

Zápis

z 01. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 19. 02. 2020 od 17:01 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing., starosta
Dubec Roman
Fejfar Radek, Bc.
Girgle Pavel, Ing.
Hentek Lukáš
Horčíčková Petra, Mgr.
Ježek Jaroslav
Koloc Ladislav
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.

Mencl Martin, Mgr.
Orolínová Iveta
Pelc Radek
Sýkora Jan, místostarosta
Šimůnek Libor, Bc. od 17:14hod
Tošovská Jitka
Vernerová Květuše, Mgr.
Voleman Lukáš
Zimmermann Emil

Omluveni: Jirdásek Miloš, Zelený Martin, MUDr.,

Ostatní přítomní: Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Stanislav Beran, vedoucí VaŽP, Ing. J. Šimůnek, vedoucí TS, Ing. F. Rameš, vrchní strážník MP

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:01 hod. je přítomno 18 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byly navrženy:

Jitka Tošovská
Ing. Rudolf Kouba

Schváleno 17-0-1

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Emil Zimmermann – předseda
Jaroslav Ježek - člen
Ladislav Koloc - člen

Schváleno 17-0-1

Zápis z jednání ze dne 11. 9. 2019 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Město Bělá pod Bezdězem obdrželo Petici pro zachování pozemku p.č.2350/10, k.ú. Bělá pod Bezdězem, zcela v majetku města Bělá pod Bezdězem a jeho další kultivaci pro dětské volnočasové využití, bod v programu 6f)

Schválení o přidání bodu Různé 6f) - Petice pro zachování pozemku p.č.2350/10, k.ú. Bělá pod Bezdězem, zcela v majetku města Bělá pod Bezdězem a jeho další kultivaci pro dětské volnočasové využití

Hlasováno 18-0-0
(H1-uvvedeno v přehledu hlasování)

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2019
 - b) Rozpočtové opatření č. 9/2019 - informace
 - c) Rozpočtové opatření č. 1/2020
 - d) Rozpočtové opatření č. 2/2020
5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Odkup pozemku stp.č. 1077 – ÚZSVM
 - b) Žádost o odkup městského pozemku – TREX STAVEBNÍ
 - c) Žádost o prodej části městských pozemků – TREX STAVEBNÍ
 - d) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM
 - e) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM
 - f) Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o vkladu č. BSVKL/2020/299/re, ve věci investiční akce města, tj. prodloužení vodovodního řadu v ulici U Dolce.
6. Různé
 - a) Nová vyhláška č.1/2020 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem
 - b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 06/2019
 - c) Odměny neuvolněným členům ZM
 - d) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy
 - e) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Březovice – OZV
 - f) Petice – pro zachování pozemku p.č.2350/10, k.ú. Bělá pod Bezdězem, zcela v majetku města Bělá pod Bezdězem a jeho další kultivaci pro dětské volnočasové využití
7. Interpelace občanů a zastupitelů
8. Závěr

Hlasováno 18-0-0
(H2-uvvedeno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Kristina Loukotková a Kateřina Umáčená.

I. Interpelace občanů

Na úvod interpelace občanů se krátce představili zastupitelstvu města Ing. Jiří Šimůnek, vedoucí TS a Ing. František Rameš, vrchní strážník MP

Diskuse:

pí. Valentová – vznesla dotaz, týkající se osvětlení a příjezdové cesty k jejímu domu v Bezdědicích
Ing. J. Verner – odpověděl, že co se týče osvětlení, tak v letošním roce budou instalovány do Bezdědic 3 nové lampy. Příjezdová komunikace k Vašemu domu vzhledem k nízké frekventovanosti není v roce 2020 v zásobníku oprav města. Příjezdovou komunikaci od křižovatky po náves jsem nechal zařadit do Krajského zásobníku projektů. Komunikace navíc není v majetku obce.

V 17:14 přišel na jednání ZM Bc. Libor Šimůnek. V této chvíli je přítomno 19 členů zastupitelstva města.

Zvukový záznam: 00:08 – 00:23 hod.

II. Kontrola usnesení

Starosta MÚ Ing. Jaroslav Verner podal komentář ke kontrole usnesení, které je v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:23 – 0:28 hod.

III. Finanční záležitosti

Materiály z finančního odboru prezentoval Ing. Jaroslav Verner, starosta města.

a) Plnění rozpočtu k 30. 11. 2019

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.1/2020)

b) Rozpočtové opatření č. 9/2019

Bez dotazů a připomínek.

Zastupitelé města Bělá pod Bezdězem berou na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2019 schválené Radou města.

c) Rozpočtové opatření č. 1/2020

Diskuse:

Ing. M. Lomoz - dotázal se na příslibenou dotaci na nákup elektrického nákladního vozidla kategorie N1

Ing. J. Verner – probíhá výběrové řízení

J. Sýkora - nejprve musí být vysoutěženo, pak teprve mohou poslat dotační částku na účet

Hlasování 18-0-1 (usnesení č.2/2020)

d) Rozpočtové opatření č. 2/2020

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-1 (usnesení č.3/2020)

Zvukový záznam: 00:28 – 00:41 hod.

IV. Majetkové a investiční záležitosti

Materiály z majetkového odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Odkup pozemku stp.č. 1077 – ÚZSVM

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.4/2020)

b) Žádost o odkup městského pozemku – TREX STAVEBNÍ

Diskuse:

Ing. R. Kouba – můžete nám trochu přiblížit, co to je za firmu?

J. Sýkora – je to stavební firma, která dlouhodobě spolupracuje se Škodou Auto a zabývají se výrobou průmyslových podlah a stavbou hal, mj.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.5/2020)

c) Žádost o prodej části městských pozemků – TREX STAVEBNÍ

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.6/2020)

d) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.7/2020)

e) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Diskuse:

Ing. R. Kouba – jsou tam ještě další pozemky, které jsou ve vlastnictví státu

J. Sýkora - je v našem záměru o ně žádat, dostane se na ně v budoucnu

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.8/2020)

f) Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o vkladu č. BSVKL/2020/299/re, ve věci investiční akce města, tj. prodloužení vodovodního řadu v ulici U Dolce.

Diskuse:

Ing. M. Lomoz - k čemu je to prodloužení

J. Sýkora – podle územního plánu je kolem chatové osady schválena možnost výstavby a uděláme vodovodní řad, který pak jako akcionáři vložíme do společnosti Vak

S. Beran - město má v této lokalitě povinnost zpracovat územní studii, protože tam vlastní cca 15tis. m2 a z tohoto důvodu má tato investice smysl

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.9/2020)

Zvukový záznam: 00:41 – 1:05 hod.

VI. Různé

a) Nová vyhláška č.1/2020 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.10/2020)

b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 06/2019

Diskuse:

Ing. R. Kouba – členové Kontrolního výboru pravděpodobně špatně čtou. Podle zákona o obcích je nutno pořídit zápis ze zastupitelstva města do 10 dnů. Formulace, která je uvedena v zápisu Kontrolního výboru je chybná.

Nikde není psáno, že má být zveřejněn, nýbrž má být vyhotoven a uložen na Městském úřadu. Proto to považují jako chybu v zápisu Kontrolního výboru. Jediná má kritika směřuje k pozdnímu zveřejnění zvukového záznamu.

J. Sýkora – připomínky předsedovi Kontrolního výboru budou předány

Zastupitelé města Bělá pod Bezdězem berou na vědomí Protokol KV číslo 06/2019.

c) Odměny neuvolněným členům ZM

Diskuse:

Ing. R. Kouba – toto nařízení vlády vyšlo 2 dny před naším prosincovým zastupitelstvem a z tohoto důvodu jsme na něj nemohli reagovat a proto se projednává až na letošním prvním zastupitelstvu města

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.11/2020)

d) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy

Diskuse:

Ing. J. Verner – podal ještě zastupitelům doplňující informace, týkající se Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.12/2020)

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.13/2020)

e) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Březovice – OZV

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.14/2020)

f) Petice – pro zachování pozemku p.č.2350/10, k.ú. Bělá pod Bezdězem, zcela v majetku města Bělá pod Bezdězem a jeho další kultivaci pro dětské volnočasové využití

Zastupitelé města Bělá pod Bezdězem berou na vědomí Petici č. 2 pro zachování pozemku p.č.2350/10 v k.ú. Bělá pod Bezdězem v majetku města.

Zvukový záznam: 01:05 – 01:22 hod.

VI. Interpelace občanů a členů zastupitelstva

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – chci se zeptat na to, že jsme viděl takové zvláštní usnesení z Rady města týkající se ZŠ ohledně nové pozice zástupce ředitele a dále pak, že má vyřešit otázku učitelů

J. Sýkora – ve Zřizovací listině Základní školy je, že zástupce ředitele jmenuje ředitel Základní školy po předchozím projednání se zřizovatelem školy. Dále jsme diskutovali s panem ředitelem Ing. Galetkou o tom, aby škola byla v následujícím školním roce připravena co do počtu učitelů, chceme být informováni o chodu ZŠ. Dále pak J. Sýkora podal zastupitelům informace týkající se Norských fondů.

Ing. J. Verner – podal informace o aktualitách týkajících se Města Bělá pod Bezdězem a to:

- 1) Bělská investiční s.r.o.
- 2) Dokončení pokládky v České ulici
- 3) Začaly pokračovací práce v ul. Farské
- 4) Končí technologická přestávka v ul. Havlíčkova a Husova
- 5) Dokončuje se dokumentace na modernizaci školy v Tyršově ulici
- 6) Na stránkách města bude pravidelně umístován měsíčník „Bělské minuty“
- 7) Probíhá výběrové řízení na elektro dodávku
- 7) Začala fungovat Městská policie
- 8) Letos se budeme aktivně věnovat odpadovému hospodářství
- 9) V Parkánu proti sportovní hale se buduje klidová zóna
- 10) Každý měsíc dostáváme informace o aktuálním počtu utečeneckého tábora v Jezové

Ing. R. Kouba – zeptal se, kde budou nabíjecí stanice k elektromobilům a zda budou jeho součástí, nebo to bude samostatná investice

Ing. J. Verner - obě auta, která budeme mít nevyžadují nabíjecí stanici, jsou připojitelné na standardní jednofázovou zásuvku

J. Tošovská – zeptala se na opěrnou zed', jak je možné, že najednou není v památkové zóně

Ing. J. Verner – ano, zed' není v památkové zóně

J. Tošovská – ještě bych se chtěla zeptat, zda můžou být občané Podolí v klidu ohledně prodeje pozemku p.č.2350/10

Ing. J. Verner – v tuto chvíli není vůle ZM ani prodat, ani neprodat

Zvukový záznam: 01:22 – 02:00 hod.

VI.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 19. 02. 2020

- 1/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 30. 11. 2019 - Příjmy ve výši 94 043 598,78 Kč, výdaje 76 111 077,96 Kč.
- 2/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 67.100,00 Kč na 106.051.000,00 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 1.435.000,00 Kč na 158.767.000,00 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 52.715.900,00 Kč.
- 3/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 1.829.028,52 Kč na 107.880.128,52 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 2.188.287,00 Kč na 160.955.287,00 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 53.075.158,48 Kč.
- 4/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku stp.č. 1077 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 480 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 za celkovou kupní cenu ve výši 236.100,- Kč s podmínkou, že město zaplatí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 5/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej pozemku p.č. 551/28 ostatní plocha o výměře 4.361 m² firmě TREX STAVEBNÍ a.s., IČO: 8284695, U přejezdu 343, 293 07 Mladá Boleslav, za celkovou kupní cenu 2.245.915,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 6/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p.č. 551/2 ostatní plocha o výměře 5.964 m² a části pozemku p.č. 551/9 ostatní plocha o výměře 2.862 m² v k.ú. Vrchbělá společnosti TREX STAVEBNÍ a.s., IČO: 8284695, U přejezdu 343, 293 07 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 4.545.390,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 7/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 2727/1 ostatní plocha o výměře 683 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR a souhlasí s jeho převodem z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 8/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 1632/5 ostatní plocha o výměře 1.021 m², p.č. 1632/17 ostatní plocha o výměře 392 m² a p.č. 1632/19 ostatní plocha o výměře 860 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR a souhlasí s jejich převodem z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

- 9/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o vkladu č. BKVKL/2020/299/re, včetně samotného návrhu smlouvy o vkladu, který je obsahem smlouvy o smlouvě budoucí, a to mezi městem Bělá pod Bezdězem a VaK MB a.s., Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav, IČ:46356983, ve věci majetkového vztahu a uložení tělesa vodovodního řadu DN 100 do tělesa pozemku ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem, p.č. 2814/3 a předání tohoto majetku fě. VaK MB.
- 10/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2020 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem.
- 11/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění stanovuje výši měsíčních odměn neuvolněným členům ZM dle Nařízení vlády č.338/2019 Sb. v následujících částkách:
- člen rady města: 7954 Kč,
 - předseda výboru zastupitelstva/komise rady: 3978 Kč,
 - člen výboru zastupitelstva/komise rady: 3314 Kč,
 - člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 1989 Kč.
- Odměny budou poskytovány od 1.3.2020. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu člena zastupitelstva. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.
- 12/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje dohodu s obcí Plužná o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy dle předloženého návrhu.
- 13/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 2/2020, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Plužná.
- 14/2020 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 3/2020, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Březovice.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 19:00 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 02. 03. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
Jitka Tošovská
zastupitel

.....
Ing. Rudolf Kouba
zastupitel