

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 15/2020 konaného dne 20. 07. 2020 od 16:06 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
MUDr. Martin Zelený, člen rady

Omluveni:

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.281/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

SB

a) Nová nájemní smlouva DPS – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.282/2020)

4. RaMM

Investice

a) Žádost o schválení vystavěné vodoteče a proplacení nákladů na materiál.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.283/2020)

b) Na vědomí Radě města-informace o změně termínu průjezdu historických vozidel městskou komunikací Páterovská cesta a Vrchbělá, Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.284/2020)

c) Přímý výběr dodavatele, dodávka výtahu a zasklení výtahové šachty do ZŠ Tyršova
RM - byly poptány 3 firmy. Ze tří nabídek vybrala Rada města nejvýhodnější

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.285/2020)

d) Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č. 8/RaMM/2019, rekonstrukce ul. Umlaufova a Farská

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.286/2020)

e) Oprava vodovodní přípojky, ul. Postřihačská

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.287/2020)

Majetek

a) Žádost o koupi městského pozemku 858/2 – ...

RM – doporučuje neschválení prodeje pozemku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.288/2020)

b) Žádost o odkoupení části městského pozemku s kůlnou za čp. 25 – ...

RM – doporučuje neschválení prodeje pozemku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.289/2020)

c) Žádost o odkup městského pozemku pod chatou – ...

RM – doporučuje neschválení prodeje pozemku

Mgr. K. Vernerová – v této souvislosti doporučuji oslovit chataře pomocí OVŽP, jakým způsobem likvidují odpad
Ing. J. Verner – chataři budou písemně osloveni a vyzváni k podání čestného prohlášení o způsobu likvidace odpadu

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.290/2020)

d) Žádost o prominutí nájmu – sauna

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.291/2020)

e) Žádost o prominutí nájmu – sportovní hala

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.292/2020)

f) Žádost o slevu na nájemném – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.293/2020)

g) Žádost o snížení nájmu – Jídelna – cukrárna

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.294/2020)

h) Žádost o snížení nebo prominutí nájmu – ...

RM – neschvaluje uzavření dodatku z důvodu možnosti provozování živnosti během pandemie

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.295/2020)

i) Žádost o úlevu a pozastavení na nájmu – 24 hours s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.296/2020)

j) Žádost o úlevu na nájmu – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.297/2020)

k) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – 24 hours, s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.298/2020)

l) Zveřejnění záměru směny pozemků

RM – doporučuje neschválení zveřejnění záměru směny pozemků, byl podán protinávrh

Hlasováno o protinávru.
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.299/2020)

f) Žádost o směnu pozemků – VLS ČR, s.p.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.300/2020)

SB

a) Výpověď o ukončení dodávek a odběru tepla od ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.301/2020)

5. Dotace

a) Žádost o dotaci na akci „Nový užitkový elektromobil pro město Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.302/2020)

6. Správní

a) Přidělení bytové jednotky v DPS

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.303/2020)

b) Žádost o údržbu asfaltového povrchu na odstavném parkovišti na Vrchbělé Jednotkou sboru dobrovolných hasičů Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.304/2020)

7. Školství

MŠ

a) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci pro školní rok 2019/2020

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.305/2020)

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Navýšení kapacity

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.306/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.307/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.308/2020)

8. TS

a) Oprava povrchu vozovky, chodníku a odvodnění v ulici Nad Stadionem

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.309/2020)

9. Ostatní

a) Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu – dočasná změna.

RM – na otázky radních odpovídal vedoucí TS, z kapacitních důvodů je k dispozici pouze 1 nabídka. Dle informace od vedoucího TS se jedná o ekonomicky výhodné řešení dané lokality.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.310/2020)

b) Žádost o povolení vyjížděky motocyklů, Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.311/2020)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 20. 07. 2020

- 281/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 20. 07. 2020.
- 282/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č. 21, v 2. podlaží v Domě s pečovatelskou službou čp. 385,..., Bělá pod Bezdězem ... na dobu neurčitou.
- 283/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s vystavěnou vodotečí z prefabrikovaných žlabovek na městském pozemku p.č. 2216/34 a proplacení faktických nákladů za materiál žadateli ... 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to ve výši 5 485,- Kč.
- 284/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí změnu termínu průjezdu historických vozidel ve dnech 23.10.2020 a 24.10.2020 městskou komunikací, Páterovská cesta. Žadatelem je ÚAMK – SDRUŽENÍ ČESKÉHO AUTOSPOTRU, Vrážská 1498, Radotín, 153 00 Praha Radotín, IČ: 72035935.
- 285/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání dodávky a montáže výtahu a zasklení výtahové šachty do ZŠ v Tyršově ulici v rozsahu dle přiložené cenové nabídky společnosti ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 1171, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3, IČO: 42228573, za cenu 1.089.000 Kč bez DPH, tj. 1.317.690 Kč včetně DPH z důvodu ekonomické výhodnosti a splnění časového harmonogramu, který odpovídá probíhajícím stavebním pracím.
- 286/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje podepsat dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 8/RaMM/2019, týkající se schválení méně prací v celkovém rozsahu za 257 802,64 Kč bez DPH, uzavíraný mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 490 01 Česká Lípa, IČO: 25018094.
- 287/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s opravou vodovodní přípojky v pozemku p. č. 2702/7 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v délce cca 2 m pro pozemek p. č. st. 29 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, v rozsahu dle předložené situace, za podmínky, že bude stavebníkovy před zahájením stavebních prací vydáno příslušným odborem Zvláštní užívání komunikace.
- 288/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej pozemku p.č. 858/2 ostatní plocha o výměře 151 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 293 01 Mladá Boleslav.
- 289/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. stp.č. 263 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 40 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 290/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej městského pozemku stp.č. 2130/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 293 01 Mladá Boleslav.
- 291/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 31.500, - Kč.
- 292/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o umístění nápojového automatu mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem firmou Coca-Colou HBC Česko a Slovensko, s.r.o., IČO: 41189698, Českobrodská 1329, 198 21 Praha 9 – Kyje na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 424, - Kč.
- 293/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.9 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem a ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 2.117, - Kč.
- 294/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 24.269, - Kč.

- 295/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění neschvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ..., 294 01 Bakov nad Jizerou na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“.
- 296/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o nájmu mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ..., 193 00 Praha 9 na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 160.808, - Kč.
- 297/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících podnikání mezi Městem Bělá pod Bezdězem a nájemcem ... 294 21 Bělá pod Bezdězem na základě vyhlášené výzvy „COVID – Nájemné“ v cenovém ujednání, kdy nájemné od 01.04. 2020 do 30.06.2020 bude sníženo o 30 %, na částku 2.348, - Kč.
- 298/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu pozemků p.č. 514/1 o výměře 14 778 m², pp.č.514/10 o výměře 1 555 m², pp.č.514/8 o výměře 182 m², pp.č.514/2 o výměře 13 677 m², pp.č.514/7 o výměře 43 m², pp.č.514/4 o výměře 201 m², pp.č.514/3 o výměře 122 m², pp.č.525/26 o výměře 525 m² se stavbou, p.č.525/45 o výměře 13 819 m² a p.č.525/1 – část o výměře 22 000 m², to vše v k.ú. Vrchbělá.
- 299/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit žádost o směnu části pozemku p.č. 490/3 lesní pozemek za část pozemku p.č. 495/7 zahrada, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 300/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje zveřejnění záměru směn pozemky ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem p.č. 39/3 ostatní plocha o výměře 8 m², p.č. 40/2 lesní pozemek o výměře 25 576 m², p.č. 506/2 lesní pozemek o výměře 35 386 m², p.č. 506/3 lesní pozemek o výměře 79 419 m², p.č. 506/6 lesní pozemek o výměře 54 796 m², p.č. 506/8 lesní pozemek o výměře 2 904 m², p.č. 525/46 ostatní plocha o výměře 778 m², p.č. 526/3 lesní pozemek o výměře 10 900 m², p.č. 526/4 lesní pozemek o výměře 2 195 m², p.č. 526/5 lesní pozemek o výměře 495 m², p.č. 526/6 lesní pozemek o výměře 204 m² a část pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře 110 881 m² za pozemky ve vlastnictví Vojenských lesů a statků ČR, s.p. p.č. 41/1 lesní pozemek o výměře 101 060 m², p.č. 41/2 lesní pozemek o výměře 25 515 m², p.č. 43/1 lesní pozemek o výměře 58 141 m², p.č. 43/15 lesní pozemek o výměře 9 m², p.č. 43/16 lesní pozemek o výměře 546 m², p.č. 53/7 lesní pozemek o výměře 2 273 m², p.č. 53/10 lesní pozemek o výměře 2 008 m², p.č. 53/20 lesní pozemek o výměře 1 182 m² a p.č. 538/6 lesní pozemek o výměře 2 463 m², to vše v k.ú. Vrchbělá.
- 301/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje Výpověď smluv o dodávkách energie a Výpověď nájmu nebytových prostor a tepelných zařízení ... ke dni 31.7.2020 s výpovědní lhůtou 3 měsíců.
- 302/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje podání žádosti na pořízení nákladního elektromobilu do 3,5t včetně (typ N1) do výzvy č. 11/2019 Národního programu ŽP, zároveň schvaluje smlouvu o dílo na zpracování žádosti o dotaci, přípravu výběrového řízení a závěrečnou administraci zakázky se společností K.IS, s.r.o., M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6 za cenu 95.000 Kč bez DPH.
- 303/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytové jednotky č. 11 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem ... Bělá pod Bezdězem. Bytová jednotka se přiděluje od 1.8.2020 na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného.
- 304/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje „zapůjčení“ TATRY CAS 815 včetně 3 členů JSDH Bělá pod Bezdězem na provedení údržby asfaltového povrchu na odstavném parkovišti ve Sportovně-rekreačním areálu Vrchbělá. Odměnu za provedení údržby schvaluje v předložené výši.
- 305/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb., školský zákon v platném znění a povoluje pro školní rok 2020/2021 výjimku z nejvyššího povoleného počtu dětí ve třídách Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci takto: třída Berušky 28 dětí, třída Broučci 28 dětí a MŠ Pražská 25 dětí.
- 306/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem souhlasí v souladu s ustanoveními §102 odst. 2 písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 145 odst. 1 zákona č. 561/2044 Sb., o předškolním,

- základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s navýšením kapacity školní družiny, jejíž činnost vykonává Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, na nejvyšší povolený počet 150 žáků.
- 307/2020 Rada města schvaluje v souladu s ustanoveními §102 odst. 2 písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 144 odst. 1 písm. e), § 145 odst. 1, § 146 odst. 2 a § 149 zákona 561/2044 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, pro školní družinu, jejíž činnost vykonává Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, která se týká zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny z 90 na 150 žáků a změnu adresy z Jenečská 185 na Tyršova 20 s účinností od 1. září 2020.
- 308/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje v souladu s ustanoveními §102 odst. 2 písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 145 odst. 1 zákona č. 561/2044 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Zdeňka Galetku, ředitele Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, k podání žádosti o zápis změny o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní družinu, jejíž činnost vykonává Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, ke krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru školství.
- 309/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje provedení opravy povrchu vozovky, chodníku a odvodnění v ulici Nad Stadionem, společností COLAS CZ, a. s., IČ: 26177005, DIČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, za předloženou cenu díla Kč 1,643.262,-- bez DPH 21 %.
- 310/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, v souladu s ustanovením §102, odst.2, písm. j) stanovuje celkový počet zaměstnanců obce v obecním úřadu na přechodnou dobu na počet 22 zaměstnanců.
- 311/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s průjezdem motocyklů, resp. prvního ročníku Ladies Ride Campu, dne 7.8.2020 v čase od 17.30 do 18.30 hod. na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem. Žadatelem je TADEO s.r.o., Na Okraji 438/44, 162 00 Praha 6, IČ:27143708, v zastoupení pí. Lucie Dubové.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:40 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:00 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 23. 07. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města