

Městský úřad, odbor výstavby a životního prostředí
Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Č.j: Výst. 2065/2019 - 4/B
Vyřizuje: Stanislav Beran - oprávněná úřední osoba
E-mail: beran@mubela.cz
Telefon: 326 700 919

Bělá pod Bezdězem, dne: 22.1.2020

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne:

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **„Optická datová síť v ulici Česká, Bělá pod Bezdězem“** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 2705 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem, kterou podal subjekt METRONET s.r.o. (IČO - 26762544), Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1 takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **„Optická datová síť v ulici Česká, Bělá pod Bezdězem“** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 2705 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.

Stavba bude obsahovat:

Kabelová liniová stavba v zemi pro přenos datových informací pro možnost připojení rodinných domů v ulici Česká v Bělé pod Bezdězem na vysoko rychlostní datovou síť provozovanou firmou METRONET, s.r.o., poskytující připojení ke globální síti internet. Stavba řeší pouze trasy venkovních kabelových rozvodů a přípojky k jednotlivým objektům. Délka kabelové liniové stavby v zemi pro přenos datových informací bude cca 450m. Uložení kabelových rozvodů je navrženo převážně do chodníků a komunikací v ulici Česká, přechody komunikací a chodníků jsou navrženy v chráničkách realizovaných protlakem v krajním případě překopem. Datové kabely (optické nebo metalické) vnějšího rozvodu budou v trasách protaženy v trubkách PE-HD uloženými ve výkopech s krytím pod chodníkem (v chráničce) 60cm a pod komunikací (v chráničce) 90cm.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 2705 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem. Směrové vedení optické datové sítě bude umístěno dle projektové dokumentace zpracované autorizovaným inženýrem Ing. Václavem Vlachem ČKAIT: 0500404.
2. Stavba bude provedena podle projektu (dokumentace) ověřeného v územním řízení, který je přílohou tohoto rozhodnutí, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Bude zajištěno vytýčení všech podzemních inženýrských sítí (ve spolupráci s jejich správci) a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 73 6005. Skládky materiálu a zařízení staveniště budou situovány pouze na stavebním pozemku.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou a v souladu se zákonem č. 200/2008 Sb., podmínkami pro umístění stavby tohoto rozhodnutí a projektovou dokumentací – vytyčovací plán bude předložen stavebnímu úřadu při kontrolní prohlídce stavby. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení podzemních sítí ve spolupráci s jejich správci a provedeno jejich zabezpečení proti poškození.
5. V průběhu prací musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb., o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 391/2006 Sb., na min. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách.

6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, název, adresa a povolení k činnosti dodavatele a jméno, adresa a doklad o autorizaci stavbyvedoucího budou doloženy stav. úřadu minimálně 14 dní před zahájením prací.
7. Stavbu lze užívat jen po jejím dokončení v souladu s vydaným územním rozhodnutím na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží předepsané doklady, zejména geometrické zaměření stavby, revizní zprávu elektrické instalace, atesty na použité materiály, projektovou dokumentaci s vyznačením změn oproti ověřené PD, doklad o předání a převzetí stavby mezi dodavatelem a stavebníkem, popř. další doklady.
8. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby.
10. Odpady vzniklé při stavbě a vybouraný materiál výkopová zemina budou likvidovány podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, dle § 122 stavebního zákona, vydaného stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby.
12. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v těchto termínech: vzhledem k jednoduchosti technického řešení bude kontrolní prohlídka stavby provedená v souladu s § 133 stavebního zákona zároveň spojena se závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby vykonanou v souladu s § 119 stavebního zákona.
13. Stavba bude dokončena do 36 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. **Budou dodrženy podmínky z následujících stanovisek, vyjádření a souhlasů:**
 - CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
 - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábrdovice, 602 00 Brno
 - Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
 - METRONET s.r.o., Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1
 - Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
 - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
 - Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí v souladu s ustanovením § 78 odst. 6 stavebního zákona stanovil, že k provedení prací na citované stavbě nebude vyžadovat ohlášení ani stavební povolení.

Toto územní rozhodnutí platí 24 měsíců ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

METRONET s.r.o. (IČO - 26762544), Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 11.11.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 18.11.2019 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 7.1.2020 (úterý) konané na místě stavby se schůzkou před budovou Městského úřadu v Bělé pod Bezdězem. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: stavební parcely parcelní číslo 127, 128, 129, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 174, 175, 176, 177/2, 178, 179, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 216, 217, 218, 219, 220, 565, pozemkové parcely parcelní číslo 2704, 2706/1, 2706/4 a 2707 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedené technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce a.s., GridServices, s.r.o., Město Bělá pod Bezdězem, METRONET s.r.o., Telco Pro Services, a.s. a Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s..

Vlastníci sousedních pozemků:

stavební parcela parcelní číslo 127 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 128 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 129 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 131 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 132 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 133 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 134 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 135 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 136 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 137 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 138 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 139 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 140 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 141 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 142 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 143 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 144 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 145 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 174 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 175 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 176 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 177/2 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 178 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 179 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 206 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 207 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 208 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 209 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem

stavební parcela parcelní číslo 210 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 211 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 212 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 216 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 217 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 218 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 219 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 220 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 565 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2704 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2706/4 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2706/1 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2707 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem

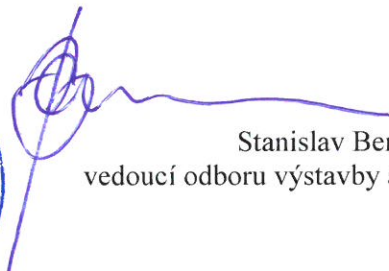
Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Upozornění:

Jedná se o stavbu, která podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Kolaudační souhlas i kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Stavebník si opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.





Stanislav Beran v. r.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: **22 -01- 2020**

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko: **Kateřina Umáčena**

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě **22 -01- 2020**
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: **Kateřina Umáčena**

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):

- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábřovice, 602 00 Brno
- Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem
- METRONET s.r.o., Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Účastníci řízení - (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcela parcelní číslo 127 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 128 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 129 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 131 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 132 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 133 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 134 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 135 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 136 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 137 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 138 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 139 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 140 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 141 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 142 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 143 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 144 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 145 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 174 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 175 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 176 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 177/2 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 178 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 179 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 206 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 207 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 208 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 209 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 210 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 211 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 212 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 216 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 217 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 218 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 219 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 220 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
stavební parcela parcelní číslo 565 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2704 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2706/4 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2706/1 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem
pozemková parcela parcelní číslo 2707 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

- Městský úřad Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

- Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav