

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 23/2019 konaného dne 18. 11. 2019 od 16:03 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místostarosta města  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

V 16:30 přišel na jednání RM Ing. Z. Galetka, který byl pozván za účelem objasnění situace a přístupu ZŠ týkající se záměru výstavby družiny v budově ZŠ Tyršova.

V 16:48 odešel z jednání MUDr. M. Zelený, počet členů RM bylo 5.

V 17:09 se k jednání připojila I. Orolínová, počet členů RM bylo 6.

V 17:30 odešel z jednání Ing. Z. Galetka, ředitel ZŠ.

V 17:43 odešel z jednání Ing. P. Girgle, počet členů RM bylo 5.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.494/2019)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. RaMM**

##### **Investice**

a) Revokace usnesení č. 344/2019 a schválení nového řešení ozvučení parku Masarykova náměstí.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.495/2019)

b) Smlouva o smlouvě budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě – Hasičská zbrojnice JSDH, č. sml. 19\_SOBS01\_4121582679.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.496/2019)

c) Uzavírka silnice č. II/276, resp. železničního přejezdu u nádraží Bělá pod Bezdězem, v místě úseku 9,482 km železniční tratě – souhlas, na vědomí RM.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.497/2019)

d) Dodatek č.1 ke smlouvě příkazní č. 04-19-46

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.498/2019)

### **Majetek**

a) Smlouva o zřízení VB – ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.499/2019)

b) Žádost o bezplatnou výpůjčku sportovní haly

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.500/2019)

c) Žádost o prodej části městských pozemků – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.501/2019)

d) Ukončení nájmu dohodou a nová žádost o pronájem pozemku p.č. 551/11 v k.ú. Vrchbělá – Lesy Bělá

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.502/2019)

V 18:18 se k jednání připojil MUDr. M. Zelený, počet členů RM bylo 6.

e) Zveřejnění záměru prodeje městského pozemku – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.503/2019)

f) Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 551/11 – ...

RM – doporučuje neschválit prodej části městského pozemku z důvodu, že pozemek je pronajímán společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. a zároveň navrhuje nabídnout k pronájmu jiný městský pozemek.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.504/2019)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4c) a 4f).

### **4. Odbor výstavby**

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.505/2019)

b) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.506/2019)

### **5. Správní**

a) Odměny členům JSDH

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.507/2019)

### **6. Školství**

#### **MŠ**

a) Návrh na přímé zadání zakázky na opravu dětského hřiště od firmy HAGS u Atmosu v Mateřské škole Bělá pod Bezdězem.

R. Pelc – navrhuje odložení materiálu

RM – požaduje přesnou specifikaci, fotodokumentaci a finální cenu. Dále pak upřesnění odkud budou díly dováženy.

Materiál by odložen.

V 18:36 odešel z jednání Ing. J. Verner, počet členů RM bylo 5.

## 7. Ostatní

- a) Zápis z jednání Komise pro mládež a sport z 26. 08. 2019  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.508/2019)
- b) Návrh – Obecně závazná vyhláška města ke zrušení OZV č. 18/2002 Řád veřejného pohřebiště Bělá pod Bezdězem  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.509/2019)
- c) Návrh pro ZM - Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2019 radou města  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.510/2019)
- d) Žádost obce Bublava o příspěvek do veřejné sbírky  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.511/2019)
- e) ZŠ – záměr výstavby školní družiny v budově ZŠ Tyršova 20 – úkoly pro zřizovatele  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.512/2019)
- f) Rezignace na místo v Komisi životního prostředí – Ing. P. Machek  
Na vědomí (usnesení č.513/2019)

Do ZM postupuje materiál z ostatních záležitostí 7b) a 7c).

V 19:01 se k jednání připojil Ing. J. Verner, počet členů RM bylo 6.

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 18. 11. 2019**

- 494/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 18. 11. 2019.
- 495/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění zrušuje usnesení RM č. 344/2019 z důvodu změny podmínek ze strany dodavatele. Zároveň v souladu se Směrnicí č.1/2017, článku č. XI. rada města schvaluje cenovou nabídku dodavatele pana Roberta Schernsteina, Rovná 336, 468 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 72714018, s cenou 205.000,00 Kč bez DPH, tj. 21 % DPH je cena 248.050,00 Kč s dodávkou materiálu v r. 2019 a montáže na jaře 2020.
- 496/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí smlouvy o připojení budoucí novostavbu garáže hasičské zbrojnice JSDH v Bělé pod Bezdězem, tj. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, č. sml. 19\_SOBS01\_ 4121582679, včetně příloh č.1, č.2 a č.3.
- 497/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí oznámený termín uzavírky na komunikaci č. II/276 a objízdnou trasu z důvodu opravy železničního přejezdu u nádraží v Bělé pod Bezdězem. Uzavírka bude probíhat v termínu 3.12.2019 od 8.00 do 4.12.2019 11.00 hodin.
- 498/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje uzavřít dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 04-19-46, uzavíraný mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 29029210, týkající se upřesnění rozsahu plnění smlouvy a ceny.
- 499/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-6022363/VB/01 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 jako stranou oprávněnou.

- 500/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výpůjčku sportovní haly dne 20.12.2019 v době od 11 do 20 hodin pro společensko-sportovní akci ..., 472 01 Doksy.
- 501/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 551/2 ostatní plocha o výměře 5.964 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 551/9 ostatní plocha o výměře 2.862 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá společnosti TREX STAVEBNÍ a.s., IČO: 8284695, U přejezdu 343, 293 07 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 4.545.390,- Kč + 21 % DPH s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 502/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájemní smlouvy ze dne 29.10.2019 na pozemek p.č. 551/28 se společností Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o., Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to ke dne 30.11.2019 a zároveň schvaluje pronájem pozemku p.č. 551/11 ostatní plocha o výměře 6.178 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá Společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o., Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem v zastoupení panem Ing. Stanislavem Bockem, jednatelem, za nájemné ve výši 1,- Kč/rok s platností od 01.12.2019 na dobu neurčitou.
- 503/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 551/28 ostatní plocha o výměře 4.361 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 504/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej části pozemku p.č. 551/11 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá Pohřební službě Roman Dubec, Mnichovohradištská 249, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 505/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně **souhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši **20 000,- Kč...**, 294 21 Bělá pod Bezdězem na stavbu: Oprava fasády domu č.p. 41 Tyršova, Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 240/1 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 506/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně **souhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši **15 695,40 Kč ...**, 293 01 Mladá Boleslav na stavbu: Osazení nových oken v domě č.p. 579 Fortenská, Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 431 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 507/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměny členům JSDH za rok 2019 v předložené výši. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu JSDH.
- 508/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis Komise pro mládež a sport ze dne 26. 08. 2019.
- 509/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje návrh vydání OZV č.3/2019, kterou se zrušuje OZV č. 18/2002 Řád veřejného pohřebiště Bělá pod Bezdězem a doporučuje tuto vyhlášku k projednání a schválení v zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem.
- 510/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města přijmout a schválit následující návrh usnesení: Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje pověření pro Radu města Bělá pod Bezdězem, aby na svých zasedáních od 11.12.2019 do dne konání prvního jednání zastupitelstva v roce 2020, schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2019 a náleží do pravomoci zastupitelstva města. Jedná se o tato rozpočtová opatření:
- přijetí účelových dotací a jejich použití
  - použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
  - přesun rozpočtových prostředků mezi ORG, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
  - přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
  - vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů
- a ukládá Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.

- 511/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč z rozpočtu města na rok 2019 za účelem přispění do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava.  
Rada města ukládá finančnímu odboru zajistit převedení tohoto finančního příspěvku na transparentní účet uvedený v žádosti.
- 512/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění ukládá rozhodnutím zřizovatele příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem, Příspěvková organizace následující úkoly:
- Wyklidit a nevyužívat pro účely povinné školní docházky v budově ZŠ Máchova učebnu číslo 014 a uvolnit ji pro účely ZUŠ (výtvarné činnosti) k datu 20. 12. 2019.
  - Wyklidit v budově ZŠ Tyršova v 2NP a 3NP vše, co je za dveřmi s popisem „Kabinet“ k datu 20. 12. 2019.
  - Převézt z přízemí z budovy ZŠ Tyršova stroje, které jsou pracovní a slouží panu školníkovi k datu 20. 12. 2019.
- 513/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí rezignaci Ing. Pavla Machka, ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na místo v Komisi životního prostředí.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 18:47 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 20:20 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 21. 11. 2019.

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města