

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 03/2020 konaného dne 10. 02. 2020 od 16:01 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.40/2020)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Komise oceňovací a vyřazovací – aktualizace

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.41/2020)

b) Časový harmonogram pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení v r. 2020 a složení komise pro posuzování žádostí o půjčky Fondu rozvoje bydlení.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.42/2020)

SB

a) Přidělení bytu 1+1, č. 1, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.43/2020)

b) Zvýšení nájmu z důvodu rekonstrukce koupelny – ...

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.44/2020)

4. RaMM

Investice

a) Nové odběrové místo, ČEZ

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.45/2020)

b) Schválení studie dispozičního řešení rekonstrukce ZŠ v Tyršově ul. 20

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.46/2020)

- c) Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o vkladu č. BSVKL/2020/299/re, ve věci investiční akce města, tj. prodloužení vodovodního řadu v ulici U Dolce

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.47/2020)

Majetek

- a) Zápis z jednání Památkové komise

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.48/2020)

- b) Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu pozemku – Freeride Racing Team

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.49/2020)

- c) Schválení zveřejnění pronájmu pozemků

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.50/2020)

- d) Nové odběrové místo, ČEZ – zámek 1.1

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.51/2020)

- e) Nové odběrové místo, ČEZ – zámek 1.2

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.52/2020)

- f) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.53/2020)

- g) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.54/2020)

Do ZM postupuje materiál z investičních záležitostí 4c).

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4f) a 4g).

5. Správní

- a) Vyúčtování hospodaření pečovatelské služby v Bělé p.B. – rok 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.55/2020)

6. Školství

MŠ

- a) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.56/2020)

- b) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Brezovice – OZV

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.57/2020)

- c) Rozpočtová změna č. 3/2019 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.58/2020)

d) Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.59/2020)

Do ZM postupuje materiál školství 6a), 6b).

7. MKZ

a) Účetní závěrka za r. 2019

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.60/2020)

b) Hospodářský výsledek za rok 2019 a jeho rozdělení do fondů

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.61/2020)

c) Vyřazení majetku Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.62/2020)

8. Ostatní

a) Zápis z jednání Komise pro mládež a sport z 15. 01. 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.63/2020)

b) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 19. 02. 2020

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.64/2020)

Do ZM 19. 02. 2020 postupuje materiál 8b).

Diskuse:

Radní diskutovali záležitosti zřizovatele ZŠ, MŠ a obnova parkánu u České brány při Mělnické ulici.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 10. 02. 2020

- 40/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 10. 02. 2020.
- 41/2020 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje nové složení Komise oceňovací a vyřazovací z důvodu personálních změn na MÚ k 1.2.2020 následovně:
Miroslava Řezáčová – předsedkyně;
Ing. Jiří Šimůnek, PhD., člen,
Iva Svobodová, člen,
Libor Šimůnek, člen,
Jaroslav Ježek, člen
- 42/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle ZM schváleného Statutu fondu rozvoje bydlení od 1. 1. 2007 schvaluje časový harmonogram poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení na opravy a modernizaci obytných budov na území města Bělá pod Bezdězem v roce 2020 dle předloženého návrhu. Zároveň schvaluje složení komise pro posuzování žádostí o půjčky Fondu rozvoje bydlení 2020:
Stanislav Beran, Iva Svobodová, Miroslava Řezáčová.
- 43/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje přidělení bytu č.1, čp.774, ulice Lidová, Bělá pod Bezdězem ... (žádost má uplatněnou

- od roku 2018 a účast na 7 prohlídkách bytů). Náhradník ... (žádost od 2018 a účast na 4 prohlídkách). Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.3.2020 do 30.5.2020 za nájemné ve výši 55,- Kč/m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005.
- 44/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 851 uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem a ... s platností od 1.4.2020, který upravuje výši nájmu z původních 60,- Kč/m² na 62,- Kč/m² z důvodu požadované rekonstrukce koupelny.
- 45/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV číslo 20_SOP_01_4121614768, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.
- 46/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se zpracovanou studií „Stavební úpravy objektu č.p. 20 na parc. č.st. 243 v k.ú. Bělá pod Bezdězem“ zpracovanou společností PARD Praha, Na Dionýsce 5/1551, 160 00 Praha 6 za účelem vytvoření 4 družinových učeben a 1 učebny víceúčelové.
- 47/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o vkladu BKVKL/2020/299/re, mezi městem Bělá pod Bezdězem a VaK MB a.s., Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav, IČ:46356983, a to ve věci majetkového vztahu a uložení tělesa vodovodního řadu DN 100 do tělesa pozemku ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem, p.č. 2814/3. Zároveň rada města doporučuje zastupitelstvu města podle § 84 zákona o obcích schválit smlouvu o budoucí smlouvě, včetně samotného návrhu smlouvy o vkladu, který je textovým obsahem smlouvy o smlouvě budoucí.
- 48/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis Komise pro památky ze dne 28.01.2020.
- 49/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy o nájmu pozemku ze dne 30.11.2007 uzavřené mezi Freeride Racing Teamem, IČO: 26610124, Mnichovohradištská 641, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Městem Bělá pod Bezdězem, IČO: 237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem v předloženém znění.
- 50/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout pozemky p.č. 500/32 trvalý travní porost o výměře 1 524 m² a p.č. 500/33 trvalý travní porost o výměře 2 003 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 51/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 20_SOP_01_4121612114 a číslo 20_SOP_01_4121612109 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.
- 52/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 20_SOP_01_4121612112 a číslo: 20_SOP_01_4151612111, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.
- 53/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 2727/1 ostatní plocha o výměře 683 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR a souhlasit s jeho převodem
- 54/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 1632/5 ostatní plocha o výměře 1.021 m², p.č. 1632/17 ostatní plocha o výměře 392 m² a p.č. 1632/19 ostatní plocha o výměře 860 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR a souhlasit s jeho převodem.
- 55/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí výsledek hospodaření Pečovatelské služby v Bělé pod Bezdězem za rok 2020.

- 56/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit dohodu s obcí Plužná o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy dle předloženého návrhu.
Rada města současně doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy.
- 57/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje a doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy s obcí Březovice.
- 58/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje 3. rozpočtové opatření Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace - snížení rozpočtu o 68 196,20 Kč (odvod rozdílu odpisů), navýšení závazných ukazatelů na platy ze státního rozpočtu a tomu odpovídající změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.
- 59/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 500,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 60/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění schvaluje Účetní závěrku Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2019.
- 61/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a § 28 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje hospodářský výsledek Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2019 ve výši 90.072,32 Kč a jeho rozdělení do fondu odměn a do rezervního fondu dle předloženého návrhu.
- 62/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vyřazení poškozených a zastaralých předmětů Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.
- 63/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis Komise pro mládež a sport ze dne 15. 01. 2020.
- 64/2020 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednací řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:46 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:10 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 11. 02. 2020.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města