

Zápis

ze 10. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 11. 12. 2019 od 17:01 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing., starosta
Dubec Roman
Girgle Pavel, Ing.
Hentek Lukáš
Jirdásek Miloš
Koloc Ladislav
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.
Orolínová Iveta

Mencel Martin, Mgr.
Pelc Radek
Sýkora Jan, místostarosta
Tošovská Jitka
Vernerová Květuše, Mgr.
Voleman Lukáš
Zelený Martin, MUDr
Zimmermann Emil

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, Mgr. Petra Horčíčková, Jaroslav Ježek, Bc. Libor Šimůnek

Ostatní přítomní: Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Stanislav Beran, vedoucí OVŽP, Ing. Zdeňka Poláková, vedoucí FO, Petr Matoušek, ředitel MKZ, Mgr. Pavlína Šertlerová, ředitelka MŠ

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:01 hod. je přítomno 16 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Ing. Pavel Girgle
Radek Pelc

Schváleno 15-0-1

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Mgr. Květuše Vernerová - předseda
Emil Zimmermann - člen
Ladislav Koloc - člen

Schváleno 16-0-0

Zápis z jednání ze dne 06.11.2019 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Ing. Lomoz – zápis je nevyvážený a nezachycuje průběh toho, co se dělo – všichni občané nemají možnost přístupu na internet (zvukový záznam), je třeba stručně popsat smysl jednání

Ing. Kouba – zvukový záznam nebyl včas zveřejněn

J.Sýkora – byla možnost sepsat konkrétní připomínky, takové jsme neobdrželi

Navržený program jednání byl upraven. Z jednání zastupitelstva byl vyřazen bod 6. Majetkové záležitosti a) – Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 2350/10 – p. Matoušek. Důvodem vyřazení tohoto bodu z jednání zastupitelstva bylo doručení (dne 10.12.2019) Petice č. 2 pro zachování pozemku p.č.2350/10, k.ú. Bělá pod Bezdězem, zcela v majetku města Bělá pod Bezdězem a jeho další kultivaci pro dětské volnočasové využití.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Obecně závazné vyhlášky města
 - a) 3/2019 – zrušení řádu pohřebišť
 - b) 4/2019 – poplatek za odpad
 - c) 5/2019 – poplatek za užívání veřejného prostranství
 - d) 6/2019 – poplatek ze psů
 - e) 7/2019 – poplatek z pobytu
5. Finanční záležitosti
 - a) Podmínky pro poskytování půjček z FRB na rok 2020
 - b) Plnění rozpočtu k 31.10.2019
 - c) Pověření RM k rozpočtovým opatřením na přelomu roku
 - d) Rozpočtové opatření č. 8/2019
 - e) Návrh rozpočtu na rok 2020
6. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 551/11 – ...
 - b) Žádost o prodej části městského pozemku p.č. 490/3 – ...
 - c) Žádost o směnu části městského pozemku p.č. 2021/1 – ...
 - d) Návrh prodejních cen pozemků pro rok 2020
7. Dotace
 - a) Příjem dotace na rekonstrukci hřiště U Vodojemu – ŠKODA Auto
 - b) Příjem dotace na městskou policii - elektrokola
 - c) Příjem dotace na městskou policii – vybavení
 - d) Příjem dotace na městskou policii – pořízení automobilu
8. Různé
 - a) Zápis č. 2 z jednání finančního výboru
 - b) Zápis č. 3 z jednání finančního výboru
9. Interpelace občanů a zastupitelů
10. Závěr

Hlasováno 16-0-0
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Kateřina Umáčená a Monika Krejčíková.

II. Interpelace občanů

Diskuse:

pí. Rejnartová – Petice – občané nechtějí prodej pozemku p.č. 2350/10

P. Matoušek – podal vysvětlení, proč chtějí daný pozemek koupit, nechtějí zde nic stavět ani budovat atd.

p. Nepraš – vysvětlení důvodu proč byla Petice podána. Chtějí, aby byl pozemek zachován v majetku města.

V 17:22 přišel na jednání ZM Lukáš Hentek. V této chvíli je přítomno 17 členů zastupitelstva města.

pí. Rejnartová – dotaz na opravu ulice Fortenská

Ing. J. Verner – zpracovává se projekt na opravu ulice, nejdříve se musí opravit opěrná zeď, následně bude realizována i oprava povrchu ulice

Probíhala diskuse na toto téma, které se také zúčastnila pí. J. Tošovská

pí. Rejnartová – povrchová voda – teče do potoka i s odpady

Ing. J. Verner – podání informace a vysvětlení jaký je průběh odtoku povrchové vody

Probíhala diskuze k tomuto tématu, které se zúčastnili pí. P. Raková, Ing. M. Lomoz, pí. J. Tošovská

Zvukový záznam: 00:13 – 00:36 hod.

III.

Kontrola usnesení

Tajemník MÚ Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:36 – 00:38 hod.

IV.

Obecně závazné vyhlášky města

Materiály týkající se Obecně závazných vyhlášek města prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města, další informace podal Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ.

a) 3/2019 – zrušení řádu pohřebiště

Ing. Kouba – na webových stránkách nebyl zveřejněn nový Řád veřejného pohřebiště

Bc. Krenický – je to vnitřní směrnice, nový řád byl schválen minulý týden – bude zveřejněn

J. Sýkora – bude doplněno, jedná se o doplnění řádu na hřbitově v Bezdědicích, který neexistoval, přestože město hřbitov provozuje

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.113/2019)

Zvukový záznam: 00:38 – 00:43 hod.

b) 4/2019 – poplatek za odpad

Ing. Kouba – požádal o předání nákladů pro výpočet poplatku za odpady na rok 2020 – rozeslat všem zastupitelům

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.114/2019)

Zvukový záznam: 00:43 – 00:47 hod.

c) 5/2019 – poplatek za užívání veřejného prostranství

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.115/2019)

Zvukový záznam: 00:47 – 00:48 hod.

d) 6/2019 – poplatek ze psů

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.116/2019)

Zvukový záznam: 00:48 – 00:49 hod.

e) 7/2019 – poplatek z pobytu

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.117/2019)

Zvukový záznam: 00:49 – 00:51 hod.

V.

Finanční záležitosti

Materiály z finančního odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Podmínky pro poskytování půjček z FRB na rok 2020

Bez dotazů a připomínek

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.118/2019)

Zvukový záznam: 00:51 – 00:53 hod.

b) Plnění rozpočtu k 31.10. 2019

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.119/2019)

Zvukový záznam: 00:53 – 00:54 hod.

c) Pověření RM k rozpočtovým opatřením na přelomu roku

Bez dotazů a připomínek

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.120/2019)

Zvukový záznam: 00:54 – 00:57 hod.

d) Rozpočtové opatření č. 8/2019

Ing. Kouba – dotace za 3. čtvrtletí přijata 2x, o co se jedná

Ing. Verner – dvě různé dotace od MV

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.121/2019)

Zvukový záznam: 00:57 – 01:01 hod.

e) Návrh rozpočtu na rok 2020 – prezentoval Ing. Jaroslav Verner, starosta města

Ing. Lomoz – rozpočet na rekonstrukci bytového domu Máchova 500, srovnání ceny s rekonstrukcí domu Masarykovo náměstí 25, domnívá se, že cena za rekonstrukci je příliš vysoká

J. Sýkora – jedná se o původní odhad, zatím není položkový rozpočet, s 25 nelze srovnávat (rok realizace, dům v zástavbě - samostatně stojící dům, jiný typ prací)

Ing. Gírgle – podání informace k cenovému odhadu Máchova 500 – kompletní rekonstrukce samostatně stojícího domu + kůlny a společné prostory, topení, nebytové prostory

- na budovu bude vypracován projekt a firma, která bude rekonstrukci realizovat bude vysoutěžena

Ing. Kouba – návrh na předělání domu čp. 500 na komerční prostory – ordinace lékaře apod.

Hlasování 12-2-3 (usnesení č.122/2019)

Zvukový záznam: 01:01 – 01:20 hod.

V 18:21 odešel na jednání ZM Ing. Jaroslav Verner. V této chvíli je přítomno 16 členů zastupitelstva města.

VI.

Majetkové a investiční záležitosti

Materiály z majetkového odboru prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 551/11 – ...

Bez dotazů a připomínek. ZM neschvaluje prodej.

Hlasování 13-0-3 (usnesení č.123/2019)

Zvukový záznam: 01:20 – 01:22 hod.

b) Žádost o prodej části městského pozemku p.č. 490/3 - ...

Bez dotazů a připomínek. ZM neschvaluje prodej.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.124/2019)

Zvukový záznam: 01:22 – 01:24 hod.

c) Žádost o směnu části městského pozemku p.č. 2021/1 – ...

Ing. Kouba – o jakou část pozemku se konkrétně jedná

J. Sýkora – lokalita nad Dolcem

ZM neschvaluje směnu pozemků.

Zvukový záznam: 01:24 – 01:29 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.125/2019)

d) Návrh prodejních cen pozemků pro rok 2020

Ing. Lomoz – co znamená pojem komerční-nekomerční využití, ujasnění pojmů

J. Sýkora – podal vysvětlení v návaznosti na platný ÚP

Zvukový záznam: 01:29 – 01:32 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.126/2019)

VII. Dotace

Materiály týkající se dotací prezentoval Jan Sýkora, místostarosta města.

a) Příjem dotace na rekonstrukci hřiště U Vodojemu – ŠKODA Auto

Bez dotazů a připomínek.

Zvukový záznam: 01:32 – 01:36 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.127/2019)

b) Příjem dotace na městskou policii - elektrokola

Bez dotazů a připomínek.

Zvukový záznam: 01:36 – 01:38 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.128/2019)

c) Příjem dotace na městskou policii - vybavení

Bez dotazů a připomínek.

Zvukový záznam: 01:38 – 01:39 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.129/2019)

d) Příjem dotace na městskou policii – pořízení automobilu

Ing. Kouba – ve smlouvě není uvedeno na jaké auto je dotace určena, dle zákona je povinnost výběrového řízení

Bc. Krenický – jde o výběrové řízení, bude postupováno v souladu s vnitřní směrnicí o veřejných zakázkách

J. Sýkora – Nové Boleslavsko nedělá danou akci pouze v Bělé pod Bezdězem, tudíž následná administrace bude probíhat v souladu se zákonem

Zvukový záznam: 01:39 – 01:43 hod.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.130/2019)

VIII. Různé

Zápisy z jednání finančního výboru prezentoval Ladislav Koloc, předseda finančního výboru.

a) Zápis č. 2 z jednání finančního výboru

Bez usnesení, ZM bere na vědomí.

b) Zápis č. 3 z jednání finančního výboru

Bez usnesení, ZM bere na vědomí.

Zvukový záznam: 01:43 – 01:45 hod.

VIII.

Interpelace občanů a členů zastupitelstva

Ing. Lomoz

- do Zpravodaje dát informaci o Bělské investiční
- ocenění pozemků Vrchbělá na nepeněžitý vklad – informaci rozeslat e-mailem členům ZM
- městská policie – jsou už vybraní strážníci
- dosud nebyl představen nový vedoucí TS

J. Sýkora – probíhá proces výběru strážníků, na příštím jednání ZM bude vedoucí TS přítomen

Ing. Kouba

- výjezd na silnici z ulice Velenského u České brány – stojí zde zaparkovaný autobus a není přes něj vidět na komunikaci

- zápis z mimořádného ZM – kdy bude hotový

J. Sýkora – během 24 hodin

Zvukový záznam: 01:45 – 01:51 hod.

IX.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 11. 12. 2019

- 113/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem v souladu s § 84 odst. 2 písm. h), zák.č.128/2000 Sb. obcích v platném znění schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.3/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 18/2002 Řád veřejného pohřebiště Bělá pod Bezdězem.
- 114/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 4/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 115/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 116/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 6/2019, o místním poplatku ze psů.
- 117/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Bělá pod Bezdězem č. 7/2019, o místním poplatku z pobytu.
- 118/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2020 dle předloženého návrhu.
- 119/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 10. 2019 - Příjmy ve výši 78 273 494,07,- Kč, výdaje 67 285 100,67,- Kč.
- 120/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem
s c h v a l u j e

pověření pro Radu města Bělá pod Bezdězem, aby na svých zasedáních od 11.12.2019 do dne konání prvního jednání zastupitelstva v roce 2020, schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2019 a náleží do pravomoci zastupitelstva města. Jedná se o tato rozpočtová opatření:

- přijetí účelových dotací a jejich použití
- použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
- přesun rozpočtových prostředků mezi ORG, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
- přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
- vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů

a u k l á d á

Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.

- 121/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku 2.026.794,50 Kč na 103 327 750,09,- Kč, výdajová část rozpočtu se понижuje o částku 36 178 927,00 Kč na 103 475 685,20,- Kč. Výdaje převyšují příjmy o 147.935,11,- Kč.
- 122/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje předložený rozpočet města podle paragrafů na r. 2020 jako schodkový. Příjmy ve výši 105.984.000,- Kč a výdaje 157.332.000,- Kč. Schodek v celkové výši 51.348.000,- Kč. Schodek bude financován ze sociálního fondu částkou 930.000,- Kč, z fondu rozvoje bydlení 1.200.000 Kč, a zbylá část ve výši 53.418.000,- Kč bude dofinancována z přebytků hospodaření minulých období. Splátka úvěrů Mělnická a školní a předškolní zařízení ve výši - 4.200.000,- Kč. Hospodářská činnost (HČ) předpokládá příjmy 9.430.000,- Kč, výdaje na údržbu bytového fondu 5.000.000,- Kč. Z účtu SB bytů bude v roce 2020 převedena do rozpočtu města částka 6.000.000,- Kč, na rekonstrukci vodovodní a kanalizační přípojky ve výši 3.900 000,- Kč a rekonstrukci bytového domu Máchova 500 částkou ve výši 2.100 000,- Kč., která je taktéž zahrnuta do návrhu rozpočtu města 2020. Rozpočet HČ je nedílnou součástí rozpočtu města Bělá pod Bezdězem.
- 123/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej části pozemku p.č. 551/11 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá Pohřební službě ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 124/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej části pozemku p.č. 490/3 lesní pozemek o výměře cca 31 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 125/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje směnu části pozemku p.č. 2021/1 trvalý travní porost o výměře 416 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem v žádné navrhované variantě za pozemky ve vlastnictví ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 126/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje prodejní ceny městských pozemků na období od 1.1.2020 do 31.12.2020 v předloženém znění.
- 127/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje uzavření darovací smlouvy číslo 2019/37/7 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Nadační fond ŠKODA AUTO se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 077 00 903, týkající se daru ve výši 738.000 Kč ve prospěch Města Bělá pod Bezdězem na rekonstrukci víceúčelového hřiště U Vodojemu.
- 128/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje uzavření darovací smlouvy číslo MLA-19-045-SR, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ŠKODA AUTO a.s. se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 00177041, týkající se daru 2 ks Škoda eBike (vel. 19 L a 21 XL) ve prospěch Města Bělá pod Bezdězem pro městskou policii.
- 129/2019** Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje uzavření darovací smlouvy číslo 2019/57 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Nadační fond ŠKODA AUTO se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 077 00 903, týkající se daru ve výši 244.800Kč ve prospěch Města Bělá pod Bezdězem, na pořízení vybavení pro městskou policii.

130/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje uzavření darovací smlouvy číslo MLA-19-046-SR uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ŠKODA AUTO a.s. se sídlem tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 00177041, týkající se daru ve výši 502 063,00 Kč ve prospěch Města Bělá pod Bezdězem, na pořízení osobního automobilu pro městskou policii.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Místostarosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 18:50 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 17. 12. 2019.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
Ing. Pavel Girgle
radní města

.....
Radek Pelc
radní města