

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 06/2020 konaného dne 06. 04. 2020 od 16:03 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Ing. Jaroslav Verner a Jan Sýkora byli přítomni v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem a ostatní členové rady se účastnili jednání online. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.118/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2020 v kompetenci Rady – programy č. 1, 2, 3

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.119/2020)

b) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2020 v kompetenci ZM – program 3

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.120/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.121/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.122/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.123/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.124/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.125/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.126/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.127/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.128/2020)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.129/2020)

c) Plnění rozpočtu k 29. 2. 2020

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.130/2020)

d) Rozpočtové opatření č. 4/2020

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.131/2020)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3b), 3c), 3d).

SB

- | | |
|---|---------------------------------------|
| a) Nová nájemní smlouva – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.132/2020) |
| b) Přejedání NS ze zesnulé ... na druhá ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.133/2020) |
| c) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.134/2020) |
| d) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.135/2020) |
| e) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.136/2020) |
| f) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.137/2020) |
| g) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.138/2020) |
| h) Prodloužení nájemní smlouvy – ... | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.139/2020) |

4. RaMM

Investice

- | | |
|--|---------------------------------------|
| a) SoSB ČEZ, dobíjecí stanice pro elektromobily | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.140/2020) |
| b) Souhlas se stavebním řízením, uložení vedení NN do tělesa městského pozemku, tj. přípojky NN na pozemek p.č. 934 a 938. | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.141/2020) |
| c) Mandátní smlouva č. Bělá_08_2020_03_SFDI, koordinační přípravy projektů do dotačních programů SFDI, chodníku Březinka. | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.142/2020) |
| d) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 1/RaMM/2020. | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.143/2020) |

Majetek

- | | |
|---|---------------------------------------|
| a) Smlouva o zřízení VB v ul. Smetanova | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.144/2020) |
| b) Žádost o rozšíření prostor v zámku – Muzeum Mladoboleslavská | Hlasování 6-0-0 (usnesení č.145/2020) |

c) Žádost o přičlenění městských pozemků z honitby Ralsko do honitby Bělá pod Bezdězem – myslivci

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.146/2020)

d) Žádost o vrácení nájemného za neuskutečňenou akci

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.147/2020)

e) Žádost o pronájem pozemků – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.148/2020)

f) Souhlas s podáním žádosti o pronájem pozemku ve vlastnictví SPÚ

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.149/2020)

g) Žádost o prominutí nájmu – ...

RM – veškeré materiály o případném prominutí nájmu se budou projednávat až po skončení nouzového stavu v ČR komplexně

Materiál byl odložen.

h) Žádost o slevu na nájemném – ...

RM – veškeré materiály o případném prominutí nájmu se budou projednávat až po skončení nouzového stavu v ČR komplexně

Materiál byl odložen.

i) Přímý výběr dodavatele – výroba nových oken a repase špaletového okna MÚ

Ing. P. Girgle – chybí mi tam zadávací podmínky

Bc. Z. Krenický - nyní se schvaluje pouze zhotovitel, smlouva o podmínkách bude následovat a garant zakázky si pohlíká detaily akce

J. Sýkora – bylo vytvořeno zaměření a zadání, musíme se řídit závazným stanoviskem NPÚ a na základě tohoto zadání byly poptány 3 firmy

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.150/2020)

j) Přímý výběr dodavatele - oprava střechy budovy kláštera

Ing. J. Verner – stav střechy kláštera byl vyhodnocen jako havárie, z tohoto důvodu je nutné začít s opravou co nejdříve

Ing. P. Girgle – vznesl protinávrh

Hlasováno o protinávru.

Hlasování 1-4-1

Protinávrh nebyl schválen.

Hlasováno o návrhu usnesení v původním znění.

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.151/2020)

k) Žádost o prominutí nájmu – sportovní hala

RM – veškeré materiály o případném prominutí nájmu se budou projednávat až po skončení nouzového stavu v ČR komplexně

Materiál byl odložen.

l) Schválení zveřejnění prodeje části pozemku a části haly v průmyslovém areálu Vazačka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.152/2020)

5. Dotace

a) Revokace usnesení - Program Regenerace MPZ a MPR 2020 – schválení obnovy památek – využití dotace

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.153/2020)

6. Odbor výstavby a ŽP

a) Usnesení komise životního prostředí Rady města

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.154/2020)

7. Správní

a) Petice – Nesouhlas s využitím bývalého areálu Lineta a jím souvisejících či přilehlých pozemků na Vrchbělé

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.155/2020)

Do ZM postupuje materiál ze správních záležitostí 7a).

8. TS

a) Výběr dodavatele „Nákladní automobil kategorie N2 + kontejner“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.156/2020)

b) Oprava šachet dešťové kanalizace v ulicích Havlíčkova a Husova

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.157/2020)

c) Oprava části plotu u koupaliště – Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.158/2020)

d) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/2133/19 „Oprava povrchů komunikací ulic Havlíčkova a Husova – Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.159/2020)

9. Ostatní

a) Obecně závazná vyhláška města ke stanovení výjimečných případů – úprava nočního klidu

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.160/2020)

Do ZM postupuje materiál z ostatních záležitostí 9a).

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 06. 04. 2020

- 118/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 23. 03. 2020.
- 119/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotací dle programů č. 1, 2, 3 schválených pro rok 2020 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávních smluv se zástupci jednotlivých žadatelů o dotaci.
- 120/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace pro TJ Sokol Bělá pod Bezdězem házená na celoroční činnost roku 2020 ve výši 300.000,- Kč.
- 121/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s TJ Sokol Bělá pod Bezdězem házená.
- 122/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace pro Table tennis club Bělá pod Bezdězem na celoroční činnost roku 2020 ve výši 133.000,- Kč.
- 123/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s Table tennis club Bělá pod Bezdězem
- 124/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace pro 1. FC Bělá pod Bezdězem na celoroční činnost roku 2020 ve výši 129.000,- Kč
- 125/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s FC Bělá pod Bezdězem
- 126/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace pro SK Bělá pod Bezdězem, z.s. na celoroční činnost roku 2020 ve výši 300.000,- Kč
- 127/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s SK Bělá pod Bezdězem, z.s.
- 128/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace pro Baloon Club Bílá Hlína, z.s. na jednorázovou akci „18. Ročník Bělského balónového hemžení“ ve výši 213.000,- Kč
- 129/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s Baloon Club Bílá Hlína, z.s.
- 130/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 29. 2. 2020 - Příjmy ve výši 15 877 448,08,- Kč, výdaje 13 984 259,50,- Kč.
- 131/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 4/2020. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 1.516.890.100,- Kč na 109.518.338,52,- Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 667.890,- Kč na 161.482.497,00,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 51.964.158,48,- Kč.
- 132/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy, stávajícímu nájemci bytu v 1. podlaží domu ..., Bělá pod Bezdězem ..., platnou od 1.3.2020 na dobu neurčitou.
- 133/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje vystavení nové nájemní smlouvy na byt č. 2, v 1. podlaží domu ..., Bělá pod Bezdězem .., druhu zesnulé ... na tři měsíce, tj. do 30.6.2020.
- 134/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, v 2. podlaží domu ..., Bělá pod Bezdězem ... na tři měsíce, tj. do 31.7.2020.
- 135/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, v 3. podlaží domu ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 136/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v přízemí domu ..., Bělá pod Bezdězem .. na půl roku, tj. do 31.10.2020.

- 137/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, v 1. podlaží domu, ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 138/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, v 3. podlaží domu ..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 139/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v 1. podlaží domu..., Bělá pod Bezdězem ... na neurčito.
- 140/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOBSO1_4121634986, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ DISTRIBUCE a.s., zároveň Rada města Bělá pod Bezdězem schvaluje záměr umístit před dům č. p. 148 (Bělá pod Bezdězem) dobíjecí stanici na dva elektromobily.
- 141/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uložením NN přípojky ke p.č. 934 a p.č. 938 v ul. U Stadionu, Bělá pod Bezdězem. Dále souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o budoucí smlouvě, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ DISTRIBUCE a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035.
- 142/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy č. Bělá_08-2020-03_SFDI, pro koordinačních příprav projektu „Chodník Březinka“ do dotačního programu SFDI, s Ing. Lukášem Hrádkem, Liberecká 67, Nový Bor 473 01, IČ:87398656.
- 143/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s Dodatkem č.1 ke smlouvě o dílo č. 1/RaMM/2020, a to s fy. Projekce Ing. Martina Hřebřínová, Skalická 736, 473 01 Nový Bor, IČ:73842346.
- 144/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje návrh třístranné Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Bělá pod Bezdězem Masarykovo nám.90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako povinným, GasNet s.r.o. se sídlem Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem jako oprávněným a investorem Mgr. Pavlínou Šertlerovou bytem Smetanova 479, 294 21 Bělá pod Bezdězem a schvaluje jednorázovou úhradu 5.286,- Kč za jeho zřízení.
- 145/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje přičlenění bytu v 1. patře jižního křídla zámku č.p.1 Muzeu Mladoboleslavska, Staroměstské náměstí 1, 293 80 Mladá Boleslav.
- 146/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje žádost mysliveckého spolku Bezděz, Smetanova 1220, 294 21 Bělá pod Bezdězem o přičlenění městských pozemků z honitby Ralsko do honitby Bělá pod Bezdězem.
- 147/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí informaci o vrácení nájemného společnosti Czech Gravity Sports Association o.s., Ve Smečkách 11, 110 00 Praha 1.
- 148/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem pozemku p.č. 196/1 zahrada o výměře 235 m² a pozemku p.č. 196/13 ostatní plocha o výměře 351 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem ..., 294 25 Katusice s platností od 01.04.2020 na dobu neurčitou.
- 149/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o pronájem pozemku p.č. 45/1 zahrada v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husická 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov.
- 150/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na akci „Výroba nových oken a repase špaletového okna budovy MÚ“ panu Jiřímu Vavruškovi, Nádražní 94, 277 01 Dolní Beřkovice, IČ: 42097886 za cenu 1.032.929,- Kč včetně DPH.
- 151/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na „Opravu střechy budovy kláštera“ panu Václavu Šplíchalovi, Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, IČ: 71879323 za cenu 1.227.330,- Kč.
- 152/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku stp. č. 555/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 639 m², kdy součástí pozemku jsou dvě haly a část pozemku p.č. 555/17 ostatní plocha o výměře 1.006 m², to vše v k.ú. Vrchbělá.
- 153/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 112/2020 ze dne 11.03.2020 a doporučuje Zastupitelstvu města schválit využití státní finanční dotace

- od Ministerstva kultury pro rok 2020 ve výši 400.000,- Kč v rámci Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020 na realizaci akce „Bělá pod Bezdězem, budova fary – výměna střešní krytiny“ ve výši 283.000,- Kč a „Bělá pod Bezdězem, MÚ – výměna současných oken a repase špaletového okna“ ve výši 117.000,- Kč.
- 154/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s kácením a ošetřením uvedených dřevin v lokalitách na Zámku, ulice Hradební a Na Výsluní. Dále souhlasí s výsadbou keřů v lokalitě u kapličky podél ulice Tyršova.
- 155/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění bere na vědomí petici „Nesouhlas s využitím bývalého areálu Lineta a jím souvisejících či přilehlých pozemku na Vrchbělé“ a předkládá zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem, aby tuto petici projednalo.
- 156/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje výběr dodavatele nákladního automobilu kategorie N2 a kontejneru pro město Bělá pod Bezdězem, pana Oldřicha Hlaváče, IČ: 18570101, DIČ: CZ6908080938, Bukovno 179, 293 01 Mladá Boleslav, včetně návrhu Kupní smlouvy s cenou: Kč 705.900,-- bez DPH. Celková cena díla včetně 21 % DPH je Kč 854.139,--.
- 157/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje provedení havarijní opravy šachet dešťové kanalizace v ulicích Havlíčkova a Husova, společností COLAS CZ, a. s., IČ: 26177005, DIČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, za předloženou cenu díla Kč 369.406,-- bez DPH 21 %.
- 158/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje provedení opravy části oplocení koupaliště, společností Graviollet, s. r. o., IČ 02280540, Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha 2 – Nové Město, za předloženou cenu díla Kč 284.888,-- bez DPH 21%.
- 159/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě od dílo č. TS/2133/19, týkající se schválení provedení víceprací v podobě zpevnění konstrukce vozovky v předloženém rozsahu za Kč 215.760,-- bez DPH, společností COLAS CZ, a. s., IČ: 26177005, DIČ: 26177005, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9.
- 160/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vydání OZV č. 4/2020 o nočním klidu a doporučuje tuto vyhlášku k projednání a schválení v zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:10 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 17:27 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 14. 04. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města