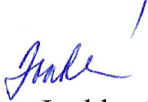
Dne 4. listopadu 2019 obdržela Krajská hygienická stanice se sídlem v Praze žádost o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu „Bělá pod Bezdězem - prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3“. Dokumentaci vypracoval v říjnu 2019 pan Ing. Evžen Kozák, ČKAIT 0000253, číslo zakázky 2019049, č. paré neuvedeno. Projektová dokumentace posuzována z hlediska budoucí vhodné jakosti dodávané pitné vody.

Jedná se o vybudování nového vodovodního řadu pro přivedení pitné vody k pozemku pro výstavbu nového RD. Vodovodní řad bude napojen na stávající řad PVC 110 cca na úrovni domu na pozemku parc. č. st. 2885 a bude dále veden až do místa svého ukončení pomocí sestavy podzemního hydrantu na úroveň hranice pozemku parc. č. 1994/2 a 1994/3. Celková délka vodovodního řadu bude 34,5 m z materiálu TLT DN 100 Class 100.

Při dodržení zásad výstavby a uvedených údajů v projektové dokumentaci a splnění daných podmínek se předpokládá splnění požadavků na materiály pro styk s pitnou vodou a odpovídající jakost pitné vody.

Podmínka č. 1 tohoto závazného stanoviska vyplývá z ustanovení § 5 odst. 11 zákona.

Podmínka č. 2 tohoto závazného stanoviska vyplývá z ustanovení § 4 odst. 1 písm. a) zákona a § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.


Bc. Eva Jouklová
ved. odd. hygieny obecné a komunální
pro okres Mladá Boleslav



Příloha: PD

Rozdělovník
Adresát – poštou
KHS - ÚP Mladá Boleslav – HOK a.a.



ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR PRAHA

Vážená paní
Petra Bičíšťová
1. máje 423
294 41 Dobrovice

V Praze 15. listopadu 2019

Č. j.: ARUP – 9162/2019

Věc: Vyjádření ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče

Bělá pod Bezdězem (okres Mladá Boleslav)

Popis akce: „Prodloužení vodovodu na p. č. 2814/3“, parc. č. 2814/3, k. ú. Bělá pod Bezdězem.

Vážení,

k Vaší žádosti doručené dne 1. 11. 2019 sdělujeme, že Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i. nemá k výše uvedené akci zásadní námítky.

Dovolujeme si Vám ovšem sdělit, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu.

Zahájení zemních a výkopových prací musí být **oznámeno písemně (on-line formulářem (<http://www.archeologickamapa.cz/oznameni>), nebo poštou)** Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i. v **předstihu nejméně 14 dnů**.

S pozdravem

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.
Letenská 4, 118 01 Praha 1
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912
11

Vyřizuje: Ivetta Hůrková
Referát archeologické památkové péče

Mgr. Jan Mařík, Ph.D. v. r.
ředitel
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Petra Bičíšřová
1. máje 423
294 41 Dobrovice

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2019/048401

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Marie Fejřarová, Ph.D./670

HRADEC KRÁLOVÉ
4.11.2019

Bělá pod Bezdězem – Prodloužení vodovodu na pozemek parc. č. 2814/3

Dne 31.10.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní a stavební řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace se jedná o prodloužení vodovodu na pozemku parc. č. 2814/3, k.ú. Bělá pod Bezdězem a tím dojde k rozšíření vodovodní sítě a připojení pozemku s plánovanou výstavbou RD. Při výstavbě nedojde ke styku s pozemkem, vodním tokem, ani s jiným zařízením ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: Město Bělá pod Bezdězem.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_2040 - Jizera od toku Mohelka po Stenický potok včetně, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 710632, X: 1000097.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

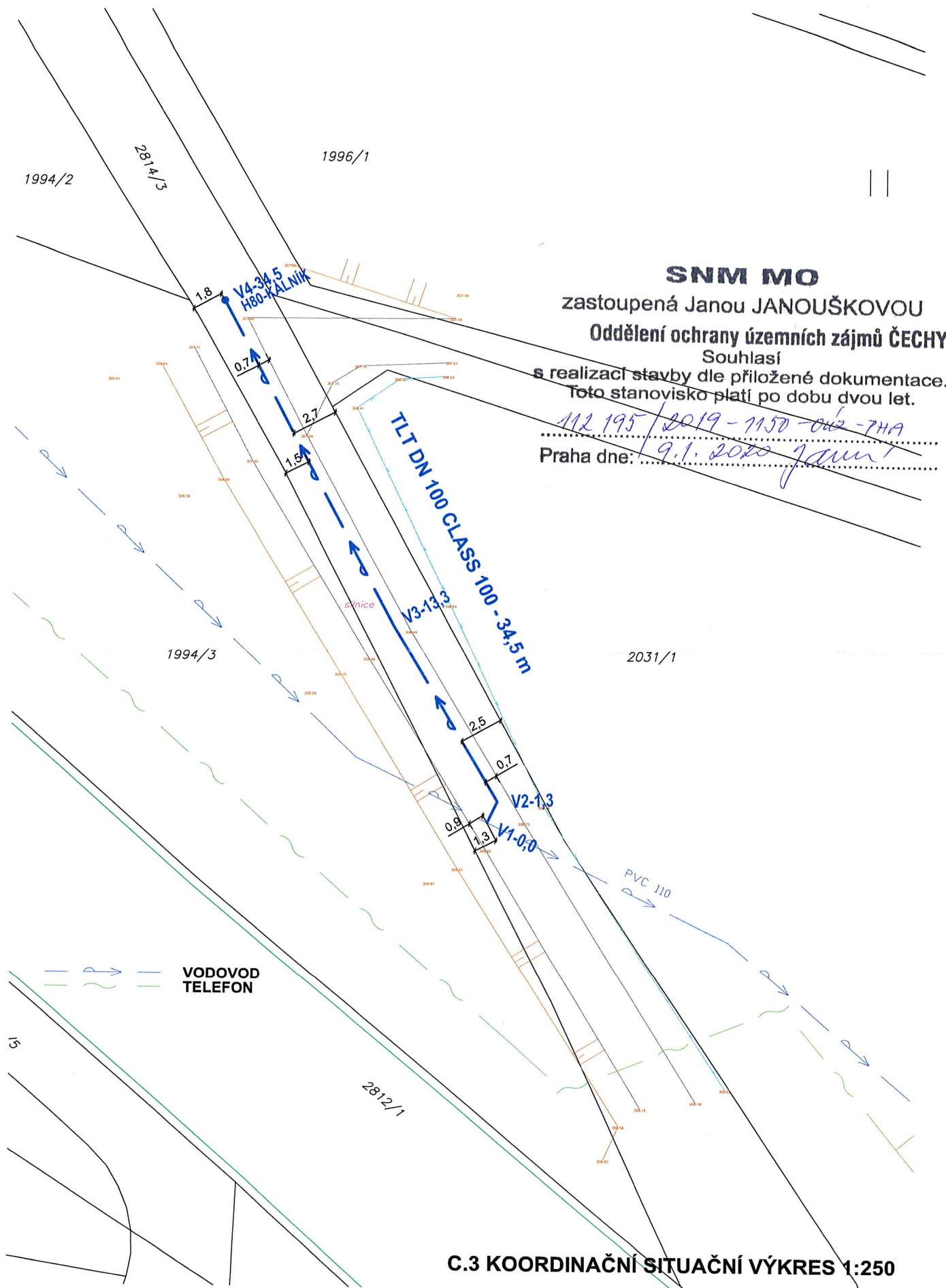
- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrhovaným záměrem bez připomínek.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávními orgány.

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(6)

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha: PD



SNM MO

zastoupená Janou JANOUŠKOVOU

Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY

Souhlasí

s realizací stavby dle přiložené dokumentace.

Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

112 195 / 2019 - 1150 - 042 - 7419

Praha dne:

9.1.2020 Janoušková

STAV IV

zastoupený Janou JANOUŠKOVOU
Výbor pro občanské svazky
a občanské svazky
a občanské svazky
a občanské svazky

Právo dle...

Magistrát města Mladá Boleslav
odbor stavební a rozvoje města
oddělení územního plánování

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/85387/2019/IŠUL
Č.J.: 93658/2019/ÚP/IŠUL
VYŘIZUJE: Irena Šulcová
TEL.: 326 715 692
E-MAIL: Sulcova@mb-net.cz
DATUM: 27.11.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále jen "orgán územního plánování") příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dotčený orgán podle § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle § 96b odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu, pro záměr: **„Bělá pod Bezdězem - Prodloužení vodovodu“** na pozemku parc. č. 2814/3 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem toto závazné stanovisko:

Z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, je záměr v rozsahu jím vyvolané změny, pro kterou se podle § 96b odst. 1 stavebního zákona vydává závazné stanovisko orgánu územního plánování,

p ř í p u s t n ý .

Pro uskutečnění záměru orgán územního plánování v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví tyto podmínky:

1. Záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace „Bělá pod Bezdězem – prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3“ připojené k žádosti o vydání závazného stanoviska, jejíž části (situační výkres, pohledy) byly orgánem územního plánování jako dotčeným orgánem ověřeny. Další podmínky pro uskutečnění záměru se nestanovují.

Obsah závazné části je založen na těchto ustanoveních stavebního zákona:
§ 18; § 19; § 25; § 31 odst. 4; § 36 odst. 5; § 43 odst. 5

Odůvodnění:

Dne 31.10.2019 podal žadatel: Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí č.p. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem, kterého zastupuje Petra Bičíšřová, 1. máje č.p. 423, 294 41 Dobrovice (dále jen "žadatel") žádost o vydání závazného stanoviska pro záměr: „Bělá pod Bezd. - prodloužení vodovodu“ na pozemku p.č. 2814/3 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem, který vyvolává tuto změnu v území (dále jen "záměr") vyžadující závazné stanovisko orgánu územního plánování:

- Umístění nového vodovodního řadu TLT DN 100 Class 100 v délce 34,5m s napojením na stávající vodovodní řad PVC 110 a zakončením v koncovém bodu V4 , kde bude osazen hydrant H80 pro odkalení řadu.
- Účel užívání: veřejná technická infrastruktura – zásobování pitnou vodou

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Politika územního rozvoje ČR (Usnesení vlády ČR 929/2009 zveřejněné sdělením 270/2009 Sb., účinnost od 26. 8. 2009) ve znění Aktualizace č. 1 (Usnesení vlády ČR 276/2015 ze dne 15. 4. 2015, účinnost od 21. 5. 2015), Aktualizace č. 2 (Usnesení vlády ČR 629/2019 ze dne 2. 9. 2019, účinnost od 1. 10. 2019) a Aktualizace č. 3 (Usnesení vlády ČR 630/2019 ze dne 2. 9. 2019, účinnost od 1. 10. 2019) (dále jen "PÚR ČR")
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (rozhodnutí o vydání Zastupitelstvem kraje usn. č. 4-20/2011/ZK, účinnost od 22. 2. 2012) ve znění aktualizace č. 1 (rozhodnutí o vydání Zastupitelstvem kraje usn. č. 007-18/2015/ZK, účinnost od 26. 8. 2015) a aktualizace č. 2 (usnesení č. 022-13/2018/ZK, účinnost od 5. 9. 2018) (dále jen "ZÚR SK")
- Územní plán Bělá pod Bezdězem vydaný zastupitelstvem města Bělá pod Bezdězem dne 2.11.2017 usn.č. 77/2017 opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 22.11.2017
- Územně analytické podklady ORP Mladá Boleslav (dále jen "ÚAP ORP MB")
- Územně analytické podklady Středočeského kraje (dále jen "ÚAP SK")
- Podklad připojený k žádosti o závazné stanovisko, kterým je dokumentace „Bělá pod Bezdězem – prodloužení vodovodu na p.č. 2814/3

Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební a rozvoje města oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona v rozsahu podané žádosti, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Přípustnost záměru z hlediska PÚR ČR

PÚR ČR je podle § 31 odst. 4 stavebního zákona závazná mimo jiné pro rozhodování v území.

Platná PÚR ČR záměr v jím dotčeném území ve své podrobnosti neřeší, ÚP není v rozsahu předmětného záměru s PÚR v rozporu, a proto lze v předmětném území podle ÚP rozhodovat (§ 54 odst. 6 stavebního zákona).

Protože je záměr přípustný z hlediska ÚP (viz níže), považuje orgán územního plánování záměr za přípustný i z hlediska jeho souladu s PÚR ČR, s nímž není ÚP v rozporu.

2. Přípustnost záměru z hlediska ZÚR SK

Zásady územního rozvoje kraje jsou podle § 36 odst. 5 stavebního zákona závazné mimo jiné pro rozhodování v území.

Platné ZÚR SK záměr v jím dotčeném území ve své podrobnosti neřeší, ÚP není v rozsahu předmětného záměru se ZÚR SK v rozporu, lze proto v předmětném území podle ÚP rozhodovat (§ 54 odst. 6 stavebního zákona).

Protože je záměr přípustný z hlediska ÚP (viz níže), považuje orgán územního plánování záměr za přípustný i z hlediska jeho souladu se ZÚR SK, s nimiž není ÚP v rozporu.

3. Přípustnost záměru z hlediska ÚP

Podle § 43 odst. 5 stavebního zákona je územní plán závazný pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.

Záměr, kterým je stavba veřejné technické infrastruktury v rozsahu vyžadujícím závazné stanovisko orgánu územního plánování je navržen v nezastavěném území.

Dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umisťovat kromě jiného stavby pro veřejnou technickou infrastrukturu, za což lze záměr spočívající v prodloužení veřejného vodovodního řadu považovat.

Z hlediska podmínek funkčního využití území:

Záměr je situován ve funkční ploše **DS – Plochy dopravní infrastruktury** a je v souladu s přípustným této plochy, která kromě jiného umožňuje umístění staveb a objektů technické infrastruktury.

Stanovené podmínky prostorového uspořádání se k záměru nevztahují.

Z hlediska podmínek ostatních kapitol výroku územního plánu:

Záměr spočívající v prodloužení veřejného vodovodního a kanalizačního řadu je v souladu s koncepcí rozvoje území, urbanistickou koncepcí i koncepcí veřejné infrastruktury, neboť umožní zásobování pitnou vodou v navazujícím rozvojovém území. Záměr se nedotýká se koncepce uspořádání krajiny ani ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro stavby a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a plochy pro asanaci, pro něž lze práva k pozemkům vyvlastnit. Záměr se nedotýká regulačního plánu Chatové oblasti Pod Šibeničním vrchem ani ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno prověřením změn v území územní studií nebo uzavřením dohody o parcelaci.

Na základě výše uvedeného považuje orgán územního plánování záměr z hlediska ÚP za přípustný.

4. Přípustnost záměru z hlediska cílů a úkolů územního plánování

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona).

Na základě posouzení přípustnosti záměru z hlediska jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování orgán územního plánování dospěl k závěru, že záměr není v rozporu s relevantními cíli a úkoly územního plánování, a proto shledal záměr z hlediska jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování za přípustný.

Vzhledem k výše uvedenému bylo vydáno závazné stanovisko s řešením otázky, která je jeho předmětem, uvedeným v jeho závazné části.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání.

Toto závazné stanovisko platí dva roky ode dne jeho vydání. Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Upozornění:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování není posouzením nebo přezkoumáním záměru z hlediska jeho souladu s obecnými požadavky na výstavbu (např. § 20 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů) ani toto posouzení nebo přezkoumání nenahrazuje.

Irena Šulcová
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Mladá Boleslav
odbor stavební a rozvoje města
oddělení územního plánování
203 49 Mladá Boleslav

Obdrží:

Žadatel nebo jeho zástupce:

Petra Bičíšřová, 1. Máje 423, 29441 Dobrovice

Příloha pro žadatele: dokumentace s ověřeným koordinačním situačním výkresem

